

Datum: 2024-10-25
Diarienummer: KS-2020/494



Ärende 16 Planprogram för Visättra inom kommundelen Flemingsberg – beslut om godkännande

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

Tilläggsyrkanden:

att kommunstyrelsen får i uppdrag att se till att i det kommande arbetet med utvecklingen av Visättra prioriteras andra boendeformer än ordinära hyresrätter

att kommunstyrelsen får i uppdrag att evidenssäkra tidigare mobilitetsåtgärder innan man går vidare med föreslagna åtgärder på mobilitetsområdet

Motivering

I det fortsatta arbetet med utvecklingen av Visättra anser vi att vissa justeringar och tillägg bör göras för att säkerställa att området utvecklas på ett sätt som både speglar behovet av en varierad bostadsstruktur och tar hänsyn till framtida mobilitetslösningar.

Med tanke på att en betydande del av dagens bostadsbestånd i Visättra utgörs av hyresrätter, vilket utgör över 75% av området, är det vår ståndpunkt att förvaltningen i det kommande arbetet med detaljplanerna bör prioritera andra boendeformer. Vi ser ett starkt behov av att introducera fler bostadsrätter, äganderätter samt kooperativa bostadsrätter i området. Dessa boendeformer kan bidra till att bygga bort utanförskap, skapa en mer varierad bostadsstruktur, öka den ekonomiska stabiliteten för de boende och samtidigt främja en långsiktigt hållbar utveckling av området.

Dessutom ser vi med fördel att byggnadernas höjd i högre utsträckning anpassas efter lämpligheten i området, och att högre byggnader kan övervägas där det är relevant för att skapa tätare bostadsområden och effektivare markanvändning.

Mobilitetsåtgärder är något vi ställer oss positiva till i teorin, men vi vill se tydliga bevis på att de föreslagna åtgärderna verkligen fungerar innan ytterligare beslut fattas. Visättra är en viktig del av Huddinges framtida stadsutveckling, och vi vill säkerställa att de åtgärder som genomförs inte bara är rätt i teorin utan även har fungerat i praktiken i liknande områden.

Vi ser därför ett behov av att förvaltningen tar fram mer konkret evidens på att de mobilitetslösningar som föreslås – exempelvis satsningar på cykelinfrastruktur, delade transportlösningar eller minskade parkeringsytor – har lett till positiva resultat i andra jämförbara områden. Det är viktigt att dessa åtgärder är grundade i fakta och kan visa på fördelar när det gäller minskad biltrafik, förbättrad tillgänglighet och klimatvinster innan beslut om genomförande fattas. På så sätt



Huddinge

TYP AV DOKUMENT

Namn på organ

kan vi säkerställa att Huddinges medborgare får mobilitetslösningar som faktiskt fungerar och förbättrar deras vardag.

För Liberalerna

Carl Otto Engberg (L)