



Enheten för överklaganden
Ulrika Alvinger

Ünzük Akan
Lammholmsbacken 197
143 47 Vårby

Överklagande av beslut om bygglovsavgift avseende fastigheten Bäckgården 9, Huddinge kommun

Beslut

Länsstyrelsen avslår överklagandet.

Bakgrund

Natur- och byggnadsnämnden i Huddinge kommun (nämnden) beslutade den 11 september 2018, NBF 2018-001923, att enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, bevilja bygglov och att meddela startbesked för inglasning av balkong på fastigheten Bäckgården 9 i kommunen. Nämnden beslutade vidare att för handläggningen av ärendet debitera en avgift om 8 525 kr i enlighet med kommunens taxa.

Ünzük Akan överklagar beslutet i den del det avser bygglovsavgift anför bl.a. följande. Han har tidigare fått informationen att det skulle kosta ca 3 500 kr att glasa in balkongen. Det är stor skillnad på kostnaden i taxorna från 2017 respektive 2018 vilket han borde ha informerad om innan han sökte bygglov.

Motivering

Tillämpliga bestämmelser m.m.

Enligt 12 kap. 8 § PBL får byggnadsnämnden ta ut en avgift för beslut om lov.

Enligt 12 kap. 10 § PBL gäller att en avgift enligt 8 § inte får överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser. Vidare ska grunderna för hur avgifterna ska beräknas anges i en taxa som beslutas av kommunfullmäktige. En avgift enligt 12 kap. 8 § PBL ska betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, se 12 kap. 11 § PBL.

För Huddinge kommun gäller en taxa för natur- och byggnadsnämndens verksamhet, fastställd av kommunfullmäktige den 6 november 2017. Taxan trädde i kraft från och med den 1 januari 2018 och gäller för ärenden inkomna från och

Datum
2019-06-18

Beteckning
403-43742-2018

med detta datum. Enligt Taxetabell 2 är avgiften för fasadändring (planenligt) 8 525 kr. Av taxan framgår vidare att om det finns skäl som motiverar en höjning eller minskning av avgiften, får nämnden för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag besluta om detta.

Länsstyrelsen gör följande bedömning

Den avgift som har påförts har stöd i Huddinge kommuns taxa för natur- och byggnadsnämndens verksamhet som gäller fr.o.m. den 1 januari 2018. Nämnden har inte funnit någon anledning att sänka avgiften. Någon grund för att göra en annan bedömning än vad nämnden har gjort och helt eller delvis efterge bygglovsavgiften har inte framkommit. Vad klaganden har anfört medför inte en annan bedömning. Överklagandet ska därför avslås.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Mark- och miljödomstolen, Nacka tingsrätt, enligt nedan.

Beslut i detta ärende har fattats och godkänts digitalt av Ulrika Alvinger, jurist.

Kopia:

Natur- och byggnadsnämnden i Huddinge kommun, 141 85 Huddinge

Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med Länsstyrelsens beslut, kan du **skriftligen** överklaga beslutet hos Mark- och miljödomstolen. **Observera att du ska skicka eller lämna in överklagande till**, Länsstyrelsen i Stockholms län, Box 22067 104 22 Stockholm. **Du kan även skicka in överklagandet via e-post till** stockholm@lansstyrelsen.se. Det ska du göra därför att Länsstyrelsen måste pröva om överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare till domstolen.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till Länsstyrelsen **inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet**. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det domstolen som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

Om den som överklagar är en part som företräder det allmänna, ska överklagandet dock ha kommit in inom tre veckor från den dag då beslutet meddelades.

Ditt överklagande ska innehålla

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras
- varför du anser att Länsstyrelsens beslut är felaktigt

Skriv också följande uppgifter:

- adress till bostaden
- telefonnummer där du kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till dig

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din mening, bör du skicka med kopior på dessa.

Ombud

Du har rätt att anlita ett ombud som kan sköta överklagandet åt dig. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

Behöver du veta mer?

Har du ytterligare frågor kan du kontakta Länsstyrelsen på e-post stockholm@lansstyrelsen.se eller telefonnummer 010-223 10 00. Ange beslutets diarienummer.