



Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

24 april 2023

Paragraf

§ 19

Diarienummer KS-2023/480.251

Inriktningsbeslut nytt kommunhus

Kommunfullmäktiges beslut

1. En bruttoinvestering för genomförande av ett nytt kommunhus, enligt bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 14 februari 2023, godkänns.
2. Fördjupat lokalprogram för det nya kommunhuset, enligt bilaga 3 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 14 februari 2023, godkänns.
3. Investeringen i ett nytt kommunhus under åren 2024–2027 ska beaktas i nästkommande mål- och budgetprocess.
4. Huddinge Samhällsfastigheter AB uppdras att starta projektering enligt specifikationerna i förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 14 februari 2023 samt tillhörande bilagor.
5. Huga Bostäder AB får i uppdrag att ta fram ett förslag för parkering i befintliga parkeringshus.

Sammanfattning

Inriktningen i det fortsatta arbetet som projektet ska förhålla sig till är kostnad och de kvalitets- och funktionsmässiga ramarna som fastställs i kommunfullmäktiges inriktningsbeslut.

Ärendet i sin helhet ger en tydlig vägledning för vidare projektering av Huddinge Samhällsfastigheter AB.

Investeringen kommer att ingå i hyresberäkningen för nytt kommunhus och debiteras enligt kommunens hyresprinciper. Först i samband med att projekteringen avslutas kan en mer exakt hyresnivå beräknas. Kommunstyrelsens förvaltning kommer i samband med kommunfullmäktiges genomförandebeslut 2024 återkomma med besked för beräknat investeringsbelopp samt drifts- och hyreskostnader.

Inriktningsbeslut för ett nytt kommunhus förutsätter godkännande av detaljplanen.

Överläggning i kommunfullmäktige

I ärendet yttrar sig Sara Heelge Vikmång (S), Felix Byström (SD), Daniel Dronjak (M), Britt Björneke (V), Karl Henriksson (KD), Tomas Selin (C), Leif Dyrvall (DP) och Bo Källström (L).

Sara Heelge Vikmång (S), Daniel Dronjak (M), Karl Henriksson (KD), Tomas Selin (C) och Bo Källström (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositioner i kommunfullmäktige

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att så är fallet.

Protokollsanteckningar

Felix Byström (SD), Britt Björneke (V), Leif Dyrvall (DP) anmäler varsin protokollsanteckning som biläggs protokollet

Daniel Dronjak (M) anmäler en gemensam protokollsanteckning med (KD) och (L) som biläggs protokollet.

Tomas Selin (C) anmäler en gemensam protokollsanteckning med (S), (MP) och (HP) som biläggs protokollet.

Beslutet ska skickas till

Samtliga nämnder
Huge Bostäder AB
Huddinge Samhällsfastigheter AB