

CENTRALMARKEN - BILAGA
ANLÄGGNINGAR I ANSLUTNING TILL
PLANOMRÅDET SAMT TILLFÄLLIGA
ÅTGÄRDER UNDER SKEDE 1

2022-04-12

Anslutande arbeten erforderliga för anpassning av den nya bebyggelsen till omkringliggande mark:

A. Anpassning av GC-banan längs Kvarnängsvägen.

Sänkt kantsten vid infart samt anpassning till detaljplanens funktioner, plattläggning som trafiksäkerhetshöjande åtgärd samt lokal anpassning av höjdsättning mark. Anslutning garageinfart (markerad yta) till Kvarnängsvägen ska vara genomgående gång- och cykelöverfart.

Kantsten ska vara 6 cm, enligt typritning Huddinge kommun.

B. GC-väg mellan Lokalgatan och Kvarnängsvägen.

Ersättning med ny GC-väg med motsvarande standard som befintlig, 3 m bred. Principiell skiss över föreslaget läge, hänsyn och anpassning till terrängen, befintlig vegetation och bergklackar ska om möjligt göras i projekteringen.

C. Utfyllnad av marken i slänten mot Visättra.

Syfte att skapa förutsättningar att leda dagvatten och skyfallsflöden mot Parken. Markytan ska utföras med sådd, fröblandning för skuggigt läge.

Se sektion (C) nedan.

D. Utfyllnad med slanter från förgårdsmark in i Parken.

Förgårdsmark kommer att byggas ut i etapper med hänsyn till hur Parken byggs ut, med temporär anläggning på en lägre höjd för att undvika höga slanter/stödmurar till befintlig mark. Dagvattenhanteringen (rening och fördröjning) skall vara i full funktion även vid etappvis utyggnad. Principiell skiss av slanter för temporär höjdsättning av förgårdsmark innan Kommunen färdigställer Parken. Slanterna ska utföras med sådd för ängsmark, fröblandning för skuggigt läge.

Se sektion och elevation (D) nedan.

E. Anpassning av Torget.

Åtgärder beroende på beslut om höjdsättning av Regulatorvägen. Befintlig mark, avgrusad yta, ca +32,4m. Provisorisk lösning krävs till dess SVOAs ledningar tas ur bruk.

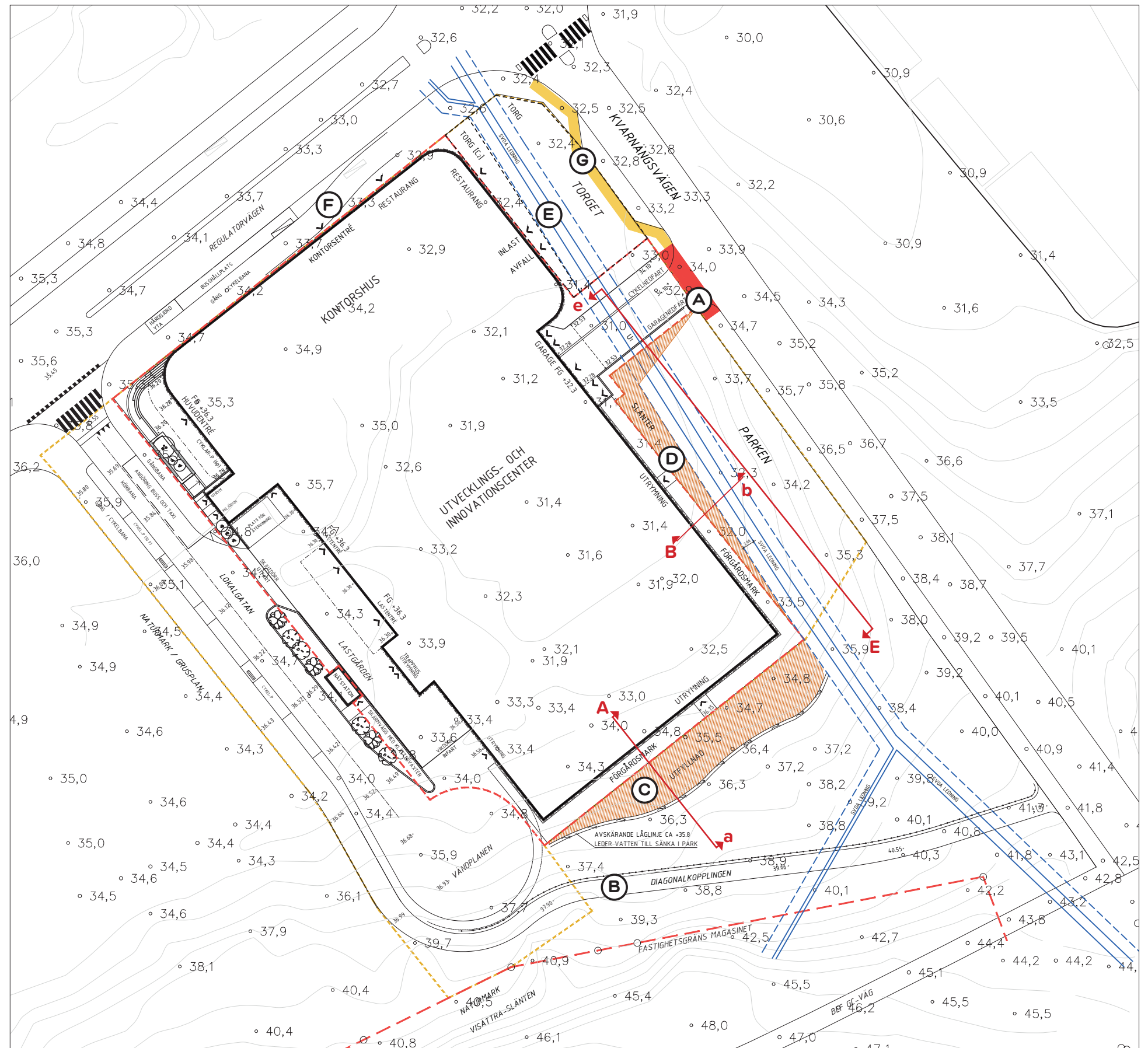
Se bild (E) nedan.

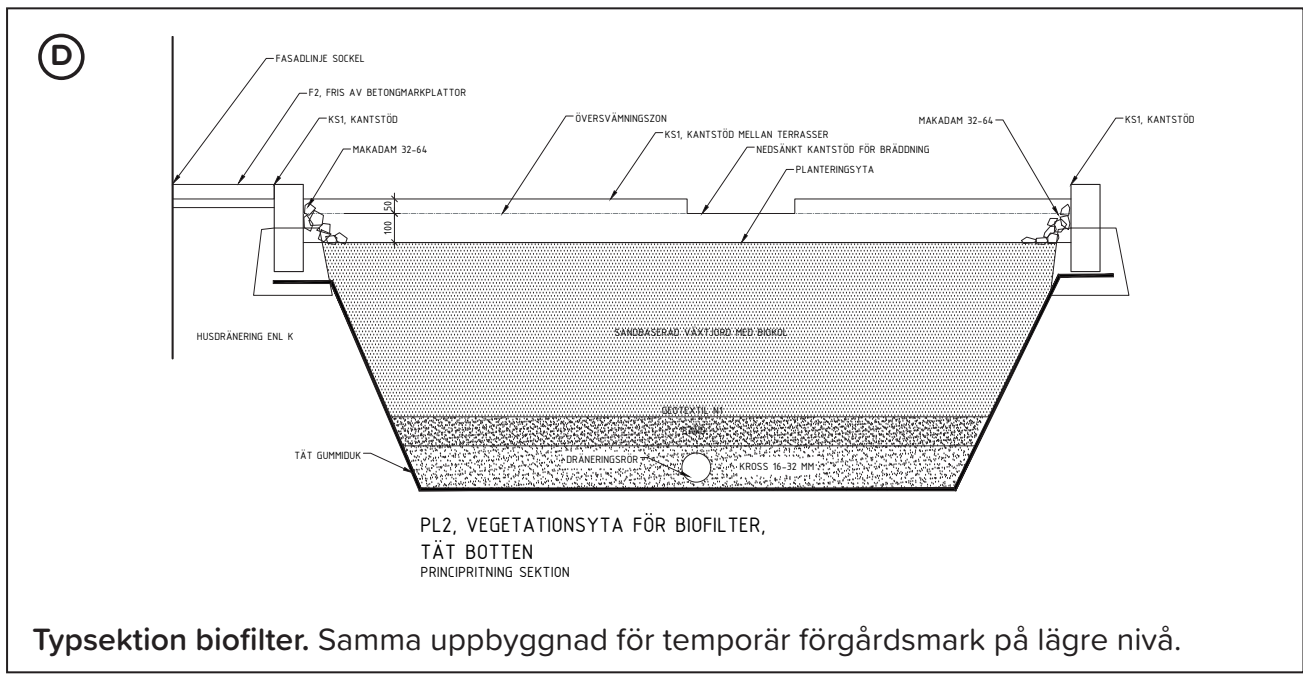
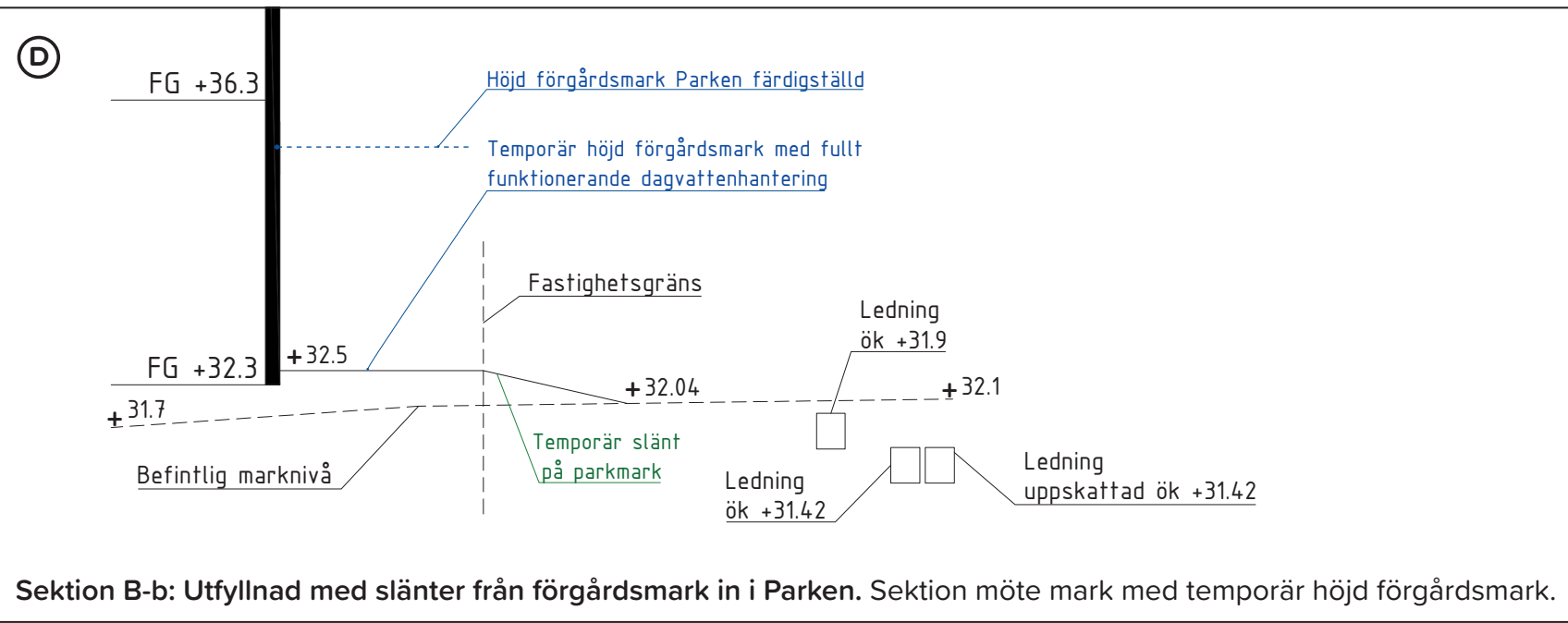
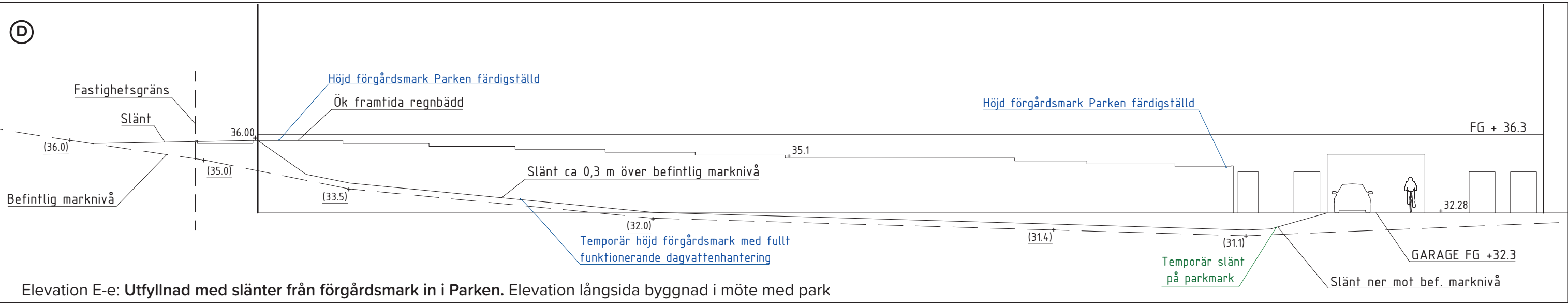
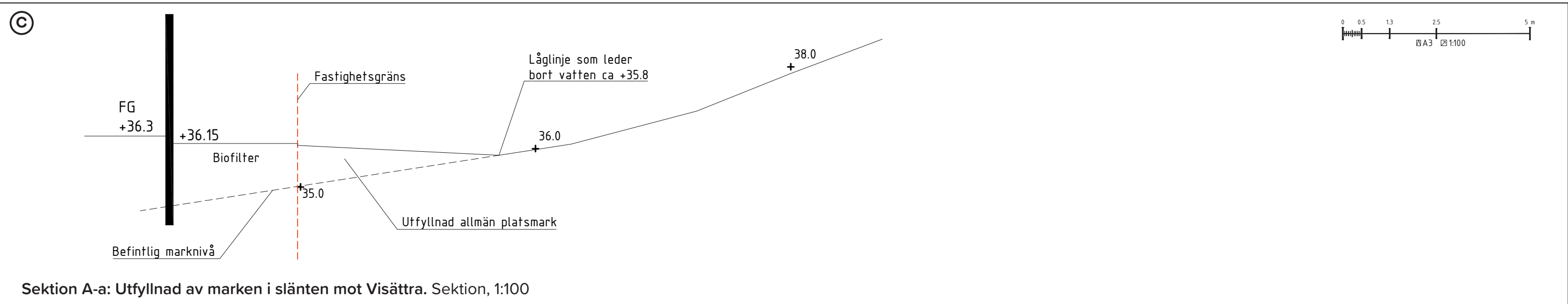
F. Anpassning entréer, busshållplats och angöring Regulatorvägen.

Åtgärder beroende på beslut om höjdsättning av Regulatorvägen. Gäller entré till restaurang och kontor samt iordningställande av busshållplats och angöringszon längs Regulatorvägen.

G. Cykelbana över torg

Temporär cykelbana (markerad yta) ska anläggas, asfalterad yta som bör vara minst 1,5 meter bred.





E



Anpassning av torget. Foto över plan avgrusad yta +32,4 vid korsningen Kvarnängsvägen.