



Bygglövs- och tillsynsnämnden

Sammanträdesdatum

13 februari 2024

Paragraf

§ 9

Diarienummer BTN-2024/37.109

## Detaljplan för Medicinaren 19 m.fl. inom kommundel Flemingsberg – svar på intern remiss

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

- Bygglövs- och tillsynsnämnden antar förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 26 januari 2024, som sitt remissvar till kommunstyrelsen.
- Paragrafen justeras omedelbart.

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har till bygglövs- och tillsynsnämnden remitterat ett förslag på detaljplan för Medicinaren 19 med flera inom kommundel Flemingsberg för samråd. Detaljplanen syftar till att göra det möjligt att utveckla fastigheten i enlighet med utvecklingsplanen för Flemingsberg. Det ska bland annat ske genom att medge olika typer av användning av den befintliga byggnaden Novum.

Förvaltningens synpunkter rör bland annat plankartans bestämmelser, som i vissa fall behöver omformuleras och förändras. Förvaltningen lyfter också att det troligen inte kommer att gå att genomföra planförslaget så som det nu är utformat, till följd av dess negativa påverkan på kulturmiljön.

### **Överläggning**

Annie Östlund (C) och Cecilia Sundberg (M) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

### **Bilagor**

- Bilaga 1. Planbeskrivning
- Bilaga 2. Plankarta
- Bilaga 3. Antikvarisk förundersökning
- Bilaga 4. Antikvarisk konsekvensanalys
- Bilaga 5. Arkitektoniskt ställningstagande

### **Beslutet ska skickas till**

Beslutet skickas i enlighet med sändlistan i tjänsteutlåtandet.