



Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott	Sammanträdesdatum 5 december 2023	Paragraf § 33
--	--------------------------------------	------------------

Diarienummer BTN-2023/283.331

---

## **SLÖJDAREN 1 - Åtgärdsföreläggande vid vite**

### ***Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut***

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott föreslår bygglövs- och tillsynsnämnden att besluta enligt följande:

1. Angelika Otterström (19860410-0167) och Mattias Norell (19880604-0476) föreläggs som fastighetens ägare att vid vite om 10 000 kronor vardera senast en (1) månad efter att detta beslut vunnit laga kraft ha rättat olägenheten. Med rättelse menas att klippa ner växtligheten (tujahäcken) till 80 centimeter från gatunivå i korsningen mellan Skylvägen och Skördevägen så att en sikttriangel om 10 x 10 meter uppnås. Växtligheten (tujahäcken) ska även klippas ner vid utfarten från Slöjdaren 1 så att en sikttriangel om 2,5 x 2,5 meter uppnås (11 kap. 19 § PBL).
2. I punkt 1 angivna ska vidare betala 5 000 kronor vardera i löpande vite för varje period om en (1) månad räknat från och med ovan angivna tidpunkt som rättelsen inte har utförts.
3. Följs inte föreläggandet i punkt 1 får bygglövs- och tillsynsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad samt hur det i så fall ska ske (11 kap 27 § PBL).

I miljö- och bygglövsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 22 november 2023 framgår motivering av beslutet. Där finns även information och upplysningar som är viktiga i ärendet.

### ***Sammanfattning***

Det är klargjort att växtligheten (tujahäcken) på fastigheten utgör fara för omgivningen och trafikanter.

Förvaltningen föreslår därför att fastighetens ägare ska föreläggas att vid vite om 10 000 kronor vardera att klippa ner häcken till 80 centimeter i korsningen så att en sikttriangel om 10 x 10 meter uppnås. Häcken ska även klippas till 80 centimeter från gatunivån så att en sikttriangel om 2,5 x 2,5 meter uppnås.

Vidare föreslår förvaltningen att förelägga fastighetens ägare att betala löpande vite om 5 000 kronor vardera för varje period om en (1) månad därefter som föreläggandet inte följs.

