

# Slutrapportering av bygglovsavdelningens arbete med SHK:s rapport gällande takras



# Rekommendationer

Byggnadsnämnden eller motsvarande kommunal nämnd rekommenderas att:

- Undersöka om byggnader med underspända limträtakstolar, finns, byggs eller projekteras i verksamhetsområdet
- Om sådana byggnader finns i verksamhetsområdet:
  - Tillse att en bedömning av takkonstruktionens bärförmåga, särskilt med avseende på instabilitet, genomförs på identifierade sådana byggnader.
  - Tillse att det kontrolleras att byggnadens bärande struktur är utförd i enlighet med konstruktionsritningarna.
  - Tillse att möjliga brottsmekanismer analyseras och att identifierade problem med instabilitet i konstruktionen åtgärdas.
  - Kontrollera att fastighetsägare och byggnadsförvaltare har rutiner för snöskottning av taken på identifierade byggnader.

# Vad har vi gjort?

Ett generellt tillsynsärende för hela arbetet startades.

Kommunens byggnadsbestånd skannades av via flygbilder, gatuvybilder och lokalkännedom.

332 byggnader klassades som riskbyggnader – kontroll i arkiverade handlingar

122 byggnader gick inte att få ett tillräckligt bra underlag – brev om byggherrens ansvar och upplysning om olyckan

17 byggnader utreddes vidare i enskilda tillsynsärenden.

# Enskilda tillsynsärenden

I **sex** ärenden har takskottningsplaner gått igenom och ingen risk bedömdes finnas.

I **fyra** ärenden fastighetsägaren tagit in extern bedömning av konstruktionen och även jämfört med lovgivna handlingar. Ingen risk bedömdes finnas.

Övriga **sju** ärenden ledde inte till någon vidare åtgärd.

# Avslut

Alla 17 enskilda ärenden är avslutade.

Inga nya rekommendationer riktar sig till byggnadsnämnderna.

Avvaktar förändringar på lagstiftning som kan komma av rekommendationer som lämnats till regeringen och Boverket.

# Tidslinje

## 2020

- 3 juli Statens haverikommission (SHK) lämnar en anmälan till kommunernas byggnadsnämnder
- Augusti Inventering påbörjades
- 21 augusti Informationen överlämnades till Hüge och Husf
- 9 oktober Brev skickades till fastighetsägare och enskilda tillsynsärenden startades
- 13 oktober BTN svarade SHK om utförda och kommande åtgärder

## 2021

- 13 januari SHK lämnade information om inkomna svar från kommunerna
- 30 september Det övergripande tillsynsärendet avslutades