



Datum
2023-11-19

Diarienummer
ALLM.2023.2432
BTN-2023/203

BILAGA 1

Bygglövs- och tillsynsnämndens tillsynsplan och behovsutredning för miljö-, hälsoskydds- och avloppstillsyn för verksamhetsåret 2024

Huddinge kommuns vision för år 2030 är att rankas bland de tre mest populära kommunerna i Stockholms län, både som bostadsort, besöksmål och verksamhetsplats. Bygglövs- och tillsynsnämnden i Huddinge kommun ansvarar för kommunens uppgifter inom miljö-, hälsoskydds- och livsmedelsområdet. Inom ramen för kommunens vision har miljötillsynsavdelningen som mål för år 2030 att bli Stockholms läns bästa miljökontor i ett hållbart Huddinge där verksamheter och invånare gör rätt från början.

För livsmedelsområdet, samt för alkohol och tobaksområdet, finns det separata kontroll- och tillsynsplaner upprättade som baseras på krav i Europaparlamentet och Livsmedelsverkets föreskrifter, respektive alkohol- och tobakslagstiftningen. Denna tillsynsplan och behovsutredning omfattar därmed enbart tillsynen inom miljöbalkens område och strålskydd.





Innehållsförteckning

1	Behovsutredning enligt miljötillsynsförordningen	3
1.1	Allmänt för tillsynen 2024	3
1.1.1	Avdelningsgemensamt projekt.....	4
2	Planering verksamhetsåret 2024	5
2.1	Miljöskydd.....	5
2.1.1	Prioritering planerad tillsyn.....	5
2.1.2	Nationell strategi för miljöbalkstillsynen: miljöskydd	6
2.1.3	Förorenade områden	8
2.1.4	Områdesskydd.....	8
2.1.5	Köldmedier (fluorerade växthusgaser).....	9
2.1.6	Uppföljning av projekt.....	9
2.1.7	Händelsestyrd tillsyn	9
2.2	Hälsoskydd	11
2.2.1	Prioritering planerad tillsyn.....	11
2.2.2	Rökfria miljöer	11
2.2.3	Nationell strategi för miljöbalkstillsynen: hälsoskydd.....	12
2.2.4	Projekt	13
2.2.5	Händelsestyrd tillsyn	13
2.3	Avlopp	14
2.3.1	Prioritering	14
2.3.2	Nationell strategi för miljöbalkstillsynen: avlopp.....	14
2.3.3	Myndighetsuppdraget.....	15
3	Sammanfattning	16
4	Slutsats	16



1 Behovsutredning enligt miljötillsynsförordningen

Enligt miljötillsynsförordningen (2011:13) ska en behovsutredning med ett treårigt perspektiv fastställas för varje tillsynsmyndighet som arbetar med operativ tillsyn, vilket innebär sådan tillsyn som utövas direkt mot den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd. Behovsutredningen ska visa på behovet av årsarbetskrafter¹ under ett kalenderår i förhållande till den tillsyn som ska bedrivas i timmar och antal objekt som ska ha tillsyn.

Enligt miljötillsynsförordningen ska även ett register föras över de verksamheter som kräver kontinuerlig tillsyn enligt den lagstiftning som bygglovs- och tillsynsnämnden (nämnden) tillämpar. Detta register ska bestå av de tillsynsobjekt som behöver återkommande tillsyn av nämnden.

Verksamheterna har olika tillsynsintervall vilket betyder att varje verksamhet inte är aktuell för tillsyn årligen. Det innebär att det kommer finnas olika behov för resurser varje år. Behovet förändras om antalet verksamheter som nämnden ska ha tillsyn över förändras.

1.1 Allmänt för tillsynen 2024

Nämndens basuppdrag för tillsyn är den planerade och händelsestyrda tillsynen. Den planerade tillsynen innebär tillsyn av verksamheter som har regelbunden tillsyn enligt olika tillsynsintervall, och den händelsestyrda tillsynen är sådant som inte går att detaljplanera och som kommer in löpande under året. Utöver basuppdraget tillkommer flera projekt som exempelvis kan syfta till att lyfta en särskild fokusfråga som är aktuell, en särskild verksamhetstyp eller inventeringar av olika slag. Projekt ger möjlighet till ökad kunskap, en likriktad och mer omfattande tillsyn samt lägger grund för en mer fullständig objektlista som det är krav på i miljötillsynsförordningen. Objektlistan för bygglovs- och tillsynsnämnden är så gott som komplett för de verksamheter som ska ha tillsyn i kommunen, med undantag för att det finns många icke anmälningspliktiga verksamheter som bygglovs- och tillsynsnämnden inte känner till. Projekt ger även möjlighet till ökat samarbete mellan avdelningar och förvaltningar samt mer samsyn mellan olika tillsynsmyndigheter.

Enligt miljötillsynsförordningen ska tiden mellan två tillsynsbesök för planerad tillsyn, det vill säga tillsynsintervallet, bestämmas utifrån en bedömning av verksamhetens risk för människors hälsa och miljön. Vid denna bedömning inkluderas även verksamhetens målgrupp, där verksamheter som riktar sig mot barn och äldre generellt ges högre prioritet. Detsamma gäller verksamheter med många besökare eller brukare. Dessa verksamheter prioriteras därför över verksamheter med låg risk. Tiden mellan två tillsynsbesök får inte överskrida ett år om

¹ Årsarbetskraft är ett begrepp som innebär den totala tiden faktiskt arbetad tid på ett år. En årsarbetskraft motsvarar 1 600 timmar för miljöbalkstillsynen. Denna beräknas både för tid av administrativa arbetsmoment på 500 timmar, samt för tid som avsätts för tillsyn på 1 100 timmar.



verksamheten innebär betydande risker för människors hälsa eller miljön, och i annat fall får inte tillsynsintervallet överskrida tre år.

Kommunens planerade tillsyn är ofta påverkad av oväntade händelser som kan generera händelsestyrd tillsyn. Detta kan vara i form av smittspårningsärenden, miljöolyckor, remisser, prövning enligt renhållningsföreskrifterna eller klagomål. Den händelsestyrda tillsynen är skattad efter tidigare års nedlagda arbetstid samt en bedömning av trenden, det vill säga om antal ärenden samt handläggningstid kan förväntas öka, minska eller ligga på samma nivå som tidigare.

Redovisning av nedlagd arbetstid görs i tredredovisningssystemet TOJ och från TOJ kan prognoser göras för hur nästkommande verksamhetsår ska planeras.

1.1.1 Avdelningsgemensamt projekt

Miljötillsynsavdelningen har som mål att årligen genomföra ett projekt där medarbetare från avdelningens olika enheter arbetar med samma tillsynsområde under två till tre dagar. Tidigare har gemensam tillsyn av retursystem för pantburkar genomförts under 2021, rökfria miljöer under 2022, och under 2023 utfördes livsmedelskontroller på 51 livsmedelsverksamheter i kommunen. Det avdelningsgemensamma tillsynsprojektet 2024 planeras att utföras som tillsyn av sprängämnesprekursorer² och märkning av kemikalier. Projektet kommer även innehålla moment från tillsynsplanen för den nationella tillsynsstrategin; tillsyn av kemiska produkter med fokus på begränsningar enligt REACH-förordningen och biocidprodukter (bekämpningsmedel mot skadedjur) i butiksledet.

² Sprängämnesprekursorer kan användas för att tillverka sprängmedel. Dessa ämnen förekommer i olika slags produkter inom detaljhandeln.



2 Planering verksamhetsåret 2024

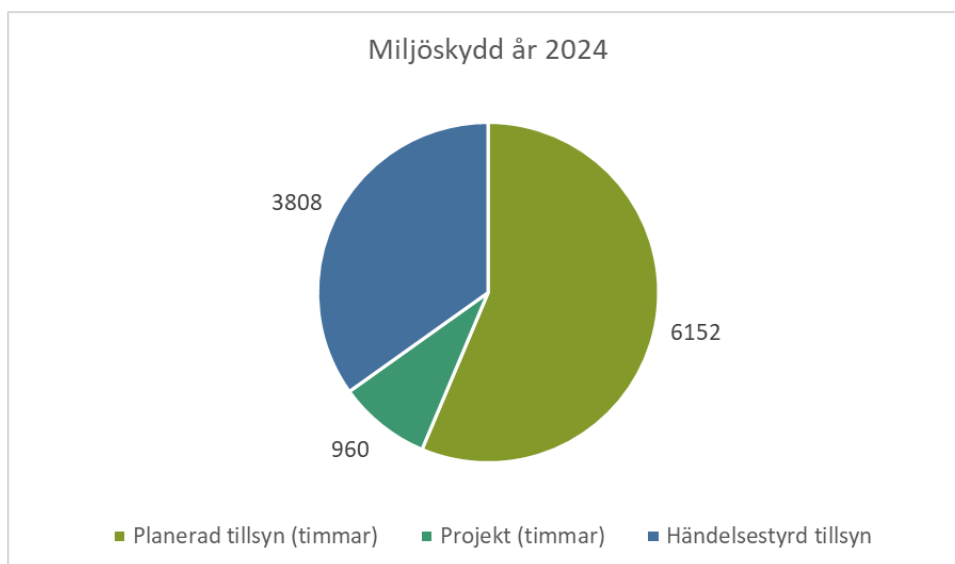
Vid verksamhetsplaneringen görs en uppskattning av den arbetskraft som kommer finnas tillgänglig under året på avdelningen. Detta inkluderar befintliga medarbetare, förväntade tillskott och eventuell frånvaro.

2.1 Miljöskydd

För år 2024 har miljöskyddsgruppen 8,9 befintliga årsarbetskrafter för tillsyn, vilket motsvarar cirka 9 800 timmar tillsyn.

Under 2024 ska miljöskyddsgruppen arbeta cirka 11 000 timmar med planerad och händelsestyrd tillsyn enligt aktuellt tillsynsintervall, samt projekt.

I figur 1 redovisas antalet timmar för planerad tillsyn, händelsestyrd tillsyn och projekt.



Figur 1. Inför år 2024 har miljöskydd 8,9 årsarbetskrafter. Totalt har 10 920 timmar planerats in, den totala tiden fördelas mellan planerad och löpande tillsyn samt projekt.

2.1.1 Prioritering planerad tillsyn

Objekt som får årlig tillsyn i Huddinge kommun är tillståndspliktiga verksamheter (A- och B-anläggningar), vissa kategorier av anmälningspliktiga verksamheter (C-verksamheter), infrastrukturprojekt (Kommunens vägnät, Trafikverkets järn- och vägnät samt nybyggnationen av Pålamalmsvägen - trafikplats Högsolan, Förbifart Stockholm, Tvärförbindelsen Södertörn och Spårväg syd).

Även Stockholm Vatten och Avfall AB:s dag- och spillvattennät och Huddinge jaktvårdsförening får årlig tillsyn eftersom de har frivilliga tillstånd. Det tillkommer även årliga rapporter för vissa verksamhetstyper.



En precisering av vilka verksamhetskategorier samt antal objekt som ingår i den planerade tillsynen för år 2024 framgår av den utarbetade tillsynsplanen. I den planerade tillsynen avses 169 objekt få tillsyn.

A-anläggningar

En A-anläggning är en större miljöfarlig verksamhet som måste söka och få tillstånd av mark- och miljödomstolen och som enligt miljöprövningsförordningen (2013:251) anses ha högre miljörisk än B-anläggningar och C- och U-verksamheter. Det finns en verksamhet i kommunen, Länna kretsloppsanläggning, som klassas som A-anläggning och som tillsynsnämnden har tillsynsansvaret över.

B-anläggningar

En B-anläggning är en miljöfarlig verksamhet som tillståndsprövas av Länsstyrelsens miljöprövningsdelegation. Det finns totalt elva B-anläggningar i kommunen varav två har frivilligt tillstånd. Dessa är:

- Bomans Lackering
- Fåddman
- Gladökrossen
- Huddinge Maskincentral
- Reservkraftverk Huddinge sjukhus
- Sankt Botvids krematorium
- Biokraft Södertörn AB
- Skogås hetvattencentral
- Stena Recycling AB.
- Huddinge jaktvårdsförening (frivilligt tillstånd)
- Stockholm Vatten och Avfall AB:s dag- och spillvattennät (frivilligt tillstånd)

2.1.2 Nationell strategi för miljöbalktillsynen: miljöskydd

Under 2022–2025 pekar den nationella strategin ut följande områden för miljöskyddtillsynen:

- Uppdaterade miljöbalkstillstånd*
- Fordonstvättar och fordonsverkstäder*
- Dagvatten*
- Växtnäringsläckage från jordbruk och hästgårdar
- Energihushållning*
- Illegal avfallshantering
- Masshantering*
- Återvinning av avfall så att det upphör att vara avfall*
- Tillsyn av prioriterade förorenade områden med riskklass 1 och 2*
- Anmälan om avhjälpande åtgärd enligt 28 § i förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd*



- Reach-förordningen*
- Biocider

Områden som nämnden redan arbetar med i tillsynen och som kommer ingå i tillsynen 2024 är markerade med en asterisk, dessa beskrivs nedan. Övriga områden planeras in i tillsynen 2025.

Inom området uppdaterade miljöbalkstillstånd ska en kartläggning utföras av gällande tillstånd för miljöfarliga verksamheter meddelade enligt miljöskyddslagen och miljöbalken, samt omfattningen av ändringar sedan tillståndet gavs. Sedan ska en bedömning göras för vilka verksamheter det finns behov av att vidta åtgärder för, för att verksamheterna ska ha aktuella miljöbalkstillstånd och vilka åtgärder som är lämpliga att vidta.

Angående området fordonstvättar och fordonsverkstäder så kommer nämnden delta i en nationell tillsynskampanj, som kommer genomföras i samband med den planerade tillsynen på fordonstvättar och fordonsverkstäder.

Det som anges i området dagvatten utförs i samband med tillsynen. Detta kommer fortsätta under 2024. Bland annat inhämtas information om egenkontroll för dagvattenanläggningar och specifika frågor som anges i strategin ställs till verksamhetsutövaren.

Inom området miljöfarlig verksamhet så kommer tillsyn av energihushållning ske enligt 2 kap. 5 § miljöbalken som en del av den planerade tillsynen. Tillsynsfokuset är ett initiativ från miljösamverkan i Stockholm län där syftet är att samtliga verksamheter som nämnden har tillsynsansvar över de kommande åren ska ha utfört en energikartläggning, samt vidtagit lämpliga åtgärder för att minska energiförbrukningen.

Gällande området illegal avfallshantering så kommer arbetet med att identifiera ett riskbaserat urval av åkerier och avfallsanläggningar för tillsyn att fortsätta.

Inom området masshantering så kommer nämnden enligt strategin att delta i tillsynskampanjen om mottagningskontroll av massor inom olika typer av verksamheter.

Angående området återvinning av avfall så att det upphör att vara avfall så kommer arbetet med att kontrollera anteckningsskyldigheten enligt avfallsförordningen i tillsynen fortsätta.

Inom området tillsyn av prioriterade förorenade områden med riskklass 1 och 2 kommer fokus ligga på tillsyn av prioriterade förorenade områden med riskklass 1 och 2. Fokus under 2024 kommer fokus även ligga på att uppdatera handlingsplanen för förorenade områden.

Gällande området anmälan om avhjälpande åtgärd enligt 28 § i förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd så kommer nämnden



fortsätta ta del av kunskap och vägledning om riskbedömning med mera enligt strategin under 2024.

Inom området Reach-förordningen så kommer arbetet med att i tillsynen kontrollera om verksamheter använder tillståndsmännen och andra särskilt farliga ämnen och att ämnena inte används utan giltigt tillstånd, villkoren i tillståndsbeslutet och i enlighet med Reach-förordningen att fortsätta.

2.1.3 Förorenade områden

Huddinge kommun har beslutat om ett miljöprogram där huvudsyftet för programmet är att peka ut riktningen för kommunens miljöarbete till och med år 2025 för att uppnå globala och nationella miljömål. I programmet finns det två indikatorer, kopplade till delmål 5.2, som berör förorenad mark. Den första handlar om inventering och riskklassning av förorenade områden som tillhör branschklass 2 där kommunen är fastighetsägare. Den andra handlar om att kommunen ska utföra markundersökningar av redan riskklassade förorenade områden på kommunens mark. Dessa indikatorer innebär att bygglovs- och tillsynsnämnden ska prioritera tillsyn av kommunägda fastigheter, där verksamheter med branschklass 2 identifierats. Under 2024 kommer den egeninitierade tillsynen av förorenade områden fortsatt fokusera på inventering och riskklassning av objekt inom branschklass 2 samt markundersökningar av redan riskklassade områden på kommunens mark i enlighet med miljöprogrammet. Syftet med den egeninitierade tillsynen är att uppnå riskreducering för människors hälsa och miljön.

Huddinge kommun har i dagsläget cirka 310 potentiellt förorenade områden. En stor del av arbetet med förorenade områden initieras utav händelsestyrda ärenden, så som anmälan om avhjälpande enligt 28 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899) och detaljplanarbeten. Det är ärenden som måste prioriteras och många utav dessa ärenden tar lång tid att handlägga och pågår under flera år. En del pågående ärenden kommer fortsätta att handläggas även under 2024.

Under 2024 är det många detaljplaner på gång och även tidigare industriområden som ska exploateras, som till exempel Sjäodalén. Det kommer gissningsvis innebära en ökning av ärenden med avhjälpandeåtgärder av föroreningar. Det här kommer innebära att fler tillsynstimmar kommer läggas på tillsyn av förorenade områden.

2.1.4 Områdesskydd

Områdesskydd omfattas av miljöbalkens sjunde kapitel och inkluderar tillsyn av naturreservat och andra skyddade naturområden, vattenskyddsområden samt strandskyddsområden. Åtgärder inom strandskyddat område eller naturreservat ska prövas genom en ansökan om dispens och/eller tillstånd.

Naturreservat innebär ett långsiktigt skydd av naturen inom ett visst område samt att det ska främja friluftslivet. Inom Huddinge kommun finns totalt tolv naturreservat, varav ett inte är kommunägt utan statligt ägt och faller därmed inte



inom nämndens tillsynsansvar. Varje naturreservat regleras genom upprättade föreskrifter, vilka beskriver reservatens skötselplan för att uppnå reservatets syfte, bevarandevärden och utveckling.

Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda förutsättningar för djur- och växtlivet på land och i vatten. Huddinge kommun är en sjö- och vattenrik kommun. Det finns 22 sjöar och många vattendrag i kommunen. Strandskyddet i kommunen är upphävt på flera ställena, men också utökat på flera ställen. Utökat strandskydd betyder att det är utökat från 100 meter till 300 meter.

2.1.5 Köldmedier (fluorerade växthusgaser)

Köldmedier används bland annat i kylar, frysar, luftkonditionering och värmepumpar. Nämnden arbetar utifrån förordning (2016:1128) om fluorerade växthusgaser och granskar årsrapporter från rapporteringsskyldiga anläggningar. Syftet med tillsynen av köldmedier är att bidra till att nå EU:s mål avseende utsläpp av växthusgaser.

2.1.6 Uppföljning av projekt

År 2024 planeras 960 timmar på uppföljning av projekt. Det är en ökning på cirka 140 timmar från år 2023. Under 2024 kommer nämnden arbeta med kommunens nya dagvattenstrategi och avsluta påbörjade projekt som inte har avslutats under 2023. Tre projekt kräver uppföljning; inventeringen i Länna industriområde, inventering av miljöfarliga verksamheter som har noterats under 2022 och 2023 i hela kommunen, och informationsprojekt inom köldmedia.

Projektet inventering av Länna industriområde kommer följas upp under 2024 på grund av att vissa av verksamheterna som upptäcktes är fordonsverkstäder. Fordonsverkstäder är ett fokusområde i den nationella tillsynsstrategin så därför blir det naturligt att dessa verksamheter följs upp nästa år. En del av ärendena från inventeringen kommer också följas upp, exempelvis ärenden med åtalsanmälningar, miljösanktionsavgifter och som inväntar komplettering från verksamheten. På liknande vis kommer inventeringen av miljöfarliga verksamheter att följas upp under 2024.

Enkäter inom informationsprojektet fluorerade växthusgaser skickades ut 2023 till bostadsrättsföreningar i kommunen. Inkomna svar kommer att gås igenom och en bedömning göras under 2024 om de är rapporteringsskyldiga eller inte enligt förordning (2016:1128) om fluorerade växthusgaser.

2.1.7 Händelsestyrd tillsyn

Inför år 2024 är den tid som beräknas läggas ned på händelsestyrd tillsyn 3 808 timmar vilket är en minskning med 708 timmar jämfört med planeringen för år 2023.



De tillsynsområden som, baserat på utfallet för år 2023, har tilldelats mer tid 2024 är främst värmepumpsanmälningar och förorenade områden.

Under 2024 kommer bygg- och rivningstillsyn att fortsätta. Huddinge kommun har många pågående byggprojekt som fortsatt kräver tillsyn. Tillsynen innebär kontroll av att avfallshantering under och efter rivning sker korrekt. Dokumentation för avfallsmängder, transportör och mottagare kontrolleras också. Eftersom det under 2024 är många detaljplaner på gång och tidigare industriområden som ska exploateras så kommer bygg- och rivningstillsynen gissningsvis att öka.

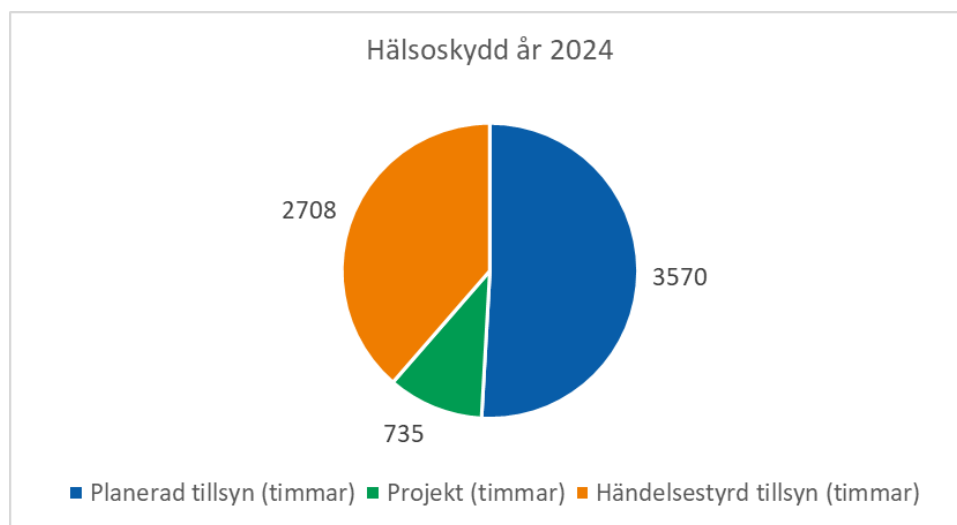


2.2 Hälsoskydd

För år 2024 har hälsoskyddsgruppen 8,1 befintliga årsarbetskrafter för tillsyn, vilket motsvarar cirka 8 900 timmar.

För 2024 ska hälsoskyddsgruppen arbeta cirka 7 000 timmar för att hinna med samtliga planerade objekt som enligt tillsynsintervallet är aktuella för år 2024 samt den skattade händelsestyrda tillsynen.

I figur 2 redovisas planerad tillsyn, händelsestörd tillsyn och projekt.



Figur 1. Inför år 2024 har hälsoskydd 8,1 årsarbetskrafter. Totalt har 7 013 timmar planerats in, den totala tiden fördelas mellan planerad och händelsestörd tillsyn samt projekt.

2.2.1 Prioritering planerad tillsyn

Under år 2024 planeras tillsyn på bland annat förskolor och liknande verksamheter, vårdboenden, yrkesmässiga hygieniska verksamheter och högskolor. Till detta tillkommer även Huddinge kommuns strandbad och EU-bad som har tillsyn årligen samt granskning av analysrapporter från bassängbad. I detta arbete granskas bland annat vattenprovtagningar av badvattnet för att säkerställa att de klarar de riktvärden som krävs för att minimera olägenheter för människors hälsa.

Under år 2024 lyfts radon i flerbostadshus fortsatt som en särskild tillsynsfråga som kommer fortsättas bedrivas i projektform (se avsnitt 2.2.4 Projekt).

2.2.2 Rökfria miljöer

Tillsyn enligt lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter (tobakslagen) utförs inom ramen för ordinarie hälsoskyddstillsyn på respektive verksamhet som omfattas av tobakslagen, det vill säga rökfria miljöer vid förskolor, skolor och offentliga lokaler som allmänheten har tillträde till. En del av tillsynen går ihop med den tillsyn som genomförs av avdelningens alkohol- och tobakshandläggare, till



exempel granskas där ofta större köpcentrum, stationer och gymnasieskolor där rökning ofta kan förekomma på olämplig plats.

2.2.3 Nationell strategi för miljöbalkstillsynen: hälsoskydd

Under 2022–2025 pekar den nationella strategin ut följande fokusområden för hälsoskyddstillsynen:

- inomhusmiljö i bostäder
- likvärdig tillsyn av yrkesmässig hygienisk verksamhet
- inomhusmiljö och egenkontroll i förskolor och skolor
- bassängbad

Den delen av strategin som avser bassängbad innebär bland annat att en god vatten- och luftkvalitet ska säkerställas och att verksamhetsutövarna ska ha kännedom om Folkhälsomyndighetens allmänna råd (HSLF-FS 2021:11). Detta delmål bedömer vara avklarat i och med den planerade tillsynen som genomförts på bassängbad under 2021 och 2023, men fortsatt arbete med att granska analysrapporter från samtliga bassängbad i kommunen kommer att fortsätta under 2024 och framåt.

I fokusområdet ”Likvärdig tillsyn av yrkesmässig hygienisk verksamhet” framgår det att Socialstyrelsen arbetar med att ta fram ett uppdaterat vägledningsmaterial för att lättare nå effektmålet att bedömningarna i kommunerna för dessa verksamheter blir mer likvärdiga. Inför ett tillsynsprojekt tillsammans med Läkemiddelsverket under 2024 har ett förberedande arbete genomförts under 2023 riktat mot tatuering- och piercingsalongerna. I och med en relativt ny lagstiftning kring tatueringsfärger genomfördes en informationskampanj i tillsynen där syftet var att öka verksamheternas kunskapsnivå kring denna lagstiftning. Syftet med projektet är att skydda konsumenter från tatueringsfärger som inte följer gällande regler samt att säkerställa jämlika konkurrensvillkor för de verksamheter som för in och/eller använder tatueringsfärger i Sverige. Bland annat granskas verksamhetsutövarnas kunskap om de tatueringsfärger som används samt att märkningen av produkterna är korrekta vid besöket.

I den planerade tillsynen av yrkesmässiga hygieniska verksamheter år 2024 kommer tillsynen att fokusera på fotvårdare, kropps- och hudvård samt verksamheter utan stickande och skärande verktyg. Sistnämnda kan erbjuda behandlingar såsom klippning, massage, frans- och brynbehandlingar. Det finns ett stort behov av tillsyn på dessa verksamheter, framför allt när det kommer till kontroll av städning, smittskydd, hygien och rengöring.

Strategin tar även upp egenkontroll och inomhusmiljö i förskola och skola, och då att extra fokus under åren är städning. Målet är att verksamhetsutövarna ska ha kunskap om riskerna med sin verksamhet och bedriva egenkontroll. Ytterligare ett mål med strategin är att verksamhetsutövarna känner till Folkhälsomyndighetens allmänna råd om städning (FoHMFS 2014:19). Eftersom tillsyn har genomförts på



förskolor under 2022 och skolor under 2023 uppfylls förväntningarna i denna del av strategin, och uppföljning av denna tillsyn sker på förskolorna under 2024.

Till sist tas inomhusmiljö i bostäder upp i strategin och det eftersträvas att inomhusmiljön i bostäder ska vara god, att fastighetsägare bedriver egenkontroll och att tillsynsmyndigheterna arbetar förebyggande och utövar en effektiv bostadstillsyn. Även denna del av strategin bedöms uppfyllas genom den planerade tillsynen av fastighetsägare och tidigare informationskampanjer i form av fastighetsägarträffar för flerbostadshus. 2025 kommer de objekt som fick tillsyn 2019 att följas upp genom uppsökande tillsyn. Den uppsökande tillsynen innebär att kontakt kommer tas med boende i flerbostadshus för att se om brister finns i deras inomhusmiljö.

2.2.4 Projekt

Under 2024 har det planerats in tid för sex olika projekt (inklusive det avdelningsgemensamma projektet).

Under 2024 kommer en fortsatt inventering av kommunens strandbad att göras. Projektet syftar till att under året se till så att löpande besiktningar av kommunens badplatser genomförs där antal badande räknas. Detta för att kunna utröna om baden är korrekt klassificerade. Badplatser med i genomsnitt minst 200 badande per dag räknas som EU-bad.

Projektet om radon i flerbostadshus som startades under 2023 kommer fortsätta under 2024 och framåt med både radonuppmåningen och uppföljningen av tidigare ärenden. Radonuppmåningen innebär att ett visst antal fastighetsägare till flerbostadshus uppmånas att mäta, åtgärds och redovisa radonhalterna för sina fastigheter varje år. Dessa ärenden följs sedan upp i det ordinarie radonprojektet där äldre ärenden följs upp och handläggs.

Med syfte att förbereda inför den uppsökande flerbostadshustillsynen under 2025, kommer ett av projekten under 2024 att fokusera på att utveckla material och metoder för att effektivt genomföra inspektionerna.

2.2.5 Händelsestyrd tillsyn

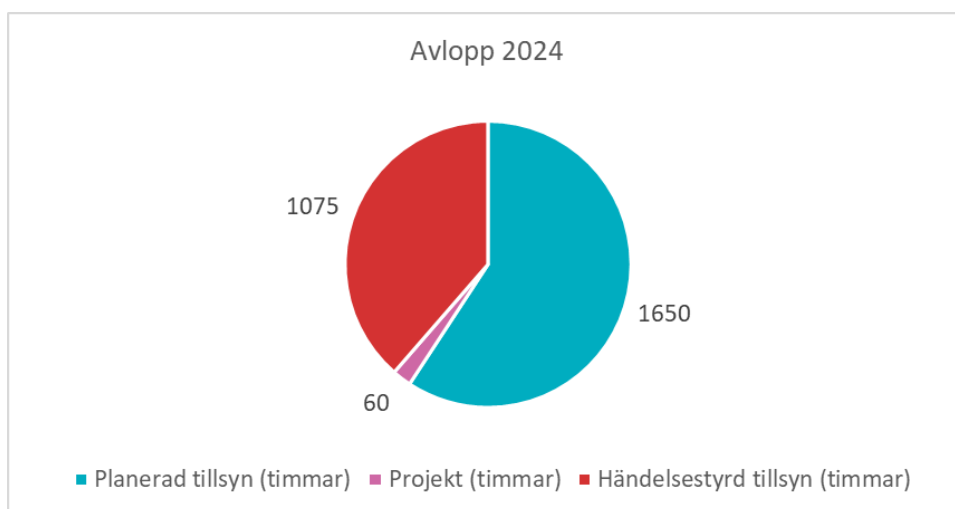
Inför år 2024 är den tid som beräknas läggas ned på händelsestyrd tillsyn 2708 timmar vilket är en minskning med 674 timmar jämfört med planeringen för år 2023.

De tillsynsområden som, baserat på utfallet för år 2023, har tilldelats mer tid 2024 är främst prövning av anmälningsärenden samt granskning av detaljplaner.



2.3 Avlopp

För år 2024 har avloppsgruppen 2,6 befintliga årsarbetskrafter för tillsyn, vilket motsvarar 2 841 timmar tillsyn beräknat på en årsarbetskraft för tillsyn på 1 100 timmar. För år 2024 borde avloppsgruppen arbeta 2 785 timmar för att hinna med planerade tillsynsobjekt för inventering (150 ärenden), uppföljningar från tidigare års inventeringar (cirka 150 ärenden årligen) samt den skattade händelsestyrda tillsynen och det avdelningsgemensamma projektet. I figur 3 redovisas fördelningen mellan planerad och händelsestyrd tillsynen samt projekt för år 2024 inom enskilda avlopp.



Figur 3. Inför år 2024 beräknas avloppsgruppen behöva ha 2,5 årsarbetskrafter. Totalt har 2 785 timmar planerats in.

2.3.1 Prioritering

I Huddinge kommuns lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön (HKF 1300) regleras bestämmelser kring avloppsanordningar. I 13–14 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs tillstånd för att inrätta en avloppsanordning. Inventeringsarbetet har räknats på cirka fem timmar nedlagd handläggningstid per objekt, vilket genererar 750 timmar nedlagd handläggningstid totalt på 150 anläggningar. För uppföljande arbete med inventeringen som skett tidigare år har 150 objekt bedömts behöva uppföljning med en handläggningstid på 6 timmar per ärende. Dessa genererar en tid på 900 tillsynstimmar.

2.3.2 Nationell strategi för miljöbalkstillsynen: avlopp

Under 2022–2025 pekar strategin ut följande områden för avlopp: små avlopp inom området miljöfarlig verksamhet. Strategin innebär att tillsynsmyndigheter ska ha större precision i att välja ut och genomföra tillsyn på de avloppsanläggningar som medför störst risk för negativ påverkan på hälsa och miljö. Tillsynen ska riktas dit där mest nytta kan uppnås. Nämnden arbetar för att alla enskilda avlopp ska vara inventerade senast 2025 och prioriterar de områden först som har närhet och utlopp



till sjöar med mycket gödning. Nämnden arbetar även uppströms i prioriteringen av nästa område som ska inventeras, detta för att åtgärda de områden först som sedan i sin tur påverkar sjöar och vattendrag nedströms. Havs- och vattenmyndigheten följer i sin tur upp arbetet genom årlig insamling av uppgifter via kommunernas ärendehanteringssystem för att granska hur arbetet går.

2.3.3 Myndighetsuppdraget

Havs- och vattenmyndigheten har uppgiften att ge tillsynsvägledning till länsstyrelser och kommuner i deras tillsynsarbete för enskilda avlopp. Havs- och vattenmyndighetens prognos är att den rådande åtgärdstakten av enskilda avlopp ligger omkring 1–2 procent per år. För att åtgärda de gamla bristfälliga avloppen och för att kunna upprätthålla en god standard på lång sikt måste dock åtgärdstakten öka till 5 procent och initialt 6,3 procent per år med utgångspunkt från att anläggningarna utan efterföljande rening ska åtgärdas inom en tioårsperiod. Denna bedömning utgår ifrån antagandet att en genomsnittlig livslängd för en avloppsanläggning är 20 år.

I syfte att efterleva Havs- och vattenmyndighetens rekommenderade åtgärdstakt av enskilda avlopp är ett av de beslutade målen i Huddinge kommuns miljöprogram 2022–2025 att alla enskilda avlopp ska vara inventerade, åtgärdade och godkända senast 2025.

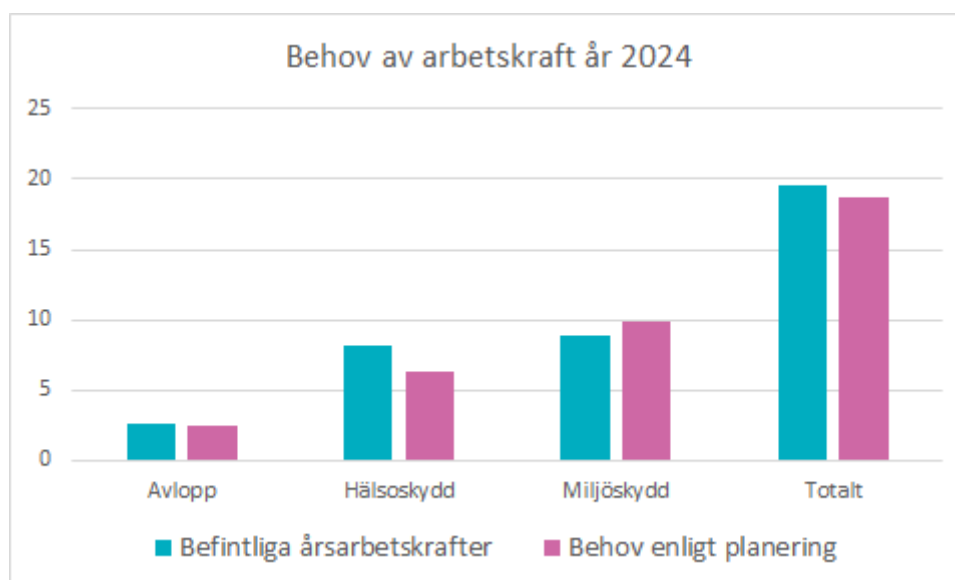


3 Sammanfattning

För 2024 har bygglovs- och tillsynsnämnden för miljöbalkstillsynen planerat följande:

Arbetsgrupp	Tillgängliga ÅA (h)	Planerad tillsynstid (h)	Differens (h)
Miljöskydd	9 772	10 920	-1 448
Hälsoskydd	8 947	7 013	1 934
Avlopp	2842	2785	57

Figur 4 nedan visar en jämförelse för respektive arbetsgrupp gällande planerat behov och befintliga årsarbetskrafter.



4 Slutsats

Inom miljö- och hälsoskyddsenheten har miljöskyddsgruppen för få årsarbetskrafter, medan hälsoskyddsgruppen har fler än planeringen kräver. Till 2024 kommer hälsoskydd ta över delar av miljöskyddsgruppens tillsynsområden för att jämna ut de timmar som skiljer. Det räknas även ta tid för inskolning vid övergången. För tillsynen 2025 prognostiseras tillsynen vara mer jämn och personalantalet stämma mot behovet i de båda grupperna inom enheten.

Den planerade tillsynen för år 2024 har utformats för att kunna tillgodoses med det befintliga antalet tjänster.



|