



Datum
2020-02-05

Diarienummer
BTN-2019/503.109

Handläggare
Susanne Wallgren
Susanne.Wallgren@huddinge.se

Mottagare
Bygglovs- och tillsynsnämnden

Upphävande av del av detaljplan Haga VII

Förslag till beslut

Bygglovs- och tillsynsnämnden beslutar att lämna över tjänsteutlåtandet som svar på remissen

Sammanfattning

Plansektionen har översänt en remiss i samrådskedet för yttrande till bygglovs- och tillsynsnämnden gällande upphävande av detaljplan Haga VII. Upphävandet av del av gällande detaljplan möjliggör för Trafikverket att kunna genomföra sin vägplan för Tvärförbindelse Södertörn.

Miljö- och bygglovsförvaltningen anser att det finns behov av att komplettera planbeskrivningen med att det inom del av området finns höga naturvärden. Dessa naturvärden har kommunicerats med Trafikverket även under samråd av dåvarande Södertörnsleden. På ett övergripande plan instämmer förvaltningen i planbeskrivningens bedömning att ett upphävande av gällande detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan. I övrigt har förvaltningen inga synpunkter på upphävandet av detaljplanen.

Beskrivning av ärendet

Plansektionen har översänt en remiss i samrådskedet för yttrande till bygglovs- och tillsynsnämnden gällande upphävande av detaljplan Haga VII. Upphävandet av del av gällande detaljplan möjliggör för Trafikverket att kunna genomföra sin vägplan för Tvärförbindelse Södertörn.

Området som berörs av upphävandet består idag av naturområden i form av skog, väg 259 samt cykel- och gångvägar. Inom berört område finns inga utpekade natur-, kultur- eller rekreationsvärden. Det område som föreslås upphävas regleras i gällande detaljplan som allmän plats med preciseringen ”Gata eller torg, gatuplantering med gångväg”. All mark inom upphävande ägs av Huddinge kommun.

Planbeskrivningen anger att det inte finns några utpekade natur-, kultur- eller rekreationsvärden inom berört område. Vidare gör plansektionen den sammanvägda bedömningen att upphävandet inte antas medföra betydande miljöpåverkan.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Miljö- och bygglovsförvaltningen
141 85 Huddinge

Besök
Hälsövägen 7
Flemingsberg

Tfn vxl 08-535 300 00

mbf@huddinge.se
www.huddinge.se



Preliminär tidplan för upphävandet av del av detaljplanen är: samråd under kvartal 4 2019, granskning kvartal 1 2020, antagande kvartal 2 2020 och vinna laga kraft kvartal 3 2020. Enligt Trafikverkets tidplan kan vägen börja byggas tidigast 2021 och färdigställandet av Tvärförbindelse Södertörn beräknas ta cirka åtta år från byggstart.

Förvaltningens synpunkter

Miljö- och bygglovsförvaltningen anser att det finns behov av att komplettera planbeskrivningen med att det inom del av området finns höga naturvärden. Dessa naturvärden har kommunicerats med Trafikverket även under samråd av dåvarande Södertörnsleden. Förvaltningen instämmer i plansektionens bedömning att ett upphävande av gällande detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan.

I övrigt har förvaltningen inga synpunkter på planbeskrivningen.

Förvaltningen föreslår att nämnden beslutar att lämna över förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förvaltningens förslag till remissvar innebär inga ekonomiska eller juridiska konsekvenser för nämnden.

Lars Fladvad
Tf Teknisk direktör

Morgan Randall Svahn
Avdelningschef bygglovsavdelningen

Susanne Wallgren
Utredare

Bilagor

- Bilaga 1. Planbeskrivning
- Bilaga 2. Plankarta
- Bilaga 3. Sändlista
- Bilaga 4. Delegationsbeslut

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen