



## Motion

### Bygg Kombohus i Huddinge

Rätten till bostad är en grundläggande mänsklig rättighet. Bostaden innebär en trygghet och en fast punkt i tillvaron vars betydelse är svår att överskatta. Samtidigt ser vi hur hyrorna i socioekonomiskt utsatta områden skjuter i höjden trots bristande underhåll på bostäderna som ofta sålts till riskkapitalbolag av allmännyttiga kommunala bostadsföretag. Drömmen om en nybyggd hyresrätt tycks långt borta för alla dem som tjänar under medellön (36 100 kronor per månad 2021 enligt SCB).

Huddinge är en del av en växande storstadsregion. Genom Sverigeförhandlingen har kommunen också åtagit sig att bygga fler bostäder. Detta kommer innebära förtätningar likväl som helt nya bostadsområden i vår kommun. Vänsterpartiet ser positivt på den utvecklingen men vill samtidigt att Huddinge ska vara en kommun där alla har möjlighet att bo. Det innebär att vi anser att det är viktigt vad och hur man bygger. Ambitionen bör vara låga byggkostnader med hög kvalitet och låg klimatpåverkan för att kunna tillgodose att vi behöver av att bygga med rimliga hyror även i nyproduktion.

Det har tagits fram ett antal modeller för hur man kan bygga nya billiga bostäder. Två av dem är Kombohus, som tagits fram av Sveriges Allmännyttiga (tidigare SABO) och Stockholmshus som tagits fram på uppdrag av Stockholm stad. Kombohus är en form av ramupphandlade flerbostadshus som ska pressa de höga byggpriserna neråt. Husen finns också i en mängd olika uppföranden; som punkthus, lamellhus, i cityutförande och som kvarter.

#### Med hänvisning till ovan yrkar vi att:

1. Kommunfullmäktige beslutar att utreda möjligheten att bygga Kombohus som en del av förtätningen i Huddinge.

Nujin Alacabek

Britt Björneke

Niklas Bougt

Olov Hamilton