

Datum: 2024-12-17
Diarienummer:



Nämndinitiativ

Förslag till beslut

Bygglovs- och tillsynsnämnden beslutar:

1. Att begreppet ”yrkesmässigt” i HKF 4210 Taxa för bygglovs- och tillsynsnämndens verksamhet enligt miljöbalken Taxebilaga 1 4.2.3 (”Hotell, pensionat och liknande verksamhet där allmänheten yrkesmässigt erbjuds tillfällig bostad”) ska tolkas som exkluderande verksamhet som bedrivs i mycket liten omfattning och utan vinstsyfte eller anställd personal.

Bakgrund

Under de senaste veckorna har vi fått information om att flera scoutstugor i Huddinge har drabbats av nya, höga tillsynsavgifter, vilket har lett till en kraftig kostnadsökning för föreningarna. Nu likställs föreningarnas stugverksamhet med kommersiell uthyrning, som hotell eller pensionat, enligt 4.2.3 i nämndens taxereglemente (HKF 4210), trots att rubriken på avsnittet tydligt fastslår att endast verksamheter där allmänheten yrkesmässigt erbjuds tillfällig bostad ska omfattas av taxereglerna.

Centrumkyrkans Scoutkår i Farsta är ett exempel. Deras scoutstuga på 60 m² ligger i Djupån. Stugan, som togs över av föreningen under början av 2000-talet, är byggd 1958 och saknar el, rinnande vatten och avlopp samt sängar. Med tillhörande tomt på 200 m² och utedass bedriver föreningen bland annat hajker och hyr även ut stugan till andra scoutkårer och liknande föreningar till självkostnadspris.

Denna uthyrning till självkostnadspris likställer kommunen med kommersiell hotell- och pensionatsverksamhet, vilket innebär att kommunen kommer att genomföra inspektioner av stugan och dess omgivning tre timmar om året och debitera föreningen för dessa kostnader. De årliga tillsynskostnaderna uppgår till 4500 kronor, vilket motsvarar cirka 30 procent av driftsbudgeten för stugan. För en ideell förening med begränsade ekonomiska resurser medför detta en tung ekonomisk situation som i slutändan kommer det att drabba medlemmarna.

Andra scoutföreningar som Kärrtorps Scoutkår och Huddinge Scoutkår vittnar också om precis samma problem.

Det är svårt att se verksamheten i nämnda scoutkårer skulle bedrivas yrkesmässigt. Den sker inte i en kommersiell verksamhet eller i vinstsyfte, den sker utan anställd personal och den har en omsättning som ligger långt under Skatteverkets definition av den undre gränsen för vad som kan räknas som yrkesmässig verksamhet, 30.000 kr.

Vi vill naturligtvis inte begränsa förvaltningens möjlighet att genomföra tillsyn av olika verksamheter när de anser det motiverat av miljö- eller hälsoskäl, men vi anser att det är helt orimligt att tolka taxereglementet enligt HKF 4210 så att det ska utgå avgifter för tillsyn av denna form av småskalig, allmännyttig lägerverksamhet.

Cecilia Sunberg (M)

Pierre Brill (L)

Rolf Johansson (KD)