



Handläggare  
Anette Andersson  
08-53531259  
anette.andersson@huddinge.se

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden

## Behovsprognos lokaler och bostäder för gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden 2026 och framåt

### Förslag till beslut

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden godkänner förvaltningens förslag till *Behovsprognos av lokaler och bostäder för Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden 2026 och framåt* enligt bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 20 januari 2025 och överlämnar det till kommunstyrelsen.

### Sammanfattning

Nämndens lokaler består av gymnasieskolor, kontor och bostäder. I stort sett är lokalerna ändamålsenliga. Kontorslokalerna är delvis möjliga att reducera ytmässigt och bostadsbeståndet kan minskas ytterligare. Gymnasieskolornas lokaler och den anpassade gymnasieskolans lokaler behöver utökas både på kort och på längre sikt.

### Beskrivning av ärendet

Varje år ska nämnden ta fram en lokalbehovsprognos. Syftet är att inom kommunen samplanera och prioritera så att framtida investeringar i offentligt finansierade verksamhetslokaler, anläggningar och bostäder kan ske med framförhållning. Nämndernas lokalbehovsprognos ligger till grund för den kommunövergripande strategiska lokalresursplanen. Förslag till lokalbehovsprognos återfinns i bilaga 1.

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden har lokaler inom arbete och försörjning, gymnasieskola och vuxenutbildning samt anpassad gymnasieskola som består av kontorslokaler och verksamhetslokaler. Nuvarande bestånd bedöms som ändamålsenliga, men gymnasieskolorna har varierande underhållsstatus.

Förvaltningens kontorslokaler inhyrda på två olika adresser, är tillräckliga och skulle kunna inrymma ytterligare verksamheter. Förutsättningar för att minska till en enda lokal föreligger dock inte.

Befintliga bostäder är mer än tillräckliga för det aktuella behovet. Med nuvarande migrationspolitiska inriktning bedöms behovet dessutom fortsatt att minska, vilket möjliggör en minskning av bostadsbeståndet. Detta arbete pågår.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress  
Huddinge kommun  
Gymnasie- och  
arbetsmarknadsförvaltningen  
141 85 Huddinge

Besök  
Paradistorget 14

Tfn vxl 08-535 300 00

gaf@huddinge.se  
www.huddinge.se



## Förvaltningens synpunkter

Behovsprognosen för lokaler, anläggningar och bostäder beskriver nuvarande bestånd, planerade effektiviseringar och behov på kort och på lång sikt.

Ett fortsatt viktigt strategiskt arbete härstammar ur strukturprogrammet för gymnasieverksamheten vilket givit en inriktning avseende såväl erbjudande till elever, verksamhet samt lokaler.

Behovsprognosen är samberedd med strategisk fastighets- och lokalsektion på kommunstyrelsens förvaltning.

## Konsekvenser för barn

Lokalbehovsprognosen för Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden grundar sig bland annat på barnens behov av utbildningslokaler som är attraktiva, anpassade, stimulerande och tillgängliga.

## Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Gymnasie- och arbetsmarknadsförvaltningen har identifierat att det för närvarande finns en överkapacitet på lokaler i förhållande till behov, framför allt avseende bostäder. Genom att anpassa och effektivisera användandet av lokaler bedöms kostnaderna minska på sikt, vilket är viktigt för att uppnå långsiktig ekonomisk hållbarhet.

Theander, Jesper  
Gymnasie- och arbetsmarknadsdirektör

Dacke, Peter  
Avdelningschef administration

## Bilagor

Bilaga 1. Lokalbehovsprognos 2026 och framåt Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden

## Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen