
§ 7 Svar på motion av Gunilla Helmerson (M), Love Bergström (M) och Hampus Holmgren (M) - Pröva möjligheten till hyrköpskontrakt för Huges hyresgäster

Diarienummer: KS-2024/269

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Mot bakgrund av vad som framgår av kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtandet, daterat den 11 september 2024, avslås motionen.

Sammanfattning

Gunilla Helmersson, Love Bergström och Hampus Holmgren (samtliga M) har väckt motionen ” Pröva möjligheten till hyrköpskontrakt för Huges hyresgäster” i fullmäktige. Förslagsställarna skriver att det skulle möjliggöra för Huge Bostäder AB:s hyresgäster att förverkliga drömmen om ett eget boende.

Motionen har sänts på remiss till Huge Bostäder AB som i sitt svar skriver att bolaget följer de åtaganden de tilldelas av kommunfullmäktige via ägardirektiven. Samtidigt tydliggör bolaget att för dem är ägandeformen relativt oöverskådlig, och att de ser utmaningar med den tekniska och ekonomiska förvaltningen, samt hur ansvar ska fördelas mellan hyresgäster och ägare.

Kommunstyrelsens förvaltning ser att även om förslaget inte strider mot gällande ägardirektiv innebär det att bolaget skulle komma att sälja kärntillgångar. Och även om intentionerna är goda så förefaller risker och utmaningar i dagsläget överskugga potentiella fördelar.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår kommunstyrelsens förvaltning att motionen avslås.

Yrkanden

Sara Heelge Vikmång (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Love Bergström (M) yrkar att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut eller i enlighet med Love Bergströms (M) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Reservationer

Love Bergström (M) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag KS AU 2024-10-16 § 6
2. Tjänsteutlåtande KS Svar på motion - Pröva möjligheten till hyrköpskontrakt för Huges hyresgäster
3. Bilaga 1 KS Motion - Pröva möjligheten till hyrköpskontrakt för Huges hyresgäster
4. Bilaga 2 KS HUGE, Svar på remiss, Motion - Pröva möjligheten till hyrköpskontrakt för Huges hyresgäster
5. Bilaga 3 KS Ägardirektiv för Huge Bostäder

Beslutet skickas till

Remissinstansen