

**AVTAL
OM FLYTT
AV ELANLÄGGNING
mellan**

**Vattenfall Eldistribution AB
Org. nr. 556417-0800**

och

**Huddinge Kommun
Org. nr. 212000-0068**

Mellan **Vattenfall Eldistribution AB** (org.nr. 556417-0800), nedan kallad **Vattenfall**, och **Huddinge kommun** (org.nr. 212000-0068), nedan kallad **Kommunen**, har träffats följande avtal med tillhörande bilagor 1-4. Avtalet berör förhållanden vid Vattenfalls flytt av elanläggningar.

Vattenfall och Kommunen kan även gemensamt benämnas som "Parterna" och enskilt som "Part".

§ 1. Bakgrund - Orientering

Kommunen planerar att planlägga Flemingsbergsdalen och Visättra i kommundelen Flemingsberg i Huddinge kommun. Vattenfalls elanläggning ÄL91S3 (Ledningen), se Bilaga 1, utgör ett hinder för Kommunens utveckling av Flemingsberg. I syfte att möjliggöra Kommunens utveckling och planläggning ska Vattenfall utföra erforderliga åtgärder med Ledningen.

Vattenfall planerar att ändra spänningsnivå för Ledningen och ska ansöka om linjekoncession från berörd myndighet. För att möjliggöra Kommunens utveckling och planläggning, ska Vattenfall kablifiera (markförlägga) delar av Ledningen.

Detta avtal träffas för att ömsesidigt överenskomma om respektive Parts åtaganden och skyldigheter inför och vid flyttning samt kablifiering av Vattenfalls elanläggningar.

§ 2. Vattenfalls åtagande och åtgärder

Vattenfall ska ansöka om linjekoncession för den aktuella ledningssträckan i enlighet med Bilaga 2.

Kablifiering av Ledning ska utföras genom att bygga en ny kabel (Ny Ledning) samt rasera den befintliga Ledningen (till exempel genom att ta bort den berörda ledningssträckan med dess tillhörande fundament, stolpar mm).

Under förutsättning att Vattenfall erhåller erforderlig linjekoncession samt övriga tillstånd som erfordras för den aktuella ledningssträckan ska Vattenfall kablifiera Ny Ledning. Exempel på övriga tillstånd är schakttillstånd, markupplåtelseavtal eller servitut samt tillstånd och dispenser för ledningsbyggnation i naturreservat mm.

Vattenfall ska medverka till samordning vid samförläggning med andra ledningshavares ledningar, lednings- och andra schaktarbeten i Kommunens mark.

Preliminär sträckning för Ny Ledning framgår av Bilaga 2.

§ 3. Kommunens åtaganden och åtgärder

Kommunen ska ta hänsyn till Ny Ledning i kommande planläggning. Kommunen ska tillse att nödvändigt utrymme reserveras i planerna för Ny Ledning.

Kommunen ska i kommande ledningssamordning planera för Vattenfalls behov av utrymme i allmän plats samordnat med övriga ledningshavares behov av utrymme. Om utrymme behövs inom kvartersmark ska kommunen reservera erforderligt utrymme i planläggningen.

Kommunen ska delta i möten gällande Ny Ledning t.ex. byggmöten mm.

§ 4. Projektering

Vattenfall ska projektera de erforderliga åtgärder som krävs för att kunna utföra de åtgärder som framgår av § 2 ovan. Därmed avses framtagande av upphandlingsunderlag samt underlag för ansökan om linjekoncession och erforderliga tillstånd.

Vattenfall åtar sig att anlita konsulter för projektering av erforderliga åtgärder. Dessa konsulter har Vattenfall som uppdragsgivare.

§ 5. Upphandling av anläggningsarbeten

Parterna är överens om att Vattenfall upphandlar en utförandeentreprenad för mark- och anläggningsarbeten för Ny Ledning.

Vattenfall fattar det slutliga valet av entreprenör i enlighet med uppställda kriterier i upphandlingen.

§ 6. Äganderätt och nätkoncession

Vattenfall ska äga Ny Ledning.

Vattenfall har tagit fram underlag för ansökan om nätkoncession och ska ansöka om nätkoncession för linje enligt ellagen för Ny Ledning.

§ 7. Markupplåtelse för nya anläggningar

Vattenfalls rätt till utrymme i kommunens fastighet för Ny Ledning ska säkerställas genom ledningsrätt eller avtals servitut. Vattenfall avgör vilken typ av rättighet som anses erforderlig.

Vattenfall ska stå för eventuella kostnader förenade med markupplåtelse.

§ 8. Ersättning

För Vattenfalls åtgärder enligt § 2 ska Kommunen erlägga totalt 7 000 000 SEK (sju miljoner kronor) exklusive moms.

Kostnaden ovan avser 4 000 000 SEK (fyra miljoner kronor) för sträckan genom Flemingsbergsdalen och 3 000 000 SEK (tre miljoner kronor) för sträckan genom Visättra. Dessa belopp är exklusive moms.

Ovan angivna belopp är fasta och ska ej indexregleras. Moms tillkommer.

§ 9. Betalning

Vattenfalls kostnader enligt § 8 faktureras av Vattenfall efter beslut om ny nätkoncession och rasering av befintlig luftledning (Ledningen).

Fakturor förfaller till betalning 30 dagar efter fakturadatum. Vid försenad betalning utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen.

Fakturor skickas till:

Huddinge Kommun
Faktura
Box 1004
141 21 Huddinge

Scanningsid: 74103

§ 10. Avstämning och tidplan

En tidplan avseende åtgärder i § 2 ska presenteras av Vattenfall. Tidplanen är beroende av att berörda myndigheter lämnar erforderliga tillstånd och att dessa vinner laga kraft.

Vattenfall och Kommunen ska halvårsvis ha ett avstämningsmöte för att informera varandra om parternas framdrift samt övriga samordningsfrågor. Vattenfall kallar till avstämningsmöten.

Eventuella förseningar hos antingen Vattenfall eller Kommunen kan medföra att tidplanen ej kan hållas. I sådana fall ska en ny tidplan upprättas t ex i samband med avstämningsmöte.

§ 11. Arbetets utförande

11.1 Schakttillstånd

Innan arbeten som medför schakt i Kommunens mark påbörjas ska Vattenfall ha erhållit schaktnings-tillstånd för den aktuella åtgärden. Avgiften för schakttillstånd följer den i Kommunen vid varje tillfälle gällande taxan för schakttillstånd.

11.2 Tillfälliga upplag och uppställning

Användning av offentlig plats för t ex. upplag, uppställning av bodar eller containers kräver tillstånd av polisen enligt 3 kap. 1 § ordningslagen. Avgift för upplåtelse av offentlig plats för dessa ändamål tas ut enligt den i Kommunen vid varje tillfälle gällande taxan. Det åligger Vattenfall att i förekommande fall inhämta eventuella erforderliga lov, exempelvis bygglov.

11.3 Arbetets bedrivande

Vattenfalls arbeten ska bedrivas på ett sådant sätt att minsta möjliga olägenhet vållas Kommunen, annan anläggningshavare och allmänheten. Vattenfalls arbeten ska ske i enlighet med Kommunens anvisningar.

Uppdrar Vattenfall åt entreprenör att utföra arbete på sina vägnar ansvarar Vattenfall för att denne iakttar och följer villkoren i detta avtal.

11.4 Återställning

Vattenfall ska skyndsamt återställa arbetsområdet efter utfört arbete. Alla uppgrävda ytor ska återställas i enlighet med Kommunens anvisningar. Om återställandet inte bedrivs enligt §11.3 eller enligt anvisningarna eller enligt vad som föreskrivits i schakttillståndet kan Kommunen komma att utföra återställningsarbetena på Vattenfalls bekostnad. Innan återställningsarbetena utförs av kommunen ska Vattenfall kontaktas skriftligen och beredas tillfälle att åtgärda återställningen.

Vattenfall svarar för och bekostar avhjälpande av sprickor, sättningar eller andra brister som framträder under en garantitid om 3 år från dagen för godkänd slutbesiktning. Följdsador som inträffar senare än 3 år efter det att arbetet godkänts vid slutbesiktning ansvarar Vattenfall för endast om skadorna orsakas av att grävnings- eller återställningsarbetena utförts på ett felaktigt sätt av Vattenfall eller av Vattenfall anlita entreprenör.

§ 12. Meddelanden och kontaktpersoner

Alla meddelanden och korrespondens i anledning av detta projekt ska avfattas skriftligen och adresseras enligt följande:

Vattenfall Eldistribution ABÄrendenummer: **301009670**

Avtalsfrågor:

Kontaktperson: Zaid Jalal

Adress: Vattenfall Eldistribution AB,
Evenemangsgatan 13C, 169 79 Solna

Telefon: 073 088 14 94

E-post: zaid.jalal@vattenfall.com

Tekniska frågor:

Kontaktperson: Kenny Andersson

Adress: Vattenfall Eldistribution AB,
Evenemangsgatan 13C, 169 79 Solna

Telefon: 072 235 45 13

E-post: kenny.andersson@vattenfall.com

Huddinge KommunDiarienummer: **KS-2021/1472**

Avtalsfrågor:

Kontaktperson: Linda Lövkvist

Adress: Huddinge kommun, 141 85 Huddinge

Telefon: 08-535 313 68

E-post: Linda.Lovkvist@huddinge.se

Tekniska frågor:

Kontaktperson: Catarina Pettersson

Adress: Huddinge kommun, 141 85 Huddinge

Telefon: 08-5353 65 58

E-post: catarina.pettersson@huddinge.se

§ 13. Övrigt

Respektive Part ska styrka sin behörighet att underteckna detta avtal med aktuellt registreringsbevis, gällande fullmakt eller delegationsordning. Dessa dokument ska biläggas detta avtal som Bilaga 3a, 3b och 4.

§ 14. Sekretess

För information som under detta avtal överlämnats till den andra Parten och som märkts konfidentiell åtar sig mottagande Part att behandla som konfidentiell och endast med den andra Partens medgivande avslöja sådan information för tredje man, dock med förbehåll för vad som gäller för Parterna enligt lag, lagakraftvunnen dom eller myndighets beslut, eller för att Parten ska kunna tillvarata sina rättigheter enligt detta avtal.

Med information enligt första stycket avses all slags information av kommersiell, ekonomisk eller teknisk art – både muntlig och skriftlig – med undantag för:

- information som är allmänt känd eller som blir allmänt känd på annat sätt än genom brott mot denna bestämmelse;
- information som Part kan visa att Parten erhållit från tredje part innan Parten erhöll informationen från motparten;
- information som Part erhållit eller kommer att erhålla från någon tredje part utan begränsningar att lämna vidare informationen.

Part får endast använda mottagen information i enlighet med villkoren i detta avtal.

Kommunen ansvarar för att varken Kommunen eller någon av Kommunen anlitad part utan Vattenfalls skriftliga medgivande annonserar, publicerar eller på annat sätt tillkännager uppgift som omfattas av sekretess förutom där åtaganden enligt ovan är i konflikt med för detta avtal tvingade lag, lagakraftvunnen dom eller myndighets beslut.

Denna paragraf ska gälla under detta avtals giltighetstid samt tre år därefter.

§ 15. Ersättningsansvar

Part är ansvarig för person- och sakskada som denne uppsåtligen eller av oaktsamhet orsakar motparten.

Det åligger den skadelidande Parten att vidta skäligen åtgärder för att begränsa skadan. Underlåter han det kan skadestånd, som annars skulle ha utgått, komma att jämkas.

Part har inte rätt till ersättning för indirekt skada, t.ex. förlorad vinst, minskad produktion, kapitalkostnader, hinder att uppfylla förpliktelse mot tredje man eller utebliven nytta av avtalet.

§ 16. Ändringar och tillägg

Ändringar och tillägg till detta avtal ska, för att vara giltiga, vara skriftliga och undertecknade av båda Parter.

Skulle någon bestämmelse i detta avtal befinnas ogiltig ska detta inte innebära att avtalet i sin helhet är ogiltigt utan ska, i den mån ogiltigheten väsentligen påverkar Parts utbyte eller prestation enligt avtalet, skäligen jämkning av detta avtal ske.

§ 17. Force Majeure

Om fullgörande av avtalsförpliktelser hindras eller försvåras av någon omständighet – såsom t.ex. krig, uppror eller upplopp, arbetskonflikt, myndighets beslut eller åtgärd, eldsvåda, naturkatastrof, sabotage, olyckshändelser, ogynnsamma kommunikations- eller väderleks-förhållanden – som en Part inte skäligen kunnat förutse vid tiden för detta avtals slutande och vars följder han inte heller skäligen kunnat undvika eller övervinna ska han i motsvarande mån befrias från sin förpliktelse att fullgöra vad som åligger honom enligt detta avtal.

För att Part ska ha rätt att anföra gällande befrielsegrund enligt ovan ska han underrätta motparten om att sådan omständighet inträffat. Underrättelse ska ske utan oskäligt uppehåll efter det att Parten insåg eller bort inse att omständighet som kan åberopas som befrielsegrund föreligger.

Sedan befrielsegrund upphört ska motparten underrättas härom samt om möjligt även informeras om när av befrielsegrunden uppskjutna åtgärder kommer att vidtas.

§ 18. Förtida upphörande av avtal

Envar Part har rätt att uppsäga detta avtal till upphörande med omedelbar verkan om den andra Parten skulle bryta mot något av villkoren i detta avtal och avtalsbrottet är av väsentlig betydelse och Parten inte vidtagit rättelse inom 10 kalenderdagar efter skriftligt påpekande eller

Envar Part har rätt att säga upp detta avtal med omedelbar verkan om beslut om linjekoncession ej beviljas.

Vattenfall har rätt att säga upp avtalet till upphörande med omedelbar verkan i det fall en av Vattenfalls bedömd fullgod teknisk lösning ej går att uppnå enligt Vattenfalls krav.

Vid ett eventuellt förtida upphörande av detta avtal i enlighet med andra och tredje stycket i denna paragraf ska vardera parten bära sina egna kostnader och utlägg hänförliga till detta avtal och eventuell utbetald ersättningen enligt § 8 ska omgående återbetalas till kommunen.

Uppsägning enligt ovan ska ske skriftligen.

§ 19. Överlåtelse av avtalet

Part äger inte rätt att helt eller delvis överlåta sina rättigheter eller skyldigheter enligt detta avtal till annan utan motpartens föregående skriftliga medgivande därtill. Partens medgivande får dock inte undanhållas på osakliga grunder. Motpartens ställningstagande ska ske inom skäligen tid.

Utan hinder av villkoren i första stycket får respektive Part överlåta samtliga sina rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal till ett av Parten helägt bolag eller till annat helägt bolag i samma koncern. Överlåtande Part ansvarar dock fullt ut för att koncernbolaget fullgör samtliga sina skyldigheter enligt detta avtal.

§ 20. Tvist

Tvist angående tolkning eller tillämpning av detta avtal eller därur härflytande rättsförhållande, ska slutligt avgöras genom allmän domstol.

§ 21. Avtalstid

Detta avtal gäller från och med detta avtals undertecknade till och med den tidpunkt då bägge Parter fullgjort sina skyldigheter enligt detta avtal. Detta avtal upphör då att gälla utan föregående uppsägning.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar varav Parterna tagit var sitt.

Ort och Datum

Ort och Datum

Vattenfall Eldistribution AB

Huddinge Kommun

Catarina Grenemark

Charlotta Thuresson Giberg

Ort och Datum

Huddinge Kommun

Namnförtydligande _____

Bilageförteckning

Bilaga 1	Befintlig ledning (Ledningen enligt detta avtal)
Bilaga 2	Preliminär sträckning för Ny Ledning
Bilaga 3a	Aktuellt registreringsbevis Vattenfall Eldistribution AB
Bilaga 3b	Fullmakt, delegeringsordning Vattenfall Eldistribution AB
Bilaga 4	Rätt att underteckna handlingar inom Kommunstyrelsens verksamhetsområde 2021