



Handläggare
Anette Andersson
08-53531259
Anette.Andersson@huddinge.se

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämndens Lokalbehovsprognos 2025 och framåt

Kommunövergripande strategisk resursplanering för verksamhetens behov av lokaler, anläggningar och bostäder.

Huddinge kommun är en kommun i tillväxt. Behovet av offentligt finansierad service förändras kontinuerligt. För att skapa en bild över kommunens innehav och behov av offentligt finansierade verksamhetslokaler, anläggningar och bostäder ska det finnas en kommunövergripande strategisk lokalresursplan. Den kommunövergripande lokalresursplanen ska redovisas på både kort och lång sikt samt antas som en del av kommunens utbyggnads- och investeringsplan inom ramen för mål- och budget. Basen för den kommunövergripande lokalresursplanen är respektive nämnds årligen upprättade lokalbehovsprognos. Syftet med att arbeta fram en lokalbehovsprognos och en lokalresursplan är att nämnder och kommunstyrelse samplanerar och prioriterar aktuell ändamålsenlighet och tillkommande behov så att framtida investeringar i offentligt finansierade verksamhetslokaler, anläggningar och bostäder kan ske med framförhållning enligt kommunallagens intention gällande god ekonomisk hushållning.

Lokalresursplanen, med nämndernas behovsprognoser som underlag, införlivas i kommunstyrelsens investeringsprocess och i kommunens planerings- och uppföljningsprocess (PUFF). Därvid behöver nämnder och kommunstyrelse samordna och prioritera lika beträffande lokaler i sina respektive verksamhetsplaner.

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämndens verksamhet

Nämndens verksamheter kan i detta sammanhang delas in i följande delar:

- Arbete och Försörjning
 - o Ekonomiskt bistånd
 - o Arbetsmarknadsinsatser
 - o Mottagning och bosättning av migranter

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Gymnasie- och
arbetsmarknadsförvaltningen
141 85 Huddinge

Besök
Paradistorget 14

Tfn 08-535 300 00
Tfn vxl 08-535 300 00

gaf@huddinge.se
www.huddinge.se



- Vuxenutbildning
 - o Egen regi
 - o I auktoriserade utförares regi
- Gymnasieskola
 - o Nationella program (både yrkesinriktade och högskoleförberedande)
 - o Introduktionsprogram
 - o Anpassad gymnasieskola

Arbete och försörjnings lokaler består av kontor för myndighetsutövning på Paradistorget 14 och verksamhetslokaler för arbetsmarknadsåtgärder på Lunastigen 7.

Förvaltningen ansvarar för att bosätta flyktingar. För detta nyttjas inhyrda genomgångsbostäder på Resedavägen 1-3 vilka hyrs ut i andra hand till både barnfamiljer och ensamstående eller par utan barn. Nästa steg i kedjan är att barnfamiljen erbjuds ett boende med ett andrahandsavtal i en lägenhet hos HUGE bostäder AB. Efter cirka två års boende har barnfamiljen möjlighet att omvandla andrahandsavtalet till ett förstahandsavtal. Hushåll utan barn erbjuds boende på Resedavägen under etableringstiden som vanligtvis är cirka två år och därefter sägs avtalet med den boende upp.

Vuxenutbildning i egen regi planeras att från och med Q3-2024 bedrivs på två olika adresser; Paradistorget 16 samt Huddinge Stationsväg 5.

För vuxenutbildning i auktoriserad utförares regi ansvarar utföraren själv för lokal och hyresavtal.

Gymnasieskolan i Huddinge i kommunal regi bedrivs vid Östra gymnasiet, Huddinge gymnasiet, Sägbäcksgymnasiet, Sjödalgymsaset och Widerströmska gymnasiet. Utbildningslokalerna är byggda för ändamålet. De studieförberedande programmen bedrivs i relativt generiska skollokaler som kan nyttjas på olika sätt. De yrkesförberedande programmen bedrivs i lokaler med hög specialiseringsgrad kopplat till respektive program; VVS, restaurang och livsmedel, el och energi samt fordonsteknik.

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämndens lokalbehovsprognos

Lokalbehovsprognos

Gymnasieskolans behov bygger på gymnasie- och arbetsmarknadsnämndens strukturprogram för gymnasieskolan samt på aktuell befolkningsprognos. Prognoser för övriga verksamhetsområden bygger på uppskattningar och erfarenhet utifrån statistik, volymförändringar och omvärldsfaktorer kopplade till verksamheterna.



Strukturprogram för gymnasieskolan

Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden antog i augusti, 2022 ett strukturprogram för Huddinges gymnasieskolor, GAN-2022/339. Strukturprogrammet är i all mening en strategi och inriktning för gymnasieskolornas utveckling och ska ses i skenet av ett arbete som nu har påbörjats och som kommer att pågå under en lång period framöver, 15-20 år. Det innebär därför att frågan om lokalbehovet i många delar utgörs av prognoser som är beroende av utfallet från det strategiska arbetet. Med anledning av att attraktion och beläggningsgrad varierar från år till år är det framtida lokalbehovet således svårbedömt. Förvaltningen gör här en avvägning mellan tillgång till lokaler, ambition och faktisk beläggning. Förvaltningen kan av ovanstående skäl därför inte exakt bedöma när det framtida behovet kan fastställas eller behöver realiseras genom Huddinge kommuns övergripande lokalförsljningsprogram. Dialog och planering för nyetablering kan inledas framöver men kommunala initiativ kan realiseras först när en långsiktigt hållbar ekonomisk situation är uppnådd. Den kommunala verksamheten behöver utvecklas i flera steg för att nå programmets målsättningar.

Det har historiskt sett varit svårt att göra strategiska investeringar i avsikt att öka attraktiviteten och hållbarheten på totalen. Huddinge kommuns ambition är nu att ta ett större ansvar för det totala antalet gymnasieplatser i regionen och samtidigt minska sitt eget beroende av övriga aktörer.

Strukturprogrammet är baserat på målsättningen att Huddinge kommun ska vara en så attraktiv och konkurrenskraftig gymnasiekommun att behovet av utbildningsplatser ökar och att Huddinge kommun på lång sikt har ett behov av lika många eller fler gymnasieplatser än det finns folkbokförda 16-18 åringar i kommunen. Detta kan bland annat åstadkommas genom att skapa förutsättningar för att fler elever ska välja en gymnasieskola i kommunen. Idag är det ett faktum att utflödet av folkbokförda elever från Huddinge till andra kommuners gymnasieskolor (både kommunala och enskilda) är omfattande och i en trend som måste vända mot ett positivt inflöde istället, det vill säga att nettoinflödet ska gå mot noll eller vara positivt. För att nå dit måste Huddinge kommun erbjuda skolor i attraktiva, moderna och kostnadseffektivt nyttjade lokaler, vilket i sin tur skapar förutsättningar för att erbjuda fler efterfrågade utbildningar. Huddinges gymnasieskolor ska således vara ett första alternativ för fler gymnasieelever, både från Huddinge liksom från övriga delar av gymnasierregionen.

Ett stort och viktigt arbete kommer således vara att öka skolornas attraktivitet för att locka till sig fler elever. En grov uppskattning enligt strukturprogrammet är därför att målsättningen med neutralt eller positivt nettoinflöde till gymnasieskolor i Huddinge kommun kan uppnås på 15-20 års sikt. Idag finns det enligt Skolverket totalt cirka 3 400 gymnasieplatser i Huddinge kommun (2 900 kommunala gymnasieplatser och 500 fristående gymnasieplatser) och det finns 4 643 folkbokförda 16-18 åringar. Utifrån den effekt som arbetet med strukturprogrammet är tänkt att resultera i bedöms det framtida behovet av elevplatser att öka med uppemot 1300-1400 elever.

Ett genomförande av strukturprogrammets intentioner medför ett framtida ökat behov av skollokaler. Genom strukturprogrammet uttrycks samtidigt en ambition att uppnå en bättre geografisk spridning för gymnasieskolor i Huddinge, vilket sannolikt också gynnar



den enskilda skolan. Förvaltningens strategi för att åstadkomma detta bör vara att anpassa utbudet i centrala Huddinge utifrån dagens efterfrågan och att nya utbildningsenheter etableras i områden där förutsättningar för tillväxt och attraktivitet är goda.

Den initiala anpassningen av utbudet i centrala Huddinge och en mer kostnadseffektiv användning av lokaler har redan påbörjats i och med Sjödalsgymnasiets flytt till delar av Huddingegymnasiets lokaler. Denna flytt beräknas vara klar till höstterminens start 2024.

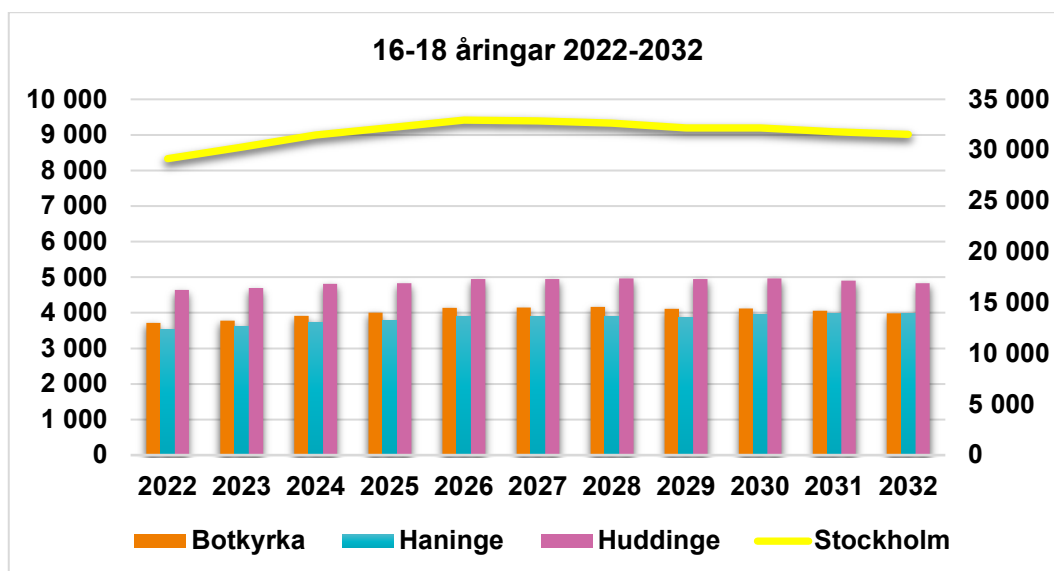
Befolkningsprognos

Enligt Skolverket går cirka 23 procent av Huddinges folkbokförda 16-18 åringar i en gymnasieskola i Huddinge. I Huddinges gymnasieskolor går elever från ett antal andra kommuner i länet och vanligast är det med elever folkbokförda i Botkyrka, Haninge och Stockholm.

Eleverna kan fritt välja sin gymnasieskola inom regionen vilket gör att den kommunala gymnasieskolan är en hårt konkurrensutsatt verksamhet och att det därför är oerhört viktigt att kunna erbjuda attraktiva gymnasieskolor och studieprogram för att lyckas med att attrahera gymnasieelever till de kommunala gymnasieskolorna. Den totala ökningen av 16-18 åringar för dessa fyra kommuner från 2023 till 2032 motsvarar 4,6 procent.

16-18 år	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Botkyrka	3 719	3 780	3 914	4 002	4 138	4 151	4 168	4 111	4 124	4 058	3 987
Haninge	3 525	3 628	3 742	3 770	3 904	3 893	3 903	3 868	3 945	3 981	3 989
Huddinge	4 643	4 700	4 811	4 836	4 950	4 947	4 966	4 949	4 968	4 907	4 832
Stockholm	29 162	30 300	31 482	32 227	32 955	32 881	32 649	32 191	32 196	31 813	31 553

Källa: Region Stockholm. Befolkningsprognos 16-18 åringar per kommun 2023.



Källa: Region Stockholm. Befolkningsprognos 16-18 åringar per kommun 2023.



Nuvarande bestånd (nulägesanalys)

Det nuvarande lokalbeståndet framgår av bifogat Excel-ark, bilaga 1.1

Behov på kort sikt 2025-2027

Verksamhet	Behov	Utredning/förstudie start
Sociala bostäder i Huges lägenheter	16-17 boende för nyanlända barnfamiljer samt boende för bostadsförturer.	2024 och 2025
Paviljonger Resedavägen 1-3	Stort överskott av bostäder	2024
Lunastigen 7	Överskott av lokalyta	2024
Anpassad gymnasieskola	Utreda behov av fler elevplatser. Utredning för att tillskapa lokaler för den anpassade gymnasieskolan kan eventuellt behöva starta 2025.	2024
Östra gymnasiet	Ombyggnad och utökning av matsal och storkök	2025
Östra gymnasiet	Eventuell ombyggnad av ytor för att skapa fler elevplatser. Eventuell utredning om det är möjligt att utöka antalet platser.	2025/2026

Bostäder med förtur för sociala ändamål

Förvaltningens beräkning är att under 2024 och 2025 ha ett behov av 10 lägenheter per år avseende förtur till Hugelägenheter för medicinska och sociala skäl under förutsättning att riktlinjerna för förturer inte ändras. För nyanlända flyktingar beräknas behovet av förtur till Hugelägenheter komma att vara sex till sju lägenheter per år. Behovet baseras på det antal flyktingar som anvisas av Migrationsverket till kommunen och som fastställs en gång per år. Antalet personer som anvisas till kommunen för 2025 är inte fastställt ännu men antalet anvisningar förväntas inte öka från 2024 års siffror.

Paviljonger, Resedavägen 1-3

Den initiala bosättningen av nyanlända flyktingar sker idag på Resedavägen 1-3. Förvaltningens behov av lägenheter för nyanlända har minskat som ett resultat av att inflödet av anvisade nyanlända från Migrationsverket kraftigt minskat. Förvaltningen behöver utreda hur nuvarande och kommande placeringar av nyanlända och flyktingar



enligt massflyktsdirektivet ska hanteras. Förvaltningen och Huddinge samhällsfastigheter har en pågående samverkan kring möjligheten att på Resedavägen 1-3 avsluta inhyrningen i förtid alternativt att förändra inhyrningen till att omfatta färre lägenheter. Nuvarande avtal sträcker sig till 2029-08-31 med en därefter kvarvarande investeringskostnad på cirka 20 miljoner. Majoriteten av de 58 lägenheterna på Resedavägen 1-3 är idag outhyrda. Vid en avveckling av boendet på Resedavägen 1-3 behöver andra boendalternativ finnas tillgängligt.

Förvaltningen önskar en minskad hyreskostnad för kvarvarande behov vilket kan uppnås genom inhyrning som är mer kostnadseffektiv. Bedömningen är att förvaltningen under 2025 kommer att ansvara för bosättning av cirka 12 till 13 hushåll. Dessa hushåll kan bestå av ensamstående och/eller barnfamiljer. Detta är uppgifter som är okända ända tills anvisningsbeskeden kommer från Migrationsverket, vilket försvårar planeringen.

Lunastigen 7

Arbete och försörjning hyr en lokal på Lunastigen 7 för både kontor och klientverksamhet i form av ett snickeri och en textilverkstad. Lokalen har en yta på totalt cirka 3000 kvm och förvaltningens bedömning är att verksamheten istället har ett behov av en lokal på cirka 2000 kvm. Hyresavtalet sträcker sig till 2030-09-30. Olika alternativa lösningar för en möjlig reduktion av lokalytan bör därför utredas under 2024/2025

Anpassad gymnasieskola

Förvaltningen ska under 2024 utreda om det finns ett behov av att utöka antalet platser för den anpassade gymnasieskolan. Om så är fallet kommer det att uppstå en platsbrist i den anpassade gymnasieskolan och en utredning för att tillskapa lokaler kommer då att behöva inledas under 2025.

Östra gymnasiet kök och matsal

På Östra gymnasiet ser förvaltningen ett behov av att det under 2025 påbörjas en förstudie gällande en ombyggnad av kök och diskrum. Efter att kök, diskrum och matsal byggdes har antalet serverade luncher ökat med mer än 200 per dag.

I köket finns det idag för få förråds- och avställningsytor. I diskrummet saknas i dagsläget en förspolningsmaskin och brickhantering är inte möjlig. Även matsalen behöver byggas ut då det idag finns för få matplatser, vilket resulterar i långa köer.

Östra gymnasiet

Behovet bygger på strukturprogrammet och målet att utöka antal platser samt det nuvarande behovet av fler platser. Det finns idag ett stort antal förstahands sökande elever som inte får plats på Östra gymnasiet – cirka 377 sökande till 280 platser Ht 23.

Behov på lång sikt i riktning mot 2035

Gymnasieskolans behov bygger på gymnasie- och arbetsmarknadsnämndens strukturprogram för gymnasieskolan samt på aktuell befolkningsprognos. Prognoser för övriga verksamhetsområden bygger på uppskattningar och erfarenhet utifrån statistik och trender kopplade till verksamheterna.



Förvaltningens förslag på utökning för att uppnå målen i strukturprogrammet

Verksamhet	Behov	Förstudie Start
Östra gymnasiet	Bygga ut	2029/2030
Widerströmska gymnasiet	Utöka inhyrd yta	2029/2030
Ny gymnasieskola	Förstudie	2029/2030

För att utifrån strukturprogrammet kunna ta emot ett ökat antal gymnasielever föreslås att det inleds en förstudie avseende en utbyggnad av Östra gymnasiet någon gång under 2029/2030 med avsikten att kunna utöka antalet elevplatser till uppemot 200 fler elever.

Även för Widerströmska gymnasiet föreslås det att en förstudie inleds under 2029/2030 för att kunna utöka antalet elevplatser till uppemot 400 elever.

Om arbetet med strukturprogrammet ger det utfall på fler elever som förvaltningen planerar för bör det i framtiden, förslagsvis under 2034, inledas en förstudie rörande en ny gymnasieskola för cirka 800 elever. Denna gymnasieskola bör placeras på en plats i kommunen där utbudet av gymnasieplatser är lågt. Det skulle till exempel kunna vara i Kungens kurva eller i Vårby där en bostadsutveckling förväntas ske.

Sammanställning av uppdrag 2025

Verksamhet	Behov	Förstudie Start
Sociala bostäder i Huges lägenheter	16-17 boende för nyanlända barnfamiljer samt boende för bostadsförturer.	2024 och 2025
Östra gymnasiet	Ombyggnad och utökning av matsal och storkök	2025
Östra gymnasiet	Eventuell ombyggnad av ytor för att skapa fler elevplatser. Eventuell utredning om det är möjligt att utöka antalet platser.	2025/2026