

Fastighetsförteckning

2022-02-28

Ärendenummer
MBF22-560

Handläggare
Elin Hagberg

Ärende Fastighetsförteckning till detaljplan för Paradisbacken 33 (nytt kommunhus)
Kommun: Huddinge Län: Stockholm

| Fastigheter inom området (fastigheter, sämjelotter, fiskelotter, byggnad å, allmänt vattenområde) | | |
|--|--|--------|
| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Övrigt |
| Forellen 11 | Huge Bostäder AB Box 1144 141 24 HUDDINGE | |
| Paradisbacken 33 | Huddinge Samhällsfastigheter AB Box 1143 141 24 HUDDINGE | |
| Tomtberga 3:25 | Huddinge kommun 141 85 HUDDINGE | |
| Tomtberga 3:28 | Huddinge kommun 141 85 HUDDINGE | |

| Marksamfälligheter inom området (samfällid mark, samfällt vatten, samfällt fiske, allmänningar) | | |
|--|--------------------------|--------------|
| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Ändamål |
| Tomtberga S:1 | | PARKERING MM |

| Samtliga delägarfastigheter | | |
|-----------------------------|--|---------|
| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Ändamål |
| Koljan 1 | Huge Bostäder AB Box 1144 141 24 HUDDINGE | |
| Paradisbacken 33 | Huddinge Samhällsfastigheter AB Box 1143 141 24 HUDDINGE | |

| Rättigheter inom området (servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, vägrätt, viltvårdsområde, fiskevårdsområde, rättigheter mineral/torv) | | |
|---|--------------------------|------------------------|
| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Ändamål |
| Serv 1 D201800092513:1.1 | | Servitut, Kraftledning |
| Till förmån för: | | |

| Rättigheter inom området (servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, vägrätt, viltvårdsområde, fiskevårdsområde, rättigheter mineral/torv) | | |
|---|---|--------------------------|
| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Ändamål |
| Transformatorn 2 | Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM | |
| Belastar: | | |
| Tomtberga 3:25 | Huddinge kommun 141 85 HUDDINGE | |
| Serv 2 D201800092514:1.1 | | Servitut, Kraftledning |
| Till förmån för: | | |
| Transformatorn 2 | Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM | |
| Belastar: | | |
| Tomtberga 3:28 | Huddinge kommun 141 85 HUDDINGE | |
| Lr 1 0126K-12499.1 | | Ledningsrätt, Fjärrvärme |
| Till förmån för: | | |
| | Södertörns Fjärrvärme AB Box 3073 145 03 NORSBORG | |
| Belastar: | | |
| Tomtberga S:1 | | |
| Lr 2 0126K-12499.2 | | Ledningsrätt, Avlopp |
| Till förmån för: | | |
| | Stockholm Vatten AB Projektavdelningen 106 36 STOCKHOLM | |
| Belastar: | | |
| Tomtberga S:1 | | |
| Lr 3 0126K-12499.3 | | Ledningsrätt, Starkström |
| Till förmån för: | | |
| | Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM | |

| | | |
|-------------------------------------|--|--------------------------|
| Belastar: | | |
| Tomtberga S:1 | | |
| Lr 4 0126K-13880.1 | | Ledningsrätt, Starkström |
| Till förmån för: | | |
| | Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM | |
| Belastar: | | |
| Tomtberga 3:25 | Huddinge kommun 141 85 HUDDINGE | |
| Tomtberga 3:28 | Huddinge kommun 141 85 HUDDINGE | |
| Lr 5 0126K-14150.3 | | Ledningsrätt, Fjärrvärme |
| Till förmån för: | | |
| | Södertörns Fjärrvärme AB Box 3073 145 03 NORSBORG | |
| Belastar: | | |
| Paradisbacken 33 | Huddinge Samhällsfastigheter AB Box 1143 141 24 HUDDINGE | |

| Fastigheter utanför området | | |
|------------------------------------|--|--------|
| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Övrigt |
| Koljan 1 | Huge Bostäder AB Box 1144 141 24 HUDDINGE | |
| Nejonöгат 1 | Erik Magnus Elmgren Soltorpsbacken 1 141 46 HUDDINGE | |
| Paradisbacken 2 | Huge Bostäder AB Box 1144 141 24 HUDDINGE | |
| Paradisbacken 3 | Hsb Brf Västerbacken I Huddinge Box 1084 141 22 HUDDINGE | |

| Fastigheter utanför området | | |
|------------------------------------|--|--------|
| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Övrigt |
| Paradisbacken 31 | Huge Bostäder AB Box 1144 141 24 HUDDINGE | |
| Rockan 1 | Björn Eder Solvägen 2 A 141 46 HUDDINGE | |
| Rockan 2 | Piritta Hermansson Solvägen 4 141 46 HUDDINGE | |
| | Klas Anders Hermansson Solvägen 4 141 46 HUDDINGE | |
| Rockan 3 | Joseph Patrick Sendek Solvägen 6 141 46 HUDDINGE | |
| | Karin Sventén-Sendek Solvägen 6 141 46 HUDDINGE | |
| Rockan 4 | Anna Margaretha Hjalmarsson Solvägen 8 141 46 HUDDINGE | |
| | Pär Hjalmarsson Solvägen 8 141 46 HUDDINGE | |
| Rockan 5 | Gerd Lilian Christina Rydahl Solvägen 10 141 46 HUDDINGE | |
| | Nils Anders Rydahl Solvägen 10 141 46 HUDDINGE | |
| Rockan 6 | Margareta Lundström Solvägen 12 141 46 HUDDINGE | |
| | Stig-Olov Lundström Solvägen 12 141 46 HUDDINGE | |
| Valen 2 | Klövern Urbis AB Box 1024 611 29 NYKÖPING | |
| Valen 3 | St1 Sverige AB Box 1029 172 21 SUNDBYBERG | |

| Marksamfälligheter utanför området | | |
|---|---|---------------|
| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Ändamål |
| Valen S:1 | | KOMMUNIKATION |
| Samtliga delägarfastigheter | | |
| Valen 2 | Klövern Urbis AB Box 1024 611 29 NYKÖPING | |
| Valen 3 | St1 Sverige AB Box 1029 172 21 SUNDBYBERG | |

| Anläggningssamfälligheter utanför området | | |
|--|---|--|
| Beteckning på kartan | Ägare/innehavare, adress | Ändamål |
| Valen GA:1 | | KOMMUNIKATIONS- ÄNDAMÅL SÅSOM ENTRÉVÄG, ASFALTBELAGD KÖRYTA, DAGVATTENRÄNNA, STÖDMUR OCH NAVFÖLJARRÄCKE SAMT DAGVATTENLEDNINGAR |
| Samtliga delägarfastigheter | | |
| Valen 2 | Klövern Urbis AB Box 1024 611 29 NYKÖPING | |
| Valen 3 | St1 Sverige AB Box 1029 172 21 SUNDBYBERG | |

| Upplysning |
|---|
| Utredningen saknar servitut som eventuellt tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtalsrättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning. Utredningen saknar rättskraft. |

Fastighetsförteckningen upprättad av

Elin Hagberg

Fastighetsförteckningen bestyrks

Emelie Ulander Gille