

Från: [Postlåda-MBF \(Gemensam Brevlåda\)](#)
Till: [Registrator Postlåda-MBF Bygglovsavdelningen](#)
Ärende: VB: Användningsförbud hissar - Visättra - igen...
Datum: den 5 september 2019 08:54:48
Bilagor: [20190826104333.pdf](#)

Hej!

Den här handlingen har inkommit till miljö- och bygglovsförvaltningens registratorsbrevlåda och sänds till dig för åtgärd.

Vänligen se mejl nedan.

Vänliga hälsningar,
Anna Maria Stjärnell
Registraturen för Miljö- och bygglovsförvaltningen

Staben
Miljö- och bygglovsförvaltningen
Huddinge kommun
141 85 Huddinge

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Bengt Öhman <bengt.ohman@hyresgastforeningen.se>
Skickat: den 4 september 2019 17:04
Till: Lindelöf, Anders <Anders.Lindelof@huddinge.se>; Postlåda-MBF (Gemensam Brevlåda) <MBF@huddinge.se>; Postlåda-Huddinge kommun (Registrator) <HUDDINGE@huddinge.se>
Ämne: Användningsförbud hissar - Visättra - igen...

Idag har muntlig anmälan gjorts till Huddinge kommun att Hüge fortsätter att använda hiss som fått användningsförbud efter besiktning. Detta e-postmeddelande tillkommer för att det även ska finnas registrerat att vi ånyo gjort en anmälan.

Saken:

Hissen på Visättravägen 32 fick användningsförbud den 1 augusti eftersom den inte hade besiktigats inom föreskriven tid.

Den 20 augusti besiktigades hissen av tredjepartskontrollant som konstaterade att det fanns sådana brister att "de utgör omedelbar betydelse för säkerhet och hälsa".

Hyresgästföreningen anmäler till Huddinge kommun den 23 augusti att Hüge fortsatt driften av 32 hissar, trots användningsförbud. Däribland ingår hissen på Visättravägen 32.

När Hyresgästföreningen kontrollerade hissen på Visättravägen 32 den 24 augusti kunde det konstateras att den var fortsatt driftsatt. Detta föranledde nedanstående mejl till kommunen den 26 augusti. Där framgår bl a vår begäran om att kommunförvaltningen ska utöva sitt ansvar som tillsynsmyndighet.

Idag, den 4 september, gör Hyresgästföreningen en ytterligare kontroll och kan ånyo konstatera att hissen på Visättravägen 32 är fortsatt driftsatt, trots att den haft användningsförbud sedan den 1 augusti. Det kan också konstateras att Huddinge kommun inte utövat sitt tillsynsansvar enligt Plan- och bygglagen.

I samtal med företrädare för kommunen får vi information om att kommunen saknar resurser för att åka ut och besiktiga hissar.

Begäran:

Hyresgästföreningen upprepar därför vår tidigare begäran att kommunförvaltningen genomför en besiktning av

hissen på Visättravägen 32 för att själva konstatera att hissen är fortsatt driftsatt.

Med vänlig hälsning

Hyresgästföreningen Region Stockholm

Bengt Öhman

Jur kand

Telefon 010-459 20 72, Växel 0771-443 443, Mobil 070-598 61 67 hyresgastforeningen.se

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Bengt Öhman

Skickat: den 26 augusti 2019 11:29

Till: anders.lindelof@huddinge.se; mbf@huddinge.se; huddinge@huddinge.se

Ämne: Användningsförbud hissar - Visättra

Hyresgästföreningen har kontrollerat hissar inom Huges bestånd i Visättra. Det har visat sig att 32 hissar var driftsatta trots att de inte var godkända för användning. Nu när Huge hade blivit påmind om förhållandena så har de låtit besiktiga hissarna, detta utfördes under förra veckan (v 34).

Av de protokoll som vi tagit del av framgår då att elva av hissarna har allvarliga anmärkningar och att tre av dem har så allvarliga säkerhetsbrister att de inte längre får vara driftsatta. Trots det låter Huge två av dessa hissar fortfarande vara i drift. Det är hissarna på Visättravägen 30 och 32, se bifogade besiktningsprotokoll. Den tredje hissen på Visättravägen 57 är dock satt ur drift. Vid dubbelkontroll med tredjepartskontrollanten nu på förmiddagen så är hissarna inte godkända för användning.

Hyresgästföreningen begär nu att förvaltningen snarast själva besiktigar hissarna för att konstatera de är driftsatta samt vidtar åtgärder mot Huge som dels leder till att hissarna på Visättravägen 30 och 32 sätts ur drift och dels påbörjar handläggningen av påförandet av byggsanktionsavgift.

Anmälan om sanktioner gjorde Hyresgästföreningen i fredags, då hade vi inte kännedom att de aktuella hissarna hade fått användningsförbud efter besiktning. Det är minst sagt anmärkningsvärt att Huges förvaltning inte klarar av att uppfylla grundläggande skyddsregler som gäller till förmån för hyresgäster.

Vi önskar bli fortsatt kommunicerade på vilket sätt förvaltningen agerar i detta.

Med vänlig hälsning

Bengt Öhman

Jur kand

Telefon 010-459 20 72, Växel 0771-443 443, Mobil 070-598 61 67 hyresgastforeningen.se

E-post, brev eller fax som kommer till Huddinge kommun blir allmän handling enligt offentlighetsprincipen.

<<https://www.huddinge.se/offentlighetsprincipen>>

Personuppgifter hanteras enligt dataskyddsförordningen (GDPR).<<https://huddinge.se/gdpr>>