



Nämnd	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott		
Offentligt sammanträde	Nej		
Sammanträdesdag	18 januari 2023		
Tid och plats	Klockan 09:00-11:00, A-salen		
	Ledamöter	Frånvarande följande paragrafer	Tjänstgörande ersättare
Beslutande	Emil Högberg (S), Ordförande Tomas Selin (C) Love Bergström (M) Eeva Laine (S) Anders Abel (MP) Bo Källström (L) Martin Nigals (SD)	Samtliga Samtliga	Yossi Sigal (S) Daniel Dronjak (M)
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	Henrik Juhlin (C), Christian Stulen (HP), Nujin Alacabek (V), Ingalill Söderberg (DP)		
Övriga närvarande	Se nästa sida		
Utses att justera	Martin Nigals (SD)		
Justeringens tid	2023-01-23	Paragrafer 1-9	
Underskrifter			
	Lena Mittal <i>Sekreterare</i>		
	Emil Högberg <i>Ordförande</i>		
	Martin Nigals <i>Justerande</i>		

Protokollet har signerats digitalt: för underskrifter se protokollets sista sida.



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts sammanträde den 18 januari 2023

Övriga närvarande

David Grind, biträdande samhällsbyggnadsdirektör
Martina Leopold-Skoglund, sektionschef, plansektionen
Nicklas Lord, sektionschef, trafik- och landskapssektionen
Charlotta Thureson Giberg, sektionschef, mark- och exploateringssektionen
Lin Normark, Enhetschef Landskapsarkitektur
Alvin Mielli, planarkitekt, plansektionen
Petra Nicander, exploateringsingenjör, mark- och exploateringssektionen
Fanny Boberg Bitzekis, landskapsarkitekt, trafik- och landskapssektionen
Lena Fyrvald, hållbarhetsstrateg, strategiska sektionen
Gunilla Sundström, områdesstrateg, strategiska sektionen
Anders Lönroth (MP), kommunalråd
Annie Östlund (C), kommunalråd
Lena Mittal, nämndsekreterare
Marco Borja, IT-drifttekniker

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



BEVIS

om justering av Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts protokoll

Justeringen har anslagits på kommunens anslagstavla

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott har sammanträtt den	18 januari 2023
Protokollet har justerats den	23 januari 2023
Anslaget sattes upp den	24 januari 2023
Anslaget tas ner den	15 februari 2023
Den som vill överklaga ett beslut måste göra det senast den	14 februari 2023
Den som vill läsa protokollet kan kontakta	Registrator, kommunstyrelsens förvaltning, Kommunalvägen 28, Huddinge
Protokollet finns också att läsa på kommunens webbplats	www.huddinge.se

Signaturer: Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
------------------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

18 januari 2023

Paragraf

§ 1

Godkännande av föredragningslistan

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Föredragningslistan godkänns med ändringen att ärende 7 behandlas innan ärende 6.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

18 januari 2023

Paragraf

§ 2

Anmälan av jäv

Inget jäv anmäls.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

18 januari 2023

Paragraf

§ 3

Diarienummer KS-2020/1523.313

Detaljplan för bostäder på fastighet Korallroten 15 m.fl. (Länna gästgiveri) inom kommundelen Länna - avstämning inför granskning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse i form av två friliggande enbostadshus inom de kommunala fastigheterna Korallroten 16 och 17 samt att bevara kulturmiljövärden på platsen.

Platsens kulturhistoriska värde ligger i helhetsmiljön med Länna gästgiveriet (huvudbyggnaden på fastigheten Korallroten 15), trädgård med äldre ädellövträd och huvudbyggnadens läge i förhållande till Gamla Dalarövägen.

Rivningsförbud och varsamhetsbestämmelse införs för Länna gästgiveriet. De nya byggnaderna underordnar sig gästgiveriet i höjd och volym. Befintliga, äldre lövträd skyddas i planen.

Bedömningen är att genomförandet av planen inte antas medföra en betydande miljöpåverkan. Därmed behöver inte en strategisk miljöbedömning göras eller miljökonsekvensbeskrivning upprättas.

Överläggning

Alvin Mielli, planarkitekt, plansektionen, och Petra Nicander, exploateringsingenjör, mark- och exploateringssektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Ingalill Söderberg (DP), Nujin Alacabek (V), David Grind, tf samhällsbyggnadsdirektör, Martin Nigals (SD), Emil Högberg (S), Charlotta Thureson Giberg, sektionschef, mark- och exploateringssektionen och Eeva Laine (S).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

18 januari 2023

Paragraf

§ 4

Information om Balingsnäs lekplats

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

I Huddinges lekplatsprogram har Balingsnäs utpekats som ett bristområde. Ett bristområde definieras som ett område där de boende inte når en kommunal lekplats inom 500 meter från sitt hem. Efter en utredning år 2020 beslutades att en lekplats ska anläggas i västra Balingsnäs.

Under år 2022 har ett programförslag arbetats fram, där anges bland annat att lekplatsen ska rikta sig främst till yngre barn ca 1-10 år. Skogen och skogskaraktären ska bevaras och lekvärden adderas. Lekplatsen består av två delar. Den östra delen ska innehålla småbarnslek med lekhus med rutsch, sandlåda och gungor. Den västra delen ska innehålla en lite mer utmanande hinderbana, kojor och trädäck.

Lekplatsen planeras vara färdigställd våren 2024.

Överläggning

Fanny Boberg Bitzekis, landskapsarkitekt, trafik- och landskapssektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Eeva Laine (S), Nujin Alacabek (V), Yossi Sigal (S), Henrik Juhlin (S), Lin Normark, enhetschef, trafik- och landskapssektionen, Love Bergström (M) och Emil Högberg (S).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

18 januari 2023

Paragraf

§ 5

Information om läget med genomförande av park-, lekplats- och badplatsprogram

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Huddinge kommun har tre strategiska dokument för den offentliga miljön: Lekplatsprogram 2013, Parkprogram 2015 och Badplatsprogram 2015.

Lekplatsprogrammet, från 2013, är en strategi för kommunala lekplatser i Huddinge. Programmet innehåller principer för utformning, innehåll, tillgänglighet, säkerhet och placering samt även prioritering genom att satsa mer på vissa utvalda platser. Nu, vintern 2023, har 17 av 27 föreslagna åtgärder genomförts. Ytterligare tre pågår eller ska starta. En ny lekplatsguide finns för 2023.

Parkprogrammet togs fram 2015 eftersom det saknades styrdokument för parkplanering. Syftet med programmet är att säkerställa tillgången till attraktiva parker i hela kommunen. Programmet fokuserar på grönskans sociala betydelse och att skapa gröna miljöer med olika karaktär och innehåll. Parkprogrammet befinner sig i genomförandeskedet. Programmets tidshorisont är 2015-2024. Nu, vintern 2023, har 25 av 56 föreslagna åtgärder genomförts. Ytterligare 16 pågår (varav nio inom paraplyprojekt Fickparker). En åtgärd har utgått.

Badplatsprogrammet antogs av kommunfullmäktige 2015. Syftet var att få en överblick av kommunens badplatser och de åtgärder som behöver utföras för att de ska hålla en jämn standard. Badplatsprogrammet stödjer sig på Huddinges Översiktsplan 2030 där behovet av att höja standarden och tillgängligheten på kommunens badplatser beskrivs. De bad som driftas av HusF är idag Flottsbro och Sundby gård. Nu, vintern 2023, har åtta av tio föreslagna åtgärder genomförts på de badplatser som kommunen ansvarar för. Ytterligare ett ska starta, Vårbybadet etapp 2.

Programmen kommer att ses över för att på bästa sätt svara upp mot kommunens målsättningar avseende attraktiva och hållbara miljöer att bo leva och verka i.

Överläggning

Lin Normark, enhetschef, trafik- och landskapssektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Emil Högberg (S), Daniel Dronjak (M), Ingalill Söderberg (DP),

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Fanny Boberg Bitzekis, landskapsarkitekt, trafik- och landskapssektionen, Nicklas Lord, sektionschef, trafik- och landskapssektionen, Nujin Alacabek (V), Eeva Laine (S), Tomas Selin (C) och Yossi Sigal (S).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
18 januari 2023Paragraf
§ 6

Information om stadsnära odling, utredning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Förvaltningen har fått i uppdrag att ta fram en förstudie, ett kunskapsunderlag, om lokal matproduktion inför eventuellt kommande arbete med en odlingsstrategi för Huddinge. Förstudien innehåller bland annat exempel på kommunens möjliga roller och vad främjande av lokal matproduktion skulle kunna innebära. Förstudien innehåller även exempel på olika typer av odlingar som kan förekomma. Förstudien kommer att presenteras för kommunstyrelsen under våren 2023.

Överläggning

Lena Fyrvald, hållbarhetsstrateg, strategiska sektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig David Grind, tf samhällsbyggnadsdirektör, Martin Nigals (SD), Tomas Selin (C), Henrik Juhlin (C), Yossi Sigal (S), Emil Högberg (S) och Eeva Laine (S).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

18 januari 2023

Paragraf

§ 7

Information om utvecklingsplanerna

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Utvecklingsplanerna konkretiserar översiktsplanen. De visar kommunens vilja och ambitioner gällande en möjlig framtida utveckling. De visar en helhetsbild av ett geografiskt område och är ett stöd i efterföljande planering och är även underlag i diskussion med aktörer som vill utveckla framtidens Huddinge.

Alla utvecklingsplaner innehåller en planeringsinriktning (vision). De innehåller även strategier för bebyggelseutveckling, grön- och blåstruktur samt tillgänglighet och infrastruktur.

Det finns tre antagna utvecklingsplaner: Centrala Huddinge, Vårby och Flemingsberg. Utvecklingsplan för Kungens kurva förväntas bli klar våren 2023. Utvecklingsplan för Skogås-Trångsund är under arbete, det ska även påbörjas en utvecklingsplan för Loviseberg.

Överläggning

Gunilla Sundström, områdesstrateg, strategiska sektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig David Grind, tf samhällsbyggnadsdirektör, Martin Nigals (SD), Nujin Alacabek (V), Ingalill Söderberg (DP), Henrik Juhlin (C), Yossi Sigal (S), Eeva Laine (S), Love Bergström (M) och Emil Högberg (S).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

18 januari 2023

Paragraf

§ 8

Information om Sverigeförhandlingen

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Ärendet bordläggs.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

18 januari 2023

Paragraf

§ 9

Övriga frågor

Inga övriga frågor behandlas vid dagens sammanträde.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--