



Enheten för överklaganden
Kristina Brantberg

Klagande
Bengt Lundkvist
Österängsvägen 12
141 91 Huddinge

Överklagande av beslut om avgift för handläggning av bygglov gällande fastigheten Gladö 36:1 i Huddinge kommun

Beslut

Länsstyrelsen avslår överklagandet.

Beskrivning av ärendet

Natur- och byggnadsnämnden i Huddinge kommun (nämnden) beslutade den 23 augusti 2019, dnr 2019-1916, att ta ut en avgift om 17 168 kr för handläggning av ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad och tillbyggnad av garage på fastigheten Gladö 36:1.

Av beslutet och tillhörande handlingar framgår följande. Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av garage med tillkommande byggnads- och bruttoarea om 7,2 kvm samt nybyggnad av förråd med en byggnads- och bruttoarea om 6,4 kvm. Avgiften för lovet är 17 168 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften är baserad på tabell 1.16 samt 5 timmar enligt tabell 1.10 i HKF 2200 Taxa för bygglov, kartor och mättjänster m.m.

Bengt Lundkvist (sökande) har överklagat beslutet. Han har sammanfattningsvis anfört följande som stöd för sin talan. Avgiften för tillbyggnad av garage är oproportionerlig. Det är ett skärmtak utanför garaget för att skapa väderskydd för redskap och maskiner. Tillbyggnaden borde kunna klassificeras annorlunda så att avgiften står i proportion till dess enkla karaktär alternativt att avgift tas ut för en komplementbyggnad även om ansökan avsåg två åtgärder.

Motivering till beslutet

I 12 kap. 8 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, anges att byggnadsnämnden får ta ut avgifter för bland annat beslut om lov.

Datum
2019-10-16

Beteckning
403-45383-2019

Enligt 12 kap. 10 § PBL får en avgift enligt 8 eller 9 § inte överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser. Grunderna för hur avgifterna ska beräknas ska anges i en taxa som beslutas av kommunfullmäktige.

Av Kommunfullmäktige i Huddinge kommun fastställd ”Taxa för bygglov, kartor och mättjänster”, som gäller från och med den 6 november 2017, framgår att kostnaden för tillbyggnaden är 10 833 kronor och kostnaden för komplementbyggnaden är 6 335 kronor (1267 kr * 5 timmar).

I taxan stadgas att om en ansökan gäller flera åtgärder som kan hanteras i samma ärende tas full avgift ut för en åtgärd och reducerad avgift på resterande åtgärder. Avgift tas ut enbart för det handläggningsmoment som heter ”handläggning”. Avgiften baseras på tidsuppskattningstabellerna för motsvarande åtgärd.

Det framgår också av taxan att om nämnden finner att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger nämnden för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag besluta om detta.

Då klagande har anfört att kostnaden för tillbyggnaden inte står i proportion till åtgärden och i jämförelse med kostnaden för komplementbyggnaden noterar Länsstyrelsen följande. Kostnaderna för de båda åtgärderna är densamma enligt taxan (10 833 kronor). Nämnden har reducerat avgiften för komplementbyggnaden. Reduceringen hade kunnat göras för tillbyggnaden istället. Den totala kostnaden hade ändå blivit densamma.

Avgiften måste enligt Länsstyrelsens mening antas motsvara kommunens genomsnittliga kostnad för åtgärderna på sätt som avses i 12 kap. 10 § PBL. Nämnden har inte funnit någon anledning att sänka avgiften. Någon grund för att göra en annan bedömning än vad nämnden har gjort och helt eller delvis efterge avgiften har inte framkommit. Vad Bengt Lundkvist har anfört medför inte en annan bedömning. Överklagandet ska därför avslås.

Information

Du kan överklaga beslutet

Se bilaga med överklagandehänvisning.

Beslutande

Beslut i detta ärende har fattats av juristen Stina Schmerer. Juristen Kristina Brantberg har varit föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Så här hanterar vi dina personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa hittar du på
www.lansstyrelsen.se/dataskydd.

Bilagor

- Överklagandehänvisning mark- och miljödomstolen

Kopia till:

Natur- och byggnadsnämnden Huddinge kommun, bygglov@huddinge.se

Bilaga Överklagandehänvisning mark- och miljödomstolen

Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med länsstyrelsens beslut, kan du skriftligen överklaga beslutet hos mark- och miljödomstolen.

Hur överklagar jag beslutet?

Länsstyrelsen måste pröva att överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare tillsammans med handlingarna i ärendet. Därför ska du lämna eller skicka din skriftliga överklagan till Länsstyrelsen i Stockholms län antingen via e-post; stockholm@lansstyrelsen.se, eller med post; Länsstyrelsen i Stockholms län, Box 22067, 104 22 Stockholm.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till länsstyrelsen **inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet**. Vid förenklad delgivning anses du ha tagit del av beslutet två veckor efter att Länsstyrelsen skickade beslutet. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det mark- och miljödomstolen som beslutar om tiden kan förlängas.

Parter som företräder det allmänna ska ha kommit in med sitt överklagande **inom tre veckor från den dag då beslutet meddelades**.

Ditt överklagande ska innehålla

- Vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer,
- hur du vill att beslutet ska ändras, samt
- varför du anser att länsstyrelsens beslut är felaktigt.

Om du har handlingar som du anser stödjer din överklagan så bör du bifoga kopior på dessa. Kontakta länsstyrelsen i förväg om du behöver bifoga filer som är större än 15 MB via e-post.

Ombud

Om du anlitar ett ombud som sköter överklagandet åt dig ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt eget namn, adress och telefonnummer.

Behöver du veta mer?

Har du ytterligare frågor kan du kontakta länsstyrelsen via e-post, stockholm@lansstyrelsen.se eller via växeltelefonnummer 010-223 10 00. Ange diarienummer 45383-2019.