



Handläggare
Micaela Holmén
micaela.holmen@huddinge.se

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden

Detaljplan för del av Regulatorn 1 m.fl. inom kommundelen Flemingsberg i Huddinge kommun

Förslag till beslut

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden överlämnar tjänsteutlåtande *Detaljplan för del av Regulatorn 1 m.fl. inom kommundelen Flemingsberg i Huddinge kommun (KS-2019/3292)* daterat 7 september 2020 som nämndens yttrande till kommunstyrelseförvaltningen.

Sammanfattning

Detaljplanen möjliggör bebyggelse med en blandning av olika användningar, en hög arkitektonisk och gestaltningsmässig kvalitet samt ett utförande som bidrar till att bebyggelsen verkar bullerdämpande mot omgivningen. Detaljplanen är anpassad efter utgångspunkter som följer av planprogrammet för Flemingsbergsdalen.

Detaljplanen ger förutsättningar för en blandning av användningar. De huvudsakliga ändamål som möjliggörs är verksamheter, kontor, kultur- och idrottsanläggningar, skola för gymnasium eller högre utbildning och parkering.

Centralt för detaljplanen är att möjliggöra bebyggelse för teater- och kulturverksamhet i lokaler som bland annat ska inrymma ateljéer, verkstäder, kontor, repetitionssalar, arkiv och förråd.

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden är positiv till att etablera en gymnasieskola i den berörda delen av kommunen och lämnar planbeskrivningen utan erinran.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen möjliggör bebyggelse med en blandning av olika användningar, en hög arkitektonisk och gestaltningsmässig kvalitet samt ett utförande som bidrar till att bebyggelsen verkar bullerdämpande mot omgivningen. Detaljplanen är anpassad efter utgångspunkter som följer av planprogrammet för Flemingsbergsdalen.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Gymnasie- och arbetsmarknadsförvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Klicka här för att ange text.

Tfn 08-535 300 00
Tfn vxl 08-535 300 00

gaf@huddinge.se
www.huddinge.se



Detaljplanen ger förutsättningar för en blandning av användningar. De huvudsakliga ändamål som möjliggörs är verksamheter, kontor, kultur- och idrottsanläggningar, skola för gymnasium eller högre utbildning och parkering.

Centralt för detaljplanen är att möjliggöra bebyggelse för teater- och kulturverksamhet i lokaler som bland annat ska inrymma ateljéer, verkstäder, kontor, repetitionsalar, arkiv och förråd.

Nämnden ser positivt på att etablera en gymnasieskola i ett område som präglas av kulturell aktivitet och ser gärna att olika delar som högre utbildning och näringsliv interageras.

Sammanfattningsvis är gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden positiv till att etablera en gymnasieskola i den berörda delen av kommunen och lämnar planbeskrivningen utan erinran.

Martin de Ron
Tillförordnad gymnasie- och
arbetsmarknadsdirektör

Bilagor

- Bilaga 1. Fastighetsförteckning
- Bilaga 2. Planbeskrivning
- Bilaga 3. Plankarta
- Bilaga 4. Samrådsbrev
- Bilaga 5. Sändlista

Beslutet delges

Kommunstyrelseförvaltningen, plansektionen