

Huge Bostäder AB

Box 1144
141 24 HUDDINGE

Utlåtande från besiktning av fastigheten **MAGASINET 2, Visättravägen 32, i Huddinge kommun**

Besiktningdatum: 2019-09-04

Ärendet avser: Anmälan om betydande olägenhet, användning av ej godkänd hiss

Närvarande: Sofia Düring Forslund, bygglovsavdelningen

Vi har varit på er fastighet i byggnaden på Visättravägen 32 och gjort en besiktning med anledning av att det inkommit en anmälan om att hiss med besiktningssmärkningar, och som därmed är belagd med användningsförbud, är i bruk.



Vid besiktningen noterade vi följande:

Att berörd hiss var avstängd. Lapp om avstängningen var uppsatt och elen var frånkopplad från hissen.

Bedömning

Bygglovsavdelningen har, förutom ovanstående anmälan, tagit emot en skrivelse från fastighetsägarens representant. Enligt denna skrivelse har hissen



varit i bruk fastän användningsförbud inträtt. Vi ber er som fastighetsägare att observera att en motordriven anordning inte får användas om den som äger eller annars ansvarar för anordningen inte kan visa med ett besiktningsprotokoll att anordningen uppfyller de krav på skydd för säkerhet och hälsa som ställs, samt att nämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift om en motordriven anordning i ett byggnadsverk används i strid mot bestämmelserna om användning.

Frågan om byggsanktionsavgift kommer att behandlas av Natur- och byggnadsnämnden.

Vid frågor kontakta bygglovsavdelningen på telefon 08-535 300 00 eller via e-post: bygglov@huddinge.se.

Med vänlig hälsning

BYGGLOVSAVDELNINGEN