



Handläggare
David Andersson
David.Andersson@huddinge.se

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden

Paradisbacken 33 med flera - Nytt kommunhus - beslut om planuppdrag

Förslag till beslut

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden godkänner förslaget till yttrande i bilaga 2 som sitt svar till kommunstyrelsen avseende Paradisbacken 33, nytt kommunhus – beslut om planuppdrag.

Sammanfattning

Paradisbacken 33 tillsammans med ett antal kringliggande adresser ska enligt planbeskrivningen bebyggas med ett kommunhus och ett bibliotek tillsammans med transport- och kommunikationslösningar.

Planbeskrivningen med tillhörande dokument och utredningar är på samråd och gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden har blivit tillfrågade att yttra sig. Nämnden föreslås lämna ett yttrande med förslag om att markanvändningen ska möjliggöra utbildningsverksamhet i framtiden genom att marken betecknas så flexibelt som möjligt.

Beskrivning av ärendet

Paradisbacken 33 tillsammans med ett antal kringliggande adresser ska enligt planbeskrivningen bebyggas med ett kommunhus och ett bibliotek tillsammans med transport- och kommunikationslösningar.

Planbeskrivningen med tillhörande dokument som plankarta, fastighetsförteckning och trafikutredning är på samråd där flera instanser och medborgare får yttra sig. Tidsplanen sträcker sig fram till första kvartalet 2023 då planen är planerad att antas.

Tidplan

Planuppdrag	2 februari
Samråd	11 mars – 4 april 2022
Granskning	Kvartal 3, 2022
Antagande	Kvartal 1, 2023

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Gymnasie- och
arbetsmarknadsförvaltningen
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 1-5

Tfn vxl 08-535 300 00

gaf@huddinge.se
www.huddinge.se



De verksamheter som bedriver verksamhet på tomten idag kommer omlokaliseras enligt planbeskrivningen. Markanvändningen i plankartan betecknas med kontor och centrum.

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden har fått möjligheten att yttra sig i det samråd som sträcker sig till den 4 april, se bilaga 1.

Förvaltningens synpunkter

En av de verksamheter som är lokaliserad på tomten idag är Sjödalsgymnasiet. Förvaltningen noterar att föreslagen planläggning för befintligt kontorshus och kommande bibliotek är ”centrum och kontor”, vilket medger relativt bred användning. Syftet med planläggningen är att skapa ”viss flexibilitet”. Det uttrycks att pågående användning ryms inom de nya användningarna, vilket antyder att gymnasieverksamhet skulle kunna inrymmas i fastigheten även i framtiden.

Det är sannolikt att formerna och förutsättningarna för alla sorters utbildning kommer att (fortsätta) utvecklas och att kraven på framtida lokaler för till exempel gymnasieutbildning ser annorlunda ut än idag. Sådan utveckling kan medföra att det uppstår såväl möjligheter som behov av att bedriva utbildning i de planerade byggnaderna under deras livstid.

Förvaltningen föreslår därför att nämnden i sitt samrådsyttrande till kommunstyrelsen påtalar denna observation och uppmuntrar ett säkerställande av att den eftersträlvade flexibiliteten även inkluderar olika former av utbildningsverksamhet, till exempel vuxenutbildning och gymnasieskola.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förslaget till beslut har inga ekonomiska konsekvenser. Innehållet i det föreslagna yttrandet till kommunstyrelsen syftar till att säkerställa att det är juridiskt möjligt att bedriva olika former av utbildningsverksamhet på platsen i framtiden utan att ta nya beslut om markanvändning och detaljplan.

Frida Plym Forshell
Gymnasie- och arbetsmarknadsdirektör

Bilagor

Bilaga 1. Inbjudan till samråd för detaljplan för Paradisbacken 33 med flera



Bilaga 2. Förslag till yttrande

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen

Akten