



Bygglövs- och tillsynsnämnden

Sammanträdesdatum

3 oktober 2023

Paragraf

§ 9

Diarienummer BTN-2023/200.331, MBF 2022-002810

Rättelse av skrivfel enligt 36 § Förvaltningslagen.

KVADRATEN 2 - Byggsanktionsavgift för att en motordriven anordning har använts i strid mot användningsförbud

Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut

1. Byggsanktionsavgift för att en motordriven anordning har använts i strid mot gällande användningsförbud tas ut av Serena Kvadraten AB (556517-7770) som är fastighetsägare. Avgiften är 105 000 kronor (11 kap. 51 § PBL och 9 kap. 5 § PBF).
2. Serena Kvadraten AB (556517-7770) förbjuds att, vid vite om 250 000 kronor, använda hissen. Förbudet gäller omedelbart (11 kap. 33, 37 och 38 § PBL).

I miljö- och bygglövsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 13 september 2023 framgår motivering av beslutet. Där finns även information och upplysningar som är viktiga i ärendet.

Sammanfattning

Det är klaggjort att en motordriven anordning, i detta fall en hiss, med registreringsnummer S489880 har använts trots att det inte kunnat visas med ett godkänt intyg att den får användas. En byggsanktionsavgift ska därför tas ut. Byggsanktionsavgiften är beräknad till 105 000 kronor.

Då hissen återkommande uppvisat brister som inte åtgärdats och att hissen fortsatt att användas ska användningsförbudet även förenas med vite.

Bilagor

Handlingar som ingår i beslutet

Besiktningssintyg med brist, 2022-11-04

Protokoll från platsbesök, 2023-05-23

Besiktningssintyg med brist, 2023-05-23

*2023-06-09



Beslutet ska skickas till

Fastighetsägare

Serena Kvadraten AB

Beslutet skickas till inskrivningsmyndigheten.