



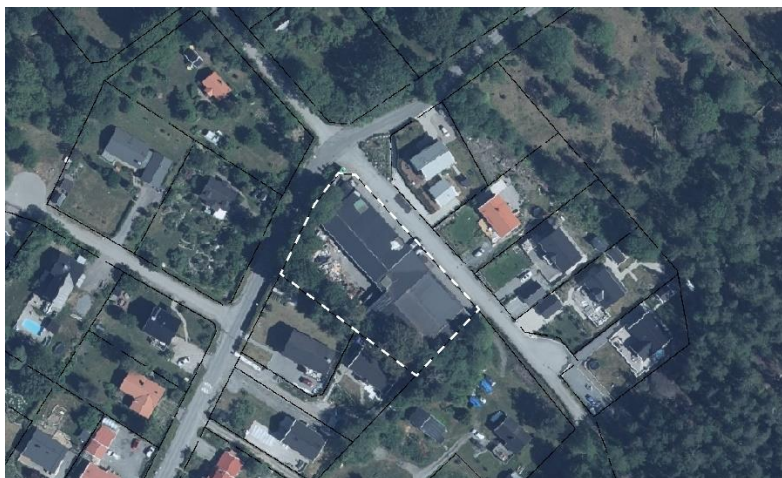
Datum  
2020-06-10

Diarienummer  
KS-2018/181

Avsändare  
Albin Lindeskär  
08 535 365 15  
[Albin.lindeskar@huddinge.se](mailto:Albin.lindeskar@huddinge.se)  
Kommunstyrelsens förvaltning

## Inbjudan till samråd för detaljplan för Stensättningen 5, i Glömsta, Huddinge kommun

Nu är en ny detaljplan för Stensättningen 5 på samråd. Det innebär att du nu har möjlighet att tycka till om förslaget.



*Planområdet inringat i vitt.*



*Visionsbild över den nya bebyggelsen.*

### Vad innebär den nya detaljplanen?

Detaljplanen bedöms ge möjlighet att uppföra 22 bostadsrätter i form av stadslika radhus mellan 70 och 85 kvadratmeter stora och att den befintliga industribyggnaden på fastigheten rivs. Marken kommer saneras och grönska kommer tillföras. Den nya bebyggelsen föreslås att utformas i två separata

HUDDINGE KOMMUN

Kommunstyrelsens förvaltning

Post 141 85 Huddinge  
Besök Kommunalvägen 28

Tfn 08-535 300 00

[huddinge@huddinge.se](mailto:huddinge@huddinge.se)  
[www.huddinge.se](http://www.huddinge.se)



huskroppar som för att skapa ett mer småskaligt uttryck inte läggs i liv med varandra. För att ytterligare stärka ett småskaligt uttryck och för att få till en god anpassning till omgivande miljö utformas byggnaderna också med fasadlivsförskjutningar. Form och material har utgått ifrån omgivande bebyggelse, varför ett ganska enkelt uttryck i form av stående träpanel och ett falsat plåttak föreslås. Byggnadshöjden vid Skålgropsvägen kommer inte vara högre än vad som tillåts i detaljplanen idag och skuggning mot befintliga bostäder kommer inte ske.

Fastigheten är belägen i ett strategiskt läge i Glömsta och ligger inom influensområdet för nya Spårväg syd.

Förslaget stämmer överens med kommunens Översiktsplan 2030. Den kan du läsa mer om på [www.huddinge.se/oversiktsplan](http://www.huddinge.se/oversiktsplan)

### **Planhandlingar**

Du hittar alla planhandlingar på [www.huddinge.se/stensattningen](http://www.huddinge.se/stensattningen). Du kan även ta del av handlingarna under samrådet den 11 juni och 31 juli 2020 i receptionen, Huddinge kommunhus, Kommunalvägen 28, Huddinge.

### **Lämna dina synpunkter**

Detaljplanen är på samråd mellan den 11 juni och 31 juli 2020.

Vi behöver dina synpunkter skriftligen senast den 31 juli 2020. Skicka dem gärna via e-post till [\*\*plan@huddinge.se\*\*](mailto:plan@huddinge.se). Det går också bra med brev till:

Huddinge kommun  
Plansektionen  
Kommunalvägen 28  
141 85 Huddinge

Ange planärendets namn, diarienummer KS-2018/181 och din fastighetsbeteckning om det är aktuellt.

Efter samrådet behandlas alla inkomna synpunkter och planförslaget kan komma att ändras. Det skickas sedan ut på granskning som är den sista möjligheten att lämna synpunkter.



## **Mer information och kontakt**

Om du har frågor kan du fram till den 3 juli kontakta planarkitekt Albin Lindeskär.

Telefon 08-535 365 15

E-post [albin.lindeskar@huddinge.se](mailto:albin.lindeskar@huddinge.se)

### **Frågor och kontakt under semesterperiod**

Vid frågor under perioden mellan den 6 juli och den 22 juli kan du kontakta huvudprojektledaren Daniel Bernebrant.

Telefon 08-535 310 28

E-post [daniel.bernebrant@huddinge.se](mailto:daniel.bernebrant@huddinge.se)

Vid frågor under perioden mellan den 22 juli och den 31 juli kan du kontakta planarkitekt Jonas Ellenfors.

Telefon 08-535 363 75

E-post [jonas.ellenfors@huddinge.se](mailto:jonas.ellenfors@huddinge.se)

Med vänlig hälsning,

Albin Lindeskär

Planarkitekt