

§ 19 Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund - beslut om godkännande

Diarienummer: KS-2019/2662

Kommunfullmäktiges beslut

Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund återremitteras till kommunstyrelsen med stöd av möjligheten till minoritetsåterremiss.

Sammanfattning

Hösten 2019 fick kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att upprätta ett förslag till utvecklingsplan för Skogås och Trångsund (KS-2019/2662). Uppdraget initierades som ett av flera parallellt pågående arbeten med att ta fram planer för kommunens utvecklingsområden. Hösten 2024 har utvecklingsplaner för Vårby, Flemingsberg, Kungens kurva och centrala Huddinge antagits. Under vintern 2023 och 2024 genomfördes ett samråd för att inhämta synpunkter kring förslag till utvecklingsplan för Skogås och Trångsund och efter bearbetning finns nu ett slutgiltigt planförslag framtaget.

Syftet med planen är att visa önskad utveckling fram till 2050 eller ännu längre. Planen fyller glappet mellan översiktsplan och detaljplan och ska vara vägledande för utvecklingen av Skogås och Trångsund. Utvecklingsplanen bygger på en visionsstyrd planering med fyra bärande målbilder med tillhörande strategier för att uppnå målen som förhåller sig till kommunens övergripande styrdokument och principer för hållbar utveckling.

Visionen och strategierna har konkretiserats i en fysisk målbild i form av en markanvändningskarta för områdets framtida utveckling. Den största andelen nytillskott av bebyggelse föreslås i kollektivtrafiknära läge vid Skogås och Trångsund centrum. Här blir också bebyggelsens täthet som högst. Planen innehåller även strategier för utvecklingen av Trångsunds verksamhetsområde och Entré Skogås. För att stärka sambanden mellan Skogås och Trångsund samt mot omgivande områden föreslås komplettering och omvandling längs strategiska stråk. Inom utvecklingsplanen finns potential för cirka 500 nya arbetsplatser och cirka 4 500 nya bostäder, varav planering redan pågår för cirka 1 500.

Sedan samrådet påbörjades har ytterligare utredningar tagits fram för planområdet. Det är utredning av det sociala sambandet mellan Skogås och Länna samt trafikutredning av stamnätet för kollektivtrafik mellan Skogås och Länna. Utredningarna har tillsammans med remissynpunkterna legat till grund för de förändringar som gjorts i planen. Den senare utredningen har utvärderat utredningsstråket för stamnätskoppling för buss som är utpekad mellan Skogås och Länna via Vallhornsvägen i Huddinge kommuns översiktsplan och kollektivtrafikplan. Resultatet visar att fördelarna med att ha en stamnätskoppling för buss via Vallhornsvägen inte uppväger de negativa effekterna i form av exempelvis ett uppdelat linjenät och sämre tillgänglighet vid viktiga målpunkter, kopplingen föreslås därför att inte tas vidare i kommande planering.

Yttranden under sammanträdet

Emil Högberg (S), Love Bergström (M), Martin Nigals (SD), Aza Cheragwandi (S), Anders Törnlund (V), Cecilia Nordin (DP), Eeva Laine (S), Karl Henriksson (KD), Britt Björneke (V), Tomas Selin (C), Louise Rollins (MP), Bo Källström (L), Christian Stulen (HP), Jennifer Hopper Lind (M) och Henrik Juhlin (C) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Yrkanden

Emil Högberg (S), Aza Cheragwandi (S), Eeva Laine (S), Tomas Selin (C), Louise Rollins (MP), Christian Stulen (HP) och Henrik Juhlin (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Love Bergström (M), Martin Nigals (SD), Cecilia Nordin (DP), Karl Henriksson (KD), Bo Källström (L) och Jennifer Hopper Lind (M) yrkar på återremiss av ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar kommunfullmäktige om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska återremitteras med stöd av möjligheten till minoritetsåterremiss.

Särskilt yttrande

Anders Törnlund (V) och Cecilia Nordin (DP) anmäler varsitt särskilt yttrande som biläggs protokollet.

Tomas Selin (C) anmäler ett särskilt yttrande. Till justeringen har det inte inkommit något särskilt yttrande och därför finns inte något bilagt.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag KS 2024-11-27 § 23
2. Ärende 23, KS, SY, (DP) Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund - beslut om godkännande
3. Ärende 23, KS, SY, (SD), Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund - beslut om godkännande
4. Ärende 23, KS, SY, (C), Utvecklingsplan Skogås Trångsund - beslut om godkännande
5. Ärende 23, KS, SY, (V), Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund
6. Ärende 23, KS, Försl. (M, DP, KD och L) Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund beslut om godkännande
7. Tjänsteutlåtande KS, Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund, beslut om godkännande
8. Bilaga 1, KS, Rev. Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund
9. Bilaga 2, KS, Samrådsredogörelse UP Skogås Trångsund

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder och kommunala bolag