

Hyresavtal 2023 GSN										Uppdaterad 2023-01-17
Verksamhetsbenämning	Avtalsnummer	Fastighetsbeteckning	Ärendenummer W3D3	Adress	Yta m2	Årshyra 2023	Användning enligt hyresavtal	Hyresvärd	Kommentar	
<b>Område Värby</b>										
Vårbackaskolan	6451-34510	Vårbackaskolan 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/93	Vårbackavägen 2	2693	1 000 000	Grundskola	Husf		
Vårbackaskolan paviljong	6450-36450	Avtal saknas i W3D3-år avtalet undertecknat?	Finns inte i W3D3 hos Buf eller Ksf	Vårbackavägen 2 B	??	11 552 000		Husf		
Grindstuskolan	6453-34530	Mogården 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/90	Mogårdsvägen 14	1709	2 328 000	Grundskola	Husf		
Vårbyaskolan	6455-34550	Björkgården 5 i Huddinge kommun	GSN-2010/91	Vårby Alle 26-30	6630	7 253 000	Grundskola	Husf		
Vårbyaskolan	6420-34231	Bäckgården 13 i Huddinge kommun	GSN-2011/133	Lammholmsbacken 191 A	13	59 000	Förråd i omklänningsrum	Husf		
Vårbyaskolan	6455-34553	Björkgården 5 i Huddinge kommun	GSN-2013/295	Vårby Alle 26-30	19	21 000	Information Huddinge	Husf		
<b>Område: Segeltorp</b>										
Segeltorpskolan	6530-35300	Skogsbyn 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/713	Chronas väg 12	9263	11 016 000	Grundskola	Husf		
Segeltorpskolan i Segeltorps bibliotek	6530-35300	Skogsbyn 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/713	Chronas väg 12	114	134 000	Grundskola	Husf		
Segeltorpskolans restauranglokal	6502-27005	Skogsbyn 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/713	Chronas väg 8	343	1 256 000	Grundskola	Husf		
Segeltorpskolan	6502-37026	Skogsbyn 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/99	Chronas väg 8	1014	1 190 000	Grundskola	Husf		
Segeltorpskolan	6530-35490	Skogsbyn 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/97	Häradsvägen 250	156	185 000	Fritidshem	Husf		
Långsjöskolan	6546-35480	Avtal saknas i W3D3-år avtalet undertecknat?	Finns inte i W3D3 hos Buf eller Ksf	Lövsågarvägen 30	??	10 171 000	Grundskola	Husf		
Utsälje evakueringspaviljong 3 (Källbrink)	2310-32120	Källbrink 1:168 i Huddinge kommun	GSN-2022/81	G:a Stockholmsvägen 85 A-C	5700	29 193 000	Grundskola	Husf		
Skansbergsskolan	6501-35010	Värnet 27 i Huddinge kommun	GSN-2010/179,GSN-2139	Värnvägen 27	963	2 167 000	Förskola	Husf		
<b>Område: Flemingsberg</b>										
Annerstaskolan	3121-31210	Pedagogen 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/224	Ortopedvägen 4	3103	3 271 000	Grundskola	Husf		
Annerstaskolan	3121-31212	Pedagogen 5 i Huddinge kommun	GSN-2010/223	Ortopedvägen 4	2488	2 669 000	Grundskola, del av	Husf		
Annerstaskolans matsal	3145-37534	Medicinaren 15 i Huddinge kommun	GSN-2010/197	Medicinavägen 9	878	1 019 000	Matsal och kök	Hubo		
Annerstaskolan annex	3121-31050	Pedagogen 5 i Huddinge kommun	GSN-2010/222	Ortopedvägen 2	954	1 024 000	Grundskola	Husf		
Visättraskolan	3233-31330	Stallet 5 i Huddinge kommun	GSN-2010/200	Visättravägen 61-63	3052	3 672 000	Grundskola	Husf		
Visättraskolan	3233-31331	Stallet 5 i Huddinge kommun	GSN-2010/201	Visättravägen 61-63	516	611 000	Grundskola	Husf		
Visättraskolan, Panncentralen	3256-37051	Magasinet 2	GSN-2022/64	Visättravägen 34	548	954 000	saknas i avtal	Hubo		
Vistaskolan	3134-31340	Vistaskolan 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/189	Vista skolväg 1	6479	8 813 000	Grundskola	Husf		
Vistaskolan	3134-31344	Vistaskolan 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/190	Vista skolväg 1	995	1 312 000	Gymnastikbyggnad Vistaskolan	Husf		
Vistaskolan paviljong 1	3134-31347	Vistaskolan 1 i Huddinge kommun	GSN-2013/41	Vista skolväg 1	272	795 000	Skola	Husf		
Vistaskolan paviljong 2 tf	3134-31348	Vistaskolan 1 i Huddinge kommun	GSN-2013/521	Vista skolväg 1	393	1 261 000	Skola	Husf		
Vistaskolan paviljong 3 tf	3135-31347	Flygvästen 1 i Huddinge kommun	GSN-2022/82	Vista skolväg 2 A	534	548 000	Grundskola	Husf	uppsagd - upphör 2023-06-30	
Vistaskolan fd Vista förskola	3134-31343	Vistaskolan 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/261	Hageby allé 24	682	899 000	Förskola	Husf		
Rosenhillsskolan	3137-31300	Rosengården 1 i Huddinge kommun	GSN-2013/428	Midsommarvägen 6 A	4767	7 242 000	Grundskola	Husf		
Kästa förskola och skola	3112-31120	Stekpannan 1 i Huddinge kommun	GSN-2016/546	Katrinebergsvägen 23	5421	7 079 000	Förskola och skola	Husf	Avtalet delas med förskolan (14%)	
Glömstaskolan	3143-31430	Posthemmanet 7 i Huddinge kommun	GSN-2016/1657	Bergavägen 9	8085	11 796 000	Skola	Husf		
Glömstaskolan F-3	3143-31432	Posthemmanet 7 i Huddinge kommun	GSN-2021/237	Bergavägen 11	3536	7 699 000	Grundskola	Husf		
<b>Område: Sjödalén/Fullersta</b>										
Tombergsskolan	2230-32303	Avtal saknas i W3D3-år avtalet undertecknat?	Finns inte i W3D3 hos Buf eller Ksf			26 180 000	Grundskola	Husf		
Tombergsskolan, förråd	1104-27507	Forellen 11 i Huddinge kommun	GSN-2015/415	Forellvägen 14A, kv	158	69 000	Lager för skolinventarier	Hubo		
Hörningsnässkolan	2231-32310	Björkudden 5 i Huddinge kommun	GSN-2010/218	Hörningsnäsavägen 7	4188	4 247 000	Grundskola	Husf		
Ängsnässkolan	2202-32020	Aludden 6 i Huddinge kommun	GSN-2010/212	Centralvägen 19	2090	4 210 000	Grundskola	Husf		
Balingsnässkolan	2233-32330	Trattkantarellen 1 i Huddinge kommun	GSN-2013/414,GSN-2021/314	Lännavägen 80	7952	10 498 000	Grundskola	Husf		
Källbrinksskolan	2340-32400	Källbrinksskolan 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/220	Källbrinksvägen 55	9843	10 384 000	Grundskola	Husf		
Stenmoskolan	2341-32410	Kedjan 21 i Huddinge kommun	GSN-2017/2018	Mellanvägen 7	2147	4 105 000	Grundskola	Husf		
Hörningsnässkolan Gula villan	2366-32661	Soluret 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/117	Berstäligen 2	185	302 000	Förskola	Husf		
Skolstöd	3379-40007-01	Valen 2	GSN-2016/464	Kommunalvägen 1-5	527	1 291 000	Kontor	Klövern		
Skolstöd, p-platser	3379-40009-01	Valen 2	GSN-2016/1107	Kommunalvägen 1-5	0	24 000	Bilplatser	Klövern/Apcoa	10 bilplatser	
<b>Område: Stuvsta/Snättringe</b>										
Snättringeskolan	5851-37510	Skolan 2 i Huddinge kommun	GSN-2013/517	Häradsvägen 33	5158	6 065 000	Grundskola	Husf		
Snättringeskolan Grodan	5874-37740	Konsulenten 35 i Huddinge kommun	GSN-2010/105	Kalkkärrsvägen 19	422	674 000	Förskola	Husf		
Kungsklippekolan	5752-37520	Kungsklippan 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/85	Kungsklippevägen 2	4216	4 212 000	Grundskola	Husf		
Kräppaskolan	5753-37530	Kräppaskolan 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/86	Dalkarlvägen 45 A	766	1 351 000	Grundskola	Husf	Avtalet delas med förskolan (30%)	
Solfagraskolan^	5754-37540	Handbollen 4 i Huddinge kommun	GSN-2010/79	Prästvägen 23-25	3421	4 006 000	Grundskola	Husf		
Solfagraskolan paviljong	5754-37543	Handbollen 4 i Huddinge kommun	GSN-2015/144	Prästvägen 23-25	427	500 000	Skola	Husf		
Solfagraskolan Delfinen	5772-37720	Kallan 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/107	Tallhedsvägen 25	642	1 414 000	Förskola	Husf		
Solfagraskolan sär	5754-37541	Handbollen 4 i Huddinge kommun	GSN-2010/87	Prästvägen 23-25	617	723 000	Grundskola	Husf		
Tombergsskolans annex (Solängen)	5760-37600	Kallan 7 i Huddinge kommun	GSN-2020/197	Prästvägen 30 A	776	3 803 000	Grundskola	Husf		
Stensångsskolan/Berguven	5755-37550	Balsaminen 6 i Huddinge kommun	GSN-2010/108	Svedjevägen 2	1513	8 963 000	Grundskola	Husf		
Hgy paviljong (Stensångsskolan)	5782-37822	Gymnasiet 4 i Huddinge kommun	GSN-2020/80	Gymnasievägen 15	1503	9 760 000	Tillfällg grundskola	Husf		
Atlas	5782-37820	Gymnasiet 4 i Huddinge kommun	FSN-2014/544	Gymnasievägen 15	462	381 000	Förskola	Husf	Uppsagd upphör 2023-05-10	
Kvarnbergsskolan	5750-37500	Granaten 5 i Huddinge kommun	GSN-2010/84	Gymnasievägen 6	11715	16 095 000	Grundskola	Husf		
Kvarnbergsskolans paviljong KP1	5750-37900	Granaten 5 i Huddinge kommun	GSN-2016/2108	Gymnasievägen 6	1000	1 158 000	Grundskola	Husf		
<b>Område: Trångsund</b>										
Trångsundsskolan	4661-36610	Löparen 5 i Huddinge	GSN-2014/881	Löparvägen 4	7407	23 644 000	Grundskola	Husf		
Edboskolan	4662-36620	Edboskolan 2 i Huddinge kommun	GSN-2020/1653	Kvartettvägen 7	10162	12 767 000	Grundskola	Husf		
<b>Område: Skogås</b>										
Skogåsskolan (Östra grundskolan)	4370-33700	Korridoren 2, Aulan 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/204	Österleden 13	9962	8 367 000	Grundskola	Husf		
Skogåsskolan sär	4370-33702	Korridoren 2, Aulan 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/205	Österleden 13	142	120 000	Särskola (Skogåsskolan)	Husf		
Vretskolan (Östra grundskolan)	4374-33740	Rummet 5 i Huddinge kommun	GSN-2010/208	Laduvägen 4	4055	3 964 000	Grundskola	Husf		
Skogåshallen tillgänglighetsanpassning	33520	KUFs avtal		Laduvägen 2		92 000		Husf	Kufs avtal - vår del 3,47%	
Sjötorpskolan	4373-33730	Bänken 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/206	Vallhornsvägen 18	2898	10 038 000	Grundskola	Husf	Hyrestillägg särskola fr 1/7 -23	
Mörtviksskolan	4371-33720	Mörtviksskolan 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/226	Sonätvägen 2	598	634 000	Grundskola	Husf		
Mörtviksskolan	4371-33710	Mörtviksskolan 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/225	Sonätvägen 2	3812	5 126 000	Grundskola	Husf		
Mörtviksskolan/Västergården	4371-33270	Mörtviksskolan 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/102	Rapsodvägen 1	755	801 000	Förskola	Husf		
<b>Område: Övrigt</b>										
Kontorshuset, Gymnasietorget	5782-38040	Gymnasiet 4 i Huddinge kommun	GSN-2010/75	Gymnasietorget 1-5 BV, plan 4	2 478	2 403 000	Kontor	Husf		