



Protokollsanteckning

Ärende 4: Detaljplan för bostäder och förskola i Sjödalsbacken, Klockarbacken 10 med flera, Huddinge centrum – beslut om antagande

Vänsterpartiet tycker att det är positivt att man planerar en förtätning av området i Sjödalsbacken. Vi menar dock att det är viktigt att man i ett sådant sammanhang tar ett helhetsansvar och bygger en större infrastruktur än endast bostäder. Därför menar vi att projektet med 244 nya lägenheter, en förskola och ett LSS-boende med sex lägenheter som föreslås i projektet är välkommet. Huddinge behöver vara med och ta ansvar för att lösa den bostadsbrist som vi har i regionen. I Storängen har det dock hittills bara byggts bostadsrätter och målsättningen för den borgerliga koalitionen är att övervägande del fortsatt ska vara bostadsrätter och äganderätter vid förtätning i området. Vi menar att det inte är en ansvarsfull och hållbar bostadspolitik. Det behöver byggas fler hyresrätter med rimliga hyror, men även lägenheter i olika storlekar och inte enbart mindre lägenheter, så att man också kommer åt den trångboddhet som många människor idag är försatta i på grund av bostadsbristen.

Vi oroas dock över att man, trots att en barnkonsekvensanalys gjorts, inte har tagit hänsyn till Boverkets rekommendationer gällande förskolegårdens friyta per barn (20 kvm/barn). Vi menar att det är viktigt att Huddinge kommun följer Boverkets rekommendationer och att man använder dessa som en standard och bryter de senaste årens trend med för små friytor för barn. En förskolegård ska också vara en pedagogisk utemiljö som stimulerar till lärande och rörelse. Vi oroas också över den privatiseringshets som vi ser hos den styrande borgerliga koalitionen, Vänsterpartiet motsätter sig målet om att hälften av alla nyproducerade förskolor ska drivas och byggas av privata aktörer. Våra gemensamma skattepengar ska återinvesteras i vår gemensamma välfärd och inte gå till privata aktörers fickor och vinstmaximering.

När man läser samrådsunderlaget framkommer även att de boende oroas över höjden på de tre planerade byggnaderna. Byggnaderna ska vara mellan 14 och 16 våningar höga. Oron är att detta kommer ge skugga under längre tid på dagen. Man oroas även för ökad trafikering och buller, speciellt under byggtiden. Vi menar att det är viktigt att Huddinge kommun vidtar åtgärder för att minimera de förmodade problemen och att man arbetar efter en plan för att skapa en estetisk helhet som känns tilltalande för såväl dem som ska bo i de nybyggda husen som för dem som bor i de redan befintliga husen i området. Från förvaltningens sida så menar man efter att en skuggstudie har gjorts att skuggningen kommer att vara av obetydlig storlek, vi hoppas att det verkligen blir så. När det gäller öppningen för en enkelriktad väg för att avlasta Storängsleden och för att en förtätning av området inte ska innebära ännu mer trafikstockning än vad det är i dagsläget, så tror vi att det är viktigt att man utreder olika hållbara lösningar för att reducera de problem som kan uppstå med en trafikering genom Sjödalsbacken.

Nujin Alacabek

Britt Björneke

Niklas Bougt