



| | | | |
|--|--|--|------------------------------------|
| Nämnd | Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott | | |
| Offentligt sammanträde | Nej | | |
| Sammanträdesdag | 29 mars 2022 | | |
| Tid och plats | Klockan 09:00-11:55, A-salen | | |
| | Ledamöter | Frånvarande följande paragrafer | Tjänstgörande ersättare |
| Beslutande | Love Bergström (M), Ordförande Christian Ottosson (C) Sara Heelge Vikmång (S) Gunilla Helmerson (M) Daniel Dronjak (M) Ann-Marie Högberg (S) Britt Björneke (V) | §§ 12-18 (går 11.00) | Bo Källström (L) |
| Närvarande ej tjänstgörande ersättare | Bo Källström (L) (deltar hela sammanträdet, tjänstgör enligt ovan), Rolf Johansson (KD), Ingalill Söderberg (DP), Yossi Sigal (S), Rasmus Lenefors (S), Anders Abel (MP) | | |
| Övriga närvarande | Se nästa sida | | |
| Utses att justera | Sara Heelge Vikmång (S) | | |
| Justeringens tid | 2022-04-04 | Paragrafer 1-18 | |
| Underskrifter | | | |
| | Lena Mittal <i>Sekreterare</i> | | |
| | Love Bergström <i>Ordförande</i> | | |
| | Sara Heelge Vikmång <i>Justerande</i> | | |

Protokollet har signerats digitalt: för underskrifter se protokollets sista sida.



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts sammanträde den 29 mars 2022

Övriga närvarande

Heléne Hill, samhällsbyggnadsdirektör
Gunilla Wastesson, biträdande samhällsbyggnadsdirektör
David Grind, sektionschef, strategiska sektionen
Martina Leopold-Skoglund, sektionschef, plansektionen
Nicklas Lord, sektionschef, trafik- och landskapssektionen
Charlotta Thureson Giberg, sektionschef, mark- och exploateringssektionen
Eva Ellenfors, chef strategiska fastighets- och lokalsektionen
Edit Knutas, enhetschef, trafik- och landskapssektionen
Karl Henriksson, kommunalråd
Nujin Alacabek, oppositionsråd*
Linnea Askling, områdesstrateg, strategiska sektionen
Linda Hillner, lokalstrateg, strategiska fastighets- och lokalsektionen
Johan Höglund, verksamhetscontroller, strategiska sektionen
Sara Nordenskjöld, översiktsplanerare, strategiska sektionen
Maria Strandberg, översiktsplanerare, strategiska sektionen
Susanna Udd, landskapsarkitekt, trafik- och landskapssektionen
Eva-Lisa Saksi, kommunikatör, kommunikationssektionen
Lena Mittal, nämndsekreterare
Marco Borja, IT-drifttekniker

***: deltar på sammanträdet på distans**



BEVIS

om justering av Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott protokoll

Justeringen har anslagits på kommunens anslagstavla

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott har sammanträtt den 29 mars 2022

Protokollet har justerats den 4 april 2022

Anslaget sattes upp den 5 april 2022

Anslaget tas ner den 27 april 2022

Den som vill överklaga ett beslut måste göra det senast den 26 april 2022

Den som vill läsa protokollet kan kontakta
Registrator, kommunstyrelsens
förvaltning, Kommunalvägen 28,
Huddinge

Protokollet finns också att läsa på kommunens webbplats www.huddinge.se

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

29 mars 2022

Paragraf

§ 1

Godkännande av föredragningslistan

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Föredragningslistan godkänns.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

29 mars 2022

Paragraf

§ 2

Anmälan av jäv

Inget jäv anmäls.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
29 mars 2022Paragraf
§ 3

Diarienummer KS-2016/2475.353

Utvärdering av parkeringsavgifter på gatumark/allmän platsmark i de stationsnära lägena i Huddinge C och Stuvsta

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Den 24 april 2017 togs beslut i Huddinge kommunfullmäktige om att på försök införa en avgift för parkering. Detta gäller parkeringsytor vilka står under kommunens förvaltning och som kommunen har upplåtit för parkering inom de stationsnära lägena i Huddinge C och Stuvsta. Beslutet innebar att parkeringsavgifter skulle införas på försök på kommunal gatumark i stationsnära lägen, inom zon A, i Huddinge C och Stuvsta. Försöket skulle pågå under 12 månader och utvärderas under tiden.

Parkeringsavgifterna infördes den 12 april 2021 i Huddinge C och Stuvsta. I samband med att avgifterna infördes beslutade kommunen om lokala trafikföreskrifter gällande parkeringsreglering i enlighet med trafikförordningen. För avgiftsområdet i Stuvsta har kommunens lokala trafikföreskrifter upphävts av Transportstyrelsen efter inkommen överklagan. Parkeringsavgifterna har därför pausats i Stuvsta och har inte kunnat utvärderas. Parkeringsavgifterna i centrala Huddinge har inte överklagats och gäller fortfarande. I centrala Huddinge har avgiftsförsöket utvärderats.

Avgiftsförsöket har nu pågått i ca 10 månader. En utvärdering av parkeringsavgifternas konsekvenser har utförts i enlighet med beslutet från år 2017 om att införa parkeringsavgifter.

För att se hur införandet av parkeringsavgifter har påverkat parkeringsytor, överflyttningsmönster och gator har en inventering av parkeringsytor före och under försöksperioden gjorts. Dessa inventeringar har använts som underlag i utvärderingen.

Utvärderingen av försöket med införande av parkeringsavgifter visar att det är svårt att bedöma de positiva och negativa effekterna av försöket. Detta beror delvis på den pandemi som påverkat resandet under försöksperioden.

Förvaltningen föreslår därmed att försöket avbryts i både Huddinge C och Stuvsta.

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



Överläggning

Edit Knutas, enhetschef, trafik- och landskapssektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Gunilla Helmerson (M), Love Bergström (M), Nicklas Lord, sektionschef, trafik- och landskapssektionen, Heléne Hill, samhällsbyggnadsdirektör, Sara Heelge Vikmång (S), Rolf Johansson (KD), Yossi Sigal (S), Anders Abel (MP), Daniel Dronjak (M), Bo Källström (L) och Christian Ottosson (C).

I överläggningen framförs att beslutspunkt ett kan missförstås och att förvaltningen bör förtydliga den inför kommunstyrelsens behandling av ärendet.

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
29 mars 2022Paragraf
§ 4

Diarienummer KS-2018/290.312

Utvecklingsplan för Flemingsberg, beslut om godkännande

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Våren 2018 fick kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att i samverkan med Botkyrka kommun upprätta ett förslag till utvecklingsplan för Flemingsberg (KS 2018/290). Under våren 2021 genomfördes ett samråd för att inhämta synpunkter kring förslag till utvecklingsplan och därefter har en bearbetning gjorts inför framtagande av slutgiltigt planförslag.

Syftet med planen är att visa önskad utveckling fram till 2050 eller ännu längre. Planen fyller glappet mellan översiktsplan och detaljplan och ska vara vägledande för utvecklingen av Flemingsberg. Utvecklingsplanen bygger på en vision med fem mål som är beslutade i utvecklingsprogram för Flemingsberg 2018. Utvecklingsprogrammet togs fram av Region Stockholm, Huddinge kommun och Botkyrka kommun. De fem målen har sedan resulterat i tre strategier som utvecklingsplanen arbetat vidare med. Dessa är att Flemingsberg ska vara en plats som är urban och grönskande, tillgänglig och inkluderande samt innovativ och dynamisk.

Visionen och strategierna har konkretiserat i en illustrationsplan för området framtida utveckling. Det är både ny exploatering av helt nya områden, omvandling eller komplettering av befintliga områden. Inom utvecklingsområdet finns potential att skapa cirka 37 000 nya arbetsplatser och 15 000 nya bostäder. Inom utvecklingsplanens område finns redan antaget planprogram för Flemingsbergsdalen, med tillhörande hållbarhetsprogram. Här pågår flertalet detaljplaner som inkluderar nya arbetsplatser och bostäder. Därutöver pågår framtagande av planprogram för Visättra och Björnkulla.

Planen kommer att vara ett viktigt stöd i kommunens fortsatta arbete med att utveckla Flemingsberg, både som vägledande dokument i dialog med aktörer och för kommande projekt. Utvecklingsplanen är liksom översiktsplanen inte juridiskt bindande men ska vara vägledande för kommande detaljplaner och planprogram samt fungera som planeringsunderlag för investeringar i offentliga miljöer, verksamheter och infrastruktur. Planen bedöms ge ett positivt överskott för kommunen i sin helhet men utfallet kan variera över tid och exploateringsvinster behöver i vissa fall bekosta

Signaturer:

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



vissa kommunala investeringar. Utvecklingsplanen föreslås efter godkännande ses som den samlade och långsiktiga helhetsbilden för utvecklingen av Flemingsberg.

Överläggning

Linnea Askling, områdesstrateg, strategiska sektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Gunilla Helmerson (M), Love Bergström (M), Anders Abel (MP), Christian Ottosson (C), Yossi Sigal (S), Heléne Hill, samhällsbyggnadsdirektör, Britt Björneke (V) och Sara Heelge Vikmång (S).

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
29 mars 2022Paragraf
§ 5

Diarienummer KS-2021/616.361

Utredning om förutsättningar för utegym, hinderbanor och BMX

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Utredning om förutsättningarna att anlägga utegym, hinderbanor och BMX-parker i Huddinge kommun, bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 23 februari 2022, godkänns.
2. Kommunstyrelsens uppdrag, daterat den 4 november 2019 §19 (KS-2018/2025), att utreda behovet av träningsanläggningar (utegym och hinderbanor) i den offentliga miljön samt deras kostnader, anses utfört.
3. Kultur- och fritidsnämnden får i uppdrag att ta fram en behovsanalys som underlag för prioriteringar av spontanidrottssatsningar i Huddinge kommun.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen fick i uppdrag av fullmäktige den 4 november 2019 §19 (KS-2018/2025), att utreda behovet av utegym, hinderbanor och BMX-parker. Utredningen ska också belysa kostnader för anläggning och drift. En utredning har gjorts av kommunstyrelsens förvaltning med följande slutsatser.

I Huddinge finns god tillgång på utegym. Vid tillkomst av nya utegym bör sådana anpassad för äldre, 65 år och uppåt samt funktionsnedsatta, ges företräde. Tillgänglighet och trygghet väger då tungt och utegymmen bör inte placeras i anslutning till eller på naturmark.

Träning på hinderbanor är en tämligen avancerad träningsform. I Huddinge finns en hinderbana som kommer att rustas upp och utökas under 2022.

BMX är en aktivitet som kräver god fysik. I Huddinge finns en inomhusbana i Visättra. Kommunfullmäktige har också avsatt 1 mnkr för en BMX-bana i investeringsbudget för 2022. Utöver detta finns BMX-parker i geografisk närhet som kan användas av de som utövar sporten.

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



En samlad planering, styrning och uppföljning av ytor för spontanidrott behövs och ansvaret bör ligga på kultur- och fritidsnämnden då det i deras reglemente, HKF 8000 §1 punkten 1, slås fast att nämnden på kommunens vägnar ansvarar för driften av anläggningar och lokaler för idrotts- och fritidsverksamhet. En tydligare explicit skrivning i kultur- och fritidsnämndens reglemente avseende ansvaret för spontanidrottsytorna bör dock göras. Nämnden får då ansvar för att beskriva behoven av spontanidrottsytor i budgetprocessen och lokalbehovsprocessen.

Överläggning

I ärendet yttrar sig Rasmus Lenefors (S), Love Bergström (M) och Anders Abel (MP).

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
29 mars 2022Paragraf
§ 6

Diarienummer KS-2020/2759.255

Inriktningsbeslut ny simhall i Huddinge kommun

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag (med korrigerings på sidan 8 i förvaltningens tjänsteutlåtande).

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner inriktningsbeslut för ny simhall i Mellersta Huddinge.

Kommunstyrelsen beslutar att ny simhall ska lokaliseras till fastigheten Gymnasiet 4 i Sjödalen.

Kommunstyrelsens förvaltning ges i uppdrag att förbereda för att snarast möjligt kunna påbörja ett detaljplanearbete för simhallen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige ger Huddinge Samhällsfastigheter AB i uppdrag att starta en projektering enligt specifikationerna i detta tjänsteutlåtande samt bilagor 1, 2, 3 och 5.

Kommunstyrelsen får i uppdrag att inarbeta finansieringen av en investering för ny simhall år 2022 genom förslag till omfördelning i delårsrapport 1.

Kommunstyrelsen får i uppdrag att i nästkommande mål och budget beakta investering för ny simhall för åren 2023–2028 i nästkommande mål och budgetprocess.

Kommunstyrelsen får i uppdrag att beakta finansieringen av utökad verksamhetsdrift av ny simhall i budgetprocess inför driftsättning.

Sammanfattning

I 2020 års budget gav kommunfullmäktige i uppdrag att utreda byggnation av en ny simhall (Kommunfullmäktige Mål- och budget för 2020, KF 2019-06-10, dnr KS-2018/2972.182).

Kultur- och fritidsnämnden har tillsammans med Huddinge Samhällsfastigheter AB utrett frågan och i december 2020 antog nämnden en inriktning i ärendet och hemställde vidare till kommunstyrelsen kring lokalisering och finansiering. Nämnden har i inriktningsbeslutet den 8 december 2020 (Inriktningsbeslut simhall, KFN 2020-12-08, dnr KFN-2019/106.69) föreslagit kommunstyrelsen att en ny simhall ska

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



byggas. Behovet tar sitt avstamp i att kommunen vill kunna erbjuda tillräckliga ytor och tider för skolsim samt en ökad befolkningstillväxt.

Till detta tjänsteutlåtande finns flera bilagor som tillsammans ger en helhet och inriktning för den nya simhallen i Mellersta Huddinge.

I nya simhallen finns en 50 metersbassäng, två multi-/undervisningsbassänger, ett familjebad och friskvårdslokaler. Med de funktionerna möts dagens och framtidens behov för simundervisning, motionssim (folkhälsa) samt föreningsverksamhet.

Genom den utökade vattenytan kan verksamheten gällande simskolor, både i egen regi och genom förening utökas. Bassängtyper med hög flexibilitet bidrar till att utbudet av vattenaktiviteter kan breddas. Den mindre multibassängen där vattentemperaturen ska vara högre kan, förutom till simundervisning, också nyttjas för babysim/minisim, mjuk vatten träning och rehabiliteringsträning. Bästa sättet för barn att få vattenvana är att leka fram den i en trygg och säker miljö. God vattenvana är grunden för att lära sig simma. Det föreslagna familjebadet vänder sig till familjer med yngre barn. För äldre barn och ungdomar finns i nya simhallen hoppsvikt och flytande lekutrustning.

Inriktningsbeslutet är kommunens beställning till Huddinge Samhällsfastigheter AB på planering samt projektering av projektet i fråga. Inriktningsbeslutet syftar till att starta projektarbetet. Projektarbetet börjar i en projekteringsfas med upprättande av program- och systemhandlingar.

Den nya simhallen föreslås placeras inom fastigheten Gymnasiet 4, på den obebyggda marken längs Huddingevägen. Simhallen kan då också fungera som bullerskydd för framtida bostadsbebyggelse.

I kommunstyrelsens detaljbudget fanns vid årets ingång ingen budget för finansiering av en ny simhall och medel för start av projektering under 2022. Projektet bedöms till 593 mnkr, fördelat mellan åren 2022 till och med 2028, vilket föreslås inarbetas i kommande budgetar.

Överläggning

Linda Hillner, lokalstrateg, strategiska fastighets- och lokalsektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Anders Abel (MP), Rasmus Lenefors (S), Bo Källström (L), Ingalill Söderberg (DP), Britt Björneke (V), Christian Ottosson (C), Gunilla Helmerson (M) och Love Bergström (M).

Anders Abel (MP) påtalar att orden ”Hållbarhet (miljö)” på sidan 8 i förvaltningens tjänsteutlåtande är överstruken. Linda Hillner, lokalstrateg, svarar att det är ett tryckfel och att en rättad version publiceras inför behandlingen i kommunstyrelsen.

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
29 mars 2022Paragraf
§ 7

Diarienummer KS-2021/3120.109

Reviderad framkomlighetsstrategi - svar på remiss från Stockholms stad

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Bifogad skrivelse till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 23 februari 2022, bilaga 1, överlämnas till Stockholms stad som Huddinge kommuns yttrande över reviderad framkomlighetsstrategi.
2. Ärendet förklaras omedelbart justerat.

Sammanfattning

Stockholms stad har tagit fram ett förslag till reviderad framkomlighetsstrategi. Syftet med strategin är att beskriva hur stadens vägar och gator kan användas och utvecklas på bästa sätt när staden växer.

Inriktningen är att likt tidigare version av framkomlighetsstrategin prioritera gång, cykel, kollektivtrafik samt effektiv godstrafik. Utöver det ska staden också avsätta mer kvalitativ yta till vistelse och nyttja den nya teknikens möjligheter. I strategin lyfts även ett fokus på att minimera konsekvenser av trafikstörande arbeten.

Fyra planeringsinriktningar pekas ut: kapacitet, framkomlighet, attraktivitet och hållbarhet.

Förvaltningen är positiva till att Stockholms stad tar fram en reviderad framkomlighetsstrategi. I Huddinge kommun pågår ett arbete med framtagande av en vägtrafikplan samt en reviderad översiktsplan. I både dessa dokument lyfts liknande utmaningar, inriktningar och prioriteringar. Förvaltningen är därför mycket intresserad av att följa det fortsatta arbetet med implementeringen av framkomlighetsstrategin och ser fram emot närmre samarbete kommunerna emellan, i att utveckla ett mer hållbart transportsystem.

Förvaltningen anser att framkomlighetsstrategin är väl genomarbetad och strukturerad. De synpunkter förvaltningen framför är därför till stor del i formen av medskick och frågor gällande hur staden arbetar med åtgärder för att minska

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



transportbehovet, samt hur målkonflikter mellan funktioner hanteras. Förvaltningen önskar också att de mellankommunala samarbetena lyfts tydligare i framkomlighetsstrategin.

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
29 mars 2022Paragraf
§ 8

Diarienummer KS-2022/75.214

Markanvisningsavtal mellan Huddinge kommun och M&P II Holding AB för bostäder inom del av fastigheten Vårby gård 1:1 (Östra Vårberget) inom kommundelen Vårby

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Markanvisningsavtal mellan Huddinge kommun och M&P II Holding AB rörande del av fastigheten Vårby gård 1:1 (Östra Vårberget) i kommundelen Vårby godkänns i enlighet med bilaga 1 till kommunstyrelsen förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 13 januari 2022.
2. Kommundirektören bemyndigas att å kommunstyrelsens vägnar godkänna eventuell överlåtelse av avtal enligt punkten 1 på annan motpart.

Sammanfattning

Kommunen arbetar med en detaljplan för Östra Vårberget som föreslås möjliggöra ca 130 bostäder i form av friliggande småhus, radhus eller flerbostadshus. Den nya bebyggelsens utformning ska anpassas till naturens och terrängens förutsättningar. Detaljplanen beräknas som tidigast kunna antas under kvartal 3 år 2022.

Huddinge kommun genomförde kvartal 4 2016 en markanvisningstävling för bostäder inom två områden i Östra Vårberget. Efter avslutad tävling tilldelades M&P II Holding AB (tidigare Möller & Partners AB) (556588-0258) en markanvisning för ett delområde (KS-2017/991).

M&P erbjöd ett pris om 12 500 kronor per kvadratmeter ljus BTA (bruttoarea). M&P avsåg att uppföra cirka 30 radhus. M&P:s tävlingsförslag visar stor hänsyn till områdenas terräng och bedöms kunna klara kraven på dagvattenhantering. Anbudet uppfyllde i övrigt de krav som kommunen ställt i anbudstävlingen.

Kommunens intäkter till följd av markförsäljning bedöms överstiga de kostnader som projektet kommer att medföra för kommunen i samband med utbyggnad av allmän plats och kommunens eventuella kostnader med hänsyn till kulturhistoriska lämningar och markföroreningar.

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



Markanvisningen har gått ut eftersom planarbetet tagit längre tid än beräknat. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår därför att markanvisningen till M&P förnyas på samma villkor som tidigare. Priset i anbudet bedöms fortfarande vara marknadsmässigt.

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
29 mars 2022Paragraf
§ 9

Diarienummer KS-2020/1037.104

Gång- och cykelväg från Lövdalsvägen till den så kallade Brandvägen - ställningstagande över Huddingeförslag

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

I ett Huddingeförslag förslås att den stig som idag förbinder Lövdalsvägen med den så kallade Brandvägen (som går mellan Rytthalsvägen och Kvarnlyckevägen), ska rustas upp. Stigen löper genom Gömmarens naturreservat. Idén bakom förslaget är att stigen ska kunna nyttjas året runt och även med cykel och barnvagn. I dagsläget är det mycket rötter och ojämnheter på stigen.

Eftersom den utpekade sträckningen ligger inom ett naturreservat så behöver möjligheten att rusta upp sträckan prövas av miljötillsynsenheten.

Den föreslagna sträckan finns inte utpekad i kommunens nuvarande cykelplan eller gångplan och är därmed inte prioriterad. Vid en framtida revidering av cykelplanen, när ett flertal av de idag prioriterade stråken är utbyggda, kan detta förslag övervägas om det då inte strider mot reservatsföreskrifterna eller att naturvärden på sträckningen påverkas. Kommunstyrelsens förvaltning anser att det vore positivt att reda ut förutsättningarna för förslaget genom att genomföra en översyn av regelverken för de kommunala naturreservaten enligt klimat- och stadsmiljönämndens remissvar.

Överläggning

I ärendet yttrar sig Anders Abel (MP), Christian Ottosson (C), Gunilla Helmersson (M), Sara Heelge Vikmång (S), Bo Källström (L), Love Bergström (M) och Yossi Sigal (S).

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



| | | |
|--|-----------------------------------|------------------|
| Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott | Sammanträdesdatum 29 mars 2022 | Paragraf § 10 |
|--|-----------------------------------|------------------|

Diarienummer KS-2021/2026.104

Utegym till Långängen - Huddingeförslag

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Förslagsställaren har den 22 maj 2021 inkommit med ett Huddingeförslag om ett utegym vid Långängen i Segeltorp. Förslagsställaren menar att ett utegym i området vore ett perfekt komplement till områdets övriga rekreativmöjligheter.

Förslaget samlade mer än 100 röster och tas därför upp för ställningstagande i kommunstyrelsen.

Huddinge kommuns tillgång på utegym ligger i paritet med andra kommuners tillgång per invånare. De utegym som finns tillgängliga i Huddinge kommun är fördelade mellan kommundelarna.

Kommunstyrelsens förvaltning är positiv till anläggningar som stimulerar till och möjliggör olika former av spontanidrott och föreslår att Huddingeförslaget ska bifallas.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslås få i uppdrag att utreda placering av ett utegym vid Långängen i Segeltorp.

Överläggning

I ärendet yttrar sig Rasmus Lenefors (S), Love Bergström (M) och Christian Ottosson (C).

Rasmus Lenefors (S) påtalar att skrivningen i tjänsteutlåtandet under rubriken Ekonomiska och juridiska konsekvenser behöver ses över. Love Bergström (M) svarar att förvaltningen får se över skrivningen inför behandlingen i kommunstyrelsen.

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
29 mars 2022Paragraf
§ 11

Diarienummer KS-2021/1066.104

Flytt av BMX-parken i Skogås - Ställningstagande över Huddingeförslag

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Med hänvisning till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 23 februari 2022, anses Huddingeförslaget besvarat.

Sammanfattning

Den 28 januari 2021 inkom ett Huddingeförslag om att Huddinge kommun hittar en lämplig plats dit Skogås BMX-park kan flyttas.

Förslaget samlade mer än 100 röster och tas därför upp för ställningstagande i kommunstyrelsen.

Kommunen undersöker ytor där det är möjligt att anlägga en ny BMX-park och kommunfullmäktige har i sin investeringsram för 2022 avsatt 1 mnkr.

Mot bakgrund av ovanstående anser kommunstyrelsens förvaltning att Huddingeförslaget om flytt av BMX-parken i Skogså ska anses besvarad.

Överläggning

I ärendet yttrar sig Rasmus Lenefors (S), Ingalill Söderberg (DP) och Love Bergström (M).

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
29 mars 2022Paragraf
§ 12

Diarienummer KS-2020/2713.181

Information om uppföljning av plan för samhällsbyggnad 2021 - bordlades SBU 22 februari 2022

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Sammanfattningen omfattar även paragraf 13 i detta protokoll.

Gunilla Wastesson, biträdande samhällsbyggnadsdirektör, och Johan Höglund, verksamhetscontroller, strategiska sektionen, informerar om ärendet. Redovisningen omfattar dels uppföljning av Huddinges åtagande enligt Sverigeförhandlingens Ramavtal 6 Storstad Stockholm, dels uppföljning av plan för samhällsbyggnad 2021.

Uppföljning av Huddinges åtagande enligt Sverigeförhandlingens Ramavtal 6 Storstad Stockholm visar att bostadsbyggandet behöver öka takten för att nå åtagandet om 18 500 bostäder till och med år 2035. När det gäller cykelåtgärder så följer kommunen planen.

Uppföljning av plan för samhällsbyggnad 2021 visar att kommunen arbetar med ca 160 olika projekt. Det var 25 projektstarter i Plan för 2021, av dessa har 12 startat. Några projekt som är slutförda är ca 400 nya bostäder, två ombyggda parker, 900 meter gång- och cykelväg, cykelparkering vid Huddinge station och Stuvsta station.

Överläggning

Överläggningen omfattar även paragraf 13 i detta protokoll.

I ärendet yttrar sig Sara Heelge Vikmång (S), Gunilla Helmerson (M), Heléne Hill, samhällsbyggnadsdirektör, Yossi Sigal (S), Love Bergström (M) och Nicklas Lord, sektionschef, trafik- och landskapssektionen.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
29 mars 2022Paragraf
§ 13

Diarienummer KS-2022/356.103

Information om uppföljning av Huddinges åtagande i Sverigeförhandlingen

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Se paragraf 12 i detta protokoll för sammanfattning.

Överläggning

Se paragraf 12 i detta protokoll för överläggning.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

29 mars 2022

Paragraf

§ 14

Information om uppföljning/redovisning hållbarhetsarbetet Flemingsbergsdalen

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Ärendet bordläggs.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
29 mars 2022Paragraf
§ 15

Information om pågående arbete med revidering av översiktsplanen

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Samrådet gällande revidering av översiktsplanen avslutades den 3 mars 2022. Det anordnades sex digitala samrådsmöten med sammanlagt cirka 380 deltagare samt ett fysiskt möte med ca 50 deltagare. Det har inkommit 102 yttranden. Nu pågår revideringar av översiktsplanen utifrån de inkomna samrådssynpunkterna. Granskning planeras att pågå under perioden 16 juni - 15 oktober 2022.

Vid sidan om samrådet pågår också en del förändringar, till exempel revideringar utifrån synpunkter på hållbarhetsbedömningen till samrådsversionen.

Överläggning

Sara Nordenskjöld och Maria Strandberg, översiktsplanerare, strategiska sektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Gunilla Helmerson (M), Sara Heelge Vikmång (S), Love Bergström (M) och Ingalill Söderberg (DP).

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

29 mars 2022

Paragraf

§ 16

Information om uppföljning av trafikstrategin och stickprovskontroll av en detaljplan

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Ärendet bordläggs.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum
29 mars 2022Paragraf
§ 17

Information om parallella uppdrag stadsdelsparken Diametern

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

För stadsdelsparken Diametern i Kungens kurva genomförs nu ett så kallat parallellt uppdrag. Det innebär att det samtidigt som kommunen tar fram en detaljplan där parken ingår tar exploitören fram en systemhandling för detaljplanen och arrangerar en tävling där tre arkitektkontor ingår. En utsedd jury utser sedan en vinnare. Det vinnande arkitektkontorets skisser och förslag tas med i underlaget för detaljplanen som också kommer att finnas med till granskning. Det ger då möjligheter för både medborgare som politik att lämna synpunkter. Eventuella synpunkter som kommer in vid granskning kan medföra att skissförslaget omarbetas för parken såväl som för planen. När sedan detaljplanen antas ingår beslut om genomförandet av hela planen, inklusive parken.

Överläggning

Heléne Hill, samhällsbyggnadsdirektör, inleder med att ge en bakgrundsinformation därefter informerar Susanna Udd, landskapsarkitekt, trafik- och landskapssektionen, om ärendet.

I ärendet yttrar sig Rolf Johansson (KD), Love Bergström (M) och Sara Heelge Vikmång (S).

| | | | |
|-------------|------------|-----------|--|
| Signaturer: | Ordförande | Justerare | Utdragsbestyrkande: datum och signatur |
|-------------|------------|-----------|--|



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

29 mars 2022

Paragraf

§ 18

Övriga frågor

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tar med sig frågan om att eventuellt förlänga samhällsbyggnadsutskottets sammanträden alternativt ha fler info SBU för ställningstagande vid ett senare tillfälle.

Sammanfattning

Love Bergström (M) tar upp frågan om att eventuellt förlänga samhällsbyggnadsutskottets sammanträden alternativt ha fler info SBU då det ofta blir tidsbrist.

Överläggning

I ärendet yttrar sig Gunilla Helmerson (M), Anders Abel (MP), Sara Heelge Vikmång (S) och Daniel Dronjak (M).

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur