

Handläggare  
Tina Lundin  
Tina.Lundin@huddinge.se

Grundskolenämnden

## Detaljplan för kv Fabriken och Förrådet i Storängen

### Förslag till beslut

1. Grundskolenämnden har inget att erinra mot utformningen av detaljplaneförslaget.
2. Grundskolenämnden framhåller vikten av att planerade skolprojekt blir av samt att tidplaner hålls och följer befolkningsutvecklingen i området.

### Sammanfattning

Samrådsskedet för detaljplanen är avslutat och inkomna förslag har granskats och lett till vissa förändringar. Inom detaljplaneområdet planeras för tre förskolor vilket i första hand berör förskolenämndens verksamhetsområde. Grundskolenämnden var inte remissinstans under samrådsskedet och har därmed inte yttrat sig under detta skede.

### Beskrivning av ärendet

Detaljplaneförslaget ska möjliggöra en fortsatt omvandling av industriområdet Storängen i kommundelen Sjödalen i centrala Huddinge till bostadsbebyggelse med lokal service. Syftet är att få till en attraktiv och inbjudande boendemiljö i ett kollektivtrafiknära läge.

Förslaget innehåller flerbostadshus, ett torg i anslutning till Sjödalsvägen med en fickpark i torgets ände, ett parkstråk i södra kvarteren, nya lokalgator och tre förskolor. Mot större gator finns verksamheter och service i bottenvåningarna. Ett gruppboende enligt lagen om särskilt stöd (LSS) integreras i projektet. Förslaget innehåller cirka 1650 bostäder. Boendeformen blir övervägande bostadsrätter.

Det ökade behovet av skolplatser tillgodoses bland annat genom den planerade skolan vid Tekniska nämndhuset samt de planerade fristående enheterna i Östra Balingsnäs och Solgård.

### Förvaltningens synpunkter

Barn- och utbildningsförvaltningen har inget att erinra avseende nu aktuella detaljplaneförslag.

Däremot framhålls vikten av att planerade skolprojekt i mellersta Huddinge blir av samt att tidplaner hålls och följer befolkningsutvecklingen i området.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress  
Huddinge kommun  
Barn- och utbildningsförvaltningen  
141 85 Huddinge

Besök  
Gymnasietorget 1

Tfn vxl 08-535 300 00

www.huddinge.se



Datum  
2020-09-21

Diarienummer  
GSN-2020/1584.601

För att möta behovet av elevplatser i Sjödalen planeras en ny kommunal högstadieskola för cirka 900 elever samt två fristående grundskolor.

### Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Kommunen har en skyldighet att erbjuda alla grundskoleelever en skolplats inom kommunen. Saknas tillgängliga skolplatser måste tillfälliga lokaler uppföras. Detta är ofta kostnadsdrivande jämfört med mer långsiktiga lösningar i permanenta lokaler.

När det gäller områdets påverkan på barn- och unga avseende säkerhet, trygga skolvägar mm förutsätts att frågan har hanterats inom ramen för barnkonsekvensanalysarbetet för det nya området.

Helana Näslund  
Tf. utbildningsdirektör

Anna Wessfeldt  
Tf. biträdande utbildningsdirektör

### Bilagor

Remisshandlingarna

### Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen, planenheten  
Akten