



Nämnd	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott		
Offentligt sammanträde	Nej		
Sammanträdesdag	19 januari 2021		
Tid och plats	Klockan 09:00 – 11:50, A-salen		
	Ledamöter	Frånvarande följande paragrafer	Tjänstgörande ersättare
Beslutande	Nicholas Nikander (L), Ordförande Christian Ottosson (C) Sara Heelge Vikmång (S) Gunilla Helmerson (M) Daniel Dronjak (M) Ann-Marie Högberg (S) Britt Björneke (V)		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	Love Bergström (M), Rolf Johansson (KD), Ingalill Söderberg (DP), Lars Björkman (HP), Yossi Sigal (S), Rasmus Lenefors (S), Anders Abel (MP)		
	Samtliga ledamöter och ersättare förutom ordförande deltar på distans.		
Övriga närvarande	Se nästa sida		
Utses att justera	Ann-Marie Högberg		
Justeringens tid	Måndag den 1 februari 2021	Paragrafer 1-7	
Underskrifter			
	Sofie Wadström <i>Sekreterare</i>		
	Nicholas Nikander <i>Ordförande</i>		
	Ann-Marie Högberg <i>Justerande</i>		

Protokollet har signerats digitalt: för underskrifter se protokollets sista sida.



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, info-SBUs sammanträde den 19 januari 2021

Övriga närvarande

Heléne Hill, samhällsbyggnadsdirektör
Robin Eriksson Waara, sektionschef gatuprojektssektionen
Martina Leopold-Skoglund, sektionschef plansektionen
Nicklas Lord, sektionschef trafik- och landskapssektionen
Charlotte Persson, sektionschef strategiska sektionen
Charlotta Thureson Giberg, sektionschef mark- och exploateringssektionen
Gunilla Wastesson, biträdande samhällsbyggnadsdirektör

Karl Henriksson (KD), kommunalråd
Bo Källström (L), kommunalråd
Tomas Selin (C), förskolenämndens ordförande

Elin Bergh, kommunikatör
Ann-Kristin Rönnerbäck, pressansvarig

Mats Lundgren, konsult
Gunilla Sundström, områdesstrateg
Karin Segerdahl, enhetschef
Carl-Henrik Barnekow, konsult
Patrick Verhoeven, konsult
Therese Ericson, konsult

Sofie Wadström, nämndsekreterare
Nathalie Persson, nämndsekreterare
Axel Wettergren, IT-drifttekniker*

***: närvarar fysiskt**



BEVIS

om justering av Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, info-SBU protokoll

Justeringen har anslagits på kommunens anslagstavla

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, info-SBU har sammanträtt den	19 januari 2021
Protokollet har justerats den	2 februari 2021
Anslaget sattes upp den	3 februari 2021
Anslaget tas ner den	25 februari 2021
Den som vill överklaga ett beslut måste göra det senast den	24 februari 2021
Den som vill läsa protokollet kan kontakta	Registrator, Kommunstyrelsens förvaltning, Kommunalvägen 28, Huddinge
Protokollet finns också att läsa på kommunens webbplats	www.huddinge.se

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

19 januari 2021

Paragraf

§ 1

Godkännande av föredragningslistan

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Föredragningslistan godkänns med tillägg av två övriga frågor, vilka behandlas under § 7:

- Fråga anmäld av Anders Abel (MP)
- Fråga anmäld av Rasmus Lenefros (S)

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

19 januari 2021

Paragraf

§ 2

Diarienummer KS-2018/290.312

Genomgång av utvecklingsplan för Flemingsberg

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Våren 2018 fick kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att i samverkan med Botkyrka kommun upprätta ett förslag till utvecklingsplan för Flemingsberg (KS 2018/290). Arbetet har nu kommit till den punkt då det är dags för samråd för att inhämta synpunkter på förslaget.

Syftet med utvecklingsplanen är att på en övergripande nivå visa kommunernas vilja och ambitioner gällande den framtida utvecklingen i Flemingsberg. Utvecklingsplanen ska stå för helhetstanken och vara garanten för att de projekt som sedan planeras och genomförs bit för bit hänger ihop i en helhet och bildar ett hållbart och attraktivt Flemingsberg.

Utvecklingsplanen visar liksom kommunens översiktsplan en möjlig framtida utveckling men säger inte att vi ska genomföra allt som föreslås. Det finns dock ekonomiska överväganden att göra som leder till att åtgärder behöver genomföras i en viss ordning för att säkerställa en god exploateringsekonomi.

Utvecklingsplanen är liksom översiktsplanen inte juridiskt bindande men ska vara vägledande för kommande detaljplaner och program samt fungera som planeringsunderlag för investeringar i offentliga miljöer, verksamheter och infrastruktur.

Utvecklingsplanen har arbetats fram tillsammans med Botkyrka kommun och beslut om samråd fattas i båda kommunerna. Syftet med samrådet är att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Samråd kommer att ske med länsstyrelsen, regionen och övriga grannkommuner. Invånare i både Huddinge och Botkyrka kommuner, bransch- och intresseorganisationer samt lokala föreningar och grupper ges möjlighet att komma med synpunkter. Alla synpunkter kommer att dokumenteras i en samrådsredogörelse som också redovisar hur synpunkterna tillgodoses i ett justerat förslag. Samrådsperioden är mellan den 1 februari och 15 april 2021.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Överläggning

Charlotte Persson, sektionschef strategiska sektionen, och Mats Lundberg, konsult, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig även Anders Abel (MP), Nicholas Nikander (L), Sara Heelge Vikmång (S), Christian Ottosson (C), Gunilla Helmerson (M), Ann-Marie Högberg (S) och Yossi Sigal (S).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

19 januari 2021

Paragraf

§ 3

Diarienummer KS-2018/279.312

Genomgång av utvecklingsplan för Sjödalen-Fullersta med fokus på centrala Huddinge

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Våren 2018 fick kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att upprätta ett förslag till utvecklingsplan för kommundelarna Sjödalen och Fullersta med fokus centrala Huddinge (KS 2018/279). Arbetet har nu kommit till den punkt då det är dags för samråd för att inhämta synpunkter på förslaget.

Syftet med utvecklingsplanen är att på en övergripande nivå visa kommuns vilja och ambitioner gällande den framtida utvecklingen i centrala Huddinge och kommundelarna Sjödalen och Fullersta. Utvecklingsplanen ska stå för helhetstanken och vara garanten för att de projekt som sedan planeras och genomförs bit för bit hänger ihop i en helhet och bildar ett hållbart och attraktivt område.

Utvecklingsplanen visar liksom kommunens översiktsplan en möjlig framtida utveckling men säger inte att vi ska genomföra allt som föreslås. Det finns dock ekonomiska överväganden att göra som leder till att åtgärder behöver genomföras i en viss ordning för att säkerställa en god exploateringsekonomi.

Utvecklingsplanen är liksom översiktsplanen inte juridiskt bindande men ska vara vägledande för kommande detaljplaner och program samt fungera som planeringsunderlag för investeringar i offentliga miljöer, verksamheter och infrastruktur.

Syftet med samrådet är att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Samråd kommer att ske med länsstyrelsen, regionen, övriga grannkommuner, nämnder och kommunkoncernens bolag. Invånare bransch- och intresseorganisationer samt lokala föreningar och grupper ges möjlighet att komma med synpunkter. Alla synpunkter kommer att dokumenteras i en samrådsredogörelse som också redovisar hur synpunkterna tillgodoses i ett justerat förslag. Samrådsperioden är mellan den 1 februari och 15 april.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Överläggning

Karin Segerdahl, enhetschef, och Gunilla Sundström, områdesstrateg, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig även Gunilla Helmerson (M), Anders Abel (MP), Ann-Marie Högberg (S), Yossi Sigal (S) och Christian Ottosson (C).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

19 januari 2021

Paragraf

§ 4

Diarienummer KS-2018/266.312

Genomgång av utvecklingsplan för Vårby

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Våren 2018 fick kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att upprätta ett förslag till utvecklingsplan för Stadsdelen Vårby (KS-2018/266). Arbetet har nu kommit till den punkt då det är dags för samråd för att inhämta synpunkter på förslaget.

Syftet med utvecklingsplanen är att på en övergripande nivå visa kommunernas vilja och ambitioner gällande den långsiktiga utvecklingen för Vårby stadsdel. Utvecklingsplanen ska stå för helhetstanken och vara garanten för att de projekt som sedan planeras och genomförs bit för bit hänger ihop i en helhet och bildar ett hållbart och attraktivt område.

Utvecklingsplanen visar liksom kommunens översiktsplan en möjlig framtida utveckling men säger inte att vi ska genomföra allt som föreslås. Det finns dock ekonomiska överväganden att göra som leder till att åtgärder behöver genomföras i en viss ordning för att säkerställa en god exploateringsekonomi.

Utvecklingsplanen är liksom översiktsplanen inte juridiskt bindande men ska vara vägledande för kommande detaljplaner och eventuella program samt fungera som planeringsunderlag för investeringar i offentliga miljöer, verksamheter och infrastruktur.

Syftet med samrådet är att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Samråd kommer att ske med länsstyrelsen, regionen, övriga grannkommuner, nämnder och kommunkoncernens bolag. Invånare bransch- och intresseorganisationer samt lokala föreningar och grupper ges möjlighet att komma med synpunkter. Alla synpunkter kommer att dokumenteras i en samrådsredogörelse som också redovisar hur synpunkterna tillgodoses i ett justerat förslag. Samrådsperioden är mellan den 1 februari och 15 april.

Överläggning

Anna Hjalmarsson, planarkitekt, och Carl-Henrik Barnekow, konsult, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig även Rolf Johansson (KD), Rasmus Lenefors (S), Yossi Sigal (S)

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



och Christian Ottosson (C).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
19 januari 2021Paragraf
§ 5

Diarienummer KS-2018/257.312

Genomgång av utvecklingsplan för Kungens kurva

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Våren 2018 fick kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att upprätta ett förslag till utvecklingsplan för Stadsdelen Kungens kurva (KS-2018/257). Arbetet har nu kommit till den punkt då det är dags för samråd för att inhämta synpunkter på förslaget.

Syftet med utvecklingsplanen är att på en övergripande nivå visa kommunernas vilja och ambitioner gällande den långsiktiga utvecklingen för Kungens kurva stadsdel. Utvecklingsplanen ska stå för helhetstanken och vara garanten för att de projekt som sedan planeras och genomförs bit för bit hänger ihop i en helhet och bildar ett hållbart och attraktivt område.

Utvecklingsplanen visar liksom kommunens översiktsplan en möjlig framtida utveckling men säger inte att vi ska genomföra allt som föreslås. Det finns dock ekonomiska överväganden att göra som leder till att åtgärder behöver genomföras i en viss ordning för att säkerställa en god exploateringsekonomi.

Utvecklingsplanen är liksom översiktsplanen inte juridiskt bindande men ska vara vägledande för kommande detaljplaner och eventuella program samt fungera som planeringsunderlag för investeringar i offentliga miljöer, verksamheter och infrastruktur.

Syftet med samrådet är att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Samråd kommer att ske med länsstyrelsen, regionen, övriga grannkommuner, nämnder och kommunkoncernens bolag. Invånare bransch- och intresseorganisationer samt lokala föreningar och grupper ges möjlighet att komma med synpunkter. Alla synpunkter kommer att dokumenteras i en samrådsredogörelse som också redovisar hur synpunkterna tillgodoses i ett justerat förslag. Samrådsperioden är mellan den 1 februari och 15 april.

Överläggning

Charlotte Persson, sektionschef strategiska sektionen, och Patrick Verhoeven, konsult, informerar om ärendet.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



I ärendet yttrar sig även Yossi Sigal (S), Christian Ottosson (C) och Nicholas Nikander (L).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

19 januari 2021

Paragraf

§ 6

Diarienummer KS-2020/2352.109

**Delgivning: Tillfällig delegering av yttranderätt över remiss
Trafikverkets Inriktningsunderlag inför
transportinfrastrukturplanering för perioden 2022-2033 och
2022-2037**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av delgivningen.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

19 januari 2021

Paragraf

§ 7

Övriga frågor

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

De övriga frågorna behandlas på ett kommande sammanträde med samhällsbyggnadsutskottet.

Sammanfattning

- **Fråga anmäld av Rasmus Lenefors (S) angående översvämningar vid Sofiebergsvägen i Stuvsta.**
- **Fråga anmäld av Anders Abel (MP) angående den nyligen inträffade översvämningen i Storängen och hur kommunen jobbar med avrinningsproblem.**

Förvaltningen ska ta kontakt med miljö- och bygglovsförvaltningen och återkommer med svar på frågorna vid ett kommande möte med samhällsbyggnadsutskottet.

Överläggning

I ärendet yttrar sig Rasmus Lenefors (S), Gunilla Helmerson (M), Heléne Hill, samhällsbyggnadsdirektör, Anders Abel (MP), Nicholas Nikander (L) och Christian Ottosson (C).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--