

Hyresavtal 2023 FSN

Verksamhetsbenämning	Avtalsnummer	Fastighetsbeteckning	Ärendenummer W3D3	Adress	Yta m2	Årshyra 2022	Användning enligt hyresavtal	Hyresvärd	Uppdaterad 2023-01-17	
									Kommentar	
Område: Värby										
Nejljan	6402-34020	Mogården 4 i Huddinge kommun	GSN-2010/154	Mogårdsvägen 10	773	991 000	Förskola	Husf		
Nyckelpigan	6403-34030	Vårbackaskolan 4 i Huddinge kommun	GSN-2010/155	Vårbackavägen 4	741	1 144 000	Förskola	Husf		
Område: Segeltorp										
Gråshoppa	6541-35410	Grosshandlaren 10 i Huddinge kommun	GSN-2010/160	Byggmästarvägen 4	826	1 344 000	Förskola	Husf		
Grottan	6542-35420	Båtsmannen 19 i Huddinge kommun	GSN-2010/161	Furuvägen 6	835	1 327 000	Förskola	Husf		
Hagen	6543-35430	Slejdaren 25 i Huddinge kommun	GSN-2010/162	Hagvägen 4	749	1 047 000	Förskola	Husf		
Höjden	6544-35440	Höjden 119 i Huddinge kommun	GSN-2010/164	Dalvägen 63	719	1 365 000	Förskola	Husf		
Lövsångaren	6545-35450	Lövsångaren 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/177	Lövsångarvägen 34	654	1 082 000	Förskola	Husf		
Trädgårdssångaren	6545-35460	Lövsångaren 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/165	Lövsångarvägen 32	585	985 000	Förskola	Husf		
Juringe gård	6503-35036	Juringegården 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/176	Måster Lorentz väg 3	377	706 000	Förskola	Husf		
Smista	6507-35071	Skansen 8,9,20,21,22 i Huddinge kommun	GSN-2010/159	Skansbergsvägen 28 B	619	1 283 000	Förskola	Husf		
Vaktaren	6506-35010	Vaktaren 18 i Huddinge kommun	FSN-2015/306	Skansbergsvägen 5	845	2 038 000	Förskola	Husf		
Område: Flemingsberg										
Sesam 1	3150-37956	Kirurgen 5 i Huddinge kommun	GSN-2010/265	Diagnosvägen 17 C	362	483 000	Förskola	Hubo		
Spiran	3120-37959	Kirurgen 10 i Huddinge kommun	GSN-2010/258	Diagnosvägen 3 D	407	600 000	Förskola	Hubo		
Ladan	3207-31070	Ladan 11 i Huddinge kommun	GSN-2010/272	Sågstuvägen 2 K	674	1 132 000	Förskola	Husf		
Lerjet	3124-37961	Vårdaren 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/259	Terapivägen 6 A	841	1 317 000	Förskola	Hubo		
Sesam 2	3151-37953	Kirurgen 6 i Huddinge kommun	GSN-2010/267	Diagnosvägen 15 D	392	557 000	Förskola	Hubo		
Linnéan	110	Vårdaren 6	KS-2021/1078	Terapivägen 12 A-B	668	900 000	Förskola	HSB:s Brf Kullen		
Tråget	3154-31540	Kakformen 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/271	Trågtigen 1	566	1 299 000	Förskola	Husf		
Glömsta	3136-33830	Vistaberg 3:266 i Huddinge kommun	GSN-2012/355	Talldalsvägen 10	1684	3 584 000	Förskola	Husf		
Vistaberg	3138-31380	Vintergrönan 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/264	Humblebacken 3	829	1 875 000	Förskola	Husf		
Visättravallen	3245-32450	Visättravallen 3 i Huddinge kommun	FSN-2022/87	Kvarnängsvägen 10	1068	1 907 000	Förskola	Husf		
Talldalen	3141-31401	Skalmuren 4 i Huddinge kommun	FSN-2014/419	Talldalsvägen 51	622	2 054 000	Förskola	Husf		
Vistagård-Nya Vista förskola	3134-31349	Vistaskolan 1 i Huddinge kommun	FSN-2015/580	Vista skolväg 1	820	2 258 000	Förskola	Husf		
Kästa skola och förskola	3112-31120	Stekpannan 1 i Huddinge kommun	GSN-2016/546	Katrinebergsvägen 23	883	1 153 000	Förskola och skola	Husf	Delat avtal, fsk 14% grsk 86%	
Utsikten	3140-31400	Bergnäs 26 i Huddinge kommun	FSN-2016/216	Utsiktensvägen 3	845	1 849 000	Förskola	Husf		
Kvarnången	3246-32460	Visättra 1:5 i Huddinge kommun	FSN-2018/180	Kvarnängsvägen 10 B	674	3 155 000	Förskola	Husf		
Område: Sjödal										
Fjällbacken 2 paviljong	2232-32323	Fjället 161 i Huddinge kommun	GSN-2010/357	Balingsnäsavägen 124	673	2 093 000	Förskola	Husf		
Fjällbacken 1 paviljong	2232-32322	Fjället 161 i Huddinge kommun	GSN-2010/287	Balingsnäsavägen 124	520	1 617 000	Förskola	Husf		
Albatrossen	2260-32600	Aludden 7 i Huddinge kommun	GSN-2010/238	Hörrningsnäsavägen 23	822	1 026 000	Förskola	Husf		
Albatrossen	2260-32601	Aludden 7 i Huddinge kommun	GSN-2010/239	Hörrningsnäsavägen 23	162	202 000	Förskola	Husf		
Sörskogen	2262-32620	Tagsvampen 276 i Huddinge kommun	GSN-2010/241	Flugsvampsvägen 33	749	1 071 000	Förskola	Husf		
Äpplet	014-000-9801-001	Paradisbacken 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/452	Sjödalsvägen 28	266	613 000	Förskola	HSB:s Brf Paradisbacken		
Guldfisken	2281-32810	Guldfisken 5 i Huddinge kommun	GSN-2010/245	Guldfisken 3	881	1 586 000	Förskola	Husf		
Sagoskogen	2280-32001	Sagoskogen 1 i Huddinge kommun	GSN-2012/463	Sagoslingen 19	845	1 821 000	Förskola	Husf		
Ängen	2203-32030	Aludden 8 i Huddinge kommun	FSN-2020/104	Lännavägen 30	851	2 638 000	Förskola i kommunal regi	Husf		
Nya Balingsnäs	2261-32620	Är avtalet undertecknat?	Avtal saknas i W3D3, finns hos KSF?	Mörtsjövägen 3	??	3 358 000		Husf		
Område: Fullersta										
Entitan	2364-32640	Parterren 9 i Huddinge kommun	GSN-2010/248	Bergholmsvägen 13 A	385	818 000	Förskola	Husf		
Örtagården	2382-37105	Örtagården 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/254	Kyrkängsbacken 10	599	1 250 000	Förskola	Hubo		
Fridhem 1	2375-32750	Ritaren 12 i Huddinge kommun	GSN-2010/251	Norrängsvägen 58 A	835	1 125 000	Förskola	Husf		
Fridhem 2	2375-32751	Ritaren 12 i Huddinge kommun	GSN-2010/252	Norrängsvägen 58 B	255	344 000	Förskola	Husf		
Fullersta 1	2366-32660	Soluret 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/249	Bersåstigen 4	334	545 000	Förskola	Husf		
Fullersta 2	2370-32700	Bersån 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/250	Bersåstigen 2	241	354 000	Förskola	Husf		
Fölet	2377-32770	Kroken 19 i Huddinge kommun	GSN-2010/253	Prylvägen 2	847	1 041 000	Förskola	Husf		
Furuhöjden	2302-33020	Mossberga 23 i Huddinge kommun	GSN-2011/216	Mellanvägen 37	608	1 039 000	Förskola	Husf		
Källbrink	2311-32001	Källbrinkskolan 3 i Huddinge kommun	FSN-2015/314	Källbrinksvägen 59	845	1 978 000	Förskola	Husf		
Område: Snättringe										
Skogvaktarörpet	5868-37682	Skogvaktaren 7 i Huddinge kommun	FSN-2016/417	Ångsvägen 44	703	1 689 000	Förskola	Husf		
Gullvivan	5865-37650	Konsulenten 36 i Huddinge kommun	GSN-2010/184	Myrmarksvägen 57	789	950 000	Förskola	Husf		
Solrosen	5875-37001	Verkmästaren 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/150	Lönnvägen 42	530	886 000	Förskola	Husf		
Område: Stuvsta										
Elden	2218-32180	Sammanträdet 5 i Huddinge kommun	GSN-2010/237	Arrendatorsvägen 19	820	2 070 000	Förskola	Husf		
Vihem	5778-37781	Hunden 18 i Huddinge kommun	GSN-2010/358	Grindstuvägen 1	336	1 332 000	Förskola	Husf		
Dagsvärmaren	5762-37620	Dagsvärmaren 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/144	Dagsvärmavägen 3	747	1 285 000	Förskola	Husf		
Draken	5763-37630	Hövdingen 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/145	Drakvägen 4	675	1 115 000	Förskola	Husf		
Kräppplastugan	5753-37531	Kräpplaskolan 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/171	Dalkarlsvägen 45 A	450	793 000	Förskola	Husf		
Kräppplastugan	5753-37530	Kräpplaskolan 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/86	Dalkarlsvägen 45 A	328	579 000	Grundskola	Husf	Delat avtal, fsk 30% grsk 70%	
Kungsflågeln	5767-37670	Kungsklippan 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/146	Segersminnesvägen 8	400	849 000	Förskola	Husf		
Daggkäpan	5707-37070	Gullvivan 29 i Huddinge kommun	GSN-2010/142	Svensborgsvägen 20	720	1 220 000	Förskola	Husf		
Högmoren	5756-35756	Avtal saknas i W3D3-Är avtalet undertecknat?	Avtal saknas, i KSFs diarie?	Tuvhopparvägen 5	??	3 620 000		Husf		

Område: Trångsund									
Sjöängen	4664-36640	Pianot 51 i Huddinge kommun	GSN-2010/141	Gullrisdalen 23	402	913 000	Förskola	Husf	
Tjådern	4607-36070	Tummeliten 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/182	Tjåderstigen 4	702	917 000	Förskola	Husf	
Tornet	4604-36040	Tornet 4 i Huddinge kommun	GSN-2010/136	Tornslingen 36	635	855 000	Förskola	Husf	
Trålären	4618-36180	Ålvan 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/140	Norströms väg 17	485	590 000	Förskola	Husf	
Trångsund	4608-36080	Brickan 8 i Huddinge kommun	GSN-2010/137	Norströms väg 1	640	540 000	Förskola	Husf	
Tusenfotingen	4603-36030	Aida 96 i Huddinge kommun	GSN-2010/135	Mörtviksvägen 48	413	741 000	Förskola	Husf	
Tvättbjörnen	4614-36140	Jokern 6 i Huddinge kommun	GSN-2010/138	Tjåderstigen 14	832	2 155 000	Förskola	Husf	
Nytorps Mosse	4611-36110	Operån 21 i Huddinge kommun	FSN-2016/215	Kvartettvägen 12	923	2 202 000	Förskola	Husf	
Område: Skogås									
Stenbocken	4303-33030	Mästersångaren 56 i Huddinge kommun	GSN-2010/281	Barytonvägen 95	825	1 035 000	Förskola	Husf	
Storcken	4304-33040	Hissen 4 i Huddinge kommun	GSN-2010/282	Studievägen 45	675	742 000	Förskola	Husf	
Fugan	4344-33130	Fugan 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/133	Fugavägen 1	380	580 000	Förskola	Husf	
Fugan	4344-33440	Fugan 2 i Huddinge kommun	GSN-2010/134	Fugavägen 1	620	946 000	Förskola	Husf	
Skytten	4328-33280	Sången 3 i Huddinge kommun	GSN-2010/123	Duettvägen 75	755	857 000	Förskola	Husf	
Trubaduren	4333-33330	Tenoren 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/124	Tenorvägen 15	650	956 000	Förskola	Husf	
Sångfågeln	4335-33340	Romansen 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/181	Rondovägen 1	354,4	595 000	Förskola	Husf	
Sångfågeln	4335-33350	Romansen 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/125	Rondovägen 1 A	341	619 000	Förskola	Husf	
Svanen	4211-37022	Köket 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/275	Studievägen 21	264	243 000	Förskola	Hubo	
Svanen	4211-37023	Köket 1 i Huddinge kommun	GSN-2010/276	Studievägen 21	175	135 000	Förskola	Hubo	
Specialförskola									
Sländan	6553-35530	Grosshandlaren 11 i Huddinge kommun	GSN-2010/168	Utmarksvägen 11	275	665 000	Förskola	Husf	
Öppen förskola									
Grantorp	3119-37958	Kirurgern 9 i Huddinge kommun	GSN-2010/260	Diagnosvägen 5 A	225	357 000	Förskola	Hubo	
Familjecentralen Flemingsberg	3119-37966	Kirurgern 9 i Huddinge kommun	GSN-2010/118	Diagnosvägen 5 E	50	63 000	Förskola	Hubo	BUFs avtal, delas Buf 50% Sof 50%
Familjecentralen Centrala Huddinge	2238-37042	SOFs avtal	SOFs avtal	Sjödalsbacken 1	184	310 000	Hubo	Hubo	SOFs avtal, delas Buf 60% Sof 40%
Familjecentralen Skogås	4308-37014	Balladen 1 i Huddinge kommun	FSN-2017/397	Melodivägen 6, 1 tr	197	506 000	Hubo	Hubo	BUFs avtal, delas Buf 41,20% Sof 24% Landstinget 34,80%
Familjecentralen Vårby	34103-2127-01	Bäckgården 8 i Huddinge	GSN-2010/368	Bäckgården 8	407	667 000	Kontor	Din bostad i Stockholm AB	BUFs avtal, delas Buf 82,80%-Sof 9,02% Landstinget 8,18%
Segeletorp	Finns inget avtalsnummer	saknas	FSN-2015/218	Kapellvägen 9	180	90 000	Förskola	Svenska kyrkan i Huddinge	
Kontor/Övriga lokaler									
Vattenledningsstugan	6532-27001	Spillkråkan 10 i Huddinge kommun	GSN-2010/1422	Rödhavevägen 18	80	98 000	Kontor	Husf	uppsagd fr 202308
Snickeriförråd Flemingsberg	3153-27502	Övergått till Sof fr 202201?	GSN-2010/235	Röntgenvägen 3, bv	10	8 000	Förråd	Hubo	