



<b>Nämnd</b>	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott		
<b>Offentligt sammanträde</b>	Nej		
<b>Sammanträdesdag</b>	23 mars 2021		
<b>Tid och plats</b>	Klockan 09:00-12.20, A-salen/Distans		
	<b>Ledamöter</b>	<b>Frånvarande följande paragrafer</b>	<b>Tjänstgörande ersättare</b>
<b>Beslutande</b>	Nicholas Nikander (L), Ordförande Christian Ottosson (C) Sara Heelge Vikmång (S) Gunilla Helmerson (M) Daniel Dronjak (M) Ann-Marie Högberg (S) Britt Björneke (V)		
<b>Närvarande ej tjänstgörande ersättare</b>	Love Bergström (M), Rolf Johansson (KD), Ingalill Söderberg (DP), Lars Björkman (HP), Yossi Sigal (S), Rasmus Lenefors (S), Anders Abel (MP)		
	<b>Samtliga ledamöter och ersättare deltar på distans förutom ordförande.</b>		
<b>Övriga närvarande</b>	<b>Se nästa sida</b>		
<b>Utses att justera</b>	Ann-Marie Högberg		
<b>Justeringens tid</b>	Måndag den 29 mars 2021	<b>Paragrafer 1-20</b>	
<b>Underskrifter</b>			
	Nathalie Persson <i>Sekreterare</i>		
	Nicholas Nikander <i>Ordförande</i>		
	Ann-Marie Högberg <i>Justerande</i>		

Protokollet har signerats digitalt: för underskrifter se protokollets sista sida.



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts sammanträde den 23 mars 2021

**Övriga närvarande**

Camilla Broo, kommundirektör  
Helené Hill, samhällsbyggnadsdirektör  
Gunilla Wastesson, biträdande samhällsbyggnadsdirektör  
Robin Eriksson-Waara, sektionschef  
Martina Leopold-Skoglund, sektionschef  
Charlotta Thureson Giberg, sektionschef  
Charlotte Persson, sektionschef  
Nicklas Lord, sektionschef

Tomas Selin, förskolenämndens ordförande  
Bo Källström, kommunalråd

Rasmus Pierng, SVOA  
Emanuel Isaksson, SVOA  
Eva Wilmin, SVOA  
Rikard Fogelholm, trafikingenjör  
Toralf Nilsson, teknisk direktör  
Andrija Ilac, trafikingenjör  
Liselotte Söderström, trafikplanerare  
Ida Larsson, planarkitekt  
Victor Halonen, exploateringsingenjör  
Edit Knutas, biträdande sektionschef  
Sara Nordenskjöld, översiktsplanerare  
Roseana De Almeida, planarkitekt  
Leif Nilsson, projektledare  
Daniel Jakobsson, konsult  
Therese Ingerdahl, landskapsarkitekt  
Björn Gyllensten, planarkitekt

Carina Lindqvist, kommunikatör  
Eva-Lisa Saksi, kommunikatör  
Nathalie Persson, nämndsekreterare\*  
Axel Wettergren, IT-drifttekniker\*

**BEVIS****om justering av Kommunstyrelsens  
samhällsbyggnadsutskott protokoll**

Justeringen har anslagits på kommunens anslagstavla

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott har sammanträtt den 23 mars 2021

Protokollet har justerats den 29 mars 2021

Anslaget sattes upp den 30 mars 2021

Anslaget tas ner den 21 april 2021

Den som vill överklaga ett beslut måste göra det senast den 20 april 2021

Den som vill läsa protokollet kan kontakta Registrator, kommunstyrelsens förvaltning,  
Kommunalvägen 28, HuddingeProtokollet finns också att läsa på kommunens webbplats [www.huddinge.se](http://www.huddinge.se)

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021Paragraf  
§ 1

## Godkännande av dagordning

### *Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut*

Dagordningen godkänns med följande tillägg:

- Ärende 17 behandlas först på sammanträdet.
- Ärende 8 behandlas efter ärende 5.
- Ärende 6 och 7 utgår.
- Ärende 20 läggs till och behandlas efter ärende 12.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

23 mars 2021

Paragraf

§ 2

---

## **Anmälan av jäv**

Inget jäv anmäls.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021Paragraf  
§ 3

Diarienummer KS-2021/430.112

## **Antagande av regler för arbeten som berör offentlig plats i Huddinge kommun samt revidering av taxa för ansökan om tillfällig trafikordning och schakttillstånd – HKF 3300**

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### ***Sammanfattning***

Kommunfullmäktige beslutade den 14 december 2020 om ändrad taxa för ansökan om tillfällig trafikordning och schakttillstånd. Den av fullmäktige beslutade taxan har infogats i Huddinge kommuns författningssamling som ett nytt styrdokument genom HKF 3300.

Detta föranleder att gällande föreskrifter och anvisningar för arbeten på eller som berör offentlig plats i Huddinge kommun (HKFA) upphävs och ersätts med ett nytt styrdokument vars namn överensstämmer med Huddinge kommuns Riktlinjer för styrdokument.

Kommunstyrelsens förvaltning har i nära dialog med miljö- och bygglovsförvaltningen tagit fram förslag till hur dessa förändringar bör utformas och beslutas.

### ***Överläggning***

I ärendet yttrar sig Anders Abel (MP) och Toralf Nilsson, teknisk direktör.

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

### ***Suppleantyttrande***

Anders Abel (MP) anmäler suppleantyttrande, se bilaga 3.1 i detta protokoll.



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021Paragraf  
§ 4

Diarienummer KS-2019/2513.119

## **Öka säkerheten på Trångsunds skolvägar- motion väckt av Sara Heelge Vikmång (S), Rasmus Lenefors (S) och Eeva Laine (S)**

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### ***Sammanfattning***

Motion om ökad trafiksäkerhet på Trångsunds skolvägar, daterad den 30 september 2019, av Sara Heelge Vikmång (S), Rasmus Lenefors (S) och Eeva Laine (S) lyfter frågor som berör brister i trafiksäkerheten på gatan intill Trångsundsskolan samt trafikmiljön på skolgården.

Motionen behandlades vid kommunstyrelsens nämndsammanträde den 26 oktober 2020. Vid sammanträdet beslutade kommunstyrelsen att ärendet återremitteras för förnyad beredning, med motiveringen att ärendet bör behandlas i grundskolenämnden innan beslut fattas i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Trafikmiljön kring Trångsundsskolan har varit aktuell i arbetet med Säkra skolvägar sedan flera år tillbaka. I arbetet har fokus legat på fordonstrafiken i närområdet och den upplevda otryggheten i samband med lämning och hämtning på skolans område. Som en följd av detta har en rad åtgärder genomförts under de senaste åren för att förbättra trafikmiljön kring Trångsundsskolan, både i den fysiska miljön och genom informations- och kommunikationsinsatser.

För att öka trafiksäkerheten på skolvägarna i Trångsund arbetar kommunstyrelsens förvaltning med åtgärder som syftar till att kartlägga och förbättra trafikmiljön kring Trångsundsskolan samt att fördjupa dialogen med rektor, pedagoger, elever och föräldrar på Trångsundsskolan. Åtgärderna kombinerar arbetssätt och riktlinjer från kommunens Trafiksäkerhetsplan och Mobility managementplan med de lokala trafikförutsättningarna.

Grundskolenämnden bedömer i sitt remissvar att åtgärderna som vidtas är goda och att det finns en löpande dialog kring eventuella ytterligare åtgärder. Liksom grundskolenämnden anser kommunstyrelsens förvaltning att det krävs ett samarbete och fortlöpande dialog över förvaltningsgränserna kring dessa frågor.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Genomförda och planerade åtgärder hanteras utifrån ett separat PM, som redovisas i bilaga 3 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 10 februari 2021.

### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Rasmus Lenefors (S).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--





Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021Paragraf  
§ 5

Diarienummer KS-2020/1033.214

## **Markanvisning av delar av fastighet Visättra 1:1, inom Flemingsbergsdalen (Stadscentrum och Centralmarken) inom kommundelen Flemingsberg**

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### ***Sammanfattning***

Utveckling av Stadscentrum och Flemingsbergsdalen som helhet är av väsentlig betydelse för att kunna nå de fem övergripande utvecklingsmålen för Flemingsberg.

Kommunen och Fabege AB (publ) har tidigare träffat en avsiktsförklaring om hur parterna tillsammans ska utveckla Flemingsbergsdalen. Som en följd av det har ett planprogram tagits fram. Avsiktsförklaringen följs nu upp med förslag till markanvisningsavtal som även reglerar hur en samlad exploatering ska ske av Fabege AB:s och delar av kommunens markinnehav i Flemingsbergsdalen.

För att säkerställa att den planerade samlade exploateringen av Flemingsberg, som avtalen är avsett att åstadkomma, kan genomföras ger avtalen kommunen möjlighet att i vissa situationer dels återköpa markanvisningsområdena, dels förvärva samtliga Fabege AB:s fastigheter i Flemingsbergsdalen.

Markanvisningen för Stadscentrum avser ett markområde som enligt planprogrammet är avsett för kontor, handel, kultur, bostäder med mera. Den detaljplan som ska upprättas för området ska även omfatta en intilliggande fastighet som Fabege AB förvärvat från Skanska. För den fastigheten ska ett separat intentionsavtal upprättas så snart som möjligt.

Kommunen och Fabege AB har också tagit fram ett förslag till markanvisningsavtal för ett markområde intill Kvarnängsvägen (benämnt Centralmarken) som enligt planprogrammet är avsett för evenemangsbyggnad/kontor och bostäder. Anledningen till att markanvisning föreslås ske även av det området är att Fabege AB, som ett led i utvecklingen av Flemingsbergsdalen, förhandlar med en hyresgäst om en etablering inom Flemingsbergsdalen. Hyresgästen är en stor aktör och en etablering skulle innebära ett stort antal arbetsplatser i ett inledande skede. Etableringen är därför viktig för såväl kommunen som Fabege AB, samt för Flemingsbergsdalens utveckling. Det har framkommit att hyresgästens behov eventuellt inte går att uppfylla i det tänkta läget men skulle kunna uppfyllas inom Centralmarken. Det

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



motiverar att kommunen gör en villkorad direktanvisning av marken utan föregående anbudsförfarande. Om Fabege AB inte träffar ett avtal med hyresgästen avseende denna plats innan detaljplan antas så upphör avtalet att gälla. Om markanvisningen genomförs ska Fabege AB avstå från annan markanvisningsrätt.

Avtalen reglerar förutsättningar för kommande marköverlåtelser samt fördelning av ansvar och kostnader för genomförandet av detaljplanerna. Utöver det regleras hur en samlad exploatering i Flemingsbergsdalen ska genomföras.

Köpeskillingarna kommer att beräknas med utgångspunkt från överenskomna priser per kvadratmeter byggrätt för respektive användning (kontor, handel, bostäder och så vidare) och den byggrätt som kommande detaljplan medger. För att säkerställa att överlåtelse sker till marknadspris har två oberoende värderingar tagits fram som grund för förhandlingen. Dessa priser ska uppräknas med index men kan inte sänkas. Priserna är satta med förutsättning att kommunen bekostar utbyggnad av allmänna anläggningar inom planområdet till den del som avser markanvisningen och att Fabege AB betalar en fast ersättning för övergripande allmänna anläggningar och medfinansieringsersättning för Spårväg syd enligt kommunens riktlinjer.

Markanvisningsavtalet för Stadscentrum reglerar även tidplan och omfattning av en samlad exploatering inom Stadscentrum och Fabege AB:s egna fastigheter. Utbyggnad ska ske inom 25 år från det att detaljplan för Stadscentrum vunnit laga kraft.

Exploateringen inom de områden som överlåts omfattar minst 200 bostäder, cirka 20 000 arbetsplatser samt centrumfunktioner. Avtalet ger även Fabege AB option på ensamrätt att förhandla om markanvisning av kommunens mark i Visättra som också ingår i den samlade exploateringen. Omfattningen av denna rätt är beroende av om markanvisningen avseende Centralmarken genomförs. Fabege AB ges också option om ensamrätt till att förhandla om en markanvisning för exploatering som möjliggörs vid en eventuell överdäckning av järnvägen och väg 226 Huddingevägen.

Förvaltningen bedömer att det ekonomiska utfallet, vid genomförande av kommande mark och genomförandeavtal baserade på markanvisningsavtalen, blir cirka 450 miljoner kronor för Stadscentrum och cirka 85 miljoner kronor för Centralmarken. Avtalen genererar också ersättning på preliminärt 140 miljoner kronor för att delfinansiera övergripande allmänna anläggningar och 25 miljoner kronor som medfinansieringsersättning till Spårväg syd.

Sammantaget bedöms markanvisningarna ge ett betydande ekonomiskt tillskott till kommunen samtidigt som projekten är i linje med tidigare ställningstaganden för Flemingsbergsdalen och kommer kunna bidra till positiva effekter för respektive planområde, Flemingsberg och kommunen.

## Överläggning

Ida Larsson, planarkitekt och Victor Halonen, exploateringsingenjör, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig även Nicholas Nikander (L), Anders Abel (MP), Ann-Marie

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Högberg (S), Helene Hill, samhällsbyggnadsdirektör, Yossi Sigal (S), Britt Björneke (V) och Christian Ottosson (C).

Överläggningen omfattar även paragraf 8 i detta protokoll.

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

23 mars 2021

Paragraf

§ 6

Diarienummer KS-2015/314.313

---

**Detaljplan för bostäder och förskola i Sjödalsbacken,  
Klockarbacken 10 med flera, Huddinge centrum – beslut  
om antagande**

Ärendet utgår från dagens sammanträde.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

23 mars 2021

Paragraf

§ 7

Diarienummer KS-2021/111.214

---

## **Exploateringsavtal mellan Huddinge kommun och Bonava Sverige AB avseende fastigheten Klockarbacken 10**

Ärendet utgår från dagens sammanträde.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021Paragraf  
§ 8

Diarienummer KS-2020/1240.313

## Detaljplan för del av Visättra 1:1 och del av Generatorn 2 (Stadscentrum) – beslut om planuppdrag

### *Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut*

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### **Sammanfattning**

Syftet med planläggningen är att pröva ny bebyggelse för kontor, service, handel, bostäder, hotell- och konferensverksamhet samt gator och torg inom ett mycket stationsnära läge i Flemingsberg. Stadscentrum är den del av området som är tänkt att utgöra navet i Flemingsberg och planläggningen syftar därför övergripande till att skapa ett samlande stadscentrum som ska erbjuda de högsta urbana kvaliteterna i området och därmed bidra till en levande stadsmiljö. Därmed bidrar planläggningen till att förverkliga centrala delar av den regionala stadskärnan Flemingsberg. Planuppdraget följer viktiga tidigare ställningstaganden i Planprogram för Flemingsbergsdalen, Utvecklingsplan för Flemingsberg, Utvecklingsprogram för Flemingsberg 2050, Översiktsplan 2030 och RUFS 2050.

Detaljplanen omfattar preliminärt del av fastighet Visättra 1:1 som kommunen direkt markanvisar till Fabege AB, samt del av fastighet Generatorn 2 där Skanska är lagfaren ägare. Området som ingår i detaljplanen består idag av asfalterad samt grusad parkering, samt liten del naturmark, sammanlagt cirka 6,5 ha.

Viktiga frågor i planarbetet är bland annat dagvatten, risk och spårreservat, gestaltning, vind och sol samt siktlinjer.

Planarbetet kommer att bedrivas med utökat förfarande.

Initialt bedöms detaljplanen preliminärt kunna medföra en betydande miljöpåverkan utifrån sin stora omfattning, komplexitet och sitt läge omgärdad av de stora infrastrukturlederna samt större lokalgator. En fullständig undersökning om risken för betydande miljöpåverkan ska tas fram tidigt under det inledande arbetet med detaljplanen och kommer att samrådas med Länsstyrelsen.

En preliminär tidplan är att detaljplanen kan antas av kommunfullmäktige under kvartal 3 2023. Det kan bli aktuellt att minska planområdet eller dela upp planen i flera planer, vilka kan komma att påverka tidplanen.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Förvaltningens bedömning är att uppdraget är i linje med tidigare ställningstaganden och kommer kunna bidra till positiva effekter för planområdet, Flemingsberg och kommunen. Parterna är överens om att försöka klara av planprocessen på cirka 2 år och om att hålla ett högt tempo i projektet för att klara den snäva tidplanen. Detta innebär att mycket resurser behöver avsättas under kort tid.

### ***Överläggning***

Se paragraf 5 i detta protokoll för överläggning.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021Paragraf  
§ 9

Diarienummer KS-2020/1523.313

## **Detaljplan för fastigheter Korallroten 15, 16 och 17 i kommundelen Länna - beslut om planuppdrag**

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

#### **Förslag till beslut**

##### *Kommunstyrelsens beslut*

Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att pröva ny detaljplan för fastigheter Korallroten 15, 16 och 17 i kommundelen Länna i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 15 februari 2021.

#### **Sammanfattning**

I samband med produktion av nybyggnadskarta i april 2014 uppmärksammades att de avstyckade fastigheterna, Korallroten 16 och 17, saknar byggrätt enligt gällande detaljplan från 1939. Byggrätten på stamfastigheten omfattar bara en yta som täcker den huvudbyggnad som finns där idag. Enligt gällande detaljplan begränsas byggrätten till en yta av en linje som sammanfaller med byggnadens ytterkant på fastighet Korallroten 15, vilket resulterat i att byggrättens omfattning misstolkats i handläggningen av avstyckningarna. Det betyder att de bildade fastigheterna inte har någon byggrätt på sina tomter och därmed inte går att bebygga utan att en ny detaljplan prövas.

Den nya detaljplanen syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse i form av småhus inom fastigheterna Korallroten 16 och 17 samt att bevara kulturmiljövärden på platsen genom att bebyggelsen ska uppföras med hänsyn till kulturmiljön inom planområdet där Länna gästgiveriet (Korallroten 15) är belägen.

En preliminär bedömning är att genomförandet av planen inte antas medföra en betydande miljöpåverkan. Därmed behöver inte en strategisk miljöbedömning göras eller miljökonsekvensbeskrivning upprättas. Kommunens bedömning kommer samrådats med länsstyrelsen.

#### **Överläggning**

Roseana De Almeida, planarkitekt, informerar om ärendet.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--





I ärendet yttrar sig även Ingalill Söderberg (DP) och Anders Abel (MP).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021Paragraf  
§ 10

Diarienummer KS-2021/159.103

## **Regional cykelplan för Stockholms län – svar på remiss från Region Stockholm**

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### ***Sammanfattning***

Kommunen har fått remiss Regional cykelplan för Stockholms län. Remissen kommer från Tillväxt och regionplaneförvaltningen på Region Stockholm på uppdrag av Tillväxt- och regionplanenämnden. Kommunen har fått möjlighet att lämna synpunkter på planen till fram till 16 april 2021.

Regional cykelplan för Stockholms län är en revidering av den tidigare cykelplanen från år 2014. Region Stockholms tillväxt- och regionplanenämnd har i samverkan med kommunerna i Stockholms län och Trafikverket tagit fram ett förslag till reviderad regional cykelplan för Stockholms län. Det övergripande målet i den reviderade cykelplanen är att andelen resor som görs med cykel i Stockholms län ska öka till 20 procent år 2030. Det andra målet är att ett regionalt cykelvägnät ska vara utbyggt till år 2030. Den regionala cykelplanen är ett strategiskt underlag och en plan för utbyggnad av de regionala cykelstråken. Cykelplanen är vägledande och avsedd att vara stödjande för länets aktörer. Region Stockholms tillväxt- och regionplanenämnd har även tagit fram en vägledning för genomförande av cykelplanen. Vägledningen omfattas inte av beslut i regionfullmäktige. Förslaget till ny regional cykelplan lyfter fem strategiska insatsområden för att nå målet om ökad cykelandel och ett utbyggt regionalt cykelvägnät till 2030.

Förvaltningen är positiv till att den regionala cykelplanen för Stockholms län revideras. Förvaltningen instämmer i att arbetet behöver skalas upp för att nå målet om 20 procent cykelresor år 2030. Kommunens arbete med cykelfrämjande åtgärder ligger nära det som föreslås i planen, och förvaltningen ser gärna att fler kommuner och andra aktörer samverkar i detta kommunöverskridande arbete.

Stora delar av planen är dock en upprepning av den befintliga planen och det saknas nya och kraftfulla grepp för att nå målen. Kommunen ifrågasätter den förändrade dragningen av det regionala cykelstråket mellan regionkärnorna Haninge och Flemingsberg. Istället förordar kommunen den mycket genare dragning som finns i cykelplan 2014 och i kommunens cykelplan (2016).

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Anders Abel (MP), Edit Knutas, biträdande sektionschef, Liselott Söderström, trafikplanerare, Yossi Sigal (S) och Christian Ottosson (C).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021Paragraf  
§ 11

Diarienummer KS-2021/241.109

## **Revidering av länsplan för regional transportinfrastruktur 2022-2033/2037 - svar på remiss inför revidering av länsplan för regional transportinfrastruktur**

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### ***Sammanfattning***

En ny omgång av den statliga infrastrukturplaneringen inleddes i juni 2020. Region Stockholm är ansvariga för länsplanen i Stockholms län och som ett led i den kommande revideringen av länsplanen efterfrågar regionen nu inspel från bl.a. länets kommuner om uppdaterade beskrivningar av behov och brister fram till år 2037.

Region Stockholm önskar framförallt en beskrivning av nytillkomna behov eller en beskrivning om något ändrats. Inspelen kan gälla åtgärder som hör hemma både i nationell plan och länsplan. Regionen har särskilt bett om väl avvägda och prioriterade åtgärdsförslag då de ekonomiska ramarna är begränsade.

Regionen har bett om förslag på åtgärder sammanställda i en Excel-fil enligt särskild mall. I tjänsteutlåtandet benämns detta som yttrande (kommunspecifikt samt Södertörns-gemensamt).

Förvaltningens förslag till svar består av ett Södertörns-gemensamt yttrande, samt ett kommunspecifikt yttrande.

*Huddinge kommun står bakom de södertörns-gemensamt fem högst prioriterade objekten, samt kompletterar med ett kommunspecifikt objekt på högsta prioriteringsnivån:*

- Oskyddade trafikanter Huddingevägen.
- De södertörns-gemensamma åtgärder som särskilt berör Huddinge lyfts och beskrivs även i det kommunspecifika yttrandet.

### ***Överläggning***

Liselotte Söderström, trafikplanerare, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Anders Abel (MP) och Sara Heelge Vikmång (S).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021Paragraf  
§ 12

Diarienummer KS-2020/47.104

## Ökad säkerhet och mindre buller i Segeltorp centrum - ställningstagande över Huddingeförslag

### *Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut*

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

### **Förslag till beslut**

#### *Kommunstyrelsens beslut*

Med hänvisning till vad som sägs i kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 22 februari 2021, anses Huddingeförslaget om begränsning av antal körfält och mindre buller besvarat.

Kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att, i enlighet med förslagsställarens önskemål, meddela lokal trafikföreskrift gällande hastighet inom tätbebyggt område.

### **Sammanfattning**

Det har inkommit ett Huddingeförslag om ökad säkerhet och mindre buller i Segeltorps centrum. Förslaget innehåller önskemål om att begränsa antal körfält till och från cirkulationen i alla riktningar, samt sänka hastighetsbegränsningen till 40 kilometer i timmen förbi övergångsstället norr om cirkulationen.

År 2019 inträffade en olycka mellan bilist och cyklist varpå cyklisten avled av sina skador. Sedan olyckan inträffade har det inkommit flertalet klagomål gällande trafiksäkerheten vid cirkulationen. Tvåfilighet i samband med övergångsställe framhålls som otryggt med risk för personsador.

I samband med olyckan identifierade kommunen att befintliga farthinder på Häradsvägen behövde rustas upp, samt behovet av två nya innan cirkulationen på Gamla Södertäljevägen för ökad trafiksäkerhet.

Hösten år 2017 stängde kommunen tillfälligt av vänster körfält i norrgående körriktning förbi Segeltorps centrum. Åtgärden genomfördes med syfte att testa om detta är en möjlig trafiksäkerhetsåtgärd samt se över kapaciteten som en konsekvens. Fördröjningen för trafiken ansågs rimlig och den tillfälliga avstängningen togs bort i väntan på att hela korsningens utformning ska utredas för en permanent lösning.

Det pågår ett detaljplanearbete på fastigheten Lövdungen 2. I detaljplanen planeras en ny utfart på Häradsvägen. I anslutning till detaljplanen löper två gång- och cykelstråk;

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



ett regionalt gång- och cykelstråk på Häradsvägen och ett huvudstråk längs med Gamla Södertäljevägen. Huvudcykelstråket på Gamla Södertäljevägen planeras att rustas upp förbi planområdet och vidare västerut. Det regionala gång- och cykelstråket på Häradsvägen är tänkt att behållas i bredd och placering.

### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Yossi Sigal (S), Nicklas Lord, sektionschef, Rasmus Lenefors (S), Andrija Ilic, trafikingenjör, Anders Abel (MP) och Daniel Dronjak (M).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021Paragraf  
§ 13

## Information om Gladökvarn

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

### ***Sammanfattning***

Gladökvarn är utbyggd i fem etapper. Byggstart för Gladökvarn var år 2015, utbyggnaden är preliminärt klar år 2022. Etapp 1, 2 och 4 är utbyggda och endast mindre åtgärder återstår. Etapp 3 är aktuellt och entreprenad pågår.

### ***Överläggning***

Leif Nilsson, projektledare och Daniel Jakobsson, konsult, informerar om ärendet.

Gunilla Helmerson (M) yttrar sig.

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--





Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021Paragraf  
§ 14

## Information: Uppföljning park-, bad- och lekplatsprogram

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

### ***Sammanfattning***

Lekplatsprogrammet antogs av Kommunfullmäktige 2013-12-09. Strategi för kommunala lekplatser i Huddinge innehåller principer för utformning, innehåll, tillgänglighet, säkerhet och placering samt prioritering genom att satsa mer på vissa utvalda platser. De har nu våren 2021 genomfört 14st av 27st föreslagna åtgärder. Ytterligare 6st pågår eller kommer att starta.

Parkprogrammet antogs av Kommunfullmäktige 2015-01-12. Programmet togs fram eftersom det saknades styrdokument för parkplanering. Syftet med programmet är att säkerställa tillgången till attraktiva parker i hela kommunen. Programmet fokuserar på grönskans sociala betydelse och att skapa gröna miljöer med olika karaktär och innehåll. Parkprogrammet befinner sig i genomförandeskedet och programmets tidshorisont är 2015-2024. De har nu våren 2021 genomfört 20st av 56st föreslagna åtgärder. Ytterligare 19st pågår, 1st har utgått.

Badplatsprogrammet antogs av Kommunfullmäktige 2015-12-07. Syftet var att få en överblick av kommunens badplatser och de åtgärder som behöver utföras för att de ska hålla en jämn standard. Badplatsprogrammet stödjer sig på Huddinges Översiktsplan 2030 där behovet av att höja standarden och öka tillgängligheten på kommunens badplatser beskrivs. De bad som driftas av HusF är idag Flottsbro och Sundby gård. De har nu våren 2021 genomfört 8st av 10st föreslagna åtgärder på de badplatser som kommunen ansvarar för. Ytterligare 1st ska starta.

### ***Överläggning***

Therese Ingerdahl, landskapsarkitekt, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig även Christian Ottosson (C), Sara Heelge Vikmång (S), Nicklas Lord, sektionschef, Ingalill Söderberg (DP), Helene Hill, samhällsbyggnadsdirektör, Rolf Johansson (KD) och Daniel Dronjak (M).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott	Sammanträdesdatum 23 mars 2021	Paragraf § 15
--	-----------------------------------	------------------

Diarienummer KS-2019/1426.313

## **Information: Upphävande av detaljplaner i Vårby med anledning av Tvärförbindelse Södertörn inom kommunal Vårby – avstämning inför granskning**

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

### ***Sammanfattning***

Kommunstyrelsen beslutade 2017-05-31 § 43 att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att upprätta de detaljplaner som behövs för Tvärförbindelse Södertörn. Upphävandet av detaljplaner i Vårby var på samråd mellan 2020-05-30 och 2020-06-18.

Syftet med att upphäva delar av gällande detaljplaner i Vårby är att möjliggöra för Trafikverkets vägplan för Tvärförbindelse Södertörn. För att Trafikverket ska kunna genomföra vägplanen krävs det att vägplanen inte strider mot gällande detaljplaner.

Tvärförbindelse Södertörn kommer tillsammans med E4 Förbifart Stockholm att binda samman de södra och norra delarna av länet och skapa nya möjligheter för boende, pendling och näringsliv. Tvärförbindelse Södertörn knyter samman Stockholmsregionens stadskärnor – Kungens kurva-Skärholmen, Flemingsberg och Haninge centrum.

Området som berörs av upphävandet består idag till stora delar av vägområden och grönytor i form av växtlighet och gräsytor. Men upphävandet omfattar även bland annat markparkering, verksamhetsbebyggelse, parkmiljö och skog. Det finns särskilt utpekade natur-, kultur- eller rekreativvärden i området. Det åligger Trafikverket att utreda och eventuellt kompensera för dessa värden.

Fastigheterna som påverkas ägs till stora delar av Huddinge kommun men även privata fastighetsägare, Stockholms stad och Huga Bostäder berörs.

### **Förvaltningens övervägande och förslag**

Syftet med upphävandet av detaljplaner i Vårby stämmer överens med kommunens gällande översiktsplan (antagen 2014) där Tvärförbindelse Södertörn är utpekad.

Någon betydande miljöpåverkan bedöms inte uppstå som en följd av upphävandet. Kommunen gör därför den sammanvägda bedömningen att upphävandet inte antas

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



medföra betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap, med beaktande av miljöbedömningsförordningen (2017:966) 2 §. Länsstyrelsen delar den bedömningen.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

23 mars 2021

Paragraf

§ 16

---

## **Information om årsredovisning 2020 till Sverigeförhandlingen**

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Ärendet utgår för att behandlas på kommande sammanträde den 27 april 2021.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021Paragraf  
§ 17

## **Information: Dagvatten i centrala Huddinge (Stockholm Vatten och Avfall)**

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

### ***Sammanfattning***

Dagvattensystemet i Storängens industriområde är ett stort avrinningsområde, nästan 1000 ha. Det är även mycket naturmark, separerat ledningsnät, mycket dagvatten kopplad till spillvattnet, mycket exploateringar på gång i området. Dagvattennätet är ett rent självfallssystem där en pumpstation som ligger längst ner i systemet avvattnar hela området.

Storängens industriområde ligger lågt, delvis under medelvattenyta i Trehörningen. Pumpstationen möjliggör bebyggelse i området. Det är en av SVOAs största pumpstationer. Pumpstationen måste avvattna allt vatten som kommer till området, annars blir det översvämning.

### ***Överläggning***

Rasmus Pierong, Emanuel Isaksson och Eva Wilmin från Stockholm Vatten och Avfall informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig även Anders Abel (MP), Rolf Johansson (KD), Yossi Sigal (S), Sara Heelge Vikmång (S), Christian Ottosson (C) och Gunilla Helmersson (M).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021Paragraf  
§ 18

## Information: Arbetet med översiktsplanen

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

### ***Sammanfattning***

*Den övergripande processen av arbetet med översiktsplanen består av 7 steg:*

- Målbildsarbete
- Ta fram planförslag
- Samråd
- Revidera planförslag
- Granskning
- Revidera planförslag
- Antagande

Lägesbilden just nu är att man är på steg 2, att ta fram planförslag.

### ***Överläggning***

Sara Nordenskjöld, översiktsplanerare, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Nicholas Nikander (L), Anders Abel (MP), Christian Ottosson (C) och Sara Heelge Vikmång (S).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

### ***Protokollsanteckningar***

Nicholas Nikander (L) anmäler protokollsanteckning, se bilaga 18.1 i detta protokoll.

Sara Heelge Vikmång (S) anmäler protokollsanteckning, se bilaga 18.2 i detta protokoll.

### ***Suppleantyttrande***

Anders Abel (MP) anmäler suppleantyttrande, se bilaga 18.2 i detta protokoll.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

23 mars 2021

Paragraf

§ 19

---

## Övriga frågor

### *Sammanfattning*

Inga övriga frågor behandlas på dagens sammanträde.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur





Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
23 mars 2021

Paragraf  
§ 20

Diarienummer KS-2020/2012.211

## Yttrande till Förvaltningsrätten i Stockholm i mål nr. 5135-21 avseende överklagande av kommunstyrelsens beslut att godkänna överenskommelse med Trafikverket om fastighetsförvärv inom projektet Tvärförbindelse Södertörn

### *Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut*

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

### **Förslag till beslut**

#### *Kommunstyrelsens beslut*

Bifogad skrivelse, utgörande bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 16 mars 2021, överlämnas till Förvaltningsrätten i Stockholm som Huddinge kommuns yttrande i mål nr. 5135-21

### **Sammanfattning**

Klagandena har till Förvaltningsrätten i Stockholm överklagat kommunstyrelsens beslut den 1 februari 2021, § 12, att godkänna avtal mellan Huddinge kommun och Trafikverket om åtagande avseende förvärv av fastigheter i Solgård. Peter Fagerlin anger i sitt överklagande att han överklagar beslutet även på Solgård's Villaförenings och medlemmar enligt fullmakt.

Förvaltningsrätten i Stockholm har den 11 mars 2021 förelagt kommunen att lämna in ett skriftligt yttrande där kommunen ska bemöta det som står i handlingarna. Domstolen måste ha yttrandet senast den 25 mars 2021. När tiden har gått ut kan domstolen komma att avgöra målet, även om något svar inte kommit in. Kommunstyrelsens förvaltning har under hand begärt och fått anstånd med att inge yttrandet till den 15 april 2021.

#### *Klagandena påstår:*

- att kommunstyrelsen inte varit informerad om de verkliga skälen till beslutet och att beslutet således har fattats utifrån en felaktig information
- att avtalet utgör ett brott likabehandlingsprincipen
- att avtalet strider mot kommunallagen enär underlaget inte objektivt och utförligt beskriver bakgrunden till att gällande detaljplan ”måste” ändras
- att de folkvalda och kommuninvånarna inte har upplysts om att detaljplanen förmodligen inte kan ändras före år 2024

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



- att avtalet är begränsat till vissa i avtalet utpekade fastigheter som enligt förslag till ny detaljplan för området får planbeteckningen ”Natur”, vilket strider mot likställighetsprincipen i 2 kap. 3 § kommunallagen
- att vissa fastigheter inte blir inlösta trots att buller och partikelutsläpp kan komma att drabba fastigheterna
- att Trafikverket inte på kommunens vägnar får svara för ”förhandlingar och upprättande av avtal”
- att kommunen måste tillse att Trafikverkets åtagande gäller lika för alla som berörs av den planerade vägen och detaljplaneförändringen
- att kommunen inte kan förbinda sig till att Trafikverket ska godkänna eventuella överenskommelser som sker inom ramen för inlösen i en domstolsprocess, samt att kommunen i sina avtal alltid ska följa legalitetsprincipen och objektivitetsprincipen samt lagen (1915:218) om avtal och andra rättshandlingar på förmögenhetsrättens område.

Kommunstyrelsens förvaltning har upprättat ett skriftligt yttrande till Förvaltningsrätten där kommunen punkt för punkt bemöter klagandenas påståenden; se bilaga 1 till föreliggande tjänsteutlåtande. Enligt yttrandet yrkas att klagomålen ska avslås.

### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Nicholas Nikander (L) och Camilla Broo, kommundirektör.

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--

## Suppleantyttrande

### **Ärende 3. Antagande av regler för arbeten som berör offentlig plats i Huddinge kommun samt revidering av taxa för ansökan om tillfällig trafikordning och schakttillstånd – HKF 3300**

Efter många år av otydlighet kring ansvaret för bland annat trafikordningsplaner (TA-planer) börjar vi äntligen se en positiv utveckling på området. Vi har vid flera tillfällen i dåvarande Natur- och Byggnadsnämnden, nuvarande Klimat- och stadsmiljönämnden samt i Kommunstyrelsen och även i Kommunfullmäktige väckt frågorna. Våra frågor har tyvärr ofta resulterat i att diskussionerna fastnat i formalia-frågor om var ansvaret egentligen ligger. Vi ser därför väldigt positivt på att det i och med budgeten för 2021 och det här ärendet blir tydligt. Klimat- och stadsmiljönämnden har nu det tydliga ansvaret och förvaltningen har tagit sig an att börja få ordning på våra styrdokument. Styrdokument antas av Kommunfullmäktige för att tydliggöra att de gäller hela kommunens verksamhet. Det gör att otydligheten i ansvar mellan kommunstyrelsen, som agerar trafiknämnd, och klimat- och stadsmiljönämnden försvinner.

Det regelverk som finns är i grunden mycket bra och innehåller tydliga skrivningar som gör att säkerhet och framkomlighet garanteras i den mån det är möjligt utifrån arbetets förutsättningar. Ett exempel är att ledningar "skall anordnas så att ledningen inte utför något hinder eller fara för någon trafikantgrupp." Detta medför att ledningar inte kan läggas på gång- och cykel-ytor utan måste hängas upp i luften eller dras i rör under ytan.

Tyvärr ser det inte lika positivt ut ute i verkligheten vid de arbetsplatser som finns i kommunen. Vi har under flera år gjort stickprov genom att begära ut beviljade TA-planer och sedan jämfört med den faktiska situationen vid egna platsbesök. Vår slutsats därifrån är att TA-planerna i de flesta fall är bra och korrekta, men att följsamheten hos entreprenörer är låg. Vi ser tyvärr att entreprenörer ofta har ett bilcentriskt perspektiv och i första hand är noga med att följa reglerna där det påverkar biltrafiken. Gång- och cykeltrafik behandlas däremot ofta nonchalant. Detta står i direkt strid mot kommunens beslutade trafikstrategi att gång- cykel- och kollektivtrafik ska prioriteras.

Vi ser fram emot resultatet av det arbete som klimat- och stadsmiljönämnden initierat för innevarande år. Men för att förbättra situationen redan nu kommer vi att i kommunstyrelsen lägga ett antal ändringsförslag som följer strukturen på nuvarande regelverk.

1. i HKF 3300 under Vite, ändras inledningen på andra stycket från  
*Om kommunen finner underlåtenhet eller felaktighet som uppenbart kan betraktas som trafikfarlig kan kommunen debitera vite utan föregående tidsfrist.*  
till  
*Om kommunen finner underlåtenhet eller felaktighet som **berör oskyddade trafikanter eller** uppenbart kan betraktas som trafikfarlig kan kommunen debitera vite utan föregående tidsfrist.*

För att förstärka att gång- och cykeltrafik är prioriterade och att deras säkerhet och framkomlighet alltid ska värnas vid arbeten vill vi stärka tjänstemännens möjligheter att debitera vite när oskyddade trafikanter berörs. Det är fortfarande upp till tjänstemännen att avgöra om vite ska debiteras direkt eller om det ska ges en tidsfrist. Men genom denna ändring ger vi tjänstemännen ytterligare en möjlighet till påtryckningar där de anser att det behövs.

Behovet av detta bekräftas av att förvaltningsdirektören för MBF säger att det ofta sker rättelser vid tillsyn. Det betyder att om tillsyn inte sker finns det ofta brister. Om vite bara debiteras efter att entreprenören först fått en chans att rätta sig så finns det inget ekonomiskt incitament att göra rätt från början. Med pressade upphandlingar så tvingas entreprenörer tyvärr att jobba enligt "minsta motståndets lag". En entreprenör som har en högre och därmed dyrare ambitionsnivå kommer att ha svårt att vinna upphandlingen.

Genom att vite kan debiteras direkt vid brister, utan föregående varning, så införs ett incitament för entreprenörer att göra rätt från början. Det kommer att belöna de ansvarstagande entreprenörer som vill göra rätt.

2. I HKF 3300, avsnitt anmärkning och vite, tabell skyltning/utmärkning sista punkten  
*När informationsskylt om ledningsägare eller byggherre saknas.*  
ändras till

*När informationsskylt om ledningsägare eller byggherre saknas, **eller är felaktig.***

Bakgrunden till detta är att vi gjort stickprov genom att ringa angivet telefonnummer. Vi har då mötts av nummer som är avstängda och inte längre giltiga, eller av en förvånad telefonist som helt saknar kunskap om arbetet och inte heller kan koppla till någon som känner till ärendet.

3. I HKF 3300, avsnitt anmärkning och vite, tabell Trafikantframkomlighet/Störning, under punkten

*Om fordon eller maskiner som används för arbetet, där det klart framgår av TA-planen att dessa skall rymmas innanför den fysiska avstängningen, istället vistas i trafikzonen, kan kommunens handläggare stoppa arbetet, även vite kan utkrävas.*

läggs följande punkt till

***Om fordon och maskiner enligt punkten ovan berör gång- och/eller cykelbanor/vägar, alternativt berör körbana inom 100m från en skola där separat gång- och cykelbana saknas: 16 000 kr.***

Bakgrunden till detta förslag är att riskerna är mycket högre för oskyddade trafikanter än för bilister. En olycka i stadstrafik för bilister innebär sällan annat än materiella skador och lindriga personskador. För oskyddade trafikanter finns risk för allvarliga eller till och med dödliga skador<sup>1,2</sup>.

Vi har vid våra stickprov upplevt återkommande problem där entreprenörer brister i hänsyn till oskyddade trafikanter genom att t.ex. parkera på och blockerar gång- och cykelvägar i anslutning till arbetsplatsen. Vi ser även att det är särskilt viktigt att de ytor som används för barn som går eller cyklar till skolan värnas. Vid flera av kommunens skolor används lugna lågtrafikerade gator som viktiga anslutningsstråk till skolor och de saknar då ofta separat gång och/eller cykelbana.

---

<sup>1</sup> Forskningsrapport från VTI m.fl.: Vagarbeten på cykelvägar: kunskapssammanställning och problembeskrivning, <http://urn.kb.se/resolve?urn=urn:nbn:se:vti:diva-7455>

<sup>2</sup> Cykelexperten Krister Isaksson i Expressen: <https://www.expressen.se/debatt/cyklister-ar-de-mest-utsatta-vid-vagarbeten/>

Förutom de konkreta förslag till ändringar som vi skrivit ovan finns det ytterligare några områden som vi vill skicka med till det fortsatta arbetet.

- I anslutning till arbetet och informationstavlorna bör gällande TA-plan vara anslagen. Genom att tydligt anslå hur TA-planerna är utformade säkerställs dels att personalen på plats faktiskt har tagit del av TA-planerna, dels att det blir tydligt för allmänheten hur det borde se ut. Med information om hur avvikelser ska anmälas bör det ge goda möjligheter att få tips när TA-planer inte följs och behov av tillsyn föreligger.
- Samtliga arbeten på väg och tillhörande TA-planer ska även finnas tillgängliga digitalt på kommunens karta.
- Upprepade förseelser bör leda till stegvis höjda vite. Det finns vissa entreprenörer som genomför många arbeten inom kommunen och som satt i system att nonchalera kraven. Ett vite som trappas upp gynnar seriösa entreprenörer som vill sköta sig och gör det dyrt för dem som satt i system att inte följa regelverket för att tjäna pengar.
- Kravet på dokumentation för att döma ut vite bör ses över. I England har polisen framgångsrikt satt upp rutiner där filmbevis från cyklister räcker för att döma ut böter och återkalla körkort<sup>3</sup>. Detta kommer till stor del åt "ögontjänare" som uppför sig när polis finns på plats men inte annars - plötsligt är alla cyklister potentiella "poliser" då de kan ha en kamera och dokumentera situationer. Liknande möjligheter bör utredas här, att tydliga bild- eller filmbevis inskickade av allmänheten ska kunna räcka för att kommunala tjänstepersoner ska kunna debitera vite när TA-planer inte följs.
- Det bör införas tydligare skrivningar om skyldigheter för all personal vid arbeten att uppträda korrekt mot allmänheten och kunna ge korrekta hänvisningar för färd förbi arbetsplatser. Undertecknad har t.ex. blivit uppmanad av personal vid en arbetsplats att lyfta en cykel, inklusive barn i barnstol, över kantstenar och genom en rabatt. Det bör även kopplas vite till denna punkt. I kombination med ovanstående - att filmbevis räcker för utfärdande av vite bör det ha en starkt avskräckande mot dåligt uppförande hos personal vid arbeten.

Vi vill slutligen återigen betona att vi ser det som mycket positivt att arbetet med TA-planer nu tas på allvar. För att få en omställning av lokala transporter till gång och cykel krävs att det är tryggt och framkomligt, speciellt för barns skolvägar.

För Miljöpartiet de gröna

Anders Abel

---

<sup>3</sup> <https://road.cc/content/news/261826-west-midlands-helmet-cam-cyclist-shops-325-drivers-year>



## Protokollsanteckning

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 23 mars 2021

### Ärende: Informationsärende

När beslutet om att revidera översiktsplanen fattades i juni 2020 var vi alla medvetna om att tidsplanen var tight och marginalerna för förändringar i upplägget var små. Vi befann oss även i ett läge där vi inte visste hur pandemin skulle utvecklas och hur förutsättningarna för fysiska träffar och workshops skulle se ut.

Eftersom de fysiska workshops som genomfördes i kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott föll väl ut ser vi positivt på förvaltningens förslag att förlänga tidsplanen för arbetet, i syfte att säkerställa en fortsatt god och välförankrad process. Det är också angeläget att relevanta inspel från utvecklingsplanernas samråd kan tas omhand i det fortsatta arbetet med översiktsplanen. Samtidigt vill vi understryka att detta inte innebär att arbetet får tappa tempo, eftersom översiktsplanen är ett av kommunens viktigaste styrdokument och det är angeläget att så snart som möjligt få på plats en översiktsplan med samma tidshorisont som exempelvis RUF2050.

Vi i den styrande koalitionen vill även lämna en kompletterande kommentar på det pågående arbetet. Huddinge är idag en kommun med ett varierande bostadsbestånd. Merparten av den tillkommande bebyggelsen under de kommande decennierna kommer att ske i de stationsnära lägena vilket innebär en stor mängd tillkommande bostäder i flerbostadshus. I syfte att bibehålla en mångfald av boendeformer i kommunen är det eftersträvarvärt att även olika typer av tillkommande småhusbebyggelse möjliggörs i översiktsplanen. Vi kommer att bevaka den frågan i det kommande planförslaget.

För koalitionen i samhällsbyggnadsutskottet

Nicholas Nikander (L)

Ordförande kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott



Huddinge kommun  
Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott  
2021-03-23

## **PROTOKOLLSANTECKNING**

### **Ärende 18: Information Arbetet med översiktsplanen**

När beslutet fattades om att revidera översiktsplanen framförde vi några övergripande synpunkter. En av våra viktigaste synpunkter handlade om tidsplanen. Beslut om en reviderad översiktsplan kräver mycket god politisk förankring över blockgränserna samt förankring hos Huddingeborna, föreningslivet och de lokala företagen. Stora och omfattande beslut som påverkar vår kommun över flertalet mandatperioder kräver extra försiktighet och medvetenhet – så att vi på allra bästa sätt kan sätta upp riktlinjer som håller över en längre tidsperiod.

Idag informerades vi på samhällsbyggnadsutskottet om en ny tidsplan som innebär beslut först efter att det nya kommunfullmäktige sammanträder efter valet 2022. Den nya tidsplanen möjliggör längre tid för samråd och granskning vilket vi tycker är bra.

Vi har deltagit med intresse och engagemang i samhällsbyggnadsutskottets arbete med att ta fram de nya målen och delmålen. Diskussioner har uppstått runt borden där det finns samsyn kring vissa, men där vi upplever olika syn på utvecklingen i andra frågor. Vi drar slutsatsen att vi antingen behöver kraftsamla för att kunna nå fram till en reviderad översiktsplan som är förankrad över blockgränsen och som en bred majoritet kan stå bakom eller så måste tidsplanen ta höjd för att en ny kommunstyrelse efter valet kommer att vilja göra omtag i processen.

Utvecklingen av Huddinge måste ske hållbart och rättvist och ta hänsyn till såväl klimat och miljö, sociala aspekter och omtanke om våra gemensamma skattekonor. Huddinge är en kommun som växer relativt snabbt i både i befolkningsantal och exploatering. Huddinge är också en kommun med stora grönområden, det vill vi gärna bibehålla och ta hand om. Därför menar vi att kommunens markanvändning ska präglas av ansvar och effektivitet och för att bevara grönområdena menar vi att exploatering i första hand ska ske i anslutning till befintliga områden i kollektivtrafiknära lägen.

Utöver detta vill vi också trycka på vår vilja att Huddinge ska växa genom en blandning av upplåtelseformer, hustyper och storlek på bostäder. Vi är oroliga för att kommunen år efter år undervärderar vikten av att kunna hyra sitt boende, framförallt då det påverkar ungas möjlighet till en egen bostad.

För Socialdemokraterna  
Sara Heelge Vikmång

Med instämmande suppleantyttrande, För Miljöpartiet  
Anders Abel