



Antagen av Kommunfullmäktige 2017-11-06, § 18 med ändring 2018-12-17, § 30, 2019-06-10, § 16 ~~sa~~mt, 2020-12-14 § 9 ~~sa~~mt X.

## Taxa för bygglov, kartor och mättjänster

### Innehåll

<b>Taxebestämmelser</b> .....	<b>3</b>
<b>1 § Inledande bestämmelser</b> .....	<b>3</b>
<b>2 § Beräkning av avgift</b> .....	<b>3</b>
Avgift enligt tabell .....	3
Gällande taxa.....	3
Handläggningskostnaden .....	4
Timdebitering.....	4
Avgiftsreducering vid överskriden handläggningstid .....	4
Avgift vid avslag, avskrivning- och avvisning .....	4
Avgift för flera åtgärder i samma ansökan.....	5
Tidersättning.....	5
Höjning eller sänkning av avgift.....	5
Tidsbegränsade bygglov .....	5
Avgift efter positivt förhandsbesked.....	5
Areabestämning .....	5
<b>3 § Ändring av taxan</b> .....	<b>5</b>
<b>4 § Betalning av avgift</b> .....	<b>5</b>
<b>5 § Återbetalning</b> .....	<b>6</b>
<b>6 § Taxans ikraftträdande</b> .....	<b>6</b>
<b>Taxetabeller för bygglov</b> .....	<b>7</b>
<b>1. Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader</b> .....	<b>7</b>
<b>2. Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b> .....	<b>8</b>
<b>3. Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar</b> .....	<b>11</b>
<b>4. Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b> .....	<b>11</b>
<b>5. Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, radio- eller telemast, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b> .....	<b>12</b>
<b>6. Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b> .....	<b>12</b>



7. Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär .....	13
Taxetabeller för anmälan om åtgärd .....	13
8. Anmälningspliktiga åtgärder .....	13
Taxetabeller för marklov och rivningslov .....	14
9. Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder .....	14
10. Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov	14
Taxetabeller för övriga ärendetyper .....	15
11. Förhandsbesked .....	15
12. Villkorsbesked .....	15
13. Ingripandebesked.....	15
14. Extra arbetsplatsbesök .....	15
15. Extra slutsamråd.....	15
16. Interimistiskt slutbesked .....	15
17. Byte av kontrollansvarig .....	15
18. Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov).....	16
19. Andra tids eller kostnadskrävande åtgärder .....	16
Taxetabeller för nybyggnadskarta och utstakning.....	17
20. Upprättande av nybyggnadskarta.....	17
21 Utstakning.....	17
Taxetabeller för geografisk data, mätning och övriga uppdrag.....	18
22 Lägeskontroll.....	18
23 Mät- och kartuppdrag .....	18
24 Grundkarta.....	18
25 Geodataprodukter.....	18
26 Leveranskostnad per köp av geodataprodukt.....	20
27 Övriga uppdrag.....	20
Tidsuppskattningstabeller för lov, anmälan m.m.....	21
Tidsuppskattningstabeller för nybyggnadskarta och utstakning.....	30
Tidsuppskattningstabeller för geografisk data, mätning och övriga uppdrag .....	31



## Taxebestämmelser

### 1 § Inledande bestämmelser

I enlighet med 12 kap. plan- och bygglagen (2011:900) och 2 kap. kommunallagen (2017:725) tas avgift ut enligt denna taxa för

1. beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd,
4. slutsamråd,
5. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
6. upprättande av nybyggnadskartor,
7. framställning av arkivbeständiga handlingar,
8. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41-41 b §§, och
9. utstakning,
10. lägeskontroller,
11. geografisk data,
12. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

Avgift för lantmåteriförrättningar debiteras enligt förordningen om avgifter vid lantmåteriförrättningar (1995:1459) och Lantmåteriets föreskrifter till förordningen.

### 2 § Beräkning av avgift

#### Avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna 1-27. Beloppen i tabellerna 1-23 och 26-27 har beräknats genom att en framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för den typ av ärende som åtgärden avser.

Moms (mervärdesskatt) tas inte ut på avgifter som baseras på myndighetsutövning, men tas ut på avgifter som baseras på uppdrag utan myndighetsutövning.

Avgiften för ett lov där det finns ett ärende om lov som gått ut, eller håller på att gå ut, är detsamma som för ett helt nytt lov. Bygglovspliktiga ändringar i ett beviljat och gällande lov hanteras också som ett nytt beslut. Om det är motiverat med hänsyn till arbetsinsatsen kan åtgärdens angivna avgift reduceras med 25%, 50% eller 75%.

#### Gällande taxa

Avgiften beräknas ~~efter~~ enligt den taxa som gäller när beslut fattas, produkten levereras eller tjänsten utförs.



#### Handläggningskostnaden

Handläggningskostnaden är 1 333 kronor per timme för ärenden som avses i tabell 1-19.

Handläggningskostnaden är 1 113 kronor per timme för ärenden som avses i tabell 20-24.1, 25, 26 och 27.4-27.7

Handläggningskostnaden för förrättningslantmätare och förrättningsassistenter som utför andra uppdrag än lantmäteriförrättningar är 1 500 kr per timme, detta avses i tabell 24.2 och 27.1-27.3. Timkostnaden följer höjning eller sänkning av timpriset som anges i förordningen om avgifter vid lantmäteriförrättningar (1995:1459) och Lantmäteriets föreskrifter till förordningen för förrättningslantmätare.

Handläggningstiden för varje typärende redovisas i tidsuppskattningstabeller i anslutning till avgiftstabellerna.

#### Timdebitering

För vissa ärendetyper anges "Timdebitering". I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet. Avgiften tas ut per påbörjad timme.

#### Avgiftsreducering vid överskriden handläggningstid

Handläggningskostnaden ska reduceras med en femtedel per påbörjad vecka som nämnden överskrider den tidsfrist som gäller för att meddela beslut i ärenden om lov eller anmälan om åtgärd enligt 9 kap 27 och 45 § PBL. Avgiftsreducering gäller handläggningstiden för bygglovet eller anmälan om åtgärd. Övriga avgifter Avgifter gällande tekniskt samråd, arbetsplatsbesök, slutsamråd och slutbesked reduceras inte.

#### Avgift vid beslut om avslag, avskrivning- och avvisning

Om en ansökan avslås, eller ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut för den handläggningstid som har läggs-lagts ner på-i ärendet genom att gå in i tabellen "Tidsuppskattning" och räkna samman de handläggningsåtgärder som vidtasgjorts. Beräkningen baseras på tabellen "liten avvikelse" för det typärende som gäller för åtgärden.

Bygglovs- och tillsynsnämnden får besluta att inte ta ut någon avgift i de fall en ansökan eller anmälan avskrivs då den återtagits av sökanden efter första kontakt med nämnden. Med första kontakt menas inom den svarstid som meddelats i en första bedömning eller liknande. Om det inom utsatt svarstid uppstår behov av ytterligare utredningar eller kommunikation tas avgift dock ut.



#### Avgift för flera åtgärder i samma ansökan

Om en ansökan gäller flera åtgärder som kan hanteras i samma ärende tas full avgift ut för en åtgärden dyraste åtgärden och reducerad avgift på för resterande åtgärder. Avgift Reducerad avgift innebär att avgift tas ut enbart för det handläggningsmoment som heter "handläggning". avser prövning av ansökan eller anmälan. Avgiften baseras på i tidsuppskattningstabellerna för motsvarande åtgärd.

#### Tidersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar bygglovs- och tillsynsnämnden om skälig avgift grundad på tidersättning.

#### Höjning eller sänkning av avgift

Finner bygglovs- och tillsynsnämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger nämnden för visst slag av ärende eller beslut samt för särskilt uppdrag besluta om detta.

#### Tidsbegränsade bygglov

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd. Vid förlängning av tidsbegränsade bygglov tas avgift ut enligt 6.1 eller 7.1.

#### Avgift efter positivt förhandsbesked

Om positivt förhandsbesked finns och bygglovsansökan följer förhandsbeskedet tas avgift för bygglov ut som om åtgärden var planenlig.

#### Areabestämning

I de fall där beräkning av bruttoarea (BTA), byggnadsarea (BYA) och öppenarea (OPA) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009 SS 21054:2020.

### **3 § Ändring av taxan**

Nämnden får för varje år besluta att justera i denna taxa fastställd timavgift (handläggningskostnad) med en justering enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV), som tillhandahålls av Sveriges kommuner och regioner (SKR).

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

### **4 § Betalning av avgift**

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tillställts bygglovs- och tillsynsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får även tas ut i förskott.



Betalas inte avgift senast vid i fakturan angivenden förfallodag som anges i fakturan utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills dess att betalning sker. Avgift ska betalas även om ett beslut har överklagats.

~~Avgift för beslut återbetalas om beslutet upphävts och vunnit laga kraft i högre instans. Avräkning ska ske mot eventuell avgift som ska tas ut om ärendet fortsatt handläggas av nämnden för den berörda åtgärden.~~

#### **5 § Återbetalning**

I de fall ett lov inte har utnyttjats kan delar av avgiften återbetalas. Detta kan ske tidigast när lovet har upphört att gälla. För återbetalning måste en skriftlig begäran lämnas från sökanden. Begäran ska vara inlämnad senast sex månader efter det att lovet upphört att gälla. Sker begäran inte inom angiven tid upphör rätten till återbetalning. Återbetalning sker för de moment som bygglovs- och tillsynsämnden inte har vidtagit i ärendet.

Avgift för avslagsbeslut återbetalas om beslutet upphävs och vinner laga kraft i högre instans. I de fall ett ärende återförvisats för fortsatt handläggning av överprövande instans återbetalas uttagen avgift och en ny avgift tas ut vid nytt beslut i ärendet.

Ränta utgår inte på de belopp som återbetalas.

#### **5-6 § Taxans ikraftträdande**

Denna taxa träder i kraft från och med den 1 januari 2021~~2022~~.



## Taxetabeller för bygglov

1. Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader			
Ärendetyp			Avgift
1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	<del>34-25838</del> <u>257</u> kr
1.2		Liten avvikelse	<del>44-25645</del> <u>589</u> kr
1.3		Utanför planlagt område	<del>45-58946</del> <u>922</u> kr
1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	<del>28-92632</del> <u>925</u> kr
1.5		Liten avvikelse	<del>33-59238</del> <u>924</u> kr
1.6		Utanför planlagt område	<del>34-92540</del> <u>257</u> kr
1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	19 595 kr
1.8		Liten avvikelse	22 928 kr
1.9		Utanför planlagt område	24 261 kr
1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	<del>41-2648</del> <u>931</u> kr
1.11		Liten avvikelse	<del>44-26312</del> <u>130</u> kr
1.12		Utanför planlagt område	<del>45-59614</del> <u>130</u> kr
1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	19 595 kr
1.14		Liten avvikelse	22 928 kr
1.15		Utanför planlagt område	24 261 kr
1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	<del>41-2648</del> <u>931</u> kr
1.17		Liten avvikelse	<del>44-26312</del> <u>130</u> kr
1.18		Utanför planlagt område	<del>45-59614</del> <u>130</u> kr
1.19	Fasadändring	Planenligt, <u>större åtgärd eller fler än två åtgärder</u>	<del>6-2657</del> <u>265</u> kr
<u>1.20</u>		<u>Planenligt, mindre åtgärd (till exempel en dörr eller ett fönster), upp till två åtgärder</u>	<u>2 866</u> kr
<u>1.2120</u>		Liten avvikelse	<del>6-5987</del> <u>931</u> kr
<u>1.2221</u>		Utanför planlagt område	<del>6-5987</del> <u>931</u> kr
<u>1.2322</u>	Per styck för nybyggnad av fler än ett likartat en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse på samma fastighet). Innefattar även radhus utöver första bostadsenheten i samma radhuslänga.		17 729 kr



## 2. Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift
2.1	Nybyggnad 0-300 kvm (BTA+OPA), <i>med tekniskt samråd</i>	Planenligt 34 25839 857 kr
2.2		Liten avvikelse 44 25645 855 kr
2.3		Utanför planlagt område 46 92248 521 kr
2.4	Nybyggnad 0-300 kvm (BTA+OPA), <i>utan tekniskt samråd</i>	Planenligt 20 59521 195 kr
2.5		Liten avvikelse 30 25929 859 kr
2.6		Utanför planlagt område 32 92532 525 kr
2.7	Nybyggnad 301-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt 43 58952 654 kr
2.8		Liten avvikelse 46 92261 318 kr
2.9		Utanför planlagt område 50 92463 984 kr
2.10	Nybyggnad 1001-3000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt 64 51774 648 kr
2.11		Liten avvikelse 71 84981 980 kr
2.12		Utanför planlagt område 75 84884 646 kr
2.13	Nybyggnad 3001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt 68 51693 310 kr
2.14		Liten avvikelse 75 848100 642 kr
2.15		Utanför planlagt område 78 544103 308 kr
2.16	Nybyggnad 5001-10 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt 91 177112 305 kr
2.17		Liten avvikelse 98 509119 637 kr
2.18		Utanför planlagt område 101 175122 303 kr
2.19	Nybyggnad ≥10 001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt 97 842129 968 kr
2.20		Liten avvikelse 105 174137 299 kr
2.21		Utanför planlagt område 107 840139 956 kr
2.22	Tillbyggnad 0-200 kvm (BTA+OPA), <i>med tekniskt samråd</i>	Planenligt 20 92822 261 kr
2.23		Liten avvikelse 25 59426 927 kr
2.24		Utanför planlagt område 26 92728 260 kr
2.25	Tillbyggnad 0-200 kvm (BTA+OPA), <i>utan tekniskt samråd</i>	12 597 kr
2.26		Liten avvikelse 16 929 kr
2.27		Utanför planlagt område 18 262 kr





**Huddinge**

**HKF 2200**

**HUDDINGE KOMMUNS FÖRFATTNINGSSAMLING**

9 (33)



forts. 2. Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

Ärendetyp			Avgift
2.28	Tillbyggnad ≥201 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	<u>28 92635 325</u> kr
2.29		Liten avvikelse	<u>33 59239 990</u> kr
2.30		Utanför planlagt område	<u>34 92541 323</u> kr
2.31	Inredning av ytterligare <u>en</u> bostad	Planenligt	9 264 kr
2.32		Liten avvikelse	10 597 kr
2.33	Fasadändring exkl. inglasning av balkong	Planenligt	<u>8 5989 264</u> kr
2.34		Liten avvikelse	<u>9 93110 597</u> kr
2.35	Fasadändring i form av inglasning av balkong (för inglasning av balkonger gäller kostnaden för 2.35 för en balkong. För varje balkong, i samma ansökan, utöver den första tas ett tillägg enligt 2.36 ut)	Första balkongen	<u>6 5987 931</u> kr
2.36		Tillägg -utöver första inglasning av balkong	<u>1 200 200</u> kr
2.37	Bodetablering	Liten avvikelse	7 931 kr
2.38		Utanför planlagt område	7 931 kr
2.39	Ändrad användning, till bostäder	Planenligt	80 % av avgift för nybyggnad
2.40		Liten avvikelse	80 % av avgift för nybyggnad
2.41		Utanför planlagt område	80 % av avgift för nybyggnad
2.42	Ändrad användning, till annat än bostäder	Planenligt	70 % av avgift för nybyggnad
2.43		Liten avvikelse	70 % av avgift för nybyggnad
2.44		Utanför planlagt område	70 % av avgift för nybyggnad



#### 3. Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

Ärendetyp		Avgift
3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning	5 599 kr
3.2	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1 333 kr
3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	2 266 kr

#### 4. Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1

Ärendetyp		Avgift
4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering



### 5. Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, radio- eller telemast, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)

Ärendetyp		Avgift	
5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank	Planenligt	9 264 kr
5.2		Liten avvikelse	11 930 kr
5.3		Utanför planlagt område	14 930 kr
5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus (5.4-5.6 omfattar de första fem uppställningsplatserna för motorfordon på samma fastighet, därefter tillägg enligt 5.7 per påbörjat femtal uppställningsplatser för motorfordon)	Planenligt	4 865 kr
5.5		Liten avvikelse	7 531 kr
5.6		Utanför planlagt område	8 864 kr
5.7		Tillägg utöver första fem	1 600 kr
5.8	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation eller pumphus	Planenligt	5 932 kr
5.9		Liten avvikelse	8 598 kr
5.10		Utanför planlagt område	9 931 kr
5.11	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn, med tekniskt samråd	Planenligt	36 924 kr
5.12		Liten avvikelse	40 257 kr
5.13		Utanför planlagt område	42 923 kr
5.14	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn, utan tekniskt samråd	Planenligt	26 593 kr
5.15		Liten avvikelse	29 259 kr
5.16		Utanför planlagt område	31 925 kr

### 6. Förlängning av tidsbegränsat bygglov

Ärendetyp		Avgift
6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	50 % av avgiften för nybyggnad



**Huddinge**

**HKF 2200**

**HUDDINGE KOMMUNS FÖRFATTNINGSSAMLING**

13 (33)



#### 7. Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Ärendetyp		Avgift
7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	50 % av avgiften för nybyggnad

#### Taxetabeller för anmälan om åtgärd

#### 8. Anmälningspliktiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift
8.1	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, <i>med tekniskt samråd</i>	11 597 kr
8.2	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, <i>utan tekniskt samråd</i>	4 932 kr
8.3	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, <i>med tekniskt samråd</i>	11 597 kr
8.4	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, <i>utan tekniskt samråd</i>	4 932 kr
8.5	Installation eller väsentlig ändring av hiss	4 266 kr
8.6	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal	3 599 kr
8.7	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, <i>med tekniskt samråd</i>	11 597 kr
8.8	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, <i>utan tekniskt samråd</i>	4 932 kr
8.9	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, <i>med tekniskt samråd</i>	11 597 kr
8.10	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, <i>utan tekniskt samråd</i>	4 932 kr
8.11	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, <i>med tekniskt samråd</i>	14 263 kr



*forts. 8. Anmälningspliktiga åtgärder*

Ärendetyp		Avgift
8.12	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, <i>utan tekniskt samråd</i>	8 931 kr
8.13	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	11 264 kr
8.14	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	6 932 kr
8.15	Ändring av sådan komplementbyggnad eller komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	4 932 kr
8.16	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen	7 931 kr
8.17	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen	6 265 kr
8.18	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, <i>med tekniskt samråd</i>	13 930 kr
8.19	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, <i>utan tekniskt samråd</i>	8 598 kr

## Taxetabeller för marklov och rivningslov

9. Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
9.1	Marklovpliktig åtgärd övriga, <i>med tekniskt samråd</i>	15 596 kr
9.2	Marklovpliktig åtgärd övriga, <i>utan tekniskt samråd</i>	9 931 kr
9.3	Marklovpliktig åtgärd, trädfällning	5 932 kr

10. Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov		
Ärendetyp		Avgift
10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, <i>med tekniskt samråd</i>	15 596 kr
10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, <i>utan tekniskt samråd</i>	9 931 kr



#### Taxetabeller för övriga ärendetyper

11. Förhandsbesked			
Ärendetyp			Avgift
11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	<u>24 727 15 396</u> kr
11.2		Utanför planlagt område	32 725 kr

12. Villkorsbesked		
Ärendetyp		Avgift
12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

13. Ingripandebesked		
Ärendetyp		Avgift
13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

14. Extra arbetsplatsbesök		
Ärendetyp		Avgift
14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	3 999 kr

15. Extra slutsamråd		
Ärendetyp		Avgift
15.1	Extra slutsamråd, utöver det första, per styck	4 666 kr

16. Interimistiskt slutbesked		
Ärendetyp		Avgift
16.1	Interimistiskt slutbesked, per styck	5 332 kr

17. Byte av kontrollansvarig		
Ärendetyp		Avgift
17.1	Beslut om ny kontrollansvarig	<u>2 666 1 333</u> kr





#### 18. Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)

Ärendetyp		Avgift
18.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
18.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

#### 19. Andra tids eller kostnadskrävande åtgärder

Ärendetyp		Avgift
19.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering



## Taxetabeller för nybyggnadskarta och utstakning

20. Upprättande av nybyggnadskarta		
Ärendetyp		Avgift
20.1	Fullständig nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm. <del>För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA</del> <u>Exempelvis för nybyggnad av huvudbyggnad.</u>	10 017 kr
20.2	Förenklad nybyggnadskarta. <del>Fastighetens yta 0-5000 kvm.</del> <del>För ny huvudbyggnad som inte ska anslutas till kommunalt VA</del> <u>Exempelvis för tillbyggnad, nybyggnad av komplementbyggnad samt anmälan av attefallskomplementbostadshus.</u>	8 9046 400 kr
20.3	Fullständig <del>och förenklad</del> nybyggnadskarta då fastighetens yta $\geq$ 5 001 kvm.	17 252 kr
20.4	Utdrag ur kartdatabasen, <u>kompletterat med plangränser</u> Då nybyggnadskarta enligt ärendetyp 20.1-20.2 inte krävs.	3 339 kr
20.5	Kontroll och uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	4 452 kr

21 Utstakning			
Ärendetyp		Avgift	
21.1	Nybyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	8 348 kr
21.2		Finutstakning (förutsätter att profil finns)	8 904 kr
21.3	Tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	5 009 kr
21.4		Finutstakning (förutsätter att profil finns)	5 565 kr
21.5	Nybyggnad $\geq$ 501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	15 582 kr
21.6		Finutstakning (förutsätter att profil finns)	16 695 kr
21.7	Tillbyggnad $\geq$ 501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	8 348 kr
21.8		Finutstakning (förutsätter att profil finns)	8 904 kr
21.9	Tillägg per punkt utöver de fyra första		557 kr



21.10	Tillägg om profil saknas vid finutstakning	1 113 kr
-------	--	----------

## Taxetabeller för geografisk data, mätning och övriga uppdrag

(Moms tillkommer utöver angiven avgift)

<b>22 Lägeskontroll</b>		
Ärendetyp		Avgift, <i>exklusive moms</i>
22.1	Lägeskontroll 1-4 punkter	3 339 kr
22.2	Tillägg per punkt utöver de fyra första, vid ett och samma mätningstillfälle	278 kr/st

<b>23 Mät- och kartuppdrag</b>		
Ärendetyp		Avgift, <i>exklusive moms</i>
23.1	Uppdrag som inte återfinns i någon tabell	Timdebitering

<b>24 Grundkarta</b>		
Ärendetyp		Avgift, <i>exklusive moms per ha yta som kartprodukten omfattar</i>
24.1	Upprättande av grundkarta	770 kr/ha + timdebitering
<p>Kostnaden för grundkarta består av avgift för baskarta per ha enligt nedan samt fältkontroll som debiteras med timkostnad. Eventuellt tillkommer särskild utredning av markdetaljer, gränser och fastighetsbeteckningar, höjdinformation, detaljplaneinformation</p>		
24.2	Fastighetsförteckning	Timdebitering

<b>25 Geodataprodukter</b>			
Ärendetyp			Avgift, <i>exklusive moms per ha yta som kartprodukten omfattar</i>
25.1	Baskarta	Markdetaljer	293 kr /ha
		Gränser och fastighetsbeteckningar	373 kr /ha
		Höjdinformation	105 kr /ha
		Baskarta, paket	770 kr /ha
25.2	Digitalt	Ortofoto upplösning 0,08 m/pixel	6 kr /ha



	ortofoto	Digitalt ortofoto, paket	6 kr /ha
--	----------	--------------------------	----------



*forts. 25. Geodataprodukter*

Ärendetyp			Avgift, <i>exklusive moms per ha yta som kartprodukten omfattar</i>
25.3	Digital stadsmodell 3D	Laserdata (terrängmodell, höjdgitter)	150 kr /ha
		Byggnader med takkonstruktioner	86 kr /ha
		Digital stadsmodell 3D, paket	236 kr /ha
25.4	Detaljplaneinformation		105 kr /ha
25.5	Översiktskarta		0 kr /ha
25.6	Äldre ortofoton		0 kr /ha

Leveranskostnad tillkommer se tabell 26

26 Leveranskostnad per köp av geodataprodukt		
Ärendetyp		Avgift, <i>exklusive moms</i>
26.1	Administration och leveranspaketering	1 113 kr

27 Övriga uppdrag		
Ärendetyp		Avgift, <i>exklusive moms</i>
27.1	Värdeintyg, enkla fall	3 000 kr
27.2	Värdeintyg som kräver utredning	Timdebitering
27.3	Fastighetsrättsliga uppdrag efter särskild beställning	Timdebitering
27.4	Utvisande av gräns, första punkten	2 226 kr
27.5	Utvisande av gräns, tillägg utöver den första	557 kr/st
27.6	Utvisande av gräns som kräver utredning	Timdebitering
27.7	GIS-uppdrag	Timdebitering



## Tidsuppskattningstabeller för lov, anmälan m.m.

## Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp			Start av ärende	Prövning av ansökan	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	0,4	<u>4414</u>	1	3	2	3	3	2	0,3	<u>25,728,7</u>
1.2		Liten avvikelse	0,4	<u>198</u>	1,5	3	2	3	3	2	0,3	<u>3334,2</u>
1.3		Utanför planlagt område	0,4	<u>4920</u>	1,5	3	2	3	3	2	0,3	<u>3435,2</u>
1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	0,4	<u>710</u>	1	3	2	3	3	2	0,3	<u>2424,7</u>
1.5		Liten avvikelse	0,4	<u>4014</u>	1,5	3	2	3	3	2	0,3	<u>2529,2</u>
1.6		Utanför planlagt område	0,4	<u>4415</u>	1,5	3	2	3	3	2	0,3	<u>2630,2</u>
1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,4	6	1	1	1	2	2	1	0,3	<u>14,7</u>
1.8		Liten avvikelse	0,4	8	1,5	1	1	2	2	1	0,3	<u>17,2</u>
1.9		Utanför planlagt område	0,4	9	1,5	1	1	2	2	1	0,3	<u>18,2</u>
1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	<u>0,42</u>	<u>53,5</u>	<u>0,750,7</u>		1			1	0,3	<u>8,456,7</u>
1.11		Liten avvikelse	<u>0,43</u>	<u>75,5</u>	1		1			1	0,3	<u>10,79,1</u>
1.12		Utanför planlagt område	<u>0,43</u>	<u>87</u>	1		1			1	0,3	<u>11,710,6</u>
1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,4	6	1	1	1	2	2	1	0,3	<u>14,7</u>
1.14		Liten avvikelse	0,4	8	1,5	1	1	2	2	1	0,3	<u>17,2</u>
1.15		Utanför planlagt område	0,4	9	1,5	1	1	2	2	1	0,3	<u>18,2</u>
1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	<u>0,42</u>	<u>53,5</u>	<u>0,750,7</u>		1			1	0,3	<u>8,456,7</u>
1.17		Liten avvikelse	<u>0,43</u>	<u>75,5</u>	1		1			1	0,3	<u>10,79,1</u>
1.18		Utanför planlagt område	<u>0,43</u>	<u>87</u>	1		1			1	0,3	<u>11,710,6</u>



1.19		Planenligt, större åtgärd eller fler än två åtgärder	0,4	21,75	0,575				1			0,5	0,3	5,454,7
1.20	Fasadändring	Planenligt, mindre åtgärd (till exempel en dörr eller ett fönster), upp till två åtgärder	0,3	0,75	0,3				0,3			0,3	0,2	2,15
1.2120		Liten avvikelse	0,4	12,75	1				1			0,5	0,3	45,95
1.2224		Utanför planlagt område	0,4	12,75	1				1			0,5	0,3	45,95
1.2322		Per styck för nybyggnad av fler än ett likartat en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse på samma fastighet). Innefattar även radhus utöver första bostadsenheten i samma radhuslänga.	0,5	3,5	1	2	1	2	2	1		0,3		13,3



#### Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

Ärendetyp			Start av ärende	Prövning av ansökan	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
2.1	Nybyggnad 0-300 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,4	<u>4415</u>	1	3	2	3	3	2	<u>0,30,5</u>	<u>25,729,9</u>
2.2		Liten avvikelse	0,4	<u>4819</u>	1,5	3	2	3	3	2	<u>0,30,5</u>	<u>33,234,4</u>
2.3		Utanför planlagt område	0,4	<u>2021</u>	1,5	3	2	3	3	2	<u>0,30,5</u>	<u>35,236,4</u>
2.4	Nybyggnad 0-300 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,4	11	<u>0,751</u>		1			2	<u>0,30,5</u>	<u>15,4515,9</u>
2.5		Liten avvikelse	0,4	<u>4817</u>	<u>41,5</u>		1			2	<u>0,30,5</u>	<u>22,722,4</u>
2.6		Utanför planlagt område	0,4	<u>2019</u>	<u>41,5</u>		1			2	<u>0,30,5</u>	<u>24,724,4</u>
2.7	Nybyggnad 301-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	<u>0,40,5</u>	<u>4824</u>	1	3	2	3	3	2,5	<u>0,30,5</u>	<u>32,739,5</u>
2.8		Liten avvikelse	<u>0,40,5</u>	<u>2030</u>	1,5	3	2	3	3	2,5	<u>0,30,5</u>	<u>35,246</u>
2.9		Utanför planlagt område	<u>0,40,5</u>	<u>2332</u>	1,5	3	2	3	3	2,5	<u>0,30,5</u>	<u>38,248</u>
2.10	Nybyggnad 1001-3000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	<u>0,40,75</u>	<u>3037</u>	1	4	2	4	4	2,5	<u>0,50,75</u>	<u>48,456</u>
2.11		Liten avvikelse	<u>0,40,75</u>	<u>3542</u>	1,5	4	2	4	4	2,5	<u>0,50,75</u>	<u>53,961,5</u>
2.12		Utanför planlagt område	<u>0,40,75</u>	<u>3844</u>	1,5	4	2	4	4	2,5	<u>0,50,75</u>	<u>56,963,5</u>
2.13	Nybyggnad 3001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	<u>0,40,75</u>	<u>3349</u>	<u>1,5</u>	4	2	4	4	<u>2,53</u>	<u>0,50,75</u>	<u>51,470</u>
2.14		Liten avvikelse	<u>0,40,75</u>	<u>3854</u>	<u>4,52</u>	4	2	4	4	<u>2,53</u>	<u>0,50,75</u>	<u>56,975,5</u>
2.15		Utanför planlagt område	<u>0,40,75</u>	<u>4056</u>	<u>4,52</u>	4	2	4	4	<u>2,53</u>	<u>0,50,75</u>	<u>58,977,5</u>
2.16	Nybyggnad 5001-10 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	<u>0,40,75</u>	<u>4861</u>	<u>1,5</u>	4	2	4,5	<u>4,55</u>	3,5	<u>0,51</u>	<u>68,484,25</u>
2.17		Liten avvikelse	<u>0,40,75</u>	<u>5366</u>	<u>4,52</u>	4	2	4,5	<u>4,55</u>	3,5	<u>0,51</u>	<u>73,989,75</u>
2.18		Utanför planlagt område	<u>0,40,75</u>	<u>5568</u>	<u>4,52</u>	4	2	4,5	<u>4,55</u>	3,5	<u>0,51</u>	<u>75,991,75</u>





2.19		Planenligt	0,4 <u>1</u>	537 <u>3</u>	1,5	4,5	23	4,5	4,5 <u>5</u>	3,5 <u>4</u>	0,5 <u>1</u>	73,4
2.20	Nybyggnad ≥10 001 kvm (BTA+OPA)	Liten avvikelse	0,4 <u>1</u>	587 <u>8</u>	1,52	4,5	23	4,5	4,5 <u>5</u>	3,5 <u>4</u>	0,5 <u>1</u>	78,9
2.21		Utanför planlagt område	0,4 <u>1</u>	608 <u>0</u>	1,52	4,5	23	4,5	4,5 <u>5</u>	3,5 <u>4</u>	0,5 <u>1</u>	80,9
2.22	Tillbyggnad 0- 200 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,4	6	1	2	1	2	2	1	0,3	15,7
2.23		Liten avvikelse	0,4	9	1,5	2	1	2	2	1	0,3	19,2
2.24		Utanför planlagt område	0,4	10	1,5	2	1	2	2	1	0,3	20,2
2.25	Tillbyggnad 0- 200 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,4	6	0,75		1			1	0,3	9,45
2.26		Liten avvikelse	0,4	9	1		1			1	0,3	12,7
2.27		Utanför planlagt område	0,4	10	1		1			1	0,3	13,7
2.28	Tillbyggnad ≥201 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,4 <u>0,5</u>	812	1	2	2	3	3	2,5	0,3 <u>0,5</u>	21,726,5
2.29		Liten avvikelse	0,4 <u>0,5</u>	441 <u>5</u>	1,5	2	2	3	3	2,5	0,3 <u>0,5</u>	25,230
2.30		Utanför planlagt område	0,4 <u>0,5</u>	421 <u>6</u>	1,5	2	2	3	3	2,5	0,3 <u>0,5</u>	26,231
2.31	Inredning av <u>en</u> ytterligare bostad	Planenligt	0,4	4	0,75		1			0,5	0,3	6,95
2.32		Liten avvikelse	0,4	5	0,75		1			0,5	0,3	7,95
2.33	Fasadändring exkl. inglasning av balkong	Planenligt	0,4	3,5 <u>4</u>	0,75		1			0,5	0,3	6,4595
2.34		Liten avvikelse	0,4	4,5 <u>5</u>	0,75		1			0,5	0,3	7,4595
2.35	Fasadändring i form av inglasning av balkong (för inglasning av balkonger gäller kostnaden för 2.35 för en balkong, för varje balkong, i samma ansökan, utöver den första tas ett tillägg enligt A 2.36 ut)	Första balkonge n	0,4	23	0,75		1			0,5	0,3	45,95
2.36		Tillägg utöver första inglasnin g av balkong		0,8 <u>0,1</u> <u>5</u>							0,1	0,915
2.37	Bodetablering	Liten avvikelse	0,4	3	0,75		1			0,5	0,3	5,95
2.38		Utanför planlagt område	0,4	3	0,75		1			0,5	0,3	5,95



#### Bygglov och teknisk kontroll av ljusanordningar

Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av ansökan	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljus-anordning	0,4	1,5	0,75		1			0,25	0,3	4,2
3.2	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljus-anordningar		1								1,0
3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljus-anordningar	0,4		0,75					0,25	0,3	1,7

#### Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, radio- eller telemast, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)

Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av ansökan	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
5.1	Anordnande, inrättande, uppförande,	Planenligt	0,4	4	0,75		1		0,5	0,3	6,95
5.2	flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank	Liten avvikelse	0,4	6	0,75		1		0,5	0,3	8,95
5.3		Utanför planlagt område	0,4	8	1		1		0,5	0,3	11,2



5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig	Planenligt	0,4	1,2	0,75		1				0,3	<b>3,65</b>
5.5	ändring av parkeringsplatser utomhus (5.4-5.6 omfattar de första fem uppställnings-	Liten avvikelse	0,4	3,2	0,75		1				0,3	<b>5,65</b>
5.6	platserna på för motorfordon på samma fastighet, därefter tillägg enligt 5.7 per påbörjat femtal uppställningsplatser för motorfordon)	Utanför planlagt område	0,4	4,2	0,75		1				0,3	<b>6,65</b>
5.7		Tillägg utöver första fem		1,2								<b>1,2</b>
5.8	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig	Planenligt	0,4	2	0,75		1				0,3	<b>4,45</b>
5.9	ändring av transformatorstation eller pumphus	Liten avvikelse	0,4	4	0,75		1				0,3	<b>6,45</b>
5.10		Utanför planlagt område	0,4	5	0,75		1				0,3	<b>7,45</b>
5.11	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig	Planenligt	0,4	18	1	2	1	2	2	1	0,3	<b>27,7</b>
5.12	ändring av radio- eller telemaster eller torn, med tekniskt samråd	Liten avvikelse	0,4	20	1,5	2	1	2	2	1	0,3	<b>30,2</b>
5.13		Utanför planlagt område	0,4	22	1,5	2	1	2	2	1	0,3	<b>32,2</b>
5.14	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig	Planenligt	0,4	17	0,75		1			0,5	0,3	<b>19,95</b>
5.15	ändring av radio- eller telemaster eller torn, utan tekniskt samråd	Liten avvikelse	0,4	19	0,75		1			0,5	0,3	<b>21,95</b>
5.16		Utanför planlagt område	0,4	21	0,75		1			0,5	0,3	<b>23,95</b>



## Anmälningspliktiga åtgärder

Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av anmälan	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
8.1	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	0,4	2	0,5	2	1	1	1	0,5	0,3	8,7
8.2	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	0,4	1	0,5		1			0,5	0,3	3,7
8.3	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	0,4	2	0,5	2	1	1	1	0,5	0,3	8,7
8.4	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	0,4	1	0,5		1			0,5	0,3	3,7
8.5	Installation eller väsentlig ändring av hiss	0,4	1	0,5		0,5			0,5	0,3	3,2
8.6	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal	0,4	0,5	0,5		0,5			0,5	0,3	2,7
8.7	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	0,4	2	0,5	2	1	1	1	0,5	0,3	8,7
8.8	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	0,4	1	0,5		1			0,5	0,3	3,7
8.9	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	0,4	2	0,5	2	1	1	1	0,5	0,3	8,7
8.10	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	0,4	1	0,5		1			0,5	0,3	3,7
8.11	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	0,4	4	0,5	2	1	1	1	0,5	0,3	10,7
8.12	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	0,4	4	0,5		1			0,5	0,3	6,7



8.13	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	0,4	5,5	0,5					1			0,75	0,3	<b>8,45</b>
8.14	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	0,4	2,5	0,5					1			0,5	0,3	<b>5,2</b>
8.15	Ändring av sådan komplementbyggnad eller komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	0,4	1,5	0,5					0,5			0,5	0,3	<b>3,7</b>
8.16	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen	0,4	3	0,5					1			0,75	0,3	<b>5,95</b>
8.17	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen	0,4	2	0,5					1			0,5	0,3	<b>4,7</b>
8.18	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,4	3,5	0,5	2				1	1	1	0,75	0,3	<b>10,45</b>
8.19	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,4	3,5	0,5					1			0,75	0,3	<b>6,45</b>

### Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av ansökan	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
9.1	Marklovpliktig åtgärd övriga, med tekniskt samråd	0,4	5	1	2	0,5	1	1	0,5	0,3	<b>11,7</b>
9.2	Marklovpliktig åtgärd övriga, utan tekniskt samråd	0,4	5	0,75		0,5			0,5	0,3	<b>7,45</b>
9.3	Marklovpliktig åtgärd, trädfällning	0,4	2	0,75		0,5			0,5	0,3	<b>4,45</b>

### Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av ansökan	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,4	5	1	2	0,5	1	1	0,5	0,3	<b>11,7</b>
10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,4	5	0,75		0,5			0,5	0,3	<b>7,45</b>



#### Förhandsbesked

Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av ansökan	Administration & Expediering	Avslut av ärende	Summa tid	
11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	0,5	<del>17</del> 10	0,75	0,3	<del>18,55</del> <b>11,55</b>
11.2		Utanför planlagt område	0,5	23	0,75	0,3	<b>24,55</b>

#### Extra arbetsplatsbesök

Ärendetyp	Utförande	Summa tid
14.1 Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	3	<b>3</b>

#### Extra slutsamråd

Ärendetyp	Utförande	Summa tid
15.1 Extra slutsamråd, utöver det första, per styck	3,5	<b>3,5</b>

#### Interimistiskt slutbesked

Ärendetyp	Utförande	Summa tid
16.1 Interimistiskt slutbesked, per styck	4	<b>4</b>

#### Byte av kontrollansvarig

Ärendetyp	Utförande	Summa tid
17.1 Beslut om ny kontrollansvarig	<del>2</del> 1	<b>21</b>



## Tidsuppskattningstabeller för nybyggnadskarta och utstakning

## Upprättande av nybyggnadskarta

		Start av ärende	Utredning och mätning	Kartritning	Införande av anslutnings-punkt	Avslut av ärende	Summa tid
20.1	Fullständig nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm. <del>För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA.</del>	0,5	5,5	2	0,5	0,5	<b>9</b>
20.2	Förenklad nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm. <del>För ny huvudbyggnad som inte ska anslutas till kommunalt VA</del>	0,5	<del>52,75</del>	2		0,5	<del>85,75</del>
20.3	Fullständig <del>och förenklad</del> nybyggnadskarta då fastighetens yta ≥ 5001 kvm.	0,5	10	4	0,5	0,5	<b>15,5</b>
20.4	Utdrag ur kartdatabasen, <del>kompletterat med plangränser. Då nybyggnadskarta enligt ärendetyp 20.1-20.2 inte krävs.</del>	0,5		2		0,5	<b>3</b>
20.5	Kontroll och uppdatering av befintlig nybyggnadskarta.	0,5	2	1		0,5	<b>4</b>

## Utslakning

			Start av ärende	Utredning och beräkning	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid
21.1	Nybyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4	Grovutstakning	0,5	1	5	1	<b>7,5</b>



21.2	punkter	Finutstakning (om profil finns)	0,5	1	5,5	1	<b>8</b>
21.3	Tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	0,5	2,5	1	<b>4,5</b>
21.4		Finutstakning (om profil finns)	0,5	0,5	3	1	<b>5</b>
21.5	Nybyggnad $\geq$ 501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	1	11,5	1	<b>14</b>
21.6		Finutstakning (om profil finns)	0,5	1	12,5	1	<b>15</b>
21.7	Tillbyggnad $\geq$ 501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	1	5	1	<b>7,5</b>
21.8		Finutstakning (om profil finns)	0,5	1	3,5	1	<b>8</b>
21.9	Tilllägg per punkt utöver de fyra första				0,5		<b>0,5</b>
21.10	Tilllägg om profil saknas vid finutstakning				1		<b>1</b>

### Tidsuppskattningstabeller för geografisk data, mätning och övriga uppdrag

#### Lägeskontroll

		Start av ärende	Förberedelser och restid	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid
22.1	Lägeskontroll 1-4 punkter	0,50	2,00	0,00	0,50	<b>3,00</b>
22.2	Tilllägg per punkt utöver de fyra första, vid ett och samma mätnings-tillfälle	0,00	0,00	0,25	0,00	<b>0,25</b>





#### Grundkarta

		Startkostnad inklusive övergripande kontroll	Kontroll och uppdatering av baskarta	Fastighets- utredning	Uppräta fastighetsförte- ckningen och hålla den aktuell under planskedet	Summa tid i timmar
24.1	Uppräta av grundkarta	2	tidsersättnin- g	tidsersättnin- g	tidsersättning	

#### Leveranskostnad per köp av geodataprodukt

		Administration	Leverans- paketering	Summa tid
26.1	Administration och leveranspaketering	0,50	0,50	1

#### Övriga uppdrag

		Administration	Handläggning/ mätning	Summa tid
27.1	Värdeintyg enkla fall	0,50	1,50	2
27.4	Utvisande av gräns, första punkten	0,50	1,50	2
27.5	Utvisande av gräns, tillägg utöver den första	0,00	0,50	0,5