



Datum
2021-04-01

Diarienummer
FSN-2021/202.601

Handläggare
Jonas Uebel
Jonas.Uebel@huddinge.se

Förskolenämnden

Upphävande av detaljplaner i Vårby

Förslag till beslut

Nämnden godkänner förvaltningens synpunkter och överlämnar tjänsteutlåtandet som nämndens yttrande till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Trafikverket planerar att bygga Tvärförbindelse Södertörn som ska koppla ihop väg 73 (Nynäsvägen), väg 226 (Huddingevägen) och väg E4/E20. Syftet är att förbättra resmöjligheterna i Södertörn. Den nya vägen och det regionala cykelstråket, som ingår i projektet, kommer att ge bättre framkomlighet och säkerhet för såväl bilister, cyklister, gångtrafikanter och den stora mängd godstrafik som dagligen trafikerar Södertörn. Tvärförbindelse Södertörn knyter samman Stockholmsregionens stadskärnor Kungens kurva/Skärholmen, Flemingsberg och Haninge centrum.

Trafikverket upprättar en vägplan som redovisar den nya vägens omfattning och utformning samt konsekvenser för miljö och omgivning. För att Trafikverket ska kunna genomföra sitt vägprojekt måste kommunens gällande detaljplaner stämma överens med Trafikverkets vägplan. Utifrån denna förutsättning upphäver Huddinge kommun delar av gällande detaljplaner i området kring Vårby, Haga och Masmo. Upphävandet görs således för att ge plats åt och möjliggöra för Trafikverkets vägplan.

Upphävandet av detaljplanerna är ute på granskning under perioden 25 mars-30 april 2021.

Beskrivning av ärendet

Trafikverket planerar att bygga Tvärförbindelse Södertörn som ska koppla ihop väg 73 (Nynäsvägen), väg 226 (Huddingevägen) och väg E4/E20. Vägen kommer att bestå utav fyra filer, två i vardera riktning, och det kommer finnas åtta trafikplatser som knyter samman den nya vägen med omkringliggande områden. Vidare föreslås nya gång- och cykelvägar längs med delar av den nya vägen. Syftet är att förbättra resmöjligheterna i Södertörn. Den nya vägen och det

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Barn- och utbildningsförvaltningen
141 85 Huddinge

Besök
Gymnasietorget 1

Tfn vxl 08-535 300 00

www.huddinge.se



Datum
2021-04-01

Diarienummer
FSN-2021/202.601

regionala cykelstråket, som ingår i projektet, kommer att ge bättre framkomlighet och säkerhet för såväl bilister, cyklister, gångtrafikanter och den stora mängd godstrafik som dagligen trafikerar Södertörn. Tvärförbindelse Södertörn knyter samman Stockholmsregionens stadskärnor Kungens kurva/Skärholmen, Flemingsberg och Haninge centrum.

Trafikverket upprättar en vägplan som redovisar den nya vägens omfattning och utformning samt konsekvenser för miljö och omgivning. Den nya vägens konsekvenser med mera prövas i Trafikverkets vägplan. För att Trafikverket ska kunna genomföra sitt vägprojekt måste kommunens gällande detaljplaner stämma överens med Trafikverkets vägplan. Utifrån denna förutsättning upphäver Huddinge kommun delar av gällande detaljplaner i området kring Vårby, Haga och Masmo. Upphävandet görs således för att ge plats åt och möjliggöra för Trafikverkets vägplan.

Området som berörs av upphävandet består idag till stora delar av vägområden och grönytor i form av växtlighet och gräsytor. Utöver detta omfattar upphävandeområdet bland annat markparkering, verksamhetsbebyggelse, parkmiljö och skog. Fastigheterna inom utpekade område ägs till stora delar av Huddinge kommun men även privata fastighetsägare, Stockholms stad och Huga Bostäder berörs. I upphävandeområdet finns det utpekade natur-, kultur- och rekreationsvärden. Bland annat omfattas två nyckelbiotoper, riksintresse för rörligt friluftsliv, riksintresse för yrkesfisket, riksintresse för försvarsmaktens influensområde, riksintresse för befintlig och planerad väg, värdefull parkmiljö samt ett mindre område av Gömmarens naturreservat. Syftet med upphävandet av detaljplanerna stämmer överens med aktuell översiktsplan.



Detaljplaneområden som upphävs inom rödmarkerat område.



Tvärförbindelse Södertörn kommer påverka naturmiljö-, kulturhistoriska- och rekreativa värden vid Vårby källa negativt. Upphävandet av detaljplanerna innebär inga förändringar av markanvändningen. Det genomförs ingen kartläggning över konsekvenser för barn och ungdomar inom ramen för upphävandeplanen, utan det är ett arbete som hanteras inom Trafikverkets vägplan för Tvärförbindelse Södertörn. Trafikverket upprättar en socialkonsekvensbeskrivning för att belysa detta.

Tidplan

Upphävandet av detaljplanerna är ute på granskning. Nedan redovisas tidplanen.

- Plansamråd: 30 april till 18 juni 2020
- Granskning: 25 mars till 30 april 2021. Förskolenämnden har fått dispens till 20 maj med att inkomma med synpunkter.
- Antagande fjärde kvartalet 2021
- Laga kraft* fjärde kvartalet 2021

(*Om antagandebeslutet inte överklagas vinner det laga kraft efter cirka 4 veckor).

Enligt Trafikverkets tidplan kan vägen börja byggas tidigast 2023 och färdigställandet av Tvärförbindelse Södertörn beräknas ta cirka tio år från byggstart.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen betonar vikten av att särskilt beakta säkerheten för barn och ungdomar vid planeringen av tvärförbindelsen och att det säkerställs att buller- och partikelnivåer inte överskrider vid bostadsområden som till exempel planerade Vårby Udde. Förvaltningen har inga synpunkter på själva upphävandet av detaljplanerna i Vårby.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Inga ekonomiska eller juridiska konsekvenser bedöms finnas.

Johan Skofteröd
Utbildningsdirektör

Helena Näslund
Biträdande utbildningsdirektör



Datum
2021-04-01

Diarienummer
FSN-2021/202.601

Bilagor

Remisshandlingar

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsavdelningen
Akten