



Klagande

Nils Kellgren
Benedsbacken 11
14168 Huddinge

Motpart

Bygglovs- och tillsynsnämnden
i Huddinge kommun
Natur- och byggnadsförvaltningen
Bygglovsavdelningen
141 85 Huddinge

Överklagande av bygglovsavgift avseende fastigheten Fornguden 11 i Huddinge kommun

Beslut

Länsstyrelsen avslår överklagandet.

Bakgrund

Bygglovs- och tillsynsnämnden i Huddinge kommun (nämnden) beslutade genom delegation den 17 januari 2019, Dnr MBF 2019-000132, att, med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, bevilja rivningslov för rivning av en byggnad på fastigheten Fornguden 11. I beslutet anges vidare att avgiften för lovet tas ut enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige och faktureras separat. För rivningslovet tas avgift ut med 7 924 kronor. Dessutom framgår att avgift för tekniskt samråd inte tas ut då tekniskt samråd samordnas med ärende NBF 2018-3002.

Nils Kellgren har överklagat beslutet. Han har sammanfattningsvis anført följande som stöd för sin talan. Han borde inte ha fått en separat faktura för rivningslovet, utan den borde ha varit med i avgiften för bygglovet.

Motivering

Länsstyrelsen gör följande bedömning

Datum
2019-09-12

Beteckning
403-8342-2019

Bygglovs- och tillsynsnämnden har enligt 12 kap. 8 § första stycket 2 PBL rätt att ta ut en avgift för det aktuella rivningslovet och avgiften 7 924 kronor är korrekt enligt tabell 10.2 i kommunens taxa för bygglov antagen 6 november 2017 med ändring 17 december 2018.

Länsstyrelsen har inte någon möjlighet att, såsom klagande anför, pröva huruvida klaganden borde ha fått en separat faktura eller inte. Detta är en fråga som får prövas i en annan ordning och ytterst av allmän domstol. Mot bakgrund av vad som anförts finner länsstyrelsen att överklagandet ska avslås.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt enligt bilaga 1.

Beslut i detta ärende har fattats av juristen Lovisa Ristner. I den slutliga handläggningen har deltagit juristen Sandra Larsson.

Detta beslut har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Kopia till:

bygglov@huddinge.se

Bilaga 1

Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med Länsstyrelsens beslut, kan du **skriftligen** överklaga beslutet hos Mark- och miljödomstolen. **Observera att du ska skicka eller lämna in överklagande till, Länsstyrelsen i Stockholms län, 104 22 Stockholm. Du kan även skicka in överklagandet via e-post till stockholm@lansstyrelsen.se.** Det ska du göra därför att Länsstyrelsen måste pröva om överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare till domstolen.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till Länsstyrelsen **inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.** Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det domstolen som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

Om den som överklagar är en part som företräder det allmänna, ska överklagandet dock ha kommit in inom tre veckor från den dag då beslutet meddelades.

Ditt överklagande ska innehålla

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras
- varför du anser att Länsstyrelsens beslut är felaktigt

Skriv också följande uppgifter:

- adress till bostaden
- telefonnummer där du kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till dig

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din mening, bör du skicka med kopior på dessa.

Ombud

Du har rätt att anlita ett ombud som kan sköta överklagandet åt dig. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

Behöver du veta mer?

Har du ytterligare frågor kan du kontakta Länsstyrelsen på e-post stockholm@lansstyrelsen.se eller telefonnummer 010-223 10 00. Ange beslutets diarienummer.