



Datum
2020-02-04

Diarienummer
BTN-2019/502.109

Handläggare
Susanne Wallgren
Susanne.Wallgren@huddinge.se

Mottagare
Bygglovs- och tillsynsnämnden

Remissvar - Upphävande av detaljplan Ekedal II

Förslag till beslut

Bygglovs- och tillsynsnämnden beslutar att lämna över tjänsteutlåtandet som svar på remissen.

Sammanfattning

Plansektionen har översänt en remiss i samrådskedet för yttrande till bygglovs- och tillsynsnämnden gällande detaljplan Upphävande av detaljplan Ekedal II.

Syftet med att upphäva detaljplanen är att möjliggöra för Trafikverket att bygga Tvärförbindelse Södertörn – en ny väg mellan Kungens kurva och riksväg 73 i Haninge – samt en ny lokalväg under den nya vägen.

Miljö- och bygglovsförvaltningen har inga synpunkter på upphävandet av gällande plan och uppgifter i planbeskrivningen. Förvaltningen instämmer i att områdena som upphävs inte har några utpekade natur-, kultur- eller rekreativvärden, samt att ett upphävande inte medför betydande miljöpåverkan.

Beskrivning av ärendet

Plansektionen har översänt en remiss i samrådskedet för yttrande till bygglovs- och tillsynsnämnden gällande detaljplan Upphävande av detaljplan Ekedal II.

Syftet med att upphäva detaljplanen är att möjliggöra för Trafikverket att bygga Tvärförbindelse Södertörn – en ny väg från Kungens kurva, via Flemingsberg, till riksväg 73 i Haninge – samt en ny lokalväg under den nya vägen. Tvärförbindelse Södertörn syftar till att förbättra resmöjligheterna i Södertörn. Detaljplan Ekedal II från 1994 stämmer inte överens med den föreslagna vägplanen och behöver upphävas för att möjliggöra en ny lokalväg under den nya vägen. Området som berörs av upphävandet består idag av markparkering tillhörande Ekedal koloniområde. Marken är i privat ägo. Enligt planbeskrivningen har Ekedal koloniområde för avsikt att i dialog med Trafikverket försöka lösa parkeringsfrågan.

Planbeskrivningen anger att det inte finns några utpekade natur-, kultur- eller rekreativvärden inom berört område. Vidare gör plansektionen den sammanvägda bedömningen att upphävandet inte antas medföra betydande miljöpåverkan.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Miljö- och bygglovsförvaltningen
141 85 Huddinge

Besök
Hälsövägen 7
Flemingsberg

Tfn vxl 08-535 300 00

mbf@huddinge.se
www.huddinge.se



Preliminär tidplan för upphävandet av del av detaljplanen är: samråd under kvartal 4 2019, antagande kvartal 2 2020 och vinna laga kraft kvartal 2 2020. Enligt Trafikverkets tidplan kan vägen börja byggas tidigast 2021 och färdigställandet av Tvärförbindelse Södertörn beräknas ta cirka 8 år från byggstart.

Förvaltningens synpunkter

Miljö- och bygglovsförvaltningen har inga synpunkter på upphävandet av gällande plan och uppgifter i planbeskrivningen. Förvaltningen håller med om att områdena som upphävs inte har några utpekade natur-, kultur- eller rekreativvärden. Förvaltningen instämmer också i planbeskrivningens bedömning att ett upphävande inte medför betydande miljöpåverkan.

Förvaltningen föreslår att bygglovs- och tillsynsnämnden beslutar att lämna över förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förvaltningens förslag till remissvar innebär inga ekonomiska eller juridiska konsekvenser för nämnden.

Lars Fladvad
Tf Teknisk direktör

Morgan Randall Svahn
Avdelningschef bygglovsavdelningen

Susanne Wallgren
Utredare

Bilagor

- Bilaga 1. Planbeskrivning
- Bilaga 2. Plankarta
- Bilaga 3. Sändlista

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen