



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

1 februari 2021

Paragraf

§ 8

Diarienummer KS-2018/266.312

Utvecklingsplan för Vårby - beslut om samråd

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att genomföra samråd om förslag till utvecklingsplan för Vårby.

Sammanfattning

Våren 2018 fick kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att upprätta ett förslag till utvecklingsplan för Stadsdelen Vårby (KS-2018/266). Arbetet har nu kommit till den punkt då det är dags för samråd för att inhämta synpunkter på förslaget.

Syftet med utvecklingsplanen är att på en övergripande nivå visa kommunernas vilja och ambitioner gällande den långsiktiga utvecklingen för Vårby stadsdel. Utvecklingsplanen ska stå för helhetstanken och vara garanten för att de projekt som sedan planeras och genomförs bit för bit hänger ihop i en helhet och bildar ett hållbart och attraktivt område.

Utvecklingsplanen visar liksom kommunens översiktsplan en möjlig framtida utveckling men säger inte att vi ska genomföra allt som föreslås. Det finns dock ekonomiska överväganden att göra som leder till att åtgärder behöver genomföras i en viss ordning för att säkerställa en god exploateringsekonomi.

Utvecklingsplanen är liksom översiktsplanen inte juridiskt bindande men ska vara vägledande för kommande detaljplaner och eventuella program samt fungera som planeringsunderlag för investeringar i offentliga miljöer, verksamheter och infrastruktur.

Syftet med samrådet är att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Samråd kommer att ske med länsstyrelsen, regionen, övriga grannkommuner, nämnder och kommunkoncernens bolag. Invånare bransch- och intresseorganisationer samt lokala föreningar och grupper ges möjlighet att komma med synpunkter. Alla synpunkter kommer att dokumenteras i en samrådsredogörelse som också redovisar hur synpunkterna tillgodoses i ett justerat förslag. Samrådsperioden är mellan den 1 februari och 15 april.

Överläggning

Daniel Dronjak (M) och Nujin Alacabek (V) yttrar sig i ärendet.

Härefter förklaras överläggningen avslutad.



Propositioner

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med samhällsbyggnadsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

Protokollsanteckningar

Daniel Dronjak (M) anmäler gemensam protokollsanteckning för Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet, Kristdemokraterna, Huddingepartiet, Drevvikenpartiet, Socialdemokraterna, Vänsterpartiet och Miljöpartiet, se bilaga 8.1 till detta protokoll.

Nujin Alacabek (V) anmäler protokollsanteckning, se bilaga 8.2 till detta protokoll.

Beslutet ska skickas till

Alla nämnder
Huge Bostäder AB
Huddinge Samhällsfastigheter AB