

Handläggare
Ida Bromarker Garcia
08-535 369 16
Ida.Bromarker-Garcia@huddinge.se

Svenskt Vatten

Huddinge kommuns yttrande över remiss om Svenskt Vattens förslag till kommunala föreskrifter om användandet av den allmänna VA-anläggningen

Sammanfattningsvis håller Huddinge kommun med om att ABVA 07 behöver omarbetas och kompletteras för att bättre inkludera dag- och dränvatten. Huddinge kommun anser att det är bra att VA-huvudman får verktyg att ställa krav på fastighetsägare gällande hantering av dagvatten. Dock är det viktigt att ansvaret för avledning och rening ligger kvar hos VA-huvudman. Åtgärder som åläggs fastighetsägare bör komplettera avloppsnätet för bättre rening och fördröjning men inte ersätta upprustning av underdimensionerade ledningsnät eller reningsåtgärder.

15 § i förslaget, motsvarande punkten 12 tredje stycket i ABVA 07
Huddinge kommun har inga synpunkter på den nya formuleringen i förslaget. Dock står det i det sista stycket i de vägledande kommentarerna till 15 §, s. 11, att omkoppling av dagvatten från spillvattenledning till dagvattenledning delvis kan finansieras av skattemedel. Huddinge kommun anser att det bör vara tydligt att omkoppling som sker i VA-kollektivets intresse även ska finansieras av VA-kollektivet. Privata fastighetsägare som ligger utanför verksamhetsområden får själva stå för avloppskostnader och borde inte via skattemedel belastas ytterligare. Huddinge kommun anser att eventuell kostnadsfördelning mellan fastighetsägare och huvudman bör framgå av 15 §, och inte endast i de vägledande kommentarerna.

Vidare gällande de vägledande kommentarerna, det andra stycket under 15 § på s. 10, så är det vanligtvis inte en sanitär olägenhet att dagvatten inte omhändertas inom en fastighet. Dock kan krav på omhändertagande av dagvatten enligt miljöbalken ställas om dagvattnet orsakar mögelskador på byggnad. Dagvatten som inte omhändertas inom en fastighet kan orsaka andra olägenheter för omgivningen, vilket kommunens bygglovsnämnd kan ålägga en fastighetsägare att åtgärda enligt PBL 8 kap. 9 och 15 §.

16 § i förslaget, motsvarande punkten 12 fjärde stycket i ABVA 07
Huddinge kommun har inga synpunkter på den nya formuleringen i förslaget. Gällande de vägledande kommentarerna, sista stycket på s. 11 står det dock att det

är kommunen som ska kompensera fastighetsägaren för anläggningskostnad för LOD-anläggning. Detta anser Huddinge kommun bör ändras till att huvudmannen är den som står för kostnaden, så att vägledande kommentar och 16 § överensstämmer.

18 § i förslaget, motsvarande tilläggsbestämmelsen för LTA-anläggningar Huddinge kommun anser att sista stycket i 20 § Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster kan synliggöras i 18 § i förslaget. Exempelvis kan sista stycket i 18 § i förslaget formuleras: "Fastighetsägaren är skyldig att skydda enheten mot frost och annan skada samt informera huvudmannen vid misstanke om brädd eller annan driftstörning".

19 § i förslaget, ny bestämmelse

Huddinge kommun anser att det är bra att 19 § reglerar dagvatten gällande förorening och volym. Paragrafen är dock otydlig då det inte framgår vilken dagvattenvolym som huvudmannen har skyldighet att motta, eller på vilka grunder huvudmannen får kravställa begränsad volym från fastighetsägaren. Det kan även uppstå situationer där det inte finns möjlighet till LOD inom fastigheten, varpå det kan vara omöjligt för fastighetsägaren att uppfylla eventuella krav gällande reducering av volym. Det är också viktigt att framhäva att syftet med vattentjänstlagen är att säkerställa att vattenförsörjning och avlopp ordnas i ett större sammanhang, om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön. I den vägledande kommentarer verkar LOD-lösningar vara ett alternativ till av att huvudmannen dimensionera upp befintliga system och inrätta tillräcklig rening av dagvatten. Av de vägledande kommentarerna anser Huddinge kommun att det bör framgå att krav på fastighetsägare är ett komplement och inte ersätter huvudmannens ansvar.

För Huddinge kommun

Annie Östlund
Ordförande
Bygglovs- och tillsynsnämnden

Beslut i detta ärende har fattats av bygglovs- och tillsynsnämnden den 5 september 2023.