



Nämnd	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott		
Offentligt sammanträde	Nej		
Sammanträdesdag	24 maj 2022		
Tid och plats	Klockan 09:00-11:30, A-salen		
	Ledamöter	Frånvarande följande paragrafer	Tjänstgörande ersättare
Beslutande	Love Bergström (M), Ordförande Christian Ottosson (C) Sara Heelge Vikmång (S) Gunilla Helmersson (M) Daniel Dronjak (M) Ann-Marie Högberg (S) Britt Björneke (V)	Samtliga §§ 8-12 (går 10:45)	Bo Källström (L) Ingalill Söderberg (DP)
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	Ingalill Söderberg (DP) (deltar hela sammanträdet, tjänstgör enligt ovan), Lars Björkman (HP), Yossi Sigal (S), Anders Abel (MP)		
Övriga närvarande	Se nästa sida		
Utses att justera	Britt Björneke (V)		
Justeringens tid	2022-05-30	Paragrafer 1-12	
Underskrifter			
	Lena Mittal <i>Sekreterare</i>		
	Love Bergström <i>Ordförande</i>		
	Britt Björneke <i>Justerande</i>		

Protokollet har signerats digitalt: för underskrifter se protokollets sista sida.



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts sammanträde den 24 maj 2022

Övriga närvarande

Helené Hill, samhällsbyggnadsdirektör
Martina Leopold-Skoglund, sektionschef, plansektionen
Nicklas Lord, sektionschef, trafik- och landskapssektionen
Charlotta Thureson Giberg, sektionschef, mark- och exploateringssektionen
Robin Eriksson Waara, sektionschef, gatuprojektsektionen
Edit Knutas, enhetschef, trafik- och landskapssektionen
Nujin Alacabek, oppositionsråd*
Sofia Gregorsson, planarkitekt, plansektionen
Victor Halonen, exploateringsingenjör, mark- och exploateringssektionen
Björn Gyllensten, planarkitekt, plansektionen*
Linnea Askling, områdesstrateg, strategiska sektionen
Olof Minati, projektledare, mark- och exploateringssektionen
Jan Nyman, projektledare, gatuprojektsektionen
Emma Hirsch, trafikplanerare, trafik- och landskapssektionen
Lena Mittal, nämndsekreterare
Marco Borja, IT-drifttekniker

***: deltar på sammanträdet på distans**

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



BEVIS

**om justering av Kommunstyrelsens
sambhallsbyggnadsutskott protokoll**

Justeringen har anslagits på kommunens anslagstavla

Kommunstyrelsens samhallsbyggnadsutskott har sammanträtt den 24 maj 2022

Protokollet har justerats den 30 maj 2022

Anslaget sattes upp den 31 maj 2022

Anslaget tas ner den 22 maj 2022

Den som vill överklaga ett beslut måste göra det senast den 21 maj 2022

Den som vill läsa protokollet kan kontakta
Registrator, kommunstyrelsens
förvaltning, Kommunalvägen 28,
Huddinge

Protokollet finns också att läsa på kommunens webbplats www.huddinge.se

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

24 maj 2022

Paragraf

§ 1

Godkännande av föredragningslistan

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Föredragningslistan godkänns.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

24 maj 2022

Paragraf

§ 2

Anmälan av jäv

Inget jäv anmäls.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

24 maj 2022

Paragraf

§ 3

Diarienummer KS-2021/1217.313

Detaljplan för del av Visättra 1:1 (Centralmarken)

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Uppdraget till kommunstyrelsen att på Huddinge kommuns vägnar handlägga och besluta om att anta detaljplaner enligt 8 § i kommunstyrelsens reglemente (HKF 9200) återkallas när det gäller beslut att anta detaljplanen enligt punkt 2 nedan.
2. Detaljplan för del av Visättra 1:1 (Centralmarken) antas enligt förvaltningens tjänsteutlåtande daterad den 19 april 2022 med tillhörande handlingar, bilagor 1, 2, 3 och 4.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens förvaltning fick 22 september 2021 § 12 i uppdrag av kommunstyrelsen att upprätta en detaljplan för del av Visättra 1:1 (Centralmarken).

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bebyggelse för kontor och verksamheter samt allmän plats för gata, torg och park. Bebyggelsen syftar till att skapa arbetsplatsintensiva verksamheter inom stationsnära läge i Flemingsberg och genom en hög arkitektonisk kvalitet bidra till attraktiva och levande stadsrum. Gatan syftar till att ge åtkomst till intilliggande bebyggelse och samtidigt utgöra en viktig koppling för allmänheten. Torget och parken syftar till att skapa allmänna mötesplatser med en mänsklig skala som kompletterar bebyggelsen.

Avvägningar i detaljplanen handlar främst om att möjliggöra för en verksamhet och samtidigt säkerställa en omsorgsfull gestaltning, tillskapande av ekosystemtjänster och rörelsestråk för allmänheten.

Plansamråd har genomförts 29 november – 29 december 2021. Granskning har genomförts 1 mars – 25 mars 2022.

Planområdet består av del av fastigheten Visättra 1:1 som ägs av Huddinge kommun och avses exploateras av Fabege Rock AB (t. u. f. Fabege V 132 AB). Ytan är cirka ett hektar stort och består av naturmark, grusad yta samt en gång- och cykelväg.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Enligt förvaltningens bedömning är kommunstyrelsen behörig att fatta beslut i ärendet. Förvaltningen föreslår ändå att beslut fattas av kommunfullmäktige eftersom det är lämpligt att ärendet beslutas tillsammans med tillhörande mark- och genomförandeavtal.

Planförslaget bedöms inte ge upphov till betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken samt med beaktande av 2 § miljöbedömningsförordningen. En strategisk miljöbedömning enligt 6 kap. 3 § miljöbalken behöver därmed inte upprättas för detaljplanen.

Överläggning

Överläggningen omfattar även paragraf 4 i detta protokoll.

Sofia Gregorsson, planarkitekt, plansektionen och Victor Halonen, exploateringsingenjör, mark- och exploateringssektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Love Bergström (M), Anders Abel (MP), Sara Heelge Vikmång (S), Yossi Sigal (S), Britt Björneke (V), Gunilla Helmerson (M), Ann-Marie Högberg (S) och Daniel Dronjak (M).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

24 maj 2022

Paragraf

§ 4

Diarienummer KS-2022/954.214

Mark- och genomförandeavtal mellan Huddinge kommun, Fabege Rock AB och Fabege AB (publ) avseende del av fastigheten Visättra 1:1 (projekt Centralmarken) inom kommundelen Flemingsberg

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Mark- och genomförandeavtal mellan Huddinge kommun, Fabege Rock AB och Fabege AB (publ) avseende del av fastigheten Visättra 1:1 inom kommundelen Flemingsberg godkänns i enlighet med bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 20 april 2022.
2. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att genomföra allmänna anläggningar inom detaljplanen (KS-2021/1217) i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 20 april 2022.
3. En nettoinvestering om 46,1 miljoner kronor godkänns för genomförandet av allmänna anläggningar i enlighet med detaljplan (KS-2021/1217).

Sammanfattning

Utveckling av Flemingsbergsdalen är av väsentlig betydelse för att nå de fem övergripande utvecklingsmålen enligt utvecklingsprogrammet för Flemingsberg.

Kommunen och Fabege AB (publ) har tidigare träffat ett markanvisningsavtal om att utveckla Centralmarken. Det tidigare tecknade markanvisningsavtalet omfattar en kontorsdel med tillhörande laborationsverksamhet, samt även en bostadsdel. Fabege AB har valt att inte planera för bostadsdelen inom ramen för detta projekt. Bostadsdelen är fortsatt aktuell att planera för i framtida projekt.

En förutsättning för markanvisningen var att Fabege AB skulle teckna hyresavtal med en hyresgäst om en etablering inom det aktuella markområdet. Hyresgästen är Alfa Laval Technologies AB. Etableringen innebära att ett stort antal arbetsplatser tillskapas Flemingsbergsdalen.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Förslaget till mark- och genomförandeavtal reglerar marköverlåtelser, ansvarsfördelning, hållbarhet, miljö samt exploatörens och kommunens skyldigheter under genomförandet av detaljplanen.

Planområdet består av del av fastigheten Visättra 1:1 som ägs av Huddinge kommun och avses exploateras av Fabege Rock AB. Preliminärt omfattas överlåtelseområdet av cirka 7 330 kvadratmeter. Kommunen får en intäkt från försäljningen av marken på cirka 80 miljoner kronor.

Inom ramen för projektet ska kommunen bekosta och bygga ut gata, torg och park inom planområdet. Den totala kostnaden för detta beräknas bli cirka 47 miljoner kronor, varav kommunens nettoinvestering beräknas bli 46,1 miljoner kronor.

Förvaltningen bedömer att det ekonomiska nettot för kommunen blir cirka 32 miljoner kronor. Avtalet genererar därutöver ersättning på preliminärt 14 miljoner kronor för att delfinansiera övergripande allmänna anläggningar och preliminärt 1,9 miljoner kronor som medfinansieringsersättning till Spårväg syd.

Utbyggnaden inom överlåtelseområdet beräknas kunna påbörjas under kvartal 3 år 2022. Hyresgästen beräknas kunna flytta in under kvartal 2 år 2025. Kommunen bygger ut allmänna anläggningar i etapper. Gatan påbörjas först, preliminärt under senare delen av 2023.

Sammantaget bedöms mark- och genomförandeavtalet ge ett ekonomiskt tillskott till kommunen samtidigt som projektet är i linje med tidigare tecknade avtal, samt följer tidigare ställningstaganden för Flemingsbergsdalen.

Överläggning

Se paragraf 3 i detta protokoll för överläggning.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

24 maj 2022

Paragraf

§ 5

Diarienummer KS-2019/1423.313

Detaljplan för del av Solgård 1:1 m.fl. med anledning av Tvärförbindelse Södertörn inom kommundelarna Flemingsberg, Sjödalen och Fullersta – beslut om antagande

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2017-05-31 § 43 att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att upprätta de detaljplaner som behövs för Tvärförbindelse Södertörn.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för Trafikverkets vägplan för Tvärförbindelse Södertörn, möjliggöra för en ny dragning av Regulatorvägen på bro över Tvärförbindelse Södertörn och möjliggöra för ett uppförande av en vall mot Flemingsbergsvikens våtmarksområde. Gällande detaljplan för det dåvarande projektet Södertörnsleden innehåller regleringar som omöjliggör Trafikverkets nuvarande projekt Tvärförbindelse Södertörn. Syftet med detaljplanen är således att ändra på den gällande detaljplanen så att den är förenlig med Trafikverkets vägplan. För att Trafikverket ska kunna genomföra vägplanen krävs det att vägplanen inte strider mot gällande detaljplaner. Syftet med detaljplanen är även att ändra eller upphäva andra gällande detaljplaner i området som inte stämmer överens med vägplanen.

Tvärförbindelse Södertörn kommer tillsammans med E4 Förbifart Stockholm att binda samman de södra och norra delarna av länet och skapa nya möjligheter för boende, pendling och näringsliv. Tvärförbindelse Södertörn knyter samman Stockholmsregionens stadskärnor Kungens kurva/Skärholmen, Flemingsberg och Haninge centrum.

Området som berörs av detta planförslag består av vägområde, järnväg, gräsytor, skog, enbostadshus, återvinningscentral, industriområde med mera. I eller i anslutning till planområdet finns flertalet värdefulla miljöer, så som Flemingsbergs gård, Runda Villan och Flemingsbergsskogens naturreservat. Tvärförbindelse Södertörn och befintlig järnväg är av riksintresse.

Fastigheterna i planområdet ägs till stora delar av Huddinge kommun och Trafikverket, men privata fastigheter berörs och fem privata bostadsfastigheter berörs

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



på ett betydande sätt genom att deras fastigheter behöver lösas in som ett led i Tvärförbindelse Södertörns genomförande.

Tvärförbindelse Södertörn är av riksintresse och är av stor allmän vikt genom att den möjliggör för förbättrade resmöjligheter för bilresenärer, tung trafik, cyklister och gångtrafikanter på Södertörn. Utifrån detta bedömer förvaltningen att detaljplanen stämmer överens med det kommunala intresset för området samt överväger de enskilda intressena mot inlösen av bostadshus och ökade bullernivåer samt de allmänna intressena att inte påverka naturreservat och kulturvärden.

Detaljplanen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan. Bedömningen är därför att en strategisk miljöbedömning enligt miljöbalken (MB) inte behöver göras.

Överläggning

Björn Gyllensten, planarkitekt, plansektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Anders Abel (MP), Britt Björneke (V), Gunilla Helmerson (M), Sara Heelge Vikmång (S), Heléne Hill, samhällsbyggnadsdirektör och Love Bergström (M).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

24 maj 2022

Paragraf

§ 6

Diarienummer KS-2018/290.312

Utvecklingsplan för Flemingsberg, tilläggsbeslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Förslag till tilläggsbeslut för utvecklingsplan Flemingsberg godkänns.

Sammanfattning

Våren 2018 fick kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att i samverkan med Botkyrka kommun upprätta ett förslag till utvecklingsplan för Flemingsberg (KS 2018/290). Under våren 2021 genomfördes ett samråd för att inhämta synpunkter kring förslag till utvecklingsplan och därefter har en bearbetning gjorts inför framtagande av slutgiltigt planförslag. Planen godkändes av kommunfullmäktige 25 april 2022.

Syftet med planen är att visa önskad utveckling fram till 2050 eller ännu längre. Planen fyller glappet mellan översiktsplan och detaljplan och ska vara vägledande för utvecklingen av Flemingsberg. Utvecklingsplanen bygger på en vision med fem mål som är beslutade i utvecklingsprogram för Flemingsberg 2018.

Utvecklingsprogrammet togs fram av Region Stockholm, Huddinge kommun och Botkyrka kommun. De fem målen har sedan resulterat i tre strategier som utvecklingsplanen arbetat vidare med. Visionen och strategierna har konkretiserat i en illustrationsplan för området framtida utveckling. Det är både ny exploatering av helt nya områden, omvandling eller komplettering av befintliga områden. Inom utvecklingsområdet finns potential att skapa cirka 37 000 nya arbetsplatser och 15 000 nya bostäder.

Då det är två kommuner som i samverkan tagit fram utvecklingsplanen så behöver båda kommuners politiska organ godkänna planen. I ett sent skede inkom Botkyrka kommun med förslag till mindre ändringar. Bedömning är att de föreslagna ändringarna inte påverkar planen mer än att Botkyrka kommun får tydligare medskick till efterföljande planering för deras två inzoomade områden Alfred Nobels Allé och Blickaberget samt Tullinge villastad. Tilläggen påverkar inte Huddinge kommuns geografiska områden. Önskemål om hänvisning till Botkyrkas projekt Södra Porten önskas även på två ställen.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Överläggning

Linnea Askling, områdesstrateg, strategiska sektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Love Bergström (M) och Anders Abel (MP).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

24 maj 2022

Paragraf

§ 7

Diarienummer KS-2022/1080.123

Investeringsbeslut samt finansierings- och genomförandeavtal för Trafikplats Högsolan

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Finansierings- och genomförandeavtal mellan Huddinge kommun och Trafikverket, region Stockholm rörande objekt Väg 226/571 - Trafikplats Högsolan godkänns i enlighet med bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 4 maj 2022.
2. En bruttoinvestering på 441 miljoner kronor godkänns för genomförande av allmänna anläggningar i enlighet med genomförandeavtalet och med detaljplan (KS-2015/1707) för del av fastigheten Grantorp 2:32 med flera.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 13 januari 2014, § 14, att ge dåvarande samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta de detaljplaner som krävs för att genomföra projekt Väg 226/571, Del av förbifart Tullinge inklusive Trafikplats Högsolan.

Detaljplanen möjliggör för en ny överliggande cirkulationsplats och två kommunala anslutningsvägar mot Björnkulla och Alfred Nobels Allé. Trafikplatsens ändamål är att skapa en ny kapacitetsstark väganslutning till de södra och centrala delarna av Flemingsberg. Detaljplanen syftar även till att bekräfta Trafikverkets vägplan ”Vägplan för väg 226/571 – trafikplats Högsolan. Genom trafikplatsen skapas en ny möjlighet för gående och cyklister att korsa väg 226 mellan universitetsområdet och Björnkulla. Genom vägplanen möjliggörs också förbifart Riksten, en ombyggnation av Huddingevägen, väg 226, vilket innebär ökad kapacitet för väg 226, samt ett regionalt cykelstråk längs med väg 226.

För att reglera genomförandet av detaljplanen och vägplanen har förslag till genomförandeavtal upprättats mellan Huddinge kommun och Trafikverket. Avtalet reglerar bland annat ansvarsfördelning samt kostnadsansvar för utbyggnaden av de ingående anläggningarna. Genomförande av projektet innebär en bruttoinvesteringkostnad för kommunen om cirka 441 miljoner kronor. Projektet

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



antas ge framtida intäkter i form av exploateringsersättningar om cirka 218 miljoner kronor.

Genomförandet av projektet beräknas kunna vara klart kvartal 3 år 2026.

Överläggning

Olof Minati, projektledare, mark- och exploateringssektionen, och Jan Nyman, projektledare, gatuprojektsektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Gunilla Helmerson (M), Heléne Hill, samhällsbyggnadsdirektör, Anders Abel (MP), Daniel Dronjak (M) och Love Bergström (M).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

24 maj 2022

Paragraf

§ 8

Diarienummer KS-2022/348.109

Remiss inför trafikförändringar i SL-trafiken 2022/2023 (T23) – svar på remiss från Trafikförvaltningen

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Trafikförvaltningen, Region Stockholm har sänt över den årliga remissen med en bruttolista med förslag på trafikförändringar i SL-trafiken inför tidtabellsskiftet december 2022. Trafikförvaltningen efterfrågar nu synpunkter på och prioriteringar av förslagen utifrån den kunskap, erfarenhet och lokalkännedom som finns i bland annat kommunerna.

Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till svar består av dels ett kommunspecifikt yttrande, dels ett gemensamt yttrande tillsammans med övriga Södertörnskommuner.

I remissen presenterar trafikförvaltningen förslag på trafikförändringar för tunnelbana, pendeltåg och busstrafiken. Remissen beskriver möjliga trafikförändringar.

Inga permanenta förändringar som påverka Huddinge föreslås för pendeltåg, regionaltåg och tunnelbana.

För busstrafiken föreslås kortturer på helger dras in mellan Skärholmen – Kungens kurva (linje 710 och 740), samt två skolförstärkningsavgångar föreslås (Linje 742 Östra Skogås – Huddinge sjukhus) dras in under morgonen från Skogås C och från Vallstigen. Kommunstyrelsens förvaltning anser inte att dessa är tillräckligt motiverade att dras in.

Överläggning

Emma Hirsch, trafikplanerare, trafik- och landskapssektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Gunilla Helmerson (M), Anders Abel (MP), Britt Björneke (V), Sara Heelge Vikmång (S) och Love Bergström (M).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

24 maj 2022

Paragraf

§ 9

Diarienummer KS-2022/523.109

Ansökan om nätkoncession angående flytt och omdragning av befintlig luftledning vid Rudan och Griskurvan i Haninge och Huddinge kommuner, Stockholms län (2021-102417) - svar på remiss från Energimarknadsinspektionen

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Bifogad skrivelse till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 25 april 2022, bilaga 1, överlämnas till Energimarknadsinspektionen som Huddinge kommuns yttrande över Ansökan om nätkoncession angående flytt och omdragning av befintlig luftledning vid Rudan och Griskurvan, Haninge och Huddinge kommuner (2021-102417).

Sammanfattning

Trafikverkets projektering av Tvärförbindelse Södertörn pågår. På ett antal platser berör de nya vägplanerna befintliga regionnätledning. Vattenfall Eldistribution AB har därför ansöka om nätkoncession för två ombyggnationer av befintlig 70 kV luftledning mellan Jordbro och Lissma. Ombyggnationen omfattar två delsträckor, Rudan (Haninge) och Griskurvan (Huddinge), och planeras att utföras som luftledning. Dessa delsträckor konstrueras i 130 kV-utförande inför framtida spänningshöjning. Tvärförbindelse Södertörn är ett stort och viktigt infrastrukturprojekt för utvecklingen av Huddinge och Södertörn. Det är därför positivt att Vattenfall Eldistribution AB planerar för att lösa elförsörjningen längs den planerade vägsträckningen.

Kommunen har tidigare yttrat sig över att den föreslagna sträckningen vid Griskurvan är att föredra då den innebär ett mindre ingrepp i naturmiljön än tidigare redovisat alternativ längre norrut. Den föreslagna sträckningen berör dock Lissmadalens naturreservat, områden med höga naturvärden, fornlämning samt område med riksintresse för friluftslivet. Sökanden har åtagit sig ett antal hänsynsåtgärder för att reducera påverkan på området och bedömer att ledningsåtgärderna kan genomföras utan att några betydande negativa konsekvenser ska uppstå. Det saknas dock en analys av hur naturvärdena, i bland annat nyckelbiotopen, påverkas av den föreslagna sträckningen. En markförläggning av den aktuella ledningssträckningen vid

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Griskurvan inom Tvärförbindelsens Södertörns planerade vägområde skulle vara det bästa sättet att undvika åtgärder inom områden med höga naturvärden.

Förvaltningen ser positivt på att Vattenfall Eldistribution AB har för avsikt att tillsammans med Trafikverket utreda behovet av ekologisk kompensation och att en miljöåtgärdsplan ska tas fram för att säkerställa att entreprenören tar del av de villkor som ställs vid utförandet. Kommunen önskar dialog kring den kommande planeringen av åtgärder i byggskedet, till exempel transport- och tillfartsvägar och upplagsområden då dessa inte redovisas är svårt att ta ställning om tillräckliga skyddsåtgärder har vidtagits. För de delar som berör Huddinge kommunens mark behöver markupplåtelseavtal och ledningsrätt tecknas.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

24 maj 2022

Paragraf

§ 10

Diarienummer KS-2022/891.109

Regional masshanteringsplan Stockholms län - svar på remiss från Länsstyrelsen i Stockholms län

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Bifogad skrivelse till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 27 april 2022, bilaga 1, överlämnas till Länsstyrelsen som Huddinge kommuns yttrande över Regional masshanteringsplan Stockholms Län.

Sammanfattning

Länsstyrelsen, Region Stockholm, STORSTHLM, Trafikverket och Stockholm Stad har genom ett gemensamt projekt tagit fram en regional plan för cirkulär och resurseffektiv hantering av massor i Stockholms län. Länsstyrelsen har skickat masshanteringsplanen på remiss till Huddinge kommun och sista svarsdatum är 10 juni. Avsikten är att berörda parter i ett senare skede ställer sig bakom masshanteringsplanen samt fullföljer planens intentioner.

Förvaltningarna ger med detta yttrande synpunkter på den remitterade masshanteringsplanen.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

24 maj 2022

Paragraf

§ 11

Information om infarts p-reglering allmänt, information om Mjölner samt laddinfra

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Stuvsta infartsparkering garage invigdes den 29 mars 2022. Garaget har 160 p-platser på två våningsplan. Det finns tre p-platser för laddning av elfordon, med möjlighet att utöka till sammanlagt 30 stycken. Kommunen äger infartsparkeringen, bostadsrättsföreningarna i huset äger fastigheten/byggnaden. Kring Huddinge centrum har infartsparkeringen utökats att även gälla vid Fullersta bio.

Vad gäller laddinfrastruktur vid infartsparkeringarna så är utgångspunkten att 20 procent av bilparkeringsplatserna ska förses med laddinfra. Detta gäller i Stuvsta, Huddinge C, Skogås station och Trångsund station och planeras genomföras 2023/2024.

SL lanserade i september 2021 ett grönt kort som ska ersätta det blå access-kortet. Det gröna kortet bygger på en ny teknik och går inte att läsa i dagens parkeringsautomater. SL ser över en alternativ lösning för att kunna erbjuda avgiftsfri parkering för pendlare. I väntan på besked från SL om en ny lösning infördes avgiftsfri parkering för samtliga infartsparkeringar från den 2 maj 2022.

Överläggning

Edit Knutas, enhetschef, trafik- och landskapssektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Gunilla Helmerson (M), Nicklas Lord, sektionschef, trafik- och landskapssektionen, Bo Källström (L), Love Bergström (M), Anders Abel (MP) och Yossi Sigal (S).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

24 maj 2022

Paragraf

§ 12

Övriga frågor

Inga övriga frågor behandlas vid dagens sammanträde.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur