



Datum
2024-10-14

Diarienummer
KS 2020/1000

Underrättelse om granskning av Detaljplan för Vårby udde etapp 1, Vårby, Huddinge kommun

Nu är en ny detaljplan för Vårby udde etapp 1 på granskning. Det innebär att du nu har en sista möjlighet att tycka till om förslaget innan det går till politikerna för beslut om antagande.



Vad innebär den nya detaljplanen?

Den nya detaljplanen skulle innebära att en ny funktionsblandad stadsdel mellan Vårby gård och Vårby haga/Masmo byggs. Detaljplanen syftar till att skapa cirka 2100 nya bostäder, handel, service och kontor i Vårby. Området planeras för att skapa stadsmässiga kvaliteter i ett område med närhet till natur, grönska och kollektivtrafik. Detaljplanen ska även möjliggöra för förskolor, skola samt vård- och omsorgsboende. Vidare syftar detaljplanen till att skapa nya mötesplatser i form av torg, parker, en ny gatustruktur inom området och möjliggöra en delvis ny sträckning av Vårby allé. I norr gränsar planområdet till det populära Vårbybadet som i sin tur anslutning ansluter till Vårby herrgårdspark. Ambitionen är att förlänga detta parkstråk till en strandpromenad runt udden. Förslaget stämmer överens med kommunens gällande Översiktsplan 2030 samt Översiktsplan 2050 som har antagits men ej fått laga kraft. Dem kan du läsa mer om på www.huddinge.se/oversiktsplan.

Genomförandet av detaljplanen antas medföra betydande miljöpåverkan.



Planhandlingar

Du hittar alla planhandlingar på www.huddinge.se/varbyudde1.

Under granskningstiden finns planförslaget även på kommunens Servicecenter på Patron Pehrs väg 6 i Huddinge centrum och på Vårby bibliotek på Vårby allé 26 i Vårby.

Lämna dina synpunkter

Detaljplanen är på granskning mellan den 14 oktober och 15 november 2024.

Vi behöver dina synpunkter skriftligen senast den 15 november 2024. Skicka dem gärna via e-post till plan@huddinge.se. Det går också bra med brev till:

Huddinge kommun
Plansektionen
Kommunalvägen 28
141 85 Huddinge

Ange planärendets namn, diarienummer KS 2020/1000 och din fastighetsbeteckning om det är aktuellt.

Om du inte har framfört skriftliga synpunkter senast under granskningen kan du förlora rätten att överklaga ett beslut om planen.

Mer information och kontakt

Om du har frågor kan du kontakta planarkitekt Hanna Vogelius.
Telefon 08-535 365 95

E-post hanna.vogelius@huddinge.se

Med vänlig hälsning,

Hanna Vogelius
Planarkitekt