



Antagen av Kommunfullmäktige 2017-11-06, § 18 med ändring 2018-12-17, § 30 samt 2019-06-10, § 16

Taxa för bygglov, kartor och mättjänster

Innehåll

Taxebestämmelser	3
1 § Inledande bestämmelser	3
2 § Beräkning av avgift	4
3 § Ändring av taxan	6
4 § Betalning av avgift	6
5 § Taxans ikraftträdande	6
Taxetabeller för bygglov	6
1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader	6
2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader	7
3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar	9
4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1	9
5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2	10
6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov	10
7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskarakter	10
Taxetabeller för anmälan om åtgärd	11
8 Anmälningsskyldiga åtgärder	11
Taxetabeller för marklov och rivningslov	12
9 Marklov och teknisk kontroll för marklovskyldiga åtgärder	12
10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov	12
Taxetabeller övriga ärendetyper	12
11 Förhandsbesked	12
12 Villkorsbesked	12
13 Ingripandebesked	13
14 Extra arbetsplatsbesök	13
15 Extra slutsamråd	13
16 Interimistiskt slutbesked	13
17 Byte av kontrollansvarig	13



18 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov).....	13
19 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	13
Taxetabeller för nybyggnadskarta och utstakning.....	14
20 Upprättande av nybyggnadskarta.....	14
21 Utstakning.....	14
Taxetabeller för geografisk data, mätning och övriga uppdrag.....	15
22 Lägeskontroll.....	15
23 Mät- och kartuppdrag	15
24 Grundkarta.....	15
25 Geodataprodukter.....	16
26 Leveranskostnad per köp av geodataprodukt.....	16
27 Övriga uppdrag.....	17
Tidsuppskattningstabeller.....	18



Taxebestämmelser

1 § Inledande bestämmelser

I enlighet med 12 kap. 8 § plan- och bygglagen (2011:900) och 2 kap. kommunallagen (2017:725) tas avgift ut enligt denna taxa för

- ~~1. beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,~~
- ~~2. beslut om lov,~~
- ~~3. tekniska samråd och slutsamråd,~~
- ~~4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,~~
- ~~5. upprättande av nybyggnadskartor,~~
- ~~6. framställning av arkivbeständiga handlingar,~~
- ~~7. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41-41 b §§,~~
- ~~8. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.~~

1. beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd,
4. slutsamråd,
5. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
6. upprättande av nybyggnadskartor,
7. framställning av arkivbeständiga handlingar,
8. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41-41 b §§, och
9. utstakning,
10. lägeskontroller,
11. geografisk data,
12. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

I enlighet med 8 kap. kommunallagen (1991:900) tas även avgift ut enligt denna taxa för

- ~~1. utstakning,~~
- ~~2. lägeskontroller,~~
- ~~3. geografisk data,~~
- ~~4. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.~~

Avgift för lantmåteriförrättningar debiteras enligt förordningen om avgifter vid lantmåteriförrättningar (1995:1459) och Lantmåteriets föreskrifter till förordningen.



2 § Beräkning av avgift

Avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna 1-27. Beloppen i tabellerna 1-23 och 26-27 har beräknats genom att en framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för den typ av ärende som åtgärden avser.

Moms (mervärdesskatt) tas inte ut på avgifter som baseras på myndighetsutövning, men tas ut på avgifter som baseras på uppdrag utan myndighetsutövning.

Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer. Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när beslut fattas, produkten levereras eller tjänsten utförs.

Timdebitering

För vissa ärendetyper anges "Timdebitering". I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

Handläggningskostnaden

Handläggningskostnaden är ~~1 301~~ 1 311 kronor per timme för ärenden som avses i tabell 1-19.

Handläggningskostnaden är 1 094 kronor per timme för ärenden som avses i tabell ~~20-26, 27.3-27.6.~~ 20-24.1, 25,26 och 27.4-27.7

Handläggningskostnaden för förrättningslantmätare och förrättningsassistenter som utför andra uppdrag än lantmåteriförrättningar är ~~1 550~~ 1 500 kr per timme, detta avses i tabell ~~27.1-27.2.~~ 24.2 och 27.1-27.3. Timkostnaden följer höjning eller sänkning av timpriset som anges i förordningen om avgifter vid lantmåteriförrättningar (1995:1459) och Lantmäteriets föreskrifter till förordningen för beslutande förrättningslantmätare och förrättningsassistenter steg 2.

Handläggningstiden för varje typ ärende redovisas i tidsuppskattningstabeller i anslutning till avgiftstabellerna.

Timdebitering

För vissa ärendetyper anges "Timdebitering". I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.



Avgiftsreducering

Handläggningkostnaden ska reduceras med en femtedel per påbörjad vecka som nämnden överskrider den tidsfrist som gäller för att meddela beslut i ärenden om lov eller anmälan om åtgärd. Avgiftsreducering gäller handläggningstiden för bygglovet eller anmälan om åtgärd. Övriga avgifter gällande tekniskt samråd, arbetsplatsbesök, slutsamråd och slutbesked reduceras inte.

Avgift vid avslag, avskrivning, och avvisning

Om en ansökan avslås, eller ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut för den handläggningstid som har ~~lagts ner i~~ läggs ner på ärendet genom att gå in i tabellen "Tidsuppskattning" och räkna samman de handläggningsåtgärder som ~~har vidtagits~~ vidtas. Beräkning baseras på tabellen "liten avvikelser" för det typärendet som gäller för åtgärden.

Bygglövs- och tillsynsnämnden får besluta att inte ta ut någon avgift i de fall en ansökan eller anmälan avskrivs då den återtagits av sökanden efter första kontakt med nämnden. Med första kontakt menas inom den svarstid som meddelats i en första bedömning eller liknande. Om det inom utsatt svarstid uppstår behov av ytterligare utredningar eller kommunikation tas avgift dock ut.

Avgift för flera åtgärder i samma ansökan

Om en ansökan gäller flera åtgärder som kan hanteras i samma ärende tas full avgift ut för en åtgärd och reducerad avgift på resterande åtgärder. Avgift tas ut enbart för det handläggningsmoment som heter "handläggning". Avgiften baseras på tidsuppskattningstabellerna för motsvarande åtgärd.

Tidsersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar bygglovs- och tillsynsnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

Höjning/ eller sänkning av avgift

Finner bygglovs- och tillsynsnämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger nämnden för visst slag av ärende eller beslut samt för särskilt uppdrag besluta om detta.

Tidsbegränsade bygglov

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd. Vid förlängning av tidsbegränsade bygglov tas avgift ut enligt 6.1 eller 7.1.

Areabestämning



I de fall där beräkning av bruttoarea (BTA), byggnadsarea (BYA) och öppenarea (OPA) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

3 § Ändring av taxan

~~Bygglovs- och tillsynsnämnden beslutar om justering av beloppen i tabellerna 1-27 samt det belopp som ska betalas per timme handläggningstid i taxan med hänsyn till prisutvecklingen, under förutsättning att kommunfullmäktige har beslutat att delegera uppgiften till nämnden och på vilka villkor det sker.~~

Nämnden får för varje år besluta att justera i denna taxa fastställd timavgift (handläggningskostnad) med en justering enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV), som tillhandahålls av Sveriges kommuner och regioner (SKR).

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

4 § Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tillställts bygglovs- och tillsynsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får även tas ut i förskott.

Betalas inte avgift vid i fakturan angiven förfallodag utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

Avgift för beslut återbetalas om beslutet upphävs **och vunnit laga kraft** i högre instans. Avräkning ska ske mot eventuell avgift som ska tas ut om ärendet fortsatt handläggas av nämnden för den berörda åtgärden.

5 § Taxans ikraftträdande

~~Denna taxa träder i kraft från och med den 1 januari 2020~~ **2021** ~~och gäller för ärenden inkomna från och med detta datum.~~



Nedan redovisas tabeller för tidsuppskattning med angivna förändringar.

← Till Översikt

A 1 Tidsuppskattning													
Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader													
	Ärendetyp	Start av ärende	Bygglov- prövning	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets- platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	0,4	11	1	3	2	3	3	2	0,3	25,7	33 693 kr
A 1.2		Liten avvikelse	0,4	18	1,5	3	2	3	3	2	0,3	33,2	43 525 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	0,4	19	1,5	3	2	3	3	2	0,3	34,2	44 836 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	0,4	7	1	3	2	3	3	2	0,3	21,7	28 449 kr
A 1.5		Liten avvikelse	0,4	10	1,5	3	2	3	3	2	0,3	25,2	33 037 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	0,4	11	1,5	3	2	3	3	2	0,3	26,2	34 348 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,4	6	1	1	1	2	2	1	0,3	14,7	19 272 kr
A 1.8		Liten avvikelse	0,4	8	1,5	1	1	2	2	1	0,3	17,2	22 549 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	0,4	9	1,5	1	1	2	2	1	0,3	18,2	23 860 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,4	5	0,75		1			1	0,3	8,45	11 078 kr
A 1.11		Liten avvikelse	0,4	7	1		1			1	0,3	10,7	14 028 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	0,4	8	1		1			1	0,3	11,7	15 339 kr
A 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,4	6	1	1	1	2	2	1	0,3	14,7	19 272 kr
A 1.14		Liten avvikelse	0,4	8	1,5	1	1	2	2	1	0,3	17,2	22 549 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	0,4	9	1,5	1	1	2	2	1	0,3	18,2	23 860 kr
A 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,4	5	0,75		1			1	0,3	8,45	11 078 kr
A 1.17		Liten avvikelse	0,4	7	1		1			1	0,3	10,7	14 028 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	0,4	8	1		1			1	0,3	11,7	15 339 kr
A 1.19	Fasadändring	Planenligt	0,4	1,75	0,75		1			0,5	0,3	4,7	6 162 kr
A 1.20		Liten avvikelse	0,4	1,75	1		1			0,5	0,3	4,95	6 489 kr
A 1.21		Utanför planlagt område	0,4	1,75	1		1			0,5	0,3	4,95	6 489 kr
A 1.22	Ändring av tidigare ansökan, med tekniskt samråd	Planenligt	0,4	4	1	2	1	2	2	1	0,3	13,7	17 961 kr
A 1.23		Liten avvikelse	0,4	6	1,5	2	1	2	2	1	0,3	16,2	21 238 kr
A 1.24		Utanför planlagt område	0,4	7	1,5	2	1	2	2	1	0,3	17,2	22 549 kr
A 1.25	Ändring av tidigare ansökan, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,4	4	0,75		1			1	0,3	7,45	9 767 kr
A 1.26		Liten avvikelse	0,4	6	1		1			1	0,3	9,7	12 717 kr

A 1.27		Utanför planlagt område	0,4	7	1		1			1	0,3	10,7	14 028 kr
A 1.28	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse) Per styck för nybyggnad av fler än ett likartat en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse på samma fastighet). Innefattar även radhus utöver första bostadsenheten i samma radhuslänga.		0,5	3,5	1	2	1	2	2	1	0,3	13,3	17 436 kr

A 2 Tidsuppskattning													
Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader													
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov- prövning	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets- platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 2.1	Nybyggnad 0-300 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,4	11	1	3	2	3	3	2	0,3	25,7	33 693 kr
A 2.2		Liten avvikelse	0,4	18	1,5	3	2	3	3	2	0,3	33,2	43 525 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	0,4	20	1,5	3	2	3	3	2	0,3	35,2	46 147 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-300 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,4	11	0,75		1			2	0,3	15,45	20 255 kr
A 2.5		Liten avvikelse	0,4	18	1		1			2	0,3	22,7	29 760 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	0,4	20	1		1			2	0,3	24,7	32 382 kr
A 2.7	Nybyggnad 301-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,4	18	1	3	2	3	3	2	0,3	32,7	42 870 kr
A 2.8		Liten avvikelse	0,4	20	1,5	3	2	3	3	2	0,3	35,2	46 147 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	0,4	23	1,5	3	2	3	3	2	0,3	38,2	50 080 kr
A 2.10	Nybyggnad 1001-3000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,4	30	1	4	2	4	4	2,5	0,5	48,4	63 452 kr
A 2.11		Liten avvikelse	0,4	35	1,5	4	2	4	4	2,5	0,5	53,9	70 663 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	0,4	38	1,5	4	2	4	4	2,5	0,5	56,9	74 596 kr
A 2.13	Nybyggnad 3001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,4	33	1	4	2	4	4	2,5	0,5	51,4	67 385 kr
A 2.14		Liten avvikelse	0,4	38	1,5	4	2	4	4	2,5	0,5	56,9	74 596 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	0,4	40	1,5	4	2	4	4	2,5	0,5	58,9	77 218 kr
A 2.16	Nybyggnad 5001-10 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,4	48	1	4	2	4,5	4,5	3,5	0,5	68,4	89 672 kr
A 2.17		Liten avvikelse	0,4	53	1,5	4	2	4,5	4,5	3,5	0,5	73,9	96 883 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	0,4	55	1,5	4	2	4,5	4,5	3,5	0,5	75,9	99 505 kr
A 2.19	Nybyggnad ≥10 001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,4	53	1	4	2	4,5	4,5	3,5	0,5	73,4	96 227 kr
A 2.20		Liten avvikelse	0,4	58	1,5	4	2	4,5	4,5	3,5	0,5	78,9	103 438 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	0,4	60	1,5	4	2	4,5	4,5	3,5	0,5	80,9	106 060 kr
A 2.22	Tillbyggnad 0-200 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,4	6	1	2	1	2	2	1	0,3	15,7	20 583 kr
A 2.23		Liten avvikelse	0,4	9	1,5	2	1	2	2	1	0,3	19,2	25 171 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	0,4	10	1,5	2	1	2	2	1	0,3	20,2	26 482 kr
A 2.25	Tillbyggnad 0-200 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,4	6	0,75		1			1	0,3	9,45	12 389 kr
A 2.26		Liten avvikelse	0,4	9	1		1			1	0,3	12,7	16 650 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	0,4	10	1		1			1	0,3	13,7	17 961 kr
A 2.28	Tillbyggnad ≥201 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,4	8	1	2	2	3	3	2	0,3	21,7	28 449 kr
A 2.29		Liten avvikelse	0,4	11	1,5	2	2	3	3	2	0,3	25,2	33 037 kr
A 2.30		Utanför planlagt område	0,4	12	1,5	2	2	3	3	2	0,3	26,2	34 348 kr
A 2.31	Inredning av ytterligare bostad	Planenligt	0,4	4	0,75		1			0,5	0,3	6,95	9 111 kr
A 2.32		Liten avvikelse	0,4	5	0,75		1			0,5	0,3	7,95	10 422 kr
A 2.33	Planenligt	0,4	3,5	0,75		1				0,5	0,3	6,45	8 456 kr

i kombination med A 2.335. Inglasning av balkong												
A 2.34		Liten avvikelse	0,4	4,5	0,75		1		0,5	0,3	7,45	9 767 kr
A 2.35	Fasadändring i form av inglasning av balkong (för inglasning av balkonger gäller kostnaden för A 2.335 för en balkong, för varje balkong, i samma ansökan, utöver den första tas ett tillägg enligt A 2.36 ut)	Första balkongen	0,4	2	0,75		1		0,5	0,3	4,95	6 489 kr
A 2.36		Tillägg utöver första inglasning av balkong		0,8						0,1	0,9	1 180 kr
A 2.37	Bodetablering	Liten avvikelse	0,4	3	0,75		1		0,5	0,3	5,95	7 800 kr
A 2.38		Utanför planlagt område	0,4	3	0,75		1		0,5	0,3	5,95	7 800 kr
A 2.39	Ändrad användning, med tekniskt samråd till bostäder	Planenligt										80 % av avgift för nybyggnad
A 2.40		Liten avvikelse										80 % av avgift för nybyggnad
A 2.41		Utanför planlagt område										80 % av avgift för nybyggnad
A 2.42	Ändrad användning, med tekniskt samråd, till annat än bostäder	Planenligt										70 % av avgift för nybyggnad
A 2.43		Liten avvikelse										70 % av avgift för nybyggnad
A 2.44		Utanför planlagt område										70 % av avgift för nybyggnad

← Till Översikt

A 3 Tidsuppskattning												
Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar												
	Ärendetyp	Start av ärende	Bygglov- prövning	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets- platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning	0,4	1,5	0,75		1			0,25	0,3	4,2	5 506 kr
A 3.2	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		1								1,0	1 311 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	0,4		0,75					0,25	0,3	1,7	2 229 kr

← Till Översikt

A 4 Tidsuppskattning		
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1		
	Ärendetyp	Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

← Till Översikt

A 5 Tidsuppskattning													
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, radio- eller telemast, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)													
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank	Planenligt	0,4	4	0,75		1		0,5	0,3	6,95	9 111 kr	
A 5.2		Liten avvikelse	0,4	6	0,75		1		0,5	0,3	8,95	11 733 kr	
A 5.3		Utanför planlagt område	0,4	8	1		1		0,5	0,3	11,2	14 683 kr	
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus (A 5.4-5.6 omfattar de första fem uppställningsplatserna på för motorfordon på samma fastighet, därefter tillägg enligt A 5.7 per påbörjat femtal uppställningsplatser för motorfordon)	Planenligt	0,4	1,2	0,75		1			0,3	3,65	4 785 kr	
A 5.5		Liten avvikelse	0,4	3,2	0,75		1			0,3	5,65	7 407 kr	
A 5.6		Utanför planlagt område	0,4	4,2	0,75		1			0,3	6,65	8 718 kr	
A 5.7		Tillägg utöver första fem		1,2								1,2	1 573 kr
A 5.8	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation eller pumphus	Planenligt	0,4	2	0,75		1			0,3	4,45	5 834 kr	
A 5.9		Liten avvikelse	0,4	4	0,75		1			0,3	6,45	8 456 kr	
A 5.10		Utanför planlagt område	0,4	5	0,75		1			0,3	7,45	9 767 kr	
A 5.11	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn, med tekniskt samråd	Planenligt	0,4	18	1	2	1	2	2	1	0,3	27,7	36 315 kr
A 5.12		Liten avvikelse	0,4	20	1,5	2	1	2	2	1	0,3	30,2	39 592 kr
A 5.13		Utanför planlagt område	0,4	22	1,5	2	1	2	2	1	0,3	32,2	42 214 kr
A 5.14	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,4	17	0,75		1		0,5	0,3	19,95	26 154 kr	
A 5.15		Liten avvikelse	0,4	19	0,75		1		0,5	0,3	21,95	28 776 kr	
A 5.16		Utanför planlagt område	0,4	21	0,75		1		0,5	0,3	23,95	31 398 kr	

← Till Översikt

A 6 Tidsuppskattning							
Förlängning av tidsbegränsat bygglov							
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Administration & Expediering	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov						50 % av avgiften för nybyggnad

A 7 Tidsuppskattning							
Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär							
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Administration & Expediering	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär						50 % av avgiften för nybyggnad

A 8 Tidsuppskattning**Anmälningsskyldiga åtgärder**

Ärendetyp		Start av ärende	Handläggning av anmälan	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 8.1	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	0,4	2	0,5	2	1	1	1	0,5	0,3	8,7	11 406 kr
A 8.2	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	0,4	1	0,5		1			0,5	0,3	3,7	4 851 kr
A 8.3	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	0,4	2	0,5	2	1	1	1	0,5	0,3	8,7	11 406 kr
A 8.4	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	0,4	1	0,5		1			0,5	0,3	3,7	4 851 kr
A 8.5	Installation eller väsentlig ändring av hiss	0,4	1	0,5		0,5			0,5	0,3	3,2	4 195 kr
A 8.6	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal	0,4	0,5	0,5		0,5			0,5	0,3	2,7	3 540 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	0,4	2	0,5	2	1	1	1	0,5	0,3	8,7	11 406 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	0,4	1	0,5		1			0,5	0,3	3,7	4 851 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	0,4	2	0,5	2	1	1	1	0,5	0,3	8,7	11 406 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	0,4	1	0,5		1			0,5	0,3	3,7	4 851 kr
A 8.11	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	0,4	4	0,5	2	1	1	1	0,5	0,3	10,7	14 028 kr
A 8.12	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	0,4	4	0,5		1			0,5	0,3	6,7	8 784 kr

A 8.13	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	0,4	5,5	0,5		1			0,75	0,3	8,45	11 078 kr
A 8.14	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	0,4	2,5	0,5		1			0,5	0,3	5,2	6 817 kr
A 8.15	Ändring av sådan komplementbyggnad eller komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	0,4	1,5	0,5		0,5			0,5	0,3	3,7	4 851 kr
A 8.16	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen	0,4	3	0,5		1			0,75	0,3	5,95	7 800 kr
A 8.17	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen	0,4	2	0,5		1			0,5	0,3	4,7	6 162 kr
A 8.18	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,4	3,5	0,5	2	1	1	1	0,75	0,3	10,45	13 700 kr
A 8.19	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,4	3,5	0,5		1			0,75	0,3	6,45	8 456 kr

← Till Översikt

A 9 Tidsuppskattning												
Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder												
	Ärendetyp	Start av ärende	Lovprövning	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd övriga , med tekniskt samråd	0,4	5	1	2	0,5	1	1	0,5	0,3	11,7	15 339 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd övriga , utan tekniskt samråd	0,4	5	0,75		0,5			0,5	0,3	7,45	9 767 kr
A 9.3	Marklovpliktig åtgärd, trädfällning	0,4	2	0,75		0,5			0,5	0,3	4,45	5 834 kr

A 10 Tidsuppskattning												
Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov												
	Ärendetyp	Start av ärende	Lovprövning	Administration & Expediering	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,4	5	1	2	0,5	1	1	0,5	0,3	11,7	15 339 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,4	5	0,75		0,5			0,5	0,3	7,45	9 767 kr

← Till Översikt

A 11 Tidsuppskattning								
Förhandsbesked								
Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av ansökan	Administration & Expediering	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	0,5	17	0,75	0,3	18,55	24 319 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	0,5	23	0,75	0,3	24,55	32 185 kr

A 12 Tidsuppskattning		
Villkorsbesked		
Ärendetyp		Avgift
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

A 13 Tidsuppskattning		
Ingripandebesked		
Ärendetyp		Avgift
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

← Till Översikt

A 14	Tidsuppskattning			
	Extra arbetsplatsbesök			
	Ärendetyp	Utförande	Summa tid	Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	3	3	3 933 kr

A 15	Tidsuppskattning			
	Extra slutsamråd			
	Ärendetyp	Utförande	Summa tid	Avgift
A 15.1	Extra slutsamråd, utöver det första, per styck	3,5	3,5	4 589 kr

A 16	Tidsuppskattning			
	Interimistiskt slutbesked			
	Ärendetyp	Utförande	Summa tid	Avgift
A 16.1	Interimistiskt slutbesked, per styck	4	4	5 244 kr

A 17	Tidsuppskattning			
	Byte av kontrollansvarig			
	Ärendetyp	Utförande	Summa tid	Avgift
A 17.1	Beslut om ny kontrollansvarig	2	2	2 622 kr

18 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)

Ärendetyp		Avgift
18.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
18.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

19 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

Ärendetyp		Avgift
19.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

Tidsuppskattningstabeller nybyggnadskarta och utstakning

20 Upprättande av nybyggnadskarta							
		Start av ärende	Utredning och mätning	Kartriting	Införande av anslutnings-punkt	Avslut av ärende	Summa tid
20.1	Fullständig nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm. För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA.	0,5	5,5	2	0,5	0,5	9
20.2	Förenklad nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm. För ny huvudbyggnad som inte ska anslutas till kommunalt VA	0,5	5	2		0,5	8
20.3	Fullständig och förenklad nybyggnadskarta då fastighetens yta ≥ 5001 kvm.	0,5	10	4	0,5	0,5	15,5
20.4	Utdrag ur kartdatabasen. Då nybyggnadskarta enligt ärendetyp 20.1-20.2 inte krävs.	0,5		2		0,5	3
20.5	Kontroll och uppdatering av befintlig nybyggnadskarta.	0,5	2	1		0,5	4

21 Utstakning

			Start av ärende	Utredning och beräkning	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid
21.1	Nybyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	1	5	1	7,5
21.2		Finutstakning (om profil finns)	0,5	1	5,5	1	8
21.3	Tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	0,5	2,5	1	4,5
21.4		Finutstakning (om profil finns)	0,5	0,5	3	1	5
21.5	Nybyggnad \geq 501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	1	11,5	1	14
21.6		Finutstakning (om profil finns)	0,5	1	12,5	1	15
21.7	Tillbyggnad \geq 501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	1	5	1	7,5
21.8		Finutstakning (om profil finns)	0,5	1	3,5	1	8
21.9	Tillägg per punkt utöver de fyra första				0,5		0,5
21.10	Tillägg om profil saknas vid finutstakning				1		1

Tidsuppskattningstabeller för geografisk data, mätning och övriga uppdrag

22 Lägeskontroll		Start av ärende	Förberedelser och restid	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid i timmar
22.1	Lägeskontroll 1-4 punkter	0,50	2,00	0,00	0,50	3,00
22.2	Tillägg per punkt utöver de fyra första, vid ett och samma mätnings-tillfälle	0,00	0,00	0,25	0,00	0,25

24 Upprättande av gGrundkarta		Startkostnad inklusive övergripande kontroll	Kontroll och uppdatering av baskarta	Fastighetsutredning	Upprätta fastighetsförteckningen och hålla den aktuell under planskedet	Summa tid i timmar
24.1	Upprättande av grundkarta	2	tidersättning	tidersättning	tidersättning	

26 Leveranskostnad per köp av geodataprodukt		Administration	Leveranspaketering	Summa tid
26.1	Administration och leveranspaketering	0,50	0,50	1
27¹ Övriga uppdrag		Administration	Handläggning/m ätning	Summa tid
27.1	Värdeintyg enkla fall	0,50	1,50	2
27.4	Utvisande av gräns, första punkten	0,50	1,50	2
27.5	Utvisande av gräns, tillägg utöver den första	0,00	0,50	0,5

27² Övriga uppdrag		Avgift, exklusive moms
	Ärendetyp	
27.1	Värdeintyg, enkla fall	3 000 kr
27.2	Värdeintyg som kräver utredning	Timdebitering
27.3	Fastighetsrättsliga uppdrag efter särskild beställning	Timdebitering
27.4	Utvisande av gräns, första punkten	2 188 kr
27.5	Utvisande av gräns, tillägg utöver den första	547 kr/st
27.6	Utvisande av gräns som kräver utredning	Timdebitering

¹ Redovisar tidsberäkning

² Redovisar förändringar i tabell

27.7

GIS-uppdrag

Timdebitering