



**Nämnd** Kommunstyrelsen

**Offentligt sammanträde** Nej

**Sammanträdesdag** 5 april 2023

**Tid och plats** Klockan 13:00-16.10, ajournering klockan 14.00-14.05 och 14.44-15.15, Sessionssalen

	<b>Ledamöter</b>	<b>Frånvarande följande paragrafer</b>	<b>Tjänstgörande ersättare</b>
<b>Beslutande</b>	Sara Heelge Vikmång (S), Ordförande Tomas Selin (C) Daniel Dronjak (M) Rasmus Lenefors (S) Kamile Ünver (S) Emil Högberg (S) Anders Lönroth (MP) Christian Stulen (HP) Nujin Alacabek (V) Love Bergström (M) Bo Källström (L) Ingalill Söderberg (DP)	Samtliga	Aza Cheragwandi (S)
	Karl Henriksson (KD) Felix Byström (SD) Martin Nigals (SD)	Samtliga	§§ 1-13 Jelena Drenjanin (M), lämnar klockan 14.44 §§ 14-28 Erik Ottoson (M)
<b>Närvarande ej tjänstgörande ersättare</b>	Eeva Laine (S), Yossi Sigal (S), Annie Östlund (C), Henrik Juhlin (C), Anders Abel (MP), Robert Forsman (V), Erik Ottoson (M) §§ 1-13, Hampus Holmgren (M), Diana Molinsky (M), Martina Nyman (L) och Alexandra Ghialamas (SD)		
<b>Övriga närvarande</b>	<b>Se nästa sida</b>		
<b>Utses att justera</b>	Daniel Dronjak (M)		
<b>Justeringens tid</b>	Torsdag den 13 april 2023		<b>Paragrafer 1-28</b>
<b>Underskrifter</b>	Fredrik Zethräus <i>Sekreterare</i>		
	Sara Heelge Vikmång (S) <i>Ordförande</i>		
	Daniel Dronjak (M) <i>Justerande</i>		



---

Protokollet har signerats digitalt: för underskrifter se protokollets sista sida.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsens sammanträde den 5 april 2023

**Övriga närvarande**

Camilla Broo, Kommundirektör  
Petra Asplund Eriksson, Ekonomidirektör  
Mats Hermansson, Samhällsbyggnadsdirektör  
David Grind, Biträdande Samhällsbyggnadsdirektör  
Anna Tengelin Skoog, Biträdande Kommundirektör  
Anders Folkesson, Budgetstrateg  
Marco Borja, It-tekniker  
Fredrik Zethraeus, Kommunsekreterare  
Albin Ottosson, Politisk sekreterare (S)  
Pelda Qasa Knapp, Politisk sekreterare (S)  
Maja Bökman, Politisk sekreterare (C)

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



**BEVIS**

**om justering av Kommunstyrelsen protokoll**

Justeringen har anslagits på kommunens anslagstavla

Kommunstyrelsen har sammanträtt den	5 april 2023
Protokollet har justerats den	13 april 2023
Anslaget sattes upp den	14 april 2023
Anslaget tas ner den	9 maj 2023
Den som vill överklaga ett beslut måste göra det senast den	8 maj 2023
Den som vill läsa protokollet kan kontakta	Ksf.registrator@huddinge.se
Protokollet finns också att läsa på kommunens webbplats	www.huddinge.se

Underskrift

Signaturer: Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
------------------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 1

## Godkännande av föredragningslistan

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Föredragningslistan godkänns enligt utskickat förslag med följande ändringar.

Till ärende tre *Överflyttning av processer för färdtjänst från vård- och omsorgsnämnden till kommunstyrelsen – Justering av budgetramar samt ändring av nämndernas reglementen och riktlinjer* har det kompletterats med ett protokollsutdrag med tillhörande tjänsteutlåtande från vård- och omsorgsnämndens sammanträde 2023-03-29, § 5.

Till punkten *Övriga frågor* hanteras två nämndinitiativ från Bo Källström (L).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 2

---

## **Anmälan av jäv**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Kommunstyrelsen noterar att ingen anmäler jäv.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 3

Diarienummer KS-2023/166.111

## **Överflyttning av processer för färdtjänst från vård- och omsorgsnämnden till kommunstyrelsen – Justering av budgetramar samt ändring av nämndernas reglementen och riktlinjer**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1. Omfördelning av vård- och omsorgsnämndens och kommunstyrelsens driftbudgetar, i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 15 februari 2023, fastställs.
2. Reglementet för vård- och omsorgsnämnden, HKF 7500, ändras i enlighet med bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 15 februari 2023.
3. Reglementet för kommunstyrelsen, HKF 9200, ändras i enlighet med bilaga 2 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 15 februari 2023.
4. Riktlinjer för handläggning inom vård- och omsorgsnämnden för biståndskansliets verksamhet - HKF 7320, ändras i enlighet med bilaga 3 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 15 februari 2023.

*Kommunstyrelsen beslutar under förutsättning av att kommunfullmäktige beslutar enligt punkterna 1-4*

Riktlinjer för kommunens handläggning av färdtjänst och riksfärdtjänst, enligt bilaga 4 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 15 februari 2023, antas.

### ***Sammanfattning***

Huddinge kommuns processer för färdtjänst kan anses vara medborgarnära. För att förenkla för medborgarna föreslås därför dessa processer flyttas från socialförvaltningen till Servicecenter, där processerna integreras i befintlig verksamhet och blir en del av uppdraget för servicecenters samhällsvägledare. Förändringarna förväntas bidra till att förenkla för invånare som tar kontakt med kommunen, och är ett led i att Huddinge kommuns servicecenter skall bli ett servicecenter i nivå med landets främsta.

### ***Propositioner***

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut och finner att så är fallet.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



***Beslutet ska skickas till***

HKF 7320, 7500 och 9200

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--





Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 4

Diarienummer KS-2022/3483.181

## Årsredovisningen 2022

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1. Årsredovisning 2022 för Huddinge kommun enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 15 mars 2023 godkänns.
2. Av 2022 års resultat avsätts 29,1 mnkr till kommunens resultatutjämningsreserv.
3. Över- och underskott i nämndernas driftbudget 2022 överförs enligt tabell 2 i kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 15 mars 2023 och redovisas under eget kapital.
4. Överföringar av ej utnyttjad investeringsram för nämnderna år 2022 med motsvarande tillägg till investeringsbudgeten för 2023, godkänns enligt tabell 3 i kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 15 mars 2023.

#### *Kommunstyrelsens beslut*

Kultur- och fritidsnämndens hemställan om att avbryta projekteringen avseende flytten av Husets verksamhet till Fullersta Bio godkänns. Upparbetade kostnader om totalt 2,6 mnkr finansieras av 2023 års reserverade medel för tillkommande lokaler.

### **Sammanfattning**

År 2022 ökade kommunkoncernens resultat till 671 mnkr. Kommunens årsresultat enligt det ekonomiska målet (resultat exklusive exploaterings- och realisationsvinster) uppgår till 452 mnkr, vilket motsvarar 6,4 procent av skatter, generella statsbidrag och kommunalekonomisk utjämning och ett överskott mot budget med 355 mnkr. Med exploaterings- och realisationsvinster är kommunens resultat 630 mnkr. Kommunens bolag och till övriga juridiska personer bidrog med ett överskott på 83 mnkr (före elimineringar och justeringar). Av 2022 års resultat föreslås en avsättning till kommunens resultatutjämningsreserv med 29,1 mnkr. Den ackumulerade avsättningen till resultatutjämningsreserven skulle därmed uppgå till 703 mnkr, vilket är det högsta möjliga beloppet (10 procent av skatter och utjämning) enligt kommunens ekonomistyrningsprincipen. En samlad bedömning av fastställda finansiella mål och verksamhetsmål är att måluppfyllelsen anses vara god och att kommunen och koncernen uppfyller kriterierna för god ekonomisk hushållning. Resultatöverföring för nämnderna föreslås med -29 mnkr. Nämndernas balanserade resultat till och med 2022 blir därmed 141 mnkr. En överföring på 45,3 mnkr av 2022 års investeringsmedel föreslås till 2023.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Jelena Drenjanin (M), Sara Heelge Vikmång (S), Nujin Alacabek (V), Rasmus Lenefors (S), Tomas Selin (C) och Aza Cheragwandi (S).

Rasmus Lenefors (S) och Tomas Selin (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Nujin Alacabek (V) yrkar bifall till eget förslag som biläggs protokollet.

### **Propositioner**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut eller i enlighet med Nujin Alacabeks (V) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut.

### **Reservationer**

Nujin Alacabek (V) reserverar sig till förmån för eget förslag.

### **Beslutet ska skickas till**

Samtliga nämnder

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 5

Diarienummer KS-2020/635.312

## Revidering av Huddinge kommuns översiktsplan 2030, beslut om antagande

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1. Vårt framtida Huddinge – översiktsplan för Huddinge kommun, i enlighet med bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 18 januari 2023, antas.
2. Fördjupning av översiktsplan för Storängen, antagen av kommunfullmäktige 12 oktober 2009, upphör att gälla som en fördjupning till Huddinges översiktsplan.

### **Sammanfattning**

I juni 2020 gav kommunfullmäktige i uppdrag till kommunstyrelsens förvaltning att inleda arbetet med att revidera Huddinges översiktsplan 2030 (2020-06-08 KF §13). Under 2021 har ett planförslag arbetats fram. Planförslaget var ute på samråd mellan 3 december 2021 och 3 mars 2022, där möjlighet gavs för invånare, grannkommuner, myndigheter och andra att komma med synpunkter. Efter samrådet har planförslaget reviderats utifrån inkomna synpunkter, för att sedan gå ut på granskning.

Planförslaget var ute på granskning under perioden 17 juni till 15 oktober 2022. Sammanlagt har ett 30-tal yttranden kommit in under granskningstiden. Planförslaget har sedan reviderats utifrån inkomna synpunkter. Inga principiella eller omfattande ändringar har gjorts till antagandehandlingen utan endast mindre ändringar och förtydliganden. Se Bilaga 4. Särskilt utlåtande granskning för en fullständig förteckning över ändringar. Det digitala planförslaget finns att ta del av här: <https://www.huddinge.se/op2050/>.

Beslutet om Vårt framtida Huddinge – Översiktsplan för Huddinge kommun ersätter Översiktsplan 2030, antagen år 2014. Fördjupning av översiktsplan för Storängen, antagen år 2009, upphör att gälla i samband med beslutet. Efter antagandet tar implementering och genomförande av översiktsplanen vid genom ett kontinuerligt arbete med rullande översiktsplanering.

Ärende bordlades vid kommunstyrelsens sammanträde den 8 mars 2023.

### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Love Bergström (M), Martin Nigals (SD), Emil Högberg (S), Bo Källström (L), Karl Henriksson (KD), Felix Byström (SD), Nujin Alacabek (V) och Daniel Dronjak (M).

Love Bergström (M) yrkar i första hand på återremiss av ärendet i enlighet med det

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



gemensamma yrkandet med Bo Källström (L) som biläggs protokollet och i andra hand i enlighet med det gemensamma ändringsyrkandet med Karl Henriksson (KD) som biläggs protokollet.

Bo Källström (L) biträder Love Bergströms (M) första yrkande om återremiss av ärendet.

Emil Högberg (S) yrkar dels att ärendet ska avgöras idag, dels bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Bo Källström (L) yrkar bifall till eget förslag som biläggs protokollet.

Karl Henriksson (KD) biträder det gemensamma ändringsyrkandet med Love Bergström (M).

Felix Byström (SD) yrkar i första hand på återremiss av ärendet och i andra hand biträder ändringsyrkande från Love Bergström (M) och Karl Henriksson (KD).

Tomas Selin (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut

### **Propositioner**

Ordföranden frågar kommunstyrelsen om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden frågar därefter om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut eller i enlighet med ändringsyrkandet från Love Bergström (M), Karl Henriksson (KD) och Felix Byström (SD) och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen avslår eller bifaller Bo Källströms (L) yrkande och finner att kommunstyrelsen avslår Bo Källströms (L) yrkande.

### **Reservationer**

Love Bergström (M), Felix Byström (SD) och Karl Henriksson (KD) reserverar sig till förmån för eget förslag.

### **Protokollsanteckningar**

Martin Nigals (SD), Nujin Alacabek (V) och Karl Henriksson (KD) lämnar varsin protokollsanteckning som biläggs protokollet.

### **Beslutet ska skickas till**

Samtliga kommunala nämnder  
Huge Bostäder AB  
Huddinge samhällsfastigheter AB  
Länsstyrelsen Stockholm  
Region Stockholm

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Boverket  
Lantmäterimyndigheten

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 6

Diarienummer KS-2022/631.313

## Detaljplan för Odal mannen 1 och del av Jakobslund 2:19 - beslut om planuppdrag

### *Kommunstyrelsens beslut*

Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att pröva ny detaljplan för fastigheten Odal mannen 1 och del av Jakobslund 2:19 inom kommundelen Segeltorp i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 15 februari 2023.

### *Sammanfattning*

Syftet med planläggningen är att pröva ny bebyggelse för bostäder i blandad form, där övervägande del utformas som flerbostadshus, med goda boendekvaliteter och god gestaltning som på ett omsorgsfullt sätt anpassas till området. Planläggningen syftar även till att definiera gaturummet genom ett genomarbetat och väl gestaltat möte mellan den planerade bebyggelsen och Häradsvägen. Projektet ska därmed bidra till utveckling och varsam förtätning i ett kollektivtrafiknära läge i Segeltorp.

Planområdet utgörs främst av fastigheten Odal mannen 1, som idag utgörs av en småskalig verksamhet och parkering och en del av fastighet Jakobslund 2:19, som ägs av kommunen. Genova Bostad Projektutveckling AB är lagfaren ägare av fastigheten Odal mannen 1 och exploatör i projektet.

Projektet ska bidra till utvecklingen av en idag ödslig verksamhetstomt planlagd för handel och kontor till en trygg och trivsamt boendemiljö nära till goda allmänna kommunikationer.

Viktiga frågor att hantera i planarbetet är trafikbuller, gestaltning av tillkommande bebyggelse och gaturummet, befintligt ledningstråk och trafiksäkerhet.

Planarbetet bedöms kunna bedrivas med standardförfarande då det är förenligt med översiktsplanen och inte bedöms vara av betydande intresse för allmänheten. Initialt bedöms inte detaljplanen medföra en betydande miljöpåverkan.

Projektet finns med i plan för samhällsbyggnadsprojekt i Huddinge 2022 med utblick till 2035.

Planarbetet har en preliminär tidplan som anger antagande under kvartal 1-2 2025.

Förvaltningens bedömning är att uppdraget är i linje med tidigare ställningstaganden. Projektet kommer kunna bidra till positiva effekter för planområdet, Segeltorp och kommunen.

### *Överläggning*

I ärendet yttrar sig Emil Högberg (S), Felix Byström (SD), Tomas Selin (C) och Love Bergström (M).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Emil Högberg (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Tomas Selin (C) biträder Emil Högbergs (S) yrkande.

Love Bergström (M) yrkar bifall till det gemensamma förslaget med Karl Henriksson (KD), som biläggs protokollet, innebärande att ärendet i första hand avslås och i andra hand i enlighet med ändringsyrkandet.

Karl Henriksson (KD) biträder det gemensamma förslaget med Love Bergström (M).

Felix Byström (SD) yrkar bifall till eget förslag som biläggs protokollet, innebärande att ärendet i första hand avslås och i andra hand i enlighet med ändringsyrkandet.

### ***Propositioner***

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut eller i enlighet med Love Bergströms (M), Karl Henrikssons (KD) och Felix Byströms (SD) yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

### ***Reservationer***

Love Bergström (M) och Karl Henriksson (KD) reserverar sig till förmån för eget förslag.

### ***Protokollsanteckningar***

Christian Stulen (HP) och Nujin Alacabek (V) lämnar varsin protokollsanteckning som biläggs protokollet.

### ***Beslutet ska skickas till***

Genova Bostad Projektutveckling AB

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 7

Diarienummer KS-2022/2244.214

## **Intentionsavtal mellan Huddinge kommun, Genova Odalmannen Fastighet AB och Genova Bostad Projektutveckling AB avseende fastigheten Odalmannen 1 i kommundelen Segeltorp**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Intentionsavtal mellan Huddinge kommun, Genova Odalmannen Fastighet AB och Genova Bostad Projektutveckling AB avseende projektet Odalmannen 1 i kommundelen Segeltorp godkänns i enlighet med bilagan till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 6 februari 2023.

### ***Sammanfattning***

Fastigheten Odalmannen 1 är belägen längs med Häradsvägen, cirka 450 meter söder om Segeltorp centrum i kommundelen Segeltorp. Det tilltänkta projektet innefattar den privatägda fastigheten Odalmannen 1 samt del av den kommunala fastigheten Jakobslund 2:19.

Genova Bostad Projektutveckling AB, nedan kallad exploatören, ansökte den 8 oktober 2019 om planbesked i syfte att ta fram en ny detaljplan för fastigheten Odalmannen 1. Kommunstyrelsen lämnade ett positivt planbesked på ansökan den 22 september 2021. Förslaget har därefter reviderats. Planarbetet föreslås nu pröva möjligheten att uppföra ett flerbostadshus om cirka 28 lägenheter och cirka 4 radhus till en sammanlagd bruttoarea (BTA) om cirka 3000 kvadratmeter.

Ett förslag till intentionsavtal har tagits fram mellan kommunen, exploatören och Genova Odalmannen Fastighet AB (fastighetsägare till Odalmannen 1). Förslaget innebär att kommunen markanvisar ett område om cirka 450 kvm till exploatören. Markpriset kommer att bestämmas i samband med tecknande av kommande exploateringsavtal, men en initial bedömning indikerar på att kommunen kommer att få cirka fem miljoner kronor i intäkt från markförsäljningen. Några allmänna anläggningar planeras inte inom projektet, men om det blir aktuellt ska exploatören stå för de faktiska kostnaderna för en sådan utbyggnad. Exploatören ska även bidra med medfinansieringsersättning till Spårväg syd.

### ***Överläggning***

I ärendet yttrar sig Love Bergström (M), Felix Byström (SD) och Emil Högberg (S). Emil Högberg (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Love Bergström (M) yrkar bifall till gemensamma förslaget med Karl Henriksson (KD), som biläggs protokollet, innebärande att ärendet avslås.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--





Karl Henriksson (KD) biträder Love Bergströms (M) yrkande.

Felix Byström (SD) yrkar bifall till eget förslag, som biläggs protokollet, innebärande att ärendet avslås.

### **Propositioner**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut eller i enlighet med Love Bergströms (M), Karl Henrikssons (KD) och Felix Byströms (SD) yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

### **Reservationer**

Love Bergström (M), Karl Henriksson (KD) och Felix Byström (SD) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 8

Diarienummer KS-2023/498.361

## Lokal matproduktion i Huddinge - förslag till utredning om stadsodling

### *Kommunstyrelsens beslut*

1. Kommunstyrelsen godkänner redovisning av uppdrag om att utreda behovet av en odlingsstrategi samt mottar utredningen "Förstudie lokal matproduktion i Huddinge".
2. Kommunstyrelsens förvaltning ges i uppdrag att utreda hur möjligheterna till fritidsodling, i form av stadsodling, i och i anslutning till bebyggda områden, kan öka i Huddinge, samt att studera möjligheterna för komplementodling.

### *Sammanfattning*

Kommunstyrelsens förvaltning har i Mål och budget 2022 fått i uppdrag att genomföra en utredning kring behovet av en odlingsstrategi. KSF har tagit fram en förstudie, "Lokal matproduktion i Huddinge". Förstudien innehåller ett kunskapsunderlag som visar olika möjligheter att öka den lokala matproduktionen i Huddinge och eventuellt behov av en odlingsstrategi.

I förstudien redovisas exempel på både kommersiell odling, fritidsodling och komplementodling. Fritidsodling kan ske i olika former, till exempel som stadsodling. Det innebär att man odlar i och i anslutning till bebyggda områden, exempelvis i gemensamhetsodlingar, kvartersväxthus och tillfällig odling på allmänna platser. Komplementodling kan vara hälsoträdgårdar, skolträdgårdar med mera.

Från andra kommuner i Sverige finns exempel på olika former av odlingsstrategier. Dessa kan ha olika inriktning och omfatta både yrkesmässig odling, fritidsodling och komplementodling, alternativt ingår endast vissa delar av odlingsperspektivet. Förvaltningen ser i dagsläget att det finns ett behov av att utreda förutsättningarna för att ge kommunens invånare möjligheter till odling i olika former. En fortsatt utredning bör därför i första hand fokusera på att utreda förutsättningarna för fritidsodling, främst i form av stadsodling, samt komplementodling.

Förvaltningen föreslår att ett kompletterande uppdrag ges till kommunstyrelsens förvaltning att, tillsammans med miljö- och bygglovsförvaltningen, utreda hur möjligheterna till fritidsodling, i form av stadsodling, i och i anslutning till bebyggda områden, kan öka i Huddinge, samt att studera möjligheterna för komplementodling.

### *Överläggning*

I ärendet yttrar sig Tomas Selin (C), Nujin Alacabek (V) och Jelena Drenjanin (M).

Tomas Selin (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



***Propositioner***

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut och finner att så är fallet.

***Beslutet ska skickas till***

Natur- och stadsmiljönämnden

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 9

Diarienummer KS-2023/305.313

## Detaljplan för Norströms väg, fastigheterna Kungen 9, Brickan 1 m.fl. inom kommundelen Trångsund

### *Kommunstyrelsens beslut*

Kommunstyrelsen ger förvaltningen uppdrag att pröva ny detaljplan för fastigheterna Kungen 9, Brickan 1 m.fl. Älvan 2, Hammartorp 1:1 och Springaren 3 inom kommundelen Trångsund i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2023-02-15.

### *Sammanfattning*

En uppdatering har gjorts på s. 6 ang. befintlig lokal för äldre inom fastigheten Kungen 9.

Syftet med planläggningen är att pröva ny bebyggelse för bostäder, förskola och centrumändamål. Projektet avser möjliggörande av utveckling och förtätning av ett flertal fastigheter med befintlig bebyggelse längs Norströms väg och Hammartorpsvägen, norr om Trångsund centrum. Detaljplanen ska också hantera utformningen av Norströms väg och möjliggöra för ytor för spontanidrott och lek. Kommunstyrelsen lämnade positivt planbesked för fastigheten Kungen 9 i Trångsund den 6 mars 2019 för att riva del av befintligt bostadsbestånd samt uppföra nya bostadshus med handel i bottenvåning. Den 19 juni 2019 lämnade kommunstyrelsen positivt planbesked för fastigheterna Brickan 1 m.fl, Älvan 2, Hammartorp 1:1, Springaren 2 i Trångsund avseende utveckling och förtätning av befintligt bostadsområde längs Norströms väg. Sökande har inkommit med ett förslag som innebär nya bostäder, att två befintliga förskolor ersätts med en större, och att Norströms väg omvandlas till en stadsgata. Aktuell detaljplan hanterar båda planbeskeden.

Planområdet ligger inom 600 meter från pendeltågsstation Trångsund och ingår i ett av kommunens primära förtättnings- och utbyggnadsområden. Området berörs inte av strandskydd eller riksintressen enligt översiktsplanen. I området där ny exploatering avses finns inte heller höga naturvärden, natura 2000 eller naturreservat. En tidig bedömning pekar inte heller på att förslaget skulle inkräkta på område med biologisk mångfald, sällsynta arter eller nyckelbiotoper.

Viktiga frågor att utreda i planarbetet är att hitta en plats med tillräckligt stor friyta för förskola. Att hantera naturvärden och bevara befintlig grönstruktur, skapa mötesplatser och ytor för rekreation och spontanidrott samt hantera gestaltning och mötet med befintlig bebyggelse och intilliggande kulturmiljö. Eventuella markföroreningar behöver utredas i ett tidigt skede.

Projektet finns med i Plan för samhällsbyggnad 2021.

En preliminär bedömning är att planarbetet kommer bedrivas med standardförfarande.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Detaljplanens genomförande bedöms i det här skedet inte medföra betydande miljöpåverkan.

Planarbetet har en preliminär tidplan som anger antagande under kvartal 1 2025. Förvaltningen ser positivt på projektet som har potential att bidra med en komplettering av bostäder med närhet till service och centrum i ett kollektivtrafiknära läge. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att planuppdrag ges med angivna förutsättningar i förvaltningens tjänsteutlåtande.

## **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Karl Henriksson (KD), Martin Nigals (SD), Love Bergström (M), Nujin Alacabek (V), Bo Källström (L), Emil Högberg (S), Henrik Juhlin (C) och Tomas Selin (C).

Karl Henriksson (KD) yrkar bifall till det gemensamma förslaget med Daniel Dronjak (M) som biläggs protokollet.

Love Bergström (M) biträder yrkandet från Karl Henriksson (KD).

Martin Nigals (SD) biträder yrkandet från Karl Henriksson (KD) och Daniel Dronjak (M).

Bo Källström (L) yrkar bifall till eget förslag som biläggs protokollet.

Emil Högberg (S) och Tomas Selin (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

## **Propositioner**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut eller i enlighet med yrkanden från Karl Henriksson (KD), Love Bergström (M) och Bo Källström (L) och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

## **Reservationer**

Love Bergström (M), Karl Henriksson (KD), Bo Källström (L) och Felix Byström (SD) reserverar sig till förmån för eget förslag.

## **Protokollsanteckningar**

Martin Nigals (SD) och Nujin Alacabek (V) lämnar varsin protokollsanteckning som biläggs protokollet.

## **Beslutet ska skickas till**

Huge Bostäder AB  
Huddinge Samhällsfastigheter AB  
Lundén-Hus AB  
Förskolenämnden  
Kultur- och fritidsnämnden  
Socialnämnden

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 10

Diarienummer KS-2022/1788.214

## **Intentionsavtal mellan Huddinge kommun och Hüge Bostäder AB respektive Huddinge Samhällsfastigheter AB avseende projekt Norströms väg i Trångsund**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

1. Intentionsavtal mellan Huddinge kommun och Hüge Bostäder AB avseende fastigheten Kungen 9, i kommundelen Trångsund, godkänns i enlighet med bilaga 2 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 2 januari 2023.
2. Intentionsavtal mellan Huddinge kommun och Huddinge Samhällsfastigheter AB avseende fastigheterna Älvan 2 och Brickan 8, i kommundelen Trångsund, godkänns i enlighet med bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 2 januari 2023.

### ***Sammanfattning***

Den 6 mars 2019 lämnade kommunstyrelsen positivt planbesked för fastigheten Kungen 9 som ägs av Hüge Bostäder AB. Hüge Bostäder vill möjliggöra för tre nya flerbostadshus inom fastigheten. Det innebär att ett befintligt tvåvåningshus längs med Norströms väg rivs, då det inte är tekniskt möjligt att bebygga med fler våningar. Byggnaden används idag för bostäder, restaurang och seniorverksamhet.

Den 19 juni 2019 lämnade kommunstyrelsen positivt planbesked för fastigheterna Brickan 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, Älvan 2, Springaren 3 och del av Hammartorp 1.1. Fastigheterna Brickan 1–2, 6–7 ägs av syskonen Lundén vilka avser att komplettera bostadsområdet med ca 8 flerbostadshus. Brickan 5 är inte längre aktuell för detaljplaneläggning på initiativ från fastighetsägaren. Brickan 8 och Älvan 2 ägs av Huddinge Samhällsfastigheter AB och avser att utveckla en åtta avdelningsförskola samt ett bostadshus.

Planområdets areal uppgår till ca 5 hektar och består av fastigheterna Brickan 1–2, Brickan 6–8, del av Hammartorp 1:1, Springaren 3 och Älvan 2. Brickan 8 och Älvan 2 ägs av Huddinge Samhällsfastigheter AB, Brickan 1 ägs av Mälarfjärden AB, Brickan 2 och 6 ägs av Joakim Lundén, Brickan 7 ägs av Nike Lundén, Patrik Lundén och Joakim Lundén samt Kungen 9 ägs av Hüge Bostäder AB och Springaren 3 och Hammartorp 1:1, ägs av kommunen.

Förslaget innebär att cirka 400 bostäder tillkommer utmed Norströms väg, att två befintliga förskolor ersätts med en större, centrumändamål i bottenvåningar möjliggörs samt att utvecklingen av Norströms väg som stadsgata utreds.

Förslag till intentionsavtal har upprättats med Hüge Bostäder AB respektive Huddinge Samhällsfastigheter AB i vilket det bland annat regleras inriktning för ny detaljplan, kommande marköverlåtelse, kostnader för allmänna anläggningar såsom

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



ut-/ombyggnad av gata, gång- och cykelvägar samt del av övergripande anläggningar i anslutning till planområdet.

Projektet kommer utreda möjligheterna att markanvisa kommunens fastighet Springaren 3 för bostäder.

Ett antagande av kommande detaljplan beräknas kunna föreligga under kvartal 1 2025.

### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Love Bergström (M), Karl Henriksson (KD), Martin Nigals (SD), Bo Källström (L) och Emil Högberg (S).

Love Bergström (M) yrkar bifall till det gemensamma förslaget med Karl Henriksson (KD) och Bo Källström (L) som biläggs protokollet.

Karl Henriksson (KD) och Bo Källström (L) biträder Love Bergströms (M) yrkande.

Martin Nigals (SD) biträder yrkandet från Love Bergström (M).

Emil Högberg (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### **Propositioner**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut eller i enlighet med yrkandet från Love Bergström (M), Karl Henriksson (KD) och Bo Källström (L) och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

### **Reservationer**

Love Bergström (M), Bo Källström (L), Karl Henriksson (KD) och Felix Byström (SD) reserverar sig till förmån för eget förslag.

### **Beslutet ska skickas till**

Huge Bostäder AB

Huddinge Samhällsfastigheter AB

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 11

Diarienummer KS-2022/3470.109

## **Ansökan om nätkoncession avseende mark- och luftledningar mellan Flemingsberg, Lissma och Ekudden i Huddinge och Haninge kommuner, Stockholms län (2021-102500) – svar på remiss från Energimarknadsinspektionen**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Bifogad skrivelse till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 23 februari 2023, bilaga 1 och 2, överlämnas till Energimarknadsinspektionen som Huddinge kommuns yttrande över Ansökan om nätkoncession avseende mark- och luftledningar mellan Flemingsberg, Lissma och Ekudden i Huddinge och Haninge kommuner, Stockholms län (2021-102500).

### ***Sammanfattning***

Stockholmsregionen växer och kapacitetsläget i elnätet är ansträngt med risk för effektbrist. Vattenfall Eldistribution AB planerar att möta kapacitetsbehovet genom att omvandla regionnätet från 70 kV till 130 kV med uttag från stamnätets 400 kV fördelningsstationer. Det innebär att befintliga anläggningar (ledningarna och stationer) inom regionnätet behöver byggas om.

Vattenfall Eldistribution AB har därför ansökt om nätkoncession för nya 130 kV kraftledningar mellan Flemingsberg, Lissma och Ekudden i Huddinge och Haninge kommuner. Idag finns en 70 kV ledning som går mellan Flemingsberg och Lissma. Ledningen planeras att ersättas med två nya 130 kV ledningar. Dessutom planeras för en ny 130 kV ledning mellan Lissma och Ekudden.

En god elförsörjning är avgörande för att Huddinge ska kunna fortsätta att växa och Huddinge kommun är därmed positiv till att Vattenfall Eldistribution AB nu arbetar för att öka kapaciteten. Enligt Huddinge kommuns gällande översiktsplan är det ett övergripande mål att befintliga kraftledningar på sikt ska grävas ned. Kommunen är därför positiv till att ledningarna markförläggs genom Flemingsbergsdalen. Det är också en förutsättning för att den fortsatta utvecklingen av den regionala stadskärnan Flemingsberg. Det innebär samtidigt stora behov av gemensam fortsatt planering och samordning av genomförandet.

Den övriga ledningssträckan, som löper genom flera av kommunens naturreservat, planerar Vattenfall Eldistribution AB att i huvudsak dra parallellt med befintlig 70 kV luftledning. Det innebär att den nuvarande kraftledningsgatan behöver breddas. Med nya ledningar på plats kommer den gamla ledningen att tas bort och då kommer förhoppningsvis kraftledningsgatan kunna smalnas av genom återskogning.

På sträckan mellan Lissma och Ekudden kommer luftledningarna att sambyggas med Svenska Kraftnäts befintliga stolpar på en del av sträckan, vilket kommunen tidigare förordat. Vid stationerna Lissma och Ekudden markförläggs ledningarna en kortare

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur





sträcka in mot station Lissma och station Ekudden. Sträckningen vid Lissma är otydligt beskriven och förvaltningen förtydligar samt förordar att sträckningen går i betesmarken på södra sidan om Ebbadalsvägen och korsar vägen i höjd med elstationen. Förvaltningen har efter samråd med miljö- och bygglovsförvaltningen ingenting att erinra mot den nu föreslagna sträckningen vid station Ekudden. Koncessionsansökan berör flera av kommunens naturreservat och förvaltningen vill uppmärksamma Vattenfall Eldistribution AB på att det finns ett flertal arrenden och markupplåtelser inom sträckningen. Avtalsparterna måste informeras inför genomförandet, vilket är Vattenfall Eldistributions ansvar. Allt arbete inom strandskyddat område och naturreservat måste prövas genom ansökan till kommunens bygglovs- och tillsynsnämnd. Kommunen har träffat en överenskommelse med Vattenfall Eldistribution AB om att ersätta merkostnaden för markförläggning av ledningen i Flemingsbergsdalen.

### ***Propositioner***

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut och finner att så är fallet.

### ***Beslutet ska skickas till***

Energimarknadsinspektionen

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 12

Diarienummer KS-2023/313.352

## Samrådsremiss om ändring av vägplan för väg 226/571 Pålamalmsvägen-trafikplats Högsolan - Svar på remiss

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Kommunstyrelsen godkänner förslag till yttrande över samråd om ändring av vägplan för väg 226/571 Pålamalmsvägen – trafikplats Högsolan enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 17 februari 2023.

### ***Sammanfattning***

Trafikverket samråder om en föreslagen ändring av vägplan för väg 226/571 Pålamalmsvägen – trafikplats Högsolan. Ändringen innebär kortfattat att läget för planerad cirkulationsplats vid väg 571 på Pålamalmsvägen har flyttats cirka 150 meter söderut för att minimera risker kopplade till den befintliga järnvägstunneln som korsas av den nya vägen. Vidare har vägporten under väg 566 utgått. Den i lagakraftvunnen vägplan föreslagna porten var även en förutsättning för en tänkt anslutningsväg, via Mekanikervägen. Till det planerade verksamhetsområdet öster om ny väg, Pålamalmsvägen – väg 566 som Huddinge kommun planerar. En annan väsentlig förändring gentemot den i lagakraftvunna vägplanen är att mer av Huddinge kommuns mark tas i anspråk.

De föreslagna ändringarna har negativa konsekvenser för Huddinge kommuns möjligheter att utveckla Björnkulla, dels med hänsyn till att möjliggöra för ny verksamhetsmark i vägens direkta närområde, dels för att kommunen behöver ordna en mer kostsam och komplicerad väganlutning. Huddinge kommun förutsätter att dessa konsekvenser regleras i avtal gentemot Trafikverket. Där en annan kostnadseffektiv lösning som kan accepteras av båda parter, exempelvis en plankorsning, säkerställs. Detta måste säkerställas i avtal innan ändrad vägplan fastställs.

### ***Propositioner***

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut och finner att så är fallet.

### ***Beslutet ska skickas till***

Trafikverket

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 13

Diarienummer KS-2022/2897.804

## Hundrastgården på Nytorps mosse

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att riva nuvarande hundrastgård samt anlägga ny hundrastgård på Nytorps mosse.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunstyrelsens förvaltning att se över de beslutade platserna för övriga hundrastgårdar utifrån riktlinjen att de bör ligga minst 100 meter från närmaste bostad.

### **Sammanfattning**

Bygglövs- och tillsynsnämnden har beslutat att förelägga kommunen om att kommunstyrelsen ska inkomma med förslag på skyddsåtgärder för att minska störningar från buller från den nyanlagda hundrastgården på Nytorps mosse. Då förvaltningen anser att det inte är möjligt att genomföra tillräckliga skyddsåtgärder efterfrågar kommunstyrelsens förvaltning ett beslut för att uppföra hundrastgården på ny plats samt riva den befintliga anläggningen. Förvaltningen önskar även ett beslut om att se över och utreda de tidigare beslutade platserna.

### **Överläggning**

I ärendet ytrar sig Daniel Dronjak (M), Martin Nigals (SD), Emil Högberg (S), Bo Källström (L) och Karl Henriksson (KD).

Daniel Dronjak (M) yrkar bifall till det gemensamma förslaget med Bo Källström (L) och Karl Henriksson (KD) som biläggs protokollet, innebärande att ärendet avslås.

Karl Henriksson (KD) och Bo Källström (L) biträder Daniel Dronjaks (M) yrkande.

Emil Högberg (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### **Propositioner**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut eller i enlighet med Daniel Dronjaks (M), Bo Källström (L) och Karl Henriksson (KD) yrkande om avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



### **Reservationer**

Daniel Dronjak (M), Karl Henriksson (KD) och Bo Källström (L) reserverar sig till förmån för eget förslag.

### **Protokollsanteckningar**

Martin Nigals (SD) lämnar en protokollsanteckning som biläggs protokollet.

### **Beslutet ska skickas till**

Bygglovs- och tillsynsnämnden

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 14

Diarienummer KS-2023/495.804

## Miljöbokslut 2022

### **Kommunstyrelsens beslut**

*Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

Miljöbokslut för 2022, enligt bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 15 februari 2023, godkänns.

### **Sammanfattning**

Den 25 april 2022 antog kommunfullmäktige Miljöprogram för Huddinge kommun 2022–2025. Syftet med programmet är att peka ut riktningen för kommunens miljöarbete fram till år 2025. Miljöprogrammet är indelat i sex temaområden. I det årliga framtagandet av kommunens Mål och budget ska målen i programmet beaktas och tas med i nämndernas verksamhetsplaner. Miljöprogrammet ska följas upp varje år. Uppföljningen redovisas i Miljöbarometern som är kommunens webbaserade verktyg samt i ett miljöbokslut. Miljöbokslutet 2022 är det första bokslutet som utgår från det nya miljöprogrammet. Analys och målbedömning görs av sannolikheten att uppnå målen till programperiodens slut, dvs 2025. I de fall målet inte bedöms som sannolikt att uppnå finns i slutsatsen för temaområdet en rekommendation för vad som ytterligare behöver göras för att nå målet.

### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Nujin Alacabek (V).

### **Propositioner**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med miljö- och klimatutskottets förslag till beslut och finner att så är fallet.

### **Protokollsanteckningar**

Nujin Alacabek (V) lämnar en protokollsanteckning som biläggs protokollet.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 15

Diarienummer KS-2023/480.251

## Inriktningsbeslut nytt kommunhus

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1. En bruttoinvestering för genomförande av ett nytt kommunhus, enligt bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 14 februari 2023, godkänns.
2. Fördjupat lokalprogram för det nya kommunhuset, enligt bilaga 3 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 14 februari 2023, godkänns.
3. Investeringen i ett nytt kommunhus under åren 2024–2027 ska beaktas i nästkommande mål- och budgetprocess.
4. Huddinge Samhällsfastigheter AB uppdras att starta projektering enligt specifikationerna i förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 14 februari 2023 samt tillhörande bilagor.
5. Huga Bostäder AB får i uppdrag att ta fram ett förslag för parkering i befintliga parkeringshus.

#### *Kommunstyrelsens beslut för det fall fullmäktige beslutar enligt punkt 1-5*

1. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att göra en förnyad översyn av de publika och semipublika ytorna i syfte att säkerställa att de två byggnaderna samordnas och kompletterar varandra vad gäller funktionalitet och kapacitet. Översynen ska därigenom se över möjligheterna att minska lokalytorna och investeringskostnaderna.
2. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att med hjälp av en extern part granska kostnaderna i projektet och genomföra en så kallad "second opinion".
3. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att säkerställa parkeringsplatser kopplat till nya kommunhuset i syfte att kommunen ska fortsätta att vara en attraktiv arbetsgivare.

### **Sammanfattning**

Inriktningen i det fortsatta arbetet som projektet ska förhålla sig till är kostnad och de kvalitets- och funktionsmässiga ramarna som fastställs i kommunfullmäktiges inriktningsbeslut.

Ärendet i sin helhet ger en tydlig vägledning för vidare projektering av Huddinge Samhällsfastigheter AB.

Investeringen kommer att ingå i hyresberäkningen för nytt kommunhus och debiteras enligt kommunens hyresprinciper. Först i samband med att projekteringen avslutas

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



kan en mer exakt hyresnivå beräknas. Kommunstyrelsens förvaltning kommer i samband med kommunfullmäktiges genomförandebeslut 2024 återkomma med besked för beräknat investeringsbelopp samt drifts- och hyreskostnader. Inriktningsbeslut för ett nytt kommunhus förutsätter godkännande av detaljplanen.

### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Daniel Dronjak (M), Sara Heelge Vikmång (S), Tomas Selin (C), Felix Byström (SD) och Nujin Alacabek (V).

Sara Heelge Vikmång (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut i punkterna 1-5 som ska behandlas av kommunfullmäktige.

Sara Heelge Vikmång (S) lämnar förslag på ett gemensamt yrkande från (S), (M), (C), (L), (KD), (MP), (HP) i den del som stannar i kommunstyrelsen innebärande:

1. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att göra en förnyad översyn av de publika och semipublika ytorna i syfte att säkerställa att de två byggnaderna samordnas och kompletterar varandra vad gäller funktionalitet och kapacitet. Översynen ska därigenom se över möjligheterna att minska lokalytorna och investeringskostnaderna.
2. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att med hjälp av en extern part granska kostnaderna i projektet och genomföra en så kallad "second opinion".
3. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att säkerställa parkeringsplatser kopplat till nya kommunhuset i syfte att kommunen ska fortsätta att vara en attraktiv arbetsgivare.

Daniel Dronjak (M), Tomas Selin (C), Bo Källström (L), Karl Henriksson (KD), Anders Lönroth (M) och Christian Stulen (HP) biträder Sara Heelge Vikmångs (S) förslag på gemensamt yrkande.

Nujin Alacabek (V) biträder Sara Heelge Vikmångs (S) yrkande i punkterna 1 och 2 samt yrkar avslag på punkten 3 i Sara Heelge Vikmångs (S) yrkande.

### **Propositioner**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut, punkterna 1-5, i de delar som ska behandlas av kommunfullmäktige och finner att så är fallet.

Ordföranden frågar därefter om kommunstyrelsen, i de delar som stannar på kommunstyrelsen, beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut i punkten 1 eller i enlighet med det gemensamma yrkandet på punkten 1 och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med det gemensamma yrkandet på punkten 1.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen, i de delar som stannar på kommunstyrelsen, beslutar i enlighet med det gemensamma yrkandet i punkten 2 och finner att så är fallet.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen, i de delar som stannar på

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



kommunstyrelsen, beslutar i enlighet med det gemensamma yrkandet i punkten 3 eller i enlighet med Nujin Alacabeks (V) avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med det gemensamma yrkandet i punkten 3.

### **Protokollsanteckningar**

Felix Byström (SD) lämnar en protokollsanteckning som biläggs protokollet.

Sara Heelge Vikmång (S), Tomas Selin (C), Anders Lönroth (MP) och Christian Stulen (HP) lämnar en gemensam protokollsanteckning som biläggs protokollet.

Nujin Alacabek (V) lämnar en protokollsanteckning som biläggs protokollet.

### **Beslutet ska skickas till**

Samtliga nämnder

Huge Bostäder AB

Huddinge Samhällsfastigheter AB

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--





Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 16

Diarienummer KS-2022/2743.25

## Inriktningsbeslut nytt huvudbibliotek

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1. Inriktningsbeslut för ett nytt huvudbibliotek i Huddinge enligt bilaga 3 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 15 mars 2023, godkänns.
2. Huddinge Samhällsfastigheter AB uppdras att starta projektering enligt specifikationerna i förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 15 mars 2023 samt tillhörande bilagor.
3. Finansieringen av en investering för ett nytt huvudbibliotek beaktas i budgeten för 2024-2027.
4. Finansieringen av delvis utökad verksamhetsdrift av ett nytt huvudbibliotek ska beaktas i budgetprocess inför driftsättning 2027.

#### *Kommunstyrelsens beslut*

1. Det nya huvudbibliotekets lokalisering till fastigheten Tomtberga S:1 godkänns.
2. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att göra en förnyad översyn av de publika och semipublika ytorna i syfte att säkerställa att de två byggnaderna samordnas och kompletterar varandra vad gäller funktionalitet och kapacitet. Översynen ska därigenom se över möjligheterna att minska lokalytorna och investeringskostnaderna.
3. Protokollet kompletteras med en bilaga 6, *Presentation av tjänsteutlåtanden - Huddinges nya kommunhus och huvudbibliotek*.

### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige tog den 4 oktober 2021 beslut att godkänna en fördjupad utredning om nytt kommunhus och fastställde att det nya kommunhuset ska lokaliseras till fastigheten Paradisbacken 33. I samma ärende föreslog kommunstyrelsen att ett nytt huvudbibliotek skulle ligga i angränsande till kommunhuset, på fastigheten Tomtberga S:1. Vidare fick kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att ompröva lokalprogrammet för ett nytt huvudbibliotek. Kultur- och fritidsnämnden godkände ny verksamhetsbeskrivning med lokalprogram för ett nytt huvudbibliotek den 8 november 2022.

Kultur- och fritidsnämndens beslut följde den tidigare intentionen med placering intill det nya kommunhuset. En förändring av detaljplanen har pågått och planeringen av det nya huvudbiblioteket har till viss del behövt anpassa sig till förutsättningarna på

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



platsen. Planområdet ligger mycket centralt i direkt anslutning till Huddinge centrum, och omfattar fastigheterna Paradisbacken 33, Tomtberga S:1, del av Tomtberga 3:25 och del av Forellen 11.

Området har mycket god tillgänglighet till kommunikationer och det centrala läget är attraktivt både ur ett invånarperspektiv och medarbetarperspektiv. Inom fastigheten Paradisbacken 33 föreslås att befintlig byggnad återbrukas med tillkommande påbyggnad för att bli ett nytt kommunhus. En ny biblioteksbyggnad föreslås uppföras på en parkeringsyta bredvid det nya kommunhuset och byggas samman med kommunhuset med en länkbyggnad. På så sätt kan funktioner samnyttjas som behövs både i ett nytt kommunhus och ett huvudbibliotek på ett enkelt och resurseffektivt sätt.

Inom ramen för arbetet med ett fördjupat lokalprogram för det nya huvudbiblioteket har en vision och verksamhetsbeskrivning för huvudbiblioteket tagits fram. Kommunstyrelsens inriktningsbeslut tas baserat på kultur- och fritidsnämndens beslut om lokalprogram. Det syftar till att starta projekteringsarbetet fram till genomförandebeslut i kommunfullmäktige 2024, visualiserat nedan i en processkarta. Inriktningen i det fortsatta arbetet som projektet ska förhålla sig till är kostnad och de kvalitets- och funktionsmässiga ramarna som fastställs i kommunfullmäktiges inriktningsbeslut.

Förvaltningen bedömer att principer och vägval beskrivna i lokalprogram och verksamhetsbeskrivning ger en bild av den verksamhet, förutsättning och utformning som finns för det nya huvudbiblioteket. Ärendet i sin helhet ger en tydlig vägledning för vidare projektering av Huddinge Samhällsfastigheter AB.

Investeringen kommer att ingå i hyresberäkningen och debiteras kultur- och fritidsnämnden enligt kommunens hyresprinciper. Först i samband med att projekteringen avslutas kan en mer exakt hyresnivå beräknas. Kommunstyrelsens förvaltning kommer i samband med kommunfullmäktiges genomförandebeslut 2024 återkomma med besked för beräknat investeringsbelopp samt drifts- och hyreskostnader.

## Överläggning

I ärendet yttrar sig Daniel Dronjak (M) och Sara Heelge Vikmång (S).

Sara Heelge Vikmång (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut i punkterna 1-4 som ska behandlas av kommunfullmäktige.

Sara Heelge Vikmång (S) lämnar förslag på ett gemensamt yrkande från (S), (M), (C), (L), (KD), (MP), (HP) i den del som stannar i kommunstyrelsen, i beslutsmening 2, innebärande att *”Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att göra en förnyad översyn av de publika och semipublika ytorna i syfte att säkerställa att de två byggnaderna, det nya kommunhuset och ett nytt huvudbibliotek, kompletterar varandra vad gäller funktionalitet och kapacitet.”* ersätts med *”Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att göra en förnyad översyn av de publika och semipublika ytorna i syfte att säkerställa att de två byggnaderna samordnas och kompletterar varandra vad gäller funktionalitet och kapacitet. Översynen ska därigenom se över möjligheterna att minska lokalytorna och investeringskostnaderna.”*

Sara Heelge Vikmång (S) yrkar på tillägg innebärande att *protokollet kompletteras med en bilaga 6, Presentation av tjänsteutlåtanden - Huddinges nya kommunhus och*

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



*huvudbibliotek.*

Daniel Dronjak (M) biträder Sara Heelge Vikmångs (S) yrkanden.

### **Propositioner**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut i punkterna 1-4 som ska behandlas av kommunfullmäktige och finner att så är fallet.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen, i den del som stannar i kommunstyrelsen, beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut i punkten 1 och finner att så är fallet.

Ordföranden frågar därefter om kommunstyrelsen, i den del som stannar i kommunstyrelsen, beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut i punkten 2 eller i enlighet med det gemensamma yrkandet på punkten 2 och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med det gemensamma yrkandet på punkten 2.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Sara Heelge Vikmångs (S) tilläggsyrkande och finner att så är fallet.

### **Protokollsanteckningar**

Nujin Alacabek (V) lämnar en protokollsanteckning som biläggs protokollet.

### **Beslutet ska skickas till**

Samtliga nämnder  
Huge Bostäder AB  
Huddinge Samhällsfastigheter AB

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 17

Diarienummer KS-2022/1007.181

## Verksamhetsberättelse år 2022 Kommunstyrelsen

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

Följande projekt i plan för samhällsbyggnad avbryts: Projekt Lissma 4:84 (Lissma Park), Solgårdsskolan (Solgård 2:22), Gymnasiet 5 och Utvecklingsplan Loviseberg.

#### *Kommunstyrelsens beslut*

1. Verksamhetsberättelse 2022 inklusive bilagor godkänns.
2. En saldoöverföring med 19,2 mnkr av 2022 års investeringsbudget till år 2023 för projekt som inte är avslutade godkänns.
3. Övriga nämnder rekommenderas att arbeta med en riskåtgärd kopplad till risken ”representation” då andelen fel som upptäcktes vid genomförandet av kontroller för intern och extern representation är hög.

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsens samlade måluppfyllelse för 2022 bedöms delvis uppfyllt. Kommunstyrelsens arbete har under året haft fokus på fortsatt utveckling och effektivisering av kommungemensamma processer. Förändringsarbetet är omfattande och kommer att fortsätta framöver. Förväntningarna är att detta arbete på sikt ska leda till en mer långsiktig hållbar styrning och en effektivare organisation. Det finansiella målet Skattemedel används effektivt bedöms ha uppfyllts i mycket hög grad. En god ekonomi, med ordning och reda i processer och strukturer, är en grundläggande förutsättning för en långsiktig hållbar utveckling. Nämndens justerade resultat för 2022 är positivt, 4,5 mnkr. Resultatet före justering uppgår till -0,5 mnkr. Kommunstyrelsen beviljades i samband med delårsrapport per mars ett utrymme om 5 mnkr för att fortsätta utvecklings- och omställningsarbetet. På grund av bättre utfall, framför allt inom samhällsbyggnadsavdelningen, har kostnaderna till största delen kunnat rymmas inom befintlig budget. Kommunstyrelsen gör bedömningen att internkontrollen i allt väsentligt varit betryggande. Ett arbete behöver genomföras för att säkra att den interna kontrollen för kommunen som helhet blir mer likvärdig.

### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Sara Heelge Vikmång (S), Karl Henriksson (KD), Henrik Juhlin (KD) och Nujin Alacabek (V).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



### ***Propositioner***

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och finner att så är fallet.

### ***Protokollsanteckningar***

Nujin Alacabek (V) lämnar en protokollsanteckning som biläggs protokollet.

### ***Beslutet ska skickas till***

Ekonomienheten, Budget och kvalitet

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 18

Diarienummer KS-2023/175.100

## Södertörns utvecklingsprogram

### *Kommunstyrelsens beslut*

Förslag till Södertörns utvecklingsprogram 2040 för perioden 2023–2026, bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 15 februari 2023, antas och ersätter därmed Södertörns utvecklingsprogram 2035, som antogs 18 september 2019 §9.

### *Sammanfattning*

Syftet med Södertörns utvecklingsprogram 2040 och samverkan mellan Södertörnskommunerna är att stärka den kommunala och regionala utvecklingen på Södertörn, med fokus på gemensam nytta. Kommunerna ska tillsammans arbeta för att uppnå visionen för Södertörn.

Förslaget till Södertörns utvecklingsprogram 2040 för perioden 2023–2026 är framtaget i Södertörns samarbetskommitté (kommunstyrelsens ordförande i respektive kommun) och ledningsgrupp (kommundirektörerna) under 2022.

Södertörns utvecklingsprogram 2040 för perioden 2023–2026 består av en målstruktur som utgår från en vision, ett övergripande mål samt två långsiktiga mål för fokusområde infrastruktur.

Utvecklingsprogrammet uppdateras i början av varje ny mandatperiod och revideras vart fjärde år.

Kommunstyrelsens förvaltning anser att samverkan mellan Södertörnskommunerna är viktig för att stärka den kommunala och regionala utvecklingen i området och föreslår kommunstyrelsen att Södertörns utvecklingsprogram 2040 för perioden 2023–2026 antas.

### *Propositioner*

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och finner att så är fallet.

### *Beslutet ska skickas till*

Södertörnskommunernas samverkansstrateg

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 19

Diarienummer KS-2023/162.912

## **Granskning av arkivering och hantering av allmänna handlingar – svar på skrivelse från Huddinge kommuns revisorers revisionsgrupp 2**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 15 februari 2023, överlämnas till Huddinge kommuns revisorers revisionsgrupp 2, som svar på skrivelse rörande Granskning av arkivering och hantering av allmänna handlingar.

### ***Sammanfattning***

Kommunstyrelsen har mottagit en skrivelse och en granskningsrapport från Huddinge kommuns revisorer, revisionsgrupp 2, för yttrande. I rapporten kommenteras och kritiseras kommunens arkivarbete samt hanteringen av allmänna handlingar.

Revisionsgrupp 2 riktar bland annat kritik mot att kommunens hantering av allmänna handlingar sker på olika sätt samt att e-post inte diarieförs systematiskt, utan enbart efter enskild tjänstemans bedömning. Revisionsgrupp 2 anför också att hög personalomsättning inom kommunstyrelsens förvaltnings administrativa sektion, där registratur- och arkivfunktionen ingår, kan förklara de brister som revisionen har funnit. Vidare påtalas brister avseende kommunrevisorernas hantering av allmänna handlingar. I revisionsrapporten påpekas även att revisorerna saknar dokumenthanteringsplan.

Revisionsgrupp 2 lämnar fyra rekommendationer, vilka kommunstyrelsen kommenterar under rubriken "Kommunstyrelsens synpunkter" i kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 15 februari 2023.

### ***Propositioner***

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut och finner att så är fallet.

### ***Beslutet ska skickas till***

Huddinge kommuns revisorers revisionsgrupp 2  
Huddinge kommuns revisorers revisionsgrupp 1  
Samtliga nämnder

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 20

Diarienummer KS-2023/108.912

## **Granskning av valnämndens arbete med främjande av valdeltagande inför 2022 års val**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 15 februari 2023, överlämnas till Huddinge kommuns revisorer, revisionsgrupp 2, som svar på skrivelse rörande Granskning av valnämndens arbete med främjande av valdeltagande inför 2022 års val.

### ***Sammanfattning***

Revisionsgrupp 2 har granskat valnämndens arbete med främjande av valdeltagande inför 2022 års val. Granskningen visar enligt revisionsrapporten att det finns brister gällande valnämndens främjande av valdeltagande. Rapportens slutsatser är i sammandrag att valnämnden har tolkat sitt uppdrag avseende främjande av valdeltagande på ett tveksamt sätt och inte sett till att samtliga aktiviteter i handlingsplanen har genomförts.

Utifrån granskningens resultat lämnas ett antal rekommendationer, vilka kommunstyrelsen kommenterar under rubriken kommunstyrelsens synpunkter i kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 15 februari 2023.

### ***Överläggning***

I ärendet yttrar sig Nujin Alacabek (V) och Henrik Juhlin (C).

### ***Propositioner***

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut och finner att så är fallet.

### ***Protokollsanteckningar***

Nujin Alacabek (V) lämnar en protokollsanteckning som biläggs protokollet.

### ***Beslutet ska skickas till***

Huddinge kommuns revisorers revisionsgrupp 2

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--





Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 21

Diarienummer UPP-2023/4.183

## Kategoriplan för omsättningsvaror

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen fastställer Kategoriplan och kategoristrategi för Omsättningsvaror enligt bilaga 1.

### **Sammanfattning**

Riktlinjer för upphandling beslutades av Kommunstyrelsen 2020-06-01, § 11 (dnr. KS 2019/1333). I riktlinjerna sägs bland annat att ett kategoristyrts arbetsätt ska införas i kommunen. Kategoriplaner är en viktig beståndsdel i detta arbete då dessa utgör en långsiktig plan för kategoriarbetet vars syfte ytterst är att uppnå de övergripande mål som bland annat fastställts av fullmäktige. Det är därför av vikt att de kategoriplaner som nu arbetas fram delges och fastställs av Kommunstyrelsen så att Kommunstyrelsen kan säkerställa att kategoriplanerna är optimalt utformade för detta syfte.

Kommunens inköp av varor och tjänster har delats in i kategorier baserat på leverantörsmarknad och inköpsmönster. Med detta som utgångspunkt har sedan en plan för arbetet i kategorin tagits fram.

Kategorin omfattar kommunens samlade behov av omsättningsvaror, samtliga förvaltningar är därför intressenter.

Inköpsområdet Omsättningsvaror har analyserats, vilket har resulterat i denna kategoriplan som sträcker sig över fyra år, med start augusti 2023.

Syftet är att kategoriplanen utgör en strategi för inköpsområdet för att löpande realisera besparingspotentialer samt skapa förutsättningar för att uppnå kommunens övergripande mål.

Ett antal aktiviteter har identifierats och ska genomföras för att uppnå målsättningarna i kategorin.

Kategoriplanen består av följande delar.

Bilaga 1-Kategoriplan och strategi, som är det dokument som kommunstyrelsen fattar beslut om. Bilagan omfattar effektmål, kategoridefinition, avgränsningar och strategi.

Bilaga 2 - Indelning och metod, som är en beskrivning över kategoristyrningsarbetet och metoden för denna i Huddinge kommun.

Bilaga 3 Nulägesanalys, beskriver nuläget inom kategorin.

Bilaga 4 Aktivitetslista, beskriver de aktiviteter som planeras utföras under nästkommande fyraårsperiod.

Bilaga 5 – hela ärendet.

Förvaltningen kan komma att genomföra ändringar i bilagorna 2–4 under kategoriperioden augusti 2023-augusti 2027.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



### **Propositioner**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut och finner att så är fallet.

### **Beslutet ska skickas till**

Upphandlingsenheten

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 22

Diarienummer KS-2023/487.125

## Tolkning av Huddinge kommuns pensionsbestämmelser

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Avgångsersättning enligt ”Bestämmelse om pension och avgångsersättning för förtroendevalda, PBF” och ekonomiskt omställningsstöd enligt ”Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL)” är båda sådana stöd från Huddinge kommun från vilka uppräknings inte ska göras.

### ***Sammanfattning***

I samband med mandatskiftet som följer de allmänna valen år 2022 har frågan ställts till kommunstyrelseförvaltningen om huruvida avgångsersättning enligt ”Bestämmelse om pension och avgångsersättning för förtroendevalda, PBF” och ekonomiskt omställningsstöd enligt ”Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL)” ska räknas upp.

Eftersom kommunstyrelsen enligt 8 paragrafen, reglemente för kommunstyrelsen, HKF 9200, är Huddinge kommuns pensionsmyndighet ankommer det kommunstyrelsen att tolka kommunens pensionsbestämmelser.

Dokumentet ”Bestämmelse om pension och avgångsersättning för förtroendevalda, PBF”, beslutades av kommunfullmäktige den 20 januari 2003, § 4 och reviderades senast den 10 juni 2003, § 92. Av dokumentets bestämmelser om avgångsersättning, mom. 2, framgår att avgångsersättningens nivå i dels antalet förhöjda prisbasbelopp och dels vilken nivå i procent som ersättningen ska ges ut det första utbetalningsåret samt i förekommande fall åren därefter.

Dokumentet ”Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL)” antogs av kommunfullmäktige den 9 juni 2014. Av dokumentets paragraf 4, ekonomiskt omställningsstöd, framgår att ekonomiskt omställningsstöd utges med 85 procent under de två första åren och med 60 procent under år tre.

Det finns inte några skrivelser om uppräknings i nu nämnda dokument avseende avgångsersättning respektive ekonomiskt omställningsstöd.

### ***Propositioner***

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut och finner att så är fallet.

### ***Beslutet ska skickas till***

Kommunstyrelsen

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 23

Diarienummer KS-2023/585.146

---

## **Dataskyddsombudets årsrapport om GDPR-efterlevnaden i kommunstyrelsen 2022**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Kommunstyrelsen har tagit del av dataskyddsombudets årsrapport, Nuläget i kommunstyrelsens interna GDPR-efterlevnad, för 2022.

### ***Sammanfattning***

Kommunstyrelsen har tagit del av dataskyddsombudets årsrapport, Nuläget i kommunstyrelsens interna GDPR-efterlevnad, för 2022.

Rapporten ger rekommendationer för förvaltningens fortsatta arbete under 2023. Dataskyddsförordningen är angelägen både för att den skyddar en av de grundläggande rättigheterna för enskilda personer och för att bristande följsamhet kan innebära verksamhetsrisker.

### ***Propositioner***

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut och finner att så är fallet.

### ***Beslutet ska skickas till***

Huddinge kommuns dataskyddsombud

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 24

Diarienummer KS-2023/168.190

## Vidarefördelning arbetsmiljöuppgifter till kommundirektör

### ***Kommunstyrelsens beslut***

1. Kommunstyrelsen vidarefördelar arbetsmiljöuppgifter vid kommunstyrelsen till kommundirektör Camilla Broo enligt bilaga 1.
2. Kommundirektören äger rätt att vidarefördela sina uppgifter enligt punkten 1 så långt ut i organisationen att det systematiska arbetsmiljöarbetet kan drivas ute på arbetsplatserna och att tillräckliga befogenheter, resurser, kunskaper och kompetens följer med.

### ***Sammanfattning***

Enligt arbetsmiljölagen är arbetsgivaren huvudansvarig för arbetsmiljön och ska vidta alla åtgärder som behövs för att förebygga att arbetstagare utsätts för ohälsa eller olycksfall. Enligt § 4 i det gemensamma reglementet för nämnder och styrelser i Huddinge kommun (HKF 9010) är styrelsen anställningsmyndighet för personal vid samtliga förvaltningar och ska ha hand om samtliga frågor som rör förhållandet mellan kommunen som arbetsgivare och dess arbetstagare.

Då kommunstyrelsen från och med 1 januari 2023 är anställningsmyndighet för hela kommunen ligger arbetsmiljöansvaret samlat under kommunstyrelsen.

Vidarefördelning av arbetsmiljöuppgifter till kommundirektör avser samtliga arbetstagare inom kommunen. Kommundirektören vidarefördelar arbetsmiljöuppgifter vidare till förvaltningsdirektörer.

### ***Propositioner***

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut och finner att så är fallet.

### ***Beslutet ska skickas till***

Kommundirektören

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 25

Diarienummer KS-2023/570.111

## Anmälan av delegationsbeslut till kommunstyrelsen sammanträde 5 april 2023

### *Kommunstyrelsens beslut*

Redovisning av de delegationsbeslut som förtecknats i bilagorna 1-4 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 2023-03-17 godkänns.

### *Sammanfattning*

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen.

### *Propositioner*

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och finner att så är fallet

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 26

Diarienummer KS-2023/264.901

## Valärenden

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen entledigar följande personer från följande organ:

Alexandra Ghialamas	(SD)	Från uppdraget som ersättare i samhällsbyggnadsutskottet
Alexandra Ghialamas	(SD)	Från uppdraget som ersättare i trygghets- och delaktighetsberedningen

2. Kommunstyrelsen utser följande personer till följande organ:

Markus Andersson	(SD)	Ersättare i trygghets-, prevention- och demokratiberedningen (tidigare TDB)
------------------	------	---

Föreningen Sveriges Ekokommuner, ombud för åren 2023-2026	
<i>Ombud</i>	<i>Ersättare för ombud</i>
Henrik Juhlin (C)	Martina Nyman (L)

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen ska besluta om avsägelser och nomineringar sammanställda i förvaltningens Val-PM daterat 2023-03-23.

### **Propositioner**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens Val-PM daterat 2023-03-23 och finner att så är fallet.

### **Beslutet ska skickas till**

Heroma  
W3D3  
TROMAN  
Ombud  
Ersättare för ombud  
Föreningen Sveriges Ekokommuner

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 27

Diarienummer KS-2023/625.902

## Meddelanden till kommunstyrelsen

### *Kommunstyrelsens beslut*

Meddelanden till kommunstyrelsen daterat 2023-03-06 noteras till protokollet.

### *Sammanfattning*

Sammanställning av information till kommunstyrelsen har tillställts dess ledamöter i samband med att kallelsen inför sammanträdet publicerades.

### *Propositioner*

Ordföranden frågar kommunstyrelsen om meddelanden till kommunstyrelsen daterat 2023-03-06 noteras till protokollet och finner att så är fallet

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur





Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

5 april 2023

Paragraf

§ 28

Diarienummer KS-2023/432.919

## Övriga frågor

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Nämndinitiativet Samverkan grundskola/gymnasieskola avslås med hänvisning till att kommunstyrelsen inte har rätt att fatta beslut över andra nämnders ansvarsområden.
2. Nämndinitiativet om ett effektivare utnyttjande av idrottshallar avslås med hänvisning till att kommunstyrelsen inte har rätt att fatta beslut över andra nämnders ansvarsområden.

### **Sammanfattning**

Ordföranden hälsar den nya biträdande kommundirektören Anna Tengelin-Skoog välkommen till Huddinge kommun.

Bo Källström (L) har till dagens sammanträde i kommunstyrelsen skickat in två nämndinitiativ som biläggs protokollet:

- A. Samverkan grundskola/gymnasieskola.
- B. Nämndinitiativ om ett effektivare utnyttjande av idrottshallar.

### **Överläggning**

I ärendet om Bo Källströms (L) nämndinitiativ yttrar sig Sara Heelge Vikmång (S), Bo Källström (L), Tomas Selin (C), Karl Henriksson (KD), Martina Nyman (L) och Daniel Dronjak (M).

#### **Nämndinitiativ A.**

Sara Heelge Vikmång (S) yrkar avslag på nämndinitiativet Samverkan grundskola/gymnasieskola med hänvisning till att kommunstyrelsen inte har rätt att fatta beslut över andra nämnders ansvarsområden.

Bo Källström (L) yrkar bifall till nämndinitiativet Samverkan grundskola/gymnasieskola.

Karl Henriksson (KD) deltar inte i beslutet.

#### **Nämndinitiativ B.**

Sara Heelge Vikmång (S) yrkar avslag på nämndinitiativet om ett effektivare utnyttjande av idrottshallar med hänvisning till att kommunstyrelsen inte har rätt att fatta beslut över andra nämnders ansvarsområden.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Bo Källström (L) yrkar bifall till nämndinitiativet om ett effektivare utnyttjande av idrottshallar.

Karl Henriksson (KD) deltar inte i beslutet.

### ***Propositioner***

#### **Nämndinitiativ A.**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med nämndinitiativet Samverkan grundskola/gymnasieskola eller avslår densamma och finner att kommunstyrelsen avslår nämndinitiativet.

#### **Nämndinitiativ B.**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med nämndinitiativet Om ett effektivare utnyttjande av idrottshallar eller avslår densamma och finner att kommunstyrelsen avslår nämndinitiativet.

### ***Reservationer***

Bo Källström (L) lämnar en skriftlig reservation som biläggs protokollet.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



## Förslag

### Ärende 4: Årsredovisning 2022 för Huddinge kommun

#### Förslag till beslut

##### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1. Årsredovisning 2022 för Huddinge kommun enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 15 mars 2023 godkänns i enlighet med Vänsterpartiets ändringsyrkande på punkten 5.
2. Av 2022 års resultat avsätts 29,1 mnkr till kommunens resultatutjämningsreserv.
3. Över- och underskott i nämndernas driftbudget 2022 överförs enligt tabell 2 i kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 15 mars 2023 och redovisas under eget kapital.
4. Överföringar av ej utnyttjad investeringsram för nämnderna år 2022 med motsvarande tillägg till investeringsbudgeten för 2023, godkänns enligt tabell i kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 15 mars 2023.
5. Följande måluppfyllelser ändras:
  - För Grundskolenämnden ändras den samlade måluppfyllelsen för 2022 till *Delvis uppfyllt*.
  - För Socialnämnden ändras den samlade måluppfyllelsen för 2022 till *Delvis uppfyllt*.
  - För Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden ändras den samlade måluppfyllelsen för 2022 till *Delvis uppfyllt*.

##### *Kommunstyrelsens beslut*

1. Kultur- och fritidsnämndens hemställan om att avbryta projekteringen avseende flytten av Husets verksamhet till Fullersta Bio godkänns.

Upparbetade kostnader om totalt 2,6 mnkr finansieras av 2023 års reserverade medel för tillkommande lokaler.

## **Bakgrund**

Verksamhetsberättelserna som är bilagda till ärendet är baserade på den borgerliga koalitionen budget. Vänsterpartiet lade vid budgetfullmäktige ett eget mål och budgetförslag och har en annan syn på hur Huddinge kommun bör skötas och därmed också hur måluppfyllelsen för många av målen och delmålen i årsredovisningen bör bedömas. Vi menar att vissa av måluppfyllelsebeskrivningarna inte motsvarar det förslag till delmål som finns i årsredovisningen. För att årsredovisningen ska vara ett rättvisande dokument för hur Huddinge kommun fungerar behöver därför vissa av måluppfyllelseerna ändras. Vänsterpartiet vill se en politik som tydligt bidrar till ett Huddinge som är jämlikt, jämställt och ekologiskt hållbart och ser fram emot kommande verksamhetsplaner som tar sikte mot det. Genom texterna nedan visar vi varför vi inte tycker att måluppfyllelseerna än uppnår den bedömning som framgår i tjänsteutlåtandet för årsredovisningen. För att komma åt de utmaningar som vi har och bli ännu bättre behöver vi jobba med de problem som vi har. Glädjekalkyler ger ofta motsatt effekt och döljer de saker som vi behöver jobba ännu hårdare med för att bli en kommun som är mer jämlik, jämställd och ekologiskt hållbar.

Vår bedömning är att vi inom nedanstående områden behöver göra mer för att kunna ge oss själva betyget *i hög rad uppfyllt*.

## **Grundskolenämnden**

Verksamhetsberättelsen för grundskolenämnden visar på ett övergripande plan att Huddinges skolor har utvecklats positivt under 2022. Den optimistiska anda och ofta mycket entydiga beskrivning av positiv utveckling hos Huddinges skolor som präglar verksamhetsberättelsen delas däremot inte av Vänsterpartiet. Vi vet också att det görs mycket som är bra och att personalen ute i skolorna sliter dagligen för att hinna med. Det som från Vänsterpartiets perspektiv framstår som problematiskt är att den bristande likvärdigheten och den ökande segregationen mellan Huddinges skolor inte med några ord behandlas i berättelsen. Begreppen likvärdighet och segregation förekommer överhuvudtaget inte i texten.

I Huddinges skolor sjunker elevernas resultat på totalen. Orsaken till nedgången härleds i rapporten utan djupare analys till en effekt av pandemin då flera kommuner i närområdet uppvisar samma typ av nedgång i meritvärden. Det pekats på yttre faktorer som nämnden inte rår över. En troligare orsak till nedgången är ökande skillnader i likvärdighet och undervisningssituation mellan Huddinges skolor. Säkert har pandemin bidragit till att öka olikvärdigheten mellan skolorna men i andra rapporter med siffror nedbrutna på enhetsnivå framträder hur skillnaden mellan skolorna har tilltagit flera år i följd. Det är den ökande skillnaden och olikvärdigheten mellan skolorna som borde varit i fokus inte en marginell nedgång på totalen.

Verksamhetsberättelsen ska avspegla och rapportera utifrån den verksamhetsplan som nämnden tidigare har antagit. Struktur och fokus i berättelsen konstrueras utifrån nämndens mål och indikatorer. Grundskolenämndens mål har i sin tur skapats av överordnade mål antagna av kommunfullmäktige. En del av problemen med verksamhetsberättelsens brister hänger därför samman med den målstyrningen som är en integrerad del av det kommunpolitiska arbetssättet. Mål som kan uttryckas kvantitativt kommer alltid att fokusera på aggregerade mått inom respektive område. Därigenom framkommer ofta inte de egentliga förhållanden som i en verksamhetsberättelse vore värdefulla att skriva fram.

Vänsterpartiet vill se en verksamhetsplan som fokuserar på de verkliga utmaningarna för Huddinges skolor. Målen måste sättas i relation till de faktiska problem som präglar undervisningen och situationen för lärare och elever. Att motverka skolsegregationen och öka likvärdigheten bör finnas med som nämndmål.

Vidare vill vi understryka problemen med vinstdrivande skolor som driver på skolsegregationen genom att fokusera elevupptagning från huvudsakligen hem med akademisk bakgrund. De försvårar också för den enhetliga styrningen och för kontrollmekanismer, vilket exemplifieras i indikatorerna på sida 10 i grundskolenämndens verksamhetsberättelse där bristen på insyn hos de fristående aktörerna inte tillåter en utvärdering

av andelen elever som är nöjda med sin skola.

### **Socialnämnden**

Huddinge har en Socialtjänst som ligger i framkant i sitt arbete inom flera olika verksamheter, vilket vi tycker är bra, men det finns också en del brister som framgår i kvalitetsberättelserna som måste tas på allvar. Det handlar om en ihållande underbemanning och svårighet att rekrytera erfarna socialsekreterare, svårigheter med att behålla nyutexaminerade socialsekreterare, samt en ökning av sjukskrivningar inom personalen bland annat på grund av arbetsrelaterad utmattning. Vi menar att det finns ett tydligt samband mellan personalförhållanden och kvaliteten i socialtjänstens arbete. För att öka rättssäkerheten och ge Huddinge kommuns invånare en pålitlig och högkvalitativ socialtjänst måste vi komma åt dessa problem. Arbetet med arbetsmiljön för de anställda måste bli ännu bättre.

Verksamhetsberättelsen för Socialnämnden visade också att antalet barn som varit jourhemplacerade under längre perioder hade ökat kraftigt under 2022. Den genomsnittliga placeringstiden var 5,6 månader under 2022, men även tidigare år låg genomsnittet högt. Vi vet också genom den senaste *rapporten av beslut som inte har verkställts inom tre månader* (kvartalet 2022) att det för närvarande är 14 barn som har väntat på tok för länge (längre än 3 månader) på att få en stabil placering i ett reguljärt familjehem efter beviljad insats. Fyra av dessa har väntat mer än ett år efter beviljad insats. I väntan är barnen istället jourhemsplacerade i ovisshet och till en hutlös kostnad. Anledningen uppges främst vara svårigheter med rekrytering av lämpliga familjehem.

Vänsterpartiet är mycket oroad över situationen kring familjehemsvården i Huddinge och vill påminna om att barn som är placerade i familjehem tillhör en särskilt utsatt grupp. En av samhällets allra mest utsatta grupper. Faktum är att forskning visar att barn och ungdomar som växer upp i familjehem, oavsett anledning, även under goda och stabila förhållanden löper en betydande risk att drabbas av fysisk och psykisk ohälsa, arbetslöshet, bristande försörjningsförmåga, hemlöshet och/eller hamna i kontakt med straffrättsystemet som vuxna. Det är därför viktigt att stödja dessa barn och ungdomar med adekvata resurser och insatser för att

förbättra deras livschanser på lång sikt. Vi menar att det ansvaret ligger på Socialnämnden genom delegation till förvaltningen.

Sammanfattningsvis kan vi av Socialnämndens rapport utläsa att placeringar i Huddinge kommuns regi redan i startskedet av barnens familjehemsplaceringar skapar dåliga förutsättningar för stabilitet, kontinuitet och närhet till sitt familjehem. Detta till en mycket hög ekonomisk kostnad. Det rör sig om barn som kanske till och med mer än andra barn är i behov av ett tryggt hem där de kan rota sig och få omsorg och kärlek. Det är en ohållbar situation. Vänsterpartiet ser att det är av yttersta vikt att tillsätta resurser och prioritera kommunens familjehemsverksamhet samt stärka förutsättningarna för rekrytering och drift av familjehem i egen regi.

### ***Vård- och omsorgsnämnden***

Verksamhetsberättelsen för 2022 är den sista som bygger på det tidigare borgerliga styrets budget och verksamhetsplan. Det går att ut tydligt att utläsa konsekvenserna av lång tid av nyliberal och kaosprivatiseringspolitik. Budget i balans för Vård- och Omsorgsnämnden och framförallt äldreomsorgen har varit en stor svårighet ända sedan införandet av nytt ersättningssystem inom hemtjänsten. Det som i folkmun kallas minutjakten. Införandet av Lagen om Valfrihetssystem (LOV) inom särskilda boenden (SäBo) har skapat en oförutsägbarhet med behovet av SäBo platser. Vänsterpartiet varnade för detta vid införandet av LOV inom SäBo och vi ser nu svart på vitt att vi hade rätt. LOV är inte en valfrihetslag för individen utan en lag för etableringsrätt för företag att inom välfärden tjäna pengar våra gemensamma skattemedel.

Vi ser det som positivt att sjuktalen fortsätter att minska. Men tänker delvis att postpandemi verkligheten kommer att visa på en högre korttidssjukfrånvaro och minskad sjuknärvaro inom nämndens verksamhetsområden. Tyvärr kommer karensdagen slå hårt mot våra medarbetare ekonomiskt i och med detta. Vi har fortfarande stora utmaningar med arbetsrelaterad utmattning och delaktighet.

Vänsterpartiet instämmer med att våra skattemedel ej används effektivt. Främst utifrån det faktum att nämndens verksamheter fortsätter att blöda till privata utförare och genom privatiseringen ej klarar av att ha goda planeringsförutsättningar eller möjlighet att på ett överskådligt sätt se var skattepengarna tar vägen och ifall de går till verksamheterna.

I grunden hade verksamheterna och nämnden sett annorlunda med Vänsterpartiets budget. Där verksamheterna får resurserna som krävs och nämnden och förvaltningen får säkra varaktiga ökningar i resurser med förutsägbarhet som i grunden leder till bättre kvalitet och bättre välfärd för våra invånare.

### ***Kommunstyrelsen***

Vänsterpartiet instämmer med bedömningen att den samlade måluppfyllelsen för kommunstyrelsen är delvis uppfylld. De två stora faktorer som förklarar det relativt dåliga betyget är för det första målet om Huddinge kommun som attraktiv arbetsgivare, där kommunstyrelsen i sitt arbetsgivaransvar brustit i att motverka de höga sjuktagen, som dessutom ökar. Den höga sjukfrånvaron gäller huvudsakligen kvinnodominerade branscher, vilket visar på behovet av ett aktivt jämställdhetsarbete. Av den anledningen vill vi framhålla vikten av att Vänsterpartiets reform i överenskommelse med Mittenstyret om att utreda och åtgärda den höga sjukfrånvaron i kvinnodominerade branscher implementeras skyndsamt.

För det andra är den låga byggtakten oroande. Målet om 1 300 bostäder är ambitiöst och nödvändigt för att uppnå målen om 18 500 bostäder fram till 2035, vilket man åtagit sig att göra som del av Spårväg syd. Om man har som mål att Huddinge ska vara en kommun där människor trivs och växer är det inte försvarbart att bostadsbristen försvårar för invånarna att flytta runt, flytta in, separera eller för ungdomar att flytta ut.

Trångboddheten i Huddinge är även långt högre än jämförelsekommunerna, vilken forskning visar har direkta utfall på bland annat kriminalitet och psykisk ohälsa. Det understryker även att man bygger i blandade storlekar, till överkomliga hyror. Byggtakten var låg



redan innan konjunkturnedgången, vilket gör det särskilt oroande nu när vi ser skenande byggpriser och ett i princip totalt stopp av byggandet.

Vänsterpartiet ställer sig även kritiskt till att indikatorn *bostadsrätter och äganderätter i Vårby, Flemingsberg och Västra Skogås* används som ett mått på social hållbarhet. Problemet i dessa områden är inte bristen på bostadsrätter, vilket i värsta fall har undanträngande effekter. Problemet är snarare decennier av politisk negligering och social eftersatthet, pådrivet av ogenomtänkta utförsäljningar av Huddinges allmännyttan till riskkapitalbolag med kortsiktiga vinstmotiv. Segregation går åt både hållen, och vi ser hellre att man prioriterar hyresrätter med överkomlig hyra i ägande- och bostadsrättstäta områden, kombinerat med en upprustning av kommunens miljonprogramsområden.

### ***Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden***

För gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden är det inte motiverat att ge bedömningen hög måluppfyllelse. Eleverna som går ut med fullständiga betyg på gymnasieprogrammen är alarmerande lågt, bara 6 av 10 elever. På Sågbäcksgymnasiet går inte ens hälften av eleverna ut med examen. Vi vet att gymnasieexamen är den enskilt viktigaste faktorn för att komma i arbete. Utfallet av dessa dystra resultat riskerar bli hög belastning på socialtjänsten och ökad risk för kriminalitet, för att inte nämna det mänskliga lidande som arbetslöshet innebär. Därför är det inte rimligt att ge gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden hög måluppfyllelse.

Vidare är det problematiskt att kommunen har en enda vuxenutbildning i egen regi; måleriutbildningen. Samtliga andra verksamheter har privata utförare. Det är märkligt att prata om valfrihet när medborgarna inte har möjligheten att välja ett kommunala alternativ - det gäller framför allt SFI-utbildningen som är en relativt stor verksamhet och där resultaten är alltför låga.

Nujin Alacabek

Robert Forsman

## **Ärende 5 Revidering av Översiktsplan 2030, beslut om antagande**

### **Förslag till beslut**

#### *Kommunstyrelsens beslut*

Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att komplettera Översiktsplanen med Å-leden, en elektrifierad bussförbindelse mellan Huddinge Centrum till Kungens Kurva via Kvarnlycke-/Ryttarhalsvägen

### **Motivering**

Liberalerna anser att den föreslagna översiktsplanen missar möjligheten att förbättra för boende i Glömsta, Stuvsta och Snättringe.

Med en elektrifierad busslinje från Huddinge C till Kungens Kurva på den redan befintliga asfaltsvägen avlastas såväl Glömstavägen som Häradsvägen på onödig trafik. Samtidigt får boende i Huddinge och Fullersta närmare till handels- och upplevelseutbudet i den kommande regionala stadskärnan i Kungens Kurva.

Med en hållplats i gömmarreservatet kommer också fler besökare att kunna ta del av allt som Gömmarskogen kan erbjuda.

För Liberalerna

Bo Källström

Huddinge den 5 april 2023

Bo Källström (L)  
Oppositionsråd

## Yrkande ärende 5 - Revidering av Huddinge kommuns översiktsplan 2030, beslut om antagande

### Förslag till beslut

*Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1. Vårt framtida Huddinge – översiktsplan för Huddinge kommun, i enlighet

med bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 18 januari 2023, antas med ändringen att skrivningar kring utveckling i ”område där komplettering kan prövas” erhåller samma formuleringar som i granskningsunderlaget.

### Motivering

Huddinge är en fantastisk kommun med enorm utvecklingspotential. För att den ska tas tillvara på bästa sätt krävs långsiktighet, stabilitet och bred politisk samsyn. Vi moderater konstaterar att vänsterstyret till stora delar ställer sig bakom den översiktsplan som arbetades fram under vår ledning. Kring de stora utvecklingsområdena som bidrar till en bättre regional balans såsom Flemingsberg och Kungens kurva liksom kring viktiga infrastruktursatsningar som Tvärförbindelse Södertörn och Spårväg syd råder bred politisk samsyn. Det är av stor vikt för stabiliteten, långsiktigheten och kontinuiteten. Det är också något vi vet eftersträvas av näringsliv och privata aktörer. Även kring den spännande utvecklingen i östra kommundelen verkar det råda samsyn åtminstone på översiktlig nivå, även om det nya styret fattat en flera olyckliga beslut på detaljnivå sedan de kom till makten.

Tyvärr råder inte samma samsyn mellan det nya styret och oss moderater när det gäller vad som är viktigt att bevara eller vilka demokratiska principer som ska råda när det gäller framtagandet av det övergripande styrdokument som pekar ut utvecklingen för kommunen de kommande decennierna. Socialdemokraterna, Huddingepartiet och övriga styrande partier öppnar upp för att bygga ospecificerade flerbostadshus i samtliga av kommunens villaområden. Det går tvärt emot vad vi moderater anser vara rätt och riktigt. Vi anser att våra villaområden är värda att bevara. Kommunens fokus borde ligga på att öka byggandet av småhus och möta den ökade efterfrågan, inte på att förstöra de som redan finns.

Än mer graverande är att det nya styret valt att göra dessa förändringar efter att översiktsplanen varit ute på granskning. Det innebär att enskilda Huddingebor, villaägarföreningar eller övriga föreningar frantagits möjligheten att ge sin syn på hur deras närområde ska utvecklas. Vi moderater anser att medborgarnas rätt till insyn och delaktighet kraftigt åsidosätts i vänsterstyrets förslag till ny översiktsplan. Tusentals Huddingebor som riskerar att få sina närområden kraftigt förändrade får inte ens möjlighet att föra fram sin uppfattning.

Vi yrkar därför i första hand på att ärendet återremitteras. I andra hand yrkar vi på att vänsterstyrets ändring av skrivningarna kring utveckling i ”område där komplettering kan prövas” stryks så att den skrivning som Huddingeborna har fått tycka till om i granskningsunderlaget gäller.

Daniel Dronjak (M)  
Oppositionsråd

Karl Henriksson (KD)  
Oppositionsråd

## Yrkande ärende 5 - Revidering av Huddinge kommuns översiktsplan 2030, beslut om antagande

### Förslag till beslut:

Ärendet återremitteras för att kunna genomföra samråd/granskning av förändringarna i det nya förslaget till översiktsplan.

### Motivering:

Under förra mandatperioden tog vi i den tidigare styrande koalitionen fram ett förslag till översiktsplan som var ute på samråd och granskning. Översiktsplanen är ett av de viktigaste styrdokumenterna i en kommun och ska hålla under en lång tid framöver. Därför var det viktigt för oss i det tidigare styret att ge medborgarna möjlighet att komma till tals i arbetet med det ursprungliga förslaget. I det reviderade förslaget till översiktsplan finns skrivningar som förändrar förutsättningarna för många av Huddinges områden och som har en betydande påverkan för områdenas utveckling och framtid.

Dessa förändringar har alltså skett efter att översiktsplanen varit ute på granskning. Det innebär att enskilda Huddingebor, villaägarföreningar eller övriga föreningar fråntagits möjligheten att ge sin syn på hur deras närområde ska utvecklas. Vi anser att medborgarnas rätt till insyn och delaktighet kraftigt åsidosätts i vänsterstyrets förslag till ny översiktsplan. Tusentals Huddingebor som riskerar att få sina närområden kraftigt förändrade ska inte ens få möjlighet att föra fram sin uppfattning.

Hantering av detta viktiga ärende är oacceptabel ur demokratisk synvinkel. Ärendet behöver återremitteras så att ett nytt granskningsförfarande kan genomföras.

Daniel Dronjak (M)  
Oppositionsråd

Bo Källström (L)  
Oppositionsråd



Huddinge kommun  
Kommunstyrelsen  
2023-04-05

## Protokollsanteckning

### Ärende 5: Revidering av Huddinge kommuns översiktsplan 2030

Huddinge är en starkt expansiv kommun i Stockholms direkta närområde. En förväntad stor befolkningsökning ställer krav på rationell markanvändning som kan möta invånarnas behov och önskemål på bästa sätt. Huddinge har också en tradition att värdesätta kommunens höga naturvärden och av att erbjuda både funktionella bostäder och mark för dem som vill bygga sina egna hem. Att planera för en stor befolkningsökning och samtidigt bevara Huddinges karaktär av trädgårdsstad och friluftskommun innebär att planera för två delvis oförenliga mål. Vi menar att översiktsplanen 2050 är det främsta styrdokumentet för att precisera avvägningen mellan dessa, delvis motstridiga, önskemål.

Det nu föreliggande digitala planförslaget har många fördelar, men samtidigt innebär det vissa begränsningar när det gäller att förmedla ett antal övergripande principer, som vi också anser är förknippade med en översiktsplan. Vi vill därför ånyo lyfta fram följande inriktningar, som vi anser bör vara vägledande i det fortsatta planarbetet som utgår från översiktsplanen:

#### **God arkitektur och gestaltning**

Vi vill understryka behovet av en god arkitektur och god gestaltning för att skapa långsiktigt hållbara miljöer när nu så många nya byggnader kommer att uppföras i kommunen. Vi hade gärna sett att det fanns en tydlig referens till kommunens arkitekturstrategi i översiktsplanen och att den ska beaktas vid alla större exploateringsprojekt.

#### **Varierat och kreativt näringsliv**

Vi instämmer i behovet av plats för företag som vill etablera sig i eller expandera i Huddinge. Även om vi ser att det finns ett stort behov av fler tjänste- och kunskapsföretag i kommunen är vi dock tveksamma till att enbart dessa ska prioriteras utan vill att översiktsplanen även tar hänsyn till etableringar av mer traditionell industriell verksamhet, hantverk och småskalig handel.

## Nära till natur och parker

Vi instämmer i behovet av parker och grönområden i anslutning till all bostadsbebyggelse. Redan antagna park- lek- och badplatsprogram ska följas och vidareutvecklas, samtidigt som det är fortsatt viktigt att bevara obebyggda stränder och att behålla de nuvarande tysta områdena.

## En genomtänkt bostadsförsörjning

Bostadsförsörjning handlar om att kunna erbjuda alla kommunens invånare och inflyttare adekvata bostäder, men också om att kunna erbjuda dem de bostäder de verkligen efterfrågar.

Befolkningsökningen kräver att vi bygger tätt och högt i centrumlägen nära spårtrafik, men samtidigt vet vi att efterfrågan på småhus är större än tillgången. Vi menar därför att:

- Utbyggnad av flerbostadshus ska främst ske i kollektivtrafiknära lägen och inte i våra befintliga eller planerade småhusområden.
- Översiktsplanen måste reservera tillräckligt med mark för en fortsatt ökande småhusbebyggelse.
  - Det nya bostadsområdet Loviseberg bör till största delen bebyggas med tät småhusbebyggelse, med kompletterande mindre flerbostadshus och tätare bebyggelse i de mest stationsnära delarna.
  - Bebyggelsereserven i Högmora bör reserveras för småhusbebyggelse.
  - Vidja etapp 3 bör inledas före år 2050 och ingå i översiktsplanen, reserverad för småhusbebyggelse.

## Prioritera gång, cykel och kollektivtrafik

Eftersom vi planerar för en stor befolkningsökning måste vi också planera för busstrafik med hög kapacitet och god framkomlighet, t ex genom kollektivtrafikkörfält även på vissa kommunala gator. Vi menar att en busslinje genom Högmora måste ingå i stamnätet för kollektivtrafik.

## Gräv ned elledningar

God tillgång till el är en viktig grund för utveckling och välbstånd i vår kommun. Kapaciteten i elnätet måste bevaras och vidareutvecklas för att vi ska klara jobben och välfärden i framtidens Huddinge. Samtidigt behöver vi som kommun fortsätta arbeta för att gräva ned elledningar som luftburna på olika sätt hämmar kommunens utveckling, till exempel bostadsbyggandet. Ett tydligt sådant exempel är den elledning som idag går rakt igenom västra Skogås och hindrar utvecklingen av nya bostäder och arbetsplatser i området. Det är olyckligt att den i översiktsplanen finns markerad som luftburen ledning fram till år 2050. Huddinge borde kunna bättre än så.

## Områden för komplettering

Vi är positiva till en stegvis förtätning av bebyggelsen med flerbostadshus i direkt anslutning till Stuvsta Centrum och kring korsningen Huddingevägen – Ågestavägen. Däremot anser vi inte att hela det område som angetts som Stuvsta lämpar sig för komplettering med flerbostadshus på det sätt som anges i översiktsplanen. Delar av Stuvsta har stora kulturhistoriska värden och bör bevaras som den sedan 100 år etablerade modell för trädgårdsstad som det är.

Huddinge den 5 april 2023

Karl Henriksson

## Protokollsanteckning (SD) ärende 5, Revidering av Huddinge kommuns översiktsplan 2030

Sverigedemokraterna anser inte att politiker ska styra vilka färdmedel kommuninvånarna ska använda utan snarare anpassa byggandet efter invånarnas önskemål och efterfrågan. Naturligtvis ändå med beaktande av vad vi tror invånarnas efterfrågan kommer att vara inom den tidsram som planen gäller. Prioriterar man upp ett visst trafikslag så leder det per automatik till att man måste prioritera ner ett annat eftersom all politik handlar om prioriteringar.

Vi tycker att man ska prioritera framkomlighet i stället för ett visst trafikslag och inte försvåra för användandet av ett visst färdmedel bara för att tvångs-styra invånarna att använda ett annat. Underhåll av gator och vägar ska också ske i den ordning där de gör störst nytta för att främja framkomlighet och där det ger störst effekt för stadsmiljön och invånarnas upplevelse av Huddinge.

Vidare anser vi att Huddinge ska växa i "lagom takt". Detta innebär inte att det är regionen utan huddingeborna som ska bestämma hur många bostäder som ska byggas inom en viss tidsperiod. Då Huddinge står inför stora investeringar i närtid, av typen ny sim- och idrottshall i centrala Huddinge, nytt kommunhus samt bibliotek som sannolikt kommer kosta sammanlagt över 2,5 miljarder så vore det oansvarigt att belåna huddingeborna mer än nuvarande 85 000 kr per invånare. Ett alltför snabbt bostadsbyggande kräver investeringar i form av gator, skolor, gymnasier, vatten/avlopp och annat som sannolikt gör att belåningsgränsen kommer att behöva höjas. Detta vore oansvarigt och inte i nuvarande huddingebors intresse. Där bör vi kanske hejda oss lite i den ambitiösa utbyggnadstakten och lyssna mera på våra invånare.

Martin Nigals  
Sverigedemokraterna

Felix Bylund  
Sverigedemokraterna



## Protokollsanteckning

### **Ärende 5: Revidering av Huddinge kommuns översiktsplan 2030**

Översiktsplanen tar sikte på 2050 och är ett viktigt vägledande dokument för hur Huddinge kommer utvecklas. Översiktsplanen stipulerar fyra orienterande mål om hållbar utveckling, som formuleras utifrån bland annat Agenda 30: *Ett levande och växande Huddinge, Ett Huddinge i samspel med naturen, Ett Huddinge som håller ihop samt Ett Huddinge med minskad klimatpåverkan*. Vänsterpartiet ställer sig bakom dessa mål som både är ambitiösa och nödvändiga, men vill framhålla att kommunen inte får fastna i fina målformuleringar utan faktiskt omvandlar detta till konkret och genomförd politik.

Tyvärn noterar vi ännu ett år att takten i bostadsbyggandet är alltför låg, trots att Huddinge åtagit sig att bygga 18 500 bostäder fram tills 2035 som del av dragningen av Spårväg Syd. Redan innan lågkonjunktur byggdes det alldeles för lite, och nu med höjda räntor och skenande byggkostnadsindex är den låga byggtakten särskilt oroande. Klyftan mellan behovet av bostäder och utbudet av bostäder ökar för var år i takt med att befolkningen växer och det byggs för lite. Menar man allvar med att man ska bygga bort sociala och fysiska barriärer, vilket hävdas i de ovan nämnda målen, bör bostadsbristen vara av högsta prioritet. Av särskild vikt är det att det byggs hyresrätter med så låga hyror som möjligt, för att vanligt folk ska kunna efterfråga det som byggs. Vidare behöver dessa bostäder kunna förläggas även i välmående områden med huvudsakligen villabebyggelse, för att sprida den sociala rörligheten och bryta segregationen på riktigt. Även städare och busschaufförer ska kunna bo i Segeltorp.

Det behövs även lägenheter i blandade storlekar, där man även bör överväga radhus i hyresrättsform. Här har Hüge bostäder ett särskilt ansvar, därför är Vänsterpartiet glada över att tillsammans med Mittenkoalitionen kunna få igenom sänkta inkomstkrav för att hyra inom Hüge, samt ett stopp på vinstuttagen från bolaget.



Huddinge är en stor kommun med en inte obetydande klimatpåverkan, och har därför både möjlighet och skyldighet att bevara naturen och minska utsläppen. De gröna åtaganden som formuleras i översiktsplanen är bra, men i verkligheten ökar utsläppen. Vi vill understryka den senaste IPCC-rapporten som konstaterar att de närmsta åren är kritiska – utsläppen måste ner, annars står vi inför en ekologisk kollaps. En kommun kan inte göra allt, till exempel kan man inte självmant elektrifiera fordonsflottan. Däremot har kommunerna rådighet över infrastrukturen. Av den anledningen är det fullständigt obegripligt att kommunen genomför Tvärförbindelse Södertörn, vilket kommer öka utsläppen och försvåra – om inte omöjliggöra – för kommunen att nå våra uppsatta klimatmål.

Nujin Alacabek

Robert Forsman

## Ärende 6 – Detaljplan för Odal mannen 1 och del av Jakobslund 2:19 – beslut om planuppdrag

### Förslag till beslut

#### *Kommunstyrelsens beslut*

1. Ärendet avslås
2. Kommunstyrelsens förvaltning ges i uppdrag att återkomma med ett nytt planuppdrag i enlighet med det planbesked som kommunstyrelsen beslutade om den 14 september 2021.

### Motivering

Huddinge växer så det knakar. Flera av Sveriges största utvecklingsprojekt finns inom kommunens gränser och förutsättningarna har aldrig varit bättre för att skapa arbetsplatser, bostäder och stadsutveckling. Huddinges starka tillväxt är positiv och skapar framtidsoptimism. Men vi vill inte att Huddinge växer överallt. Vi ska vara rädda om vår unika natur – en lunga – att andas och känna ro i för stressade Huddingebor. Kvalitéer som vi måste bevara. På samma sätt behöver vi vara försiktiga med förtätning i våra villaområden. En okontrollerad förtätning skapar problem med planeringen av samhällsservice, trafikproblem och riskerar att förändra områdenas karaktär i grunden.

Många Huddingebor drömmer om ett eget hus. Småhus är kanske den boendeform som idag efterfrågas allra mest. För att ge fler möjlighet att förverkliga sina boendedrömmar behöver vi inte bara värna om de småhusområden vi har utan också planera för nya. Odal mannen 1 i Segeltorp är ett av få småhusprojekt som finns med i kommunens planer. Vi moderater ser positivt på att denna trista plats berikas med bostäder. Eftersom det är mitt i ett villaområde var det naturligt att förespråka bebyggelse av liknande karaktär när området omvandlas. Vi konstaterar att kommunstyrelsen i full enighet beslutade om att ge ett positivt planbesked (KS 14/9-21) till förslaget att utveckla området med stadsradhus.

Det nya styret har som en av sina första åtgärder valt att förändra projektet i grunden. Istället för småhusområde ska området domineras av ett femvåningshus, vilket i grunden förändrar karaktären i området. Det kan rimligen inte accepteras av de partier som ställde ut vallöften om att bevara villaområdenas karaktär. Moderaterna är ett av dessa partier.

För stor förtätning i ett område där kollektivtrafiken lämnar mycket att önska bygger in Huddingebor i ett bilberoende. Redan idag är det en problematisk trafiksituation i området runt fastigheten. Häradsvägen är hårt trafikerad bland annat med trafik som alstras från Segeltorpsskolan några hundra meter bort. Därtill den nya avlämningsplatsen för Långsjöskolan som ligger vägg i vägg med den aktuella fastigheten. En hög exploateringsgrad riskerar att skapa akuta trafikproblem som drabbar boende, elever och föräldrar och alla de som är beroende av Häradsvägen för att ta sig till och från arbetet eller till andra målpunkter. Trafiksituationen är ytterligare skäl att yrka på att ärendet avslås och att ett uppdrag ges för att ta fram ett nytt planprogram i enlighet med det planbesked som kommunstyrelsen ställde sig bakom år 2021.

Daniel Dronjak (M)  
Oppositionsråd

Karl Henriksson (KD)  
Oppositionsråd

## Ärende 6. Detaljplan för Odal mannen 1 och del av Jakobslund 2:19 – beslut om planbesked

### Förslag till beslut

#### *Kommunstyrelsens beslut*

1. Ärendet avslås
2. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att återkomma med ett nytt planuppdrag i enlighet med det positiva planbesked som kommunstyrelsen lämnade den 14 september 2021.

### Motivering

Huddinges vision är att vara en av de tre populäraste kommunerna i Stockholms län att bo, besöka och verka i. För att kunna nå målet behöver vi utveckla vissa områden, och bevara andra områden. För både nuvarande invånare och kommande invånare behövs det ett brett utbud av boendeformer för livets alla skeenden. Medan det finns storslagna planer på utveckling av stadskärnor hamnar de som vill bo i villa eller radhus ofta i skymundan, trots att det är en efterfrågad boendeform.

För området som nu är uppe för beslut, bland Segeltorps villa- och radhusområden, har kommunstyrelsen tidigare lämnat ett positivt planbesked om att uppföra 11 bostadsenheter i radhus. Det förslaget var Sverigedemokraterna positiva till då det ansluter väl till befintlig byggnation som i huvudsak består av villabebyggelse med äganderätter kompletterat med radhus på andra sidan om Häradsvägen samt uppförs i materiel som känns igen i området.

I det nu omarbetade förslaget föreslås en större del av radhusen bytas ut mot upp till fem våningar höga flerbostadshus. Detta ställer sig Sverigedemokraterna starkt kritiska till. Utöver att vara ett rent ingrepp i områdets villa- och radhuskaraktär är risken överhängande att projektet påverkar trafiken och närboende negativt.

Området som sådant är just den typ av område som bör bevaras och i de fall där kompletterande bebyggelse är skäligt och rimligt bör det ske i enlighet med nuvarande bebyggelse. Vi är även av uppfattningen att det tidigare planbeskedet har ett förhållandevis stort stöd bland boende i området, medan det nya förslaget med flerbostadshus inte har det.

Sverigedemokraterna anser därför inte att en ny detaljplan bör prövas för fastigheten Odal mannen 1 och Jakobslund 2:19 utan att det gamla positiva planbeskedet fortsatt bör gälla för framtagandet av planuppdrag.



## **Protokollsanteckning**

Till Kommunstyrelsens sammanträde den 5:e april 2023.

### **Ärende 6: Detaljplan för Odal mannen 1 och del av Jakobslund 2.9 – beslut om planuppdrag**

Vi i Huddingepartiet är för att det ska byggas olika boendeformer i vår kommun. Därav är vi positiva till de nya bostäderna, i form av flerbostadshus, som planeras byggas utifrån detaljplanen för Odal mannen 1. Däremot är vi emot att det byggs för höga hus i villaområden. Huddingepartiet värnar om att behålla områdets olika karaktärer, där en harmonisk balans utgörs mellan olika boendeformer.

Av den anledningen vill vi lämna en protokollsanteckning där vi betonar att vi är emot byggnader som är över 3 våningar i området Odal mannen 1.

För Huddingepartiet

---

Christian Stulen  
Partiledare för Huddingepartiet



## Protokollsanteckning

### Ärende 6: Detaljplan för Odal mannen 1 i Segeltorp

Bostadsbristen i Huddinge precis som i hela Stockholmsregionen, är akut. Kommunen har som mål att 20 000 bostäder ska byggas till 2030, 18 500 av dessa ska planeras inom Spårväg Syds influensområde. Dessvärre går det att konstatera att det hittills har kommit till väldigt få bostäder och att kommunen inte uppnår det årliga målet för antalet färdigställda bostäder.

Intentionsavtalet gäller ett bebyggelseprojekt i Segeltorp där Genova planerar att bygga 28 lägenheter och 4 radhus. Även om Vänsterpartiet anser att det är bra att det byggs hade upplåtelseformen för dessa bostäder behövt preciseras och gärna gett företräde åt hyresrätten i detta område. Enligt Mittenstyrets egna formulerade mål ska bostadsområden ha blandade upplåtelseformer för att motverka segregation, och enligt den nu antagna verksamhetsplanen ska bostadsrätts- och äganderättsdominerade områden se en ökad andel hyresrätter. Det aktuella området där bostäder planeras är ett mycket välmående villaområde, vilket vi menar är ett utmärkt ställe att även låta hyresrätter få ta form, framför allt sådana med rimlig hyra som vanligt folk har råd att efterfråga. Även städare och busschaufförer ska kunna bo i Segeltorp - det är social hållbarhet på riktigt. Huddinge har också idag ett arkitekturprogram och vi menar att det både går att bygga klimatsmart, med alternativa material såsom trä likväl som det går att bygga så att det passar väl in i omgivande miljö. Även radhus kan ha hyresrätt som upplåtelseform, goda exempelvis på det finns idag i Tyresö Kommun.

Nujin Alacabek

Robert Forsman

## Ärende 7 – Intentionsavtal mellan Huddinge kommun, Genova Odal mannen Fastighet AB och Genova Bostad Projektutveckling AB avseende fastigheten Odal mannen 1 i kommundelen Segeltorp

### Förslag till beslut

*Kommunstyrelsens beslut*

Kommunstyrelsen avslår förslaget.

### Motivering

Huddinge växer så det knakar. Flera av Sveriges största utvecklingsprojekt finns inom kommunen gränser och förutsättningarna har aldrig varit bättre för att skapa arbetsplatser, bostäder och stadsutveckling. Huddinges starka tillväxt är positiv och skapar framtidsoptimism. Men vi moderater vill inte att Huddinge växer överallt. Vi ska vara rädda om vår unika natur – en lunga – att andas och känna ro i för stressade Huddingebor. Kvalitéer som vi måste bevara. På samma sätt behöver vi vara försiktiga med förtätning i våra villaområden. En okontrollerad förtätning skapar problem med planeringen av samhällsservice, trafikproblem och riskerar att förändra områdenas karaktär i grunden.

Många Huddingebor drömmer om ett eget hus. Småhus är kanske den boendeform som idag efterfrågas allra mest idag. För att ge fler möjlighet att förverkliga sina boendedrömmar behöver vi inte bara värna om de småhusområden vi har utan också planera för nya. Odal mannen 1 i Segeltorp är ett av få småhusprojekt som finns med i kommunens planer. Vi moderater ser positivt på att denna trista plats berikas med bostäder. Eftersom det är mitt i ett villaområde var det naturligt att förespråka bebyggelse som av liknande karaktär när området omvandlas. Vi konstaterar att kommunstyrelsen i full enighet beslutade om att ge ett positivt planbesked (KS 14/9-21) till förslaget att utveckla området med stadsradhus.

Det nya vänsterstyret har som en av de första åtgärderna valt att förändra projektet i grunden. Istället för småhusområde ska det området domineras av ett femvåningshus, vilket i grunden förändrar karaktären i området. Det kan rimligen inte accepteras av de partier som ställde ut vallöften om att bevara villaområdenas karaktär. Moderaterna att ett av dessa partier.

Redan idag är det en problematisk trafiksituation i området runt fastigheten. Häradsvägen är hårt trafikerad bland annat med trafik som alstras från Segeltorpsskolan några hundra meter bort. Därtill den nya avlämningsplatsen för Långsjöskolan som ligger vägg i vägg med den aktuella fastigheten. En hög exploateringsgrad riskerar att skapa akuta trafikproblem som drabbar boende, elever och föräldrar och alla de som är beroende av Häradsvägen för att ta sig till och från arbetet eller till andra målpunkter. Trafiksituationen är ytterligare skäl att yrka på att ärendet avslås och att ett uppdrag ges för att ta fram ett nytt planprogram i enlighet med det planbesked som kommunstyrelsen ställde sig bakom år 2021.

Daniel Dronjak (M)  
Oppositionsråd

Karl Henriksson (KD)  
Oppositionsråd

## **Ärende 7. Intentionsavtal mellan Huddinge kommun, Genova Odal mannen Fastighet AB och Genova Bostad Projektutveckling AB avseende fastigheten Odal mannen 1 i kommundelen Segeltorp**

### **Förslag till beslut**

*Kommunstyrelsens beslut*

Ärendet avslås.

### **Motivering**

Huddinges vision är att vara en av de tre populäraste kommunerna i Stockholms län att bo, besöka och verka i. För att kunna nå målet behöver vi utveckla vissa områden, och bevara andra områden. För både nuvarande invånare och kommande invånare behövs det ett brett utbud av boendeformer för livets alla skeenden. Medan det finns storslagna planer på utveckling av stadskärnor hamnar de som vill bo i villa eller radhus ofta i skymundan, trots att det är en efterfrågad boendeform.

För området som nu är uppe för beslut, bland Segeltorps villa- och radhusområden, har kommunstyrelsen tidigare lämnat ett positivt planbesked om att uppföra 11 bostadsenheter i radhus. Det förslaget var Sverigedemokraterna positiva till då det ansluter väl till befintlig byggnation som i huvudsak består av villabebyggelse med äganderätter kompletterat med radhus på andra sidan om Häradsvägen samt uppförs i materiel som känns igen i området.

I det nu omarbetade förslaget föreslås en större del av radhusen bytas ut mot upp till fem våningar höga flerbostadshus. Detta ställer sig Sverigedemokraterna starkt kritiska till. Utöver att vara ett rent ingrepp i områdets villa- och radhuskaraktär är risken överhängande att projektet påverkar trafiken och närboende negativt.

Området som sådant är just den typ av område som bör bevaras och i de fall där kompletterande bebyggelse är skäligt och rimligt bör det ske i enlighet med nuvarande bebyggelse. Vi är även av uppfattningen att det tidigare planbeskedet har ett förhållandevis stort stöd bland boende i området, medan det nya förslaget med flerbostadshus inte har det.

Felix Byström  
Sverigedemokraterna

Martin Nigals  
Sverigedemokraterna

## Ärende 9: Detaljplan för Norströms väg, fastigheterna Kungen 9, Brickan 1, m.fl. inom kommundelen Trångsund

### Förslag till beslut

#### *Kommunstyrelsens beslut*

Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att pröva ny detaljplan för fastigheten Kungen 9 inom kommundelen Trångsund i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2023-02-15.

### Bakgrund

Det finns stor potential för utveckling i stationsnära lägen i Trångsund. Huga Bostäder AB har sedan länge haft önskemål om att få utveckla sina fastigheter utmed Norströms väg och Hammartorpsvägen och kommunstyrelsen lämnade ett positivt planbesked för fastigheten Kungen 9 i Trångsund den 6 mars 2019 för att riva del av befintligt bostadsbestånd och istället uppföra nya bostadshus med handel i bottenvåning. Vi vill ge förvaltningen i uppdrag att pröva ny detaljplan för detta område, som vi tror skulle kunna bidra till ett mer attraktivt Trångsund centrum.

Övriga delar av det föreslagna planområdet anser vi behöver arbetas om väsentligt jämfört med det förslag som presenteras i kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2023-02-15. Tillfartsvägarna till den föreslagna bebyggelsen – Norströms väg genom Trångsund centrum samt Tornslingan – har låg kapacitet och tillkommande storskalig bebyggelse skulle sannolikt leda till stora kapacitetsproblem. En framtida bebyggelse kräver därför ett genomtänkt arbete för att hitta alternativa trafiklösningar. I Trångsund behövs också en attraktiv blandning av olika bostadsstorlekar och upplåtelseformer som kompletterar närområdets tämligen ensidiga sammansättning idag.

Istället för att fördröja Huga Bostäders arbete med utveckling av fastigheten Kungen 9 för att övriga fastighetsägare ska arbeta fram nya lösningar för övriga delar av det föreslagna planområdet och hitta nya lösningar för trafiksituationen vill vi därför dela upp planområdet så att kommunstyrelsens förvaltning nu får i uppdrag att ta fram en ny plan för Kungen 9 samtidigt som de utifrån tidigare planbesked har möjlighet att återkomma med ett förslag på hur fastigheterna Brickan 1 m.fl., Älvan 2, Hammartorp 1:1 och Springaren 3 inom kommundelen Trångsund ska utvecklas.

Huddinge den 5 april 2023

Bo Källström (L)  
Oppositionsråd



## Ärende 9: Detaljplan för Norströms väg, fastigheterna Kungen 9, Brickan 1, m.fl. inom kommundelen Trångsund

### Förslag till beslut

*Kommunstyrelsens beslut*

Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att pröva ny detaljplan för fastigheten Kungen 9 inom kommundelen Trångsund i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2023-02-15.

### Bakgrund

Det finns stor potential för utveckling i stationsnära lägen i Trångsund. Hüge Bostäder AB har sedan länge haft önskemål om att få utveckla sina fastigheter utmed Norströms väg och Hammartorpsvägen och kommunstyrelsen lämnade ett positivt planbesked för fastigheten Kungen 9 i Trångsund den 6 mars 2019 för att riva del av befintligt bostadsbestånd och istället uppföra nya bostadshus med handel i bottenvåning. Vi vill ge förvaltningen i uppdrag att pröva ny detaljplan för detta område, som vi tror skulle kunna bidra till ett mer attraktivt Trångsund centrum.

Övriga delar av det föreslagna planområdet anser vi behöver arbetas om väsentligt jämfört med det förslag som presenteras i kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2023-02-15. Tillfartsvägarna till den föreslagna bebyggelsen – Norströms väg genom Trångsund centrum samt Tornslingan – har låg kapacitet och tillkommande storskalig bebyggelse skulle sannolikt leda till stora kapacitetsproblem. En framtida bebyggelse kräver därför ett genomtänkt arbete för att hitta alternativa trafiklösningar. Själva bebyggelsen tror vi också med fördel skulle kunna brytas upp så att vi i stället för storskalig bebyggelse av miljonprogramskaraktär fick en kombination av olika bebyggelsetyper med såväl stadsradhus som mindre flerfamiljshus och en attraktiv blandning av olika bostadsstorlekar och upplåtelseformer som kompletterar närområdets tämligen ensidiga sammansättning idag.

Istället för att fördröja Hüge Bostäders arbete med utveckling av fastigheten Kungen 9 för att övriga fastighetsägare ska arbeta fram nya lösningar för övriga delar av det föreslagna planområdet och hitta nya lösningar för trafiksituationen vill vi därför dela upp planområdet så att kommunstyrelsens förvaltning nu får i uppdrag att ta fram en ny plan för Kungen 9 samtidigt som de utifrån tidigare planbesked har möjlighet att återkomma med ett förslag på hur fastigheterna Brickan 1 m.fl., Älvan 2, Hammartorp 1:1 och Springaren 3 inom kommundelen Trångsund ska utvecklas.

Huddinge den 5 april 2023

Daniel Dronjak (M)  
Karl Henriksson (KD)



## **Protokollsanteckning (SD) ärende 9, Detaljplan för Norströms väg, fastigheterna Kunden 9, Brickan 1 m.fl. i Trångsund**

Parkeringssituationen i Trångsund är ansträngd. När man då bygger bort flera utomhusparkeringar så är det viktigt att dessa ersätts. Likaså behövs det flera parkeringar när man tillskapar flera lägenheter. Det är således viktigt att vid allt detaljplanearbete tillse att det finns tillräckligt med parkeringar för framtiden. För just detta område är det viktigt att kommunen löser dagens problematiska parkeringssituation och dessutom tillser att parkeringsproblem inte uppstår i samband med den planerade framtida bebyggelsen.

Martin Nigals  
Sverigedemokraterna



## Protokollsanteckning

### **Ärende 9: Detaljplan för Norströms väg, fastigheterna Kungen 9, Brickan 1 m.fl. inom kommundelen Trångsund**

Vänsterpartiet välkomnar bebyggelseprojektet i centrala Trångsund där Huge bostäder och Huddinge samhällsfastigheter planerar att bygga bostäder samt en förskola som ska ersätta två mindre. Även Lundén Hus planerar även uppföra 8 flerbostadshus. Bebyggelsen kommer kräva att ett befintligt tvåvåningshus rivs, där det idag finns bostäder, restaurang och seniorverksamhet. I området kommer det även tillskapas spontanidrottsytor och Norströms väg omvandlas till stadsgata, och 26 bostäder planeras vigas åt LSS-ändamål. Bottenplanet kommer även ha möjlighet till verksamhetslokaler.

Vi vill framhålla vikten av att göra en socialkonsekvensbeskrivning vid sammanslagningen av förskolorna. Man måste beräkna att inte bara ersätta antalet platser för de två förskolor som rivs, utan även ta höjd för ökat behov i samband med inflyttning till de planerade bostäderna och områdets allmänna urbana expansion. Det är även viktigt att förskolans friytor utomhus följer Boverkets rekommendationer för att upplåta plats åt lek och rörelse för barnen, och tar hänsyn till aspekter som skugga, sol och bullernivåer. Det vore även klokt att ha en dialog med såväl föräldrar som förskolepersonal i den fortsatta processen, och man bör överväga ge företräde åt den nuvarande seniorverksamheten vid uthyrningen av den planerade verksamhetslokalen.

Huge har som allmännyttigt bostadsbolag ett särskilt ansvar för kommunens bostadsförsörjning, inte minst för att få fram bostäder som vanligt folk har råd att efterfråga. Av den anledningen ser vi det som ett

viktigt uppdrag att det kommer till fler hyresrätter i varierande storlekar som är byggda på ett sätt som håller hyrorna nere. I samband med den stora volymökningen av antal invånare är det viktigt att Trångsund torg blir ett levande torg med liv och rörelse, där man med fördel kan ta in medborgarnas synpunkter på hur torget bör utvecklas. Utvecklingen av Trångsund också en del av utvecklingen av Östra kommundelen som vi menar är välbehövlig.

Nujin Alacabek

Robert Forsman

## Ärende 10: Intentionsavtal mellan Huddinge kommun och Hüge Bostäder AB respektive Huddinge Samhällsfastigheter AB avseende projekt Norströms väg i Trångsund

### Förslag till beslut

*Kommunstyrelsens beslut*

1. Intentionsavtal mellan Huddinge kommun och Hüge Bostäder AB avseende fastigheten Kungen 9, i kommundelen Trångsund, godkänns i enlighet med bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 2 januari 2023.
2. Intentionsavtal mellan Huddinge kommun och Huddinge Samhällsfastigheter AB avseende fastigheterna Älvan 2 och Brickan 8, i kommundelen Trångsund, avslås.

### Bakgrund

Det finns stor potential för utveckling i stationsnära lägen i Trångsund. Hüge Bostäder AB har sedan länge haft önskemål om att få utveckla sina fastigheter utmed Norströms väg och Hammartorpsvägen och kommunstyrelsen lämnade ett positivt planbesked för fastigheten Kungen 9 i Trångsund den 6 mars 2019 för att riva del av befintligt bostadsbestånd och i stället uppföra nya bostadshus med handel i bottenvåning. Vi vill ge förvaltningen i uppdrag att pröva ny detaljplan för detta område, som vi tror skulle kunna bidra till ett mer attraktivt Trångsund centrum. Detta intentionsavtal mellan Huddinge kommun och Hüge Bostäder AB ger en grund för det fortsatta arbetet för att utveckla denna fastighet.

Övriga delar av det föreslagna planområdet anser vi däremot behöver arbetas om väsentligt jämfört med det förslag som presenteras i kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande. Vi vill därför dela upp planområdet så att kommunstyrelsens förvaltning får möjlighet att återkomma med ett förslag på hur fastigheterna Brickan 1 m.fl., Älvan 2, Hammartorp 1:1 och Springaren 3 inom kommundelen Trångsund ska utvecklas. Först i samband med ett sådant framtida nytt detaljplaneuppdrag bedömer vi att det är aktuellt att ingå ett intentionsavtal mellan Huddinge kommun och Huddinge Samhällsfastigheter AB avseende fastigheterna Älvan 2 och Brickan 8 i kommundelen Trångsund.

Huddinge den 5 april 2023

Daniel Dronjak (M)  
Bo Källström (L)  
Karl Henriksson (KD)

## Yrkande ärende 13 – Hundrastgården på Nytorps mosse

### Förslag till beslut

*Kommunstyrelsens beslut*

Kommunstyrelsen avslår förslaget.

### Motivering

Bullerproblematik ska naturligtvis tas på allvar men det är beklagligt att vänsterstyret väljer att gå fram med ett dyrt och dåligt genomarbetat förslag till rivning och omplacering av den nyuppförda hundrastgården på Nytorps mosse.

I ärendet finns ingen grundlig analys av bullerdämpande åtgärder vid kärnan av problemet, som till exempel bullerplank eller växlighet vid nuvarande placering. Man gör heller ingen analys av utrymmesbehovet för idrottsplatsen. Det har funnits diskussioner om att utöka området med en till 11-spelsplan men nu riskerar det här förslaget att stå i vägen för en sådan utveckling.

Att lägga en miljon skatte kronor på en hundrastgård med så svagt underlag kan vi inte ställa oss bakom.

Daniel Dronjak (M)  
Oppositionsråd

Bo Källström (L)  
Oppositionsråd

Karl Henriksson (KD)  
Oppositionsråd

## Protokollsanteckning (SD) ärende 13, Hundrastgården på Nytorps mosse.

Nuvarande hundrastgård består av c:a 150 m långt stängsel uppsatt på c:a 50 stolpar samt ett vind/regnskydd med bord och bänk. Nu när platsen för nuvarande hundrastgård visat sig olämplig p.g.a. störande hundskall så är det rimligt att flytta den till en annan plats.

Denna flytt ska, enligt vår uppfattning, inte behöva kosta 550 000 kr. Eftersom vi ska använda skattemedel så effektivt som möjligt anser att ens budgetera för ett så stort belopp inger helt fel signaler till en tilltänkt entreprenör. Vi ska givetvis återanvända så mycket som möjligt av materialet för nuvarande hundrastgård och vår bedömning är att en flytt av detta borde ligga närmare 100 000 kr än 500 000 kr. Dessutom borde budgeten inte avslöjas i handlingarna då dessa är offentliga och således försämrar kommunens förhandlingsposition vid upphandlingen.

Martin Nigals

Sverigedemokraterna



## Protokollsanteckning

### Ärende 14: Miljöbokslut 2022

Miljöbokslutet analyserar sannolikheten att nå de uppsatta klimatmålen i form av ett antal temaområden. Årets Miljöbokslut är det första efter antagandet av det nya Miljöprogrammet för Huddinge kommun 2022–2025, och indikatorerna genomsyrar såväl kommunens mål och budget som nämndernas verksamhetsplaner. För en del av delmålen har man ännu inte tagit fram indikatorer, vilket gör de svårbedömda, men på en del håll går det framåt, och den samlade övergripande trenden är positiv.

Denna positiva trend får dock inte skymma den allra viktigaste och väsentlige punkten, nämligen koldioxidutsläppen. Enligt miljöbokslutet når Huddinge inte de uppsatta utsläppsmålen, vilket är alarmerande. Utsläpp från resor med den egna bilen dominerar, och utsläppen för vägtransporter behöver minska med drygt 31 % för att nå 2025 års målvärde, vilket ställer höga krav på skyndsamt agerade för kommunen att vidta nödvändiga åtgärder. Vänsterpartiet kan av den anledningen bara beklaga att Mittenstyret valt att gå vidare med Tvärförbindelse Södertörn, vilket har kritiserats av tunga miljöinstanser såsom Naturvårdsverket och Naturskyddsföreningen. Även Trafikverket har i sin miljökonsekvensbeskrivning framhållit att den nya jättemotorvägen motverkar våra uppsatta klimatmål. Det beror till stor del på inducerad trafik, vilket innebär att bilismen ökar i takt med utbyggt biltrafikinfrastruktur.

Miljöbokslutet pekar ut kommunens rådighet över infrastrukturen som en nyckelfaktor i att styra utsläppen nedåt. Här har man valet att antingen främja biltrafik eller kollektivtrafik och andra miljösmarta resealternativ såsom cykel- och gångvägar. I ljuset av detta motsätter sig Vänsterpartiet byggandet av den nya Tvärförbindelsen och anser att pengarna kunde lagts på miljöåtgärder för att få ner utsläppen.

Nujin Alacabek

Robert Forsman



## Ärende 15 – Inriktningsbeslut nytt kommunhus

### Förslag till beslut

*Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1-5 enligt förvaltningens förslag.

*Kommunstyrelsens beslut*

1. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att göra en förnyad översyn av de publika och semipublika ytorna i syfte att effektivare samordna de två byggnaderna för att förbättra funktionaliteten, samt minska lokalytorna och med det investeringskostnaderna.
2. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att med hjälp av en extern part kritisk granska kostnaderna i projektet och genomföra en så kallad "second opinion".
3. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att säkerhetsställa att antalet parkeringsplatser kopplat till nya kommunhuset motsvarar medarbetarnas behov, i syfte att kommunen ska fortsätta att vara en attraktiv arbetsgivare.

### Motivering

Vi ser behoven och är i grunden positiva till att gå vidare med att förverkliga nya kommunhuset och huvudbiblioteket. Alternativet, att utveckla befintliga lokaler, bedömer vi som varken ekonomiskt eller kvalitetsmässigt gångbart. De båda projekten innebär enorma investeringar som kommer att belasta kommunens ekonomi under överskådlig tid framöver. Vi behöver ha ett fortsatt kritiskt förhållningssätt till kostnaderna så att varje investerad krona används på effektivast möjliga sätt. I nuvarande ränte- och kostnadsläge är detta inte mist viktigt.

Antalet kvadratmeter är den kanske mest avgörande parametern som avgör den slutliga investeringsvolymen. Vår bedömning är att det finns mer arbete kvar att göra med att samordna och krympa ytorna i de båda projekten. Vår ambition är att skapa byggnader som används under större delen av dygnets alla timmar. De nya husen ska sjuda av aktivitet såväl på arbetstid som på kvällar och helger. För att möjliggöra det behöver lokalerna i så hög utsträckning som möjligt tillgängliggöras för föreningslivet. Ju fler ytor i kommunhuset som tillgängliggörs desto mindre blir behovet av ytor i bibliotekshuset. Säkerhetsutmaningar och problem med skötsel och underhåll behöver lösas i ett tidigt skede. Här behöver den politiska signalen vara tydlig.

Vi står bakom tidigare ställningstaganden om att det är mest fördelaktigt att nya kommunhuset och biblioteket ägs och drivs av Huddinge samhällsfastigheter AB (HUSF). Erfarenheten av liknande projekt är av förklarliga skäl obefintlig såväl i kommunen som i HUSF. Att projektledningen kompetensförstärkts är betydelsefullt för att axla rollen som god beställare. Fastighetskompetensen i Huddinge kommunkoncern är sedan länge placerad i vårt kommunala bolag. HUSF behöver därför aktivt vara kommunen behjälplig i att hitta kostnadseffektiva lösningar såväl i beställarrollen som i utförarskedet. Projektet behöver därtill kritiska ögon på sig utifrån. Vi vill att en extern, oberoende part granskar kostnaderna i projektet och genomför en så kallad "second opinion" innan beslut om genomförande kan fattas.

Parkeringsbehoven i det nya kommunhuset är stora. Vi känner oss idag inte trygga med att de lösningar som diskuteras kommer att räcka för att möta de behov som medarbetarna kan förvänta sig av en attraktiv arbetsgivare. Dessa behöver inte nödvändigtvis ligga i direkt anslutning till byggnaden, men ska vi locka skickliga medarbetare som befinner sig i olika skeden av livet är behoven av parkeringsplatser nödvändiga att lösa innan beslut om genomförande kan fattas.

Daniel Dronjak (M)  
Oppositionsråd

Bosse Källström (L)  
Oppositionsråd

Karl Henriksson (KD)  
Oppositionsråd



Huddinge kommun  
Kommunstyrelsen  
2023-04-05

## PROTOKOLLSANTECKNING

### Ärende 15: Inriktningsbeslut nytt kommunhus

Det nya kommunhuset ska vara en plats som möter morgondagens behov av en kreativ, inkluderande och hållbar arbets- och mötesplats som är öppen och välkomnade för alla som bor, arbetar, verkar och besöker Huddinge. Det ska vara enkelt för dem som behöver komma i kontakt med kommunens verksamheter, tjänstepersoner och politiker.

Det politiska samarbetet och den breda samsynen som präglat arbetet med nytt kommunhus är en särskild styrka för en så stor och viktig investering. För partierna i Mittenstyret är det viktigt med politisk enighet kring de styrsignaler som ges kring fortsatt planering av kommunhusprojektet.

Den strategiska placeringen, med närhet till kollektivtrafik, innebär även en ökad mobilitet och tillgänglighet för olika behov och resvägar till och från kommunhuset. Målet måste vara att fler ska välja kollektivtrafik, gång och cykel, men det kommer också behövas parkeringsplatser. Mittenstyret vill därför säkerställa parkeringsplatser kopplat till nya kommunhuset i syfte att kommunen fortsatt ska vara en attraktiv arbetsgivare.

Kommunhuset kommer också samla personal och verksamheter som tidigare varit utspridda och separerade i ej ändamålsenliga lokaler. Samordningen förenklar det nödvändiga förvaltningsövergripande hållbarhetsarbetet samtidigt som den totala ytan kan minskas.

Det nya kommunhuset är nödvändigt utifrån kommunens mål om social, ekologisk och ekonomisk hållbarhet. Men det ekonomiska läget med höjda bygg- och räntekostnader gör också att den ekonomiska kalkylen blir extra viktig. Därför har vi utifrån en bred förankring och samsyn med övriga partier också valt att föreslå en översyn som syftar till att minska investeringskostnaderna samt en extern ”second opinion” som ska granska kostnaderna.

För Mittenstyret,

Sara Heelge Vikmång (S)

Tomas Selin (C)

Anders Lönroth (MP)

Christian Stulen (MP)

## Protokollsanteckning (SD) ärende 15 Inriktningsbeslut nytt kommunhus

Den beräknade investeringskostnaden för det nya kommunhuset har stigit med 239 miljoner kronor sedan utredningsbeslutet 2021, dels på grund av högre byggkostnader men även på grund av ränteläget och en förfining av tidigare grova nyckeltal. Trots kostnadsökningen bedöms ett nytt kommunhus medföra en lägre årshyra jämfört med att stanna kvar i, och rusta upp, befintliga lokaler. Ett nytt kommunhus innebär vidare att lokaler kan nyttjas på ett effektivare sätt och öppna upp för intäkter från nuvarande lokaler, antingen genom nya hyresgäster eller genom intäkter från exploatering.

Det är dock osäkra tider där det är svårt att förutspå hur byggkostnader och räntor kommer att utvecklas mellan inriktningsbeslutet och genomförandebeslutet. Att Huddinge får ett nytt kommunhus med tillhörande bibliotek är positivt ur flera aspekter, men det får inte bli ett projekt där genomförandet vid ett visst datum prioriteras över alla andra aspekter – exempelvis kostnaden.

I samband med att inriktningsbeslutet har hanterats har ärendet kompletterats med beslut om att göra en översyn över samordning och komplettering mellan kommunhuset och biblioteket med syfte att minska investeringskostnaderna samt att en extern part ska granska kostnaderna i projektet. Detta är positivt.

Skulle det vid genomförandebeslutet dock visa sig att kostnaderna har fortsatt i samma riktning och att projektet inte är lönsamt i förhållande till att stanna kvar i nuvarande lokaler bör det finnas en plan för att fortsatt nyttja nuvarande lokaler under en period. Detta för att undvika att kommunens invånare åker på en ekonomisk smäll som antingen resulterar i att skatten höjs eller att andra nödvändiga investeringar pausas.

Felix Byström  
Sverigedemokraterna

Martin Nigals  
Sverigedemokraterna



## Protokollsanteckning

### Ärende 15: Inriktningsbeslut nytt kommunhus

Ett inriktningsbeslut om det nya kommunhuset ligger nu på bordet, och Vänsterpartiet välkomnar att Huddinge får ett nytt kommunhus. En utbyggnad behövs för kommunens anställda som är i behov av bättre lokaler samtidigt som det nya läget på Paradisbacken ökar tillgängligheten för medborgarna. Vi ställer oss emellertid tveksamma till att det nya kommunhuset planerades utifrån resonemanget att inte alla som arbetar på kommunen kommer vara på plats varje dag. Vi tycker att det är bra att kunna kombinera att jobba hemifrån med att vara på plats i kommunhuset, men är oroliga för att beräkningen kan vara något för stram. Nuvarande plan utgår ifrån att man kommer att arbeta på andra håll två dagar i veckan, en beräkning som innebär att man inte fullt ut byggt arbetsplatser åt alla de som kommer arbeta på kommunhuset.

Vi finner även de markanta kostnadsökningarna oroande – projektet beräknas kosta en kvarts miljard mer än kalkylen som gjordes 2021 visade. En del av kostnadsökningen beror på omvärldsfaktorer vilket ökat byggkostnadsindexet med 15,6 %, vilket förklarar 100 miljoner av kostnadsökningen. En inte obetydande summa handlar om felkalkylering och att man missade att ha med ett hållbarhetsprogram. Vi vill framhålla att om man ska lägga så mycket pengar på ett nytt kommunhus som redan från början varit kritiserat för dess kostnadsprofil, så är det särskilt viktigt att man inte slarvar med kalkylerna, samt pressar priser så mycket man kan för att hushålla med skattepengarna.

Vi ställde oss därför positiva till punkten ett och två av det under kommunstyrelsensammanträdet tillkomna gemensamma förslaget, som handlar om att ha en översyn av kostnadsökningarna samt införa en s.k. second opinion. Vi var dock tveksamma till punkten tre om att "säkerställa parkeringsplatser kopplat till nya kommunhuset i syfte att kommunen ska fortsätta att vara en attraktiv arbetsgivare". För det första, menar vi att det är det en alltför oklar formulering och det framgår inte hur många parkeringsplatser handlar det om. För det andra rimmar det illa med kommunens uppsatta klimatmål och den gröna omställningen. Det nya

kommunhuset är planerat mitt i Huddinge centrum, förbindelserna för kollektivtrafik blir inte mycket bättre än så i vår kommun.

Vänsterpartiet vill även poängtera att investeringarna i nytt kommunhus inte får innebära att vi slår i skuldtaket så att Huga inte kan investera i nya bostäder eller upprustningar. Kravet på Huga att bygga parkeringsplatser får inte heller innebära att parkeringsplatser för dem som besöker Huddinge Centrum minskar. Det är viktigt att det finns god tillgänglighet till Huddinge Centrum för att vi ska ha ett livaktigt kommersiellt lokalt centrum.

Nujin Alacabek

Robert Forsman

## Ärende 16 – Inriktningsbeslut för ett nytt huvudbibliotek

### Förslag till beslut

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1-4. Enligt förvaltningens förslag.

#### *Kommunstyrelsens beslut*

1. Enligt förvaltningens förslag.
2. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att göra en förnyad översyn av de publika och semipublika ytorna i syfte att effektivare samordna de två byggnaderna för att förbättra funktionaliteten, samt minska lokalytorna och med det investeringskostnaderna.
3. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att med hjälp av en extern part kritisk granska kostnaderna i projektet och genomföra en så kallad "second opinion".

### Motivering

Vi ser behoven och är i grunden positiva till att gå vidare med att förverkliga nya kommunhuset och huvudbiblioteket. Alternativet, att utveckla befintliga lokaler, bedömer vi som varken ekonomiskt eller kvalitetsmässigt gångbart. De båda projekten innebär enorma investeringar som kommer att belasta kommunens ekonomi under överskådlig tid framöver. Vi behöver ha ett fortsatt kritiskt förhållningssätt till kostnaderna så att varje investerad krona används på effektivast möjliga sätt. I nuvarande ränte- och kostnadsläge är detta inte mist viktigt.

Antalet kvadratmeter är den kanske mest avgörande parametern som avgör den slutliga investeringsvolymen. Vår bedömning är att det finns mer arbete kvar att göra med att samordna och krympa ytorna i de båda projekten. Vår ambition är att skapa byggnader som används under större delen av dygnets alla timmar. De nya husen ska sjuda av aktivitet såväl på arbetstid som på kvällar och helger. För att möjliggöra det behöver lokalerna i så hög utsträckning som möjligt tillgängliggöras för föreningslivet. Ju fler ytor i kommunhuset som tillgängliggörs desto mindre blir behovet av ytor i bibliotekshuset. Säkerhetsutmaningar och problem med skötsel och underhåll behöver lösas i ett tidigt skede. Här behöver den politiska signalen vara tydlig.

Vi står bakom tidigare ställningstaganden om att det är mest fördelaktigt att nya kommunhuset och biblioteket ägs och drivs av Huddinge samhällsfastigheter AB (HUSF). Erfarenheten av liknande projekt är av förklarliga skäl obefintlig såväl i kommunen som i HUSF. Att projektledningen kompetensförstärkts är betydelsefullt för att axla rollen som god beställare. Fastighetskompetensen i Huddinge kommunkoncern är sedan länge placerad i vårt kommunala bolag. HUSF behöver därför aktivt vara kommunen behjälplig i att hitta kostnadseffektiva lösningar såväl i beställarrollen som i utförarskedet. Projektet behöver därtill kritiska ögon på sig utifrån. Vi vill att en extern, oberoende part granskar kostnaderna i projektet och genomför en så kallad "second opinion" innan beslut om genomförande kan fattas.

Parkeringsbehoven i det nya kommunhuset är stora. Vi känner oss idag inte trygga med att de lösningar som diskuteras kommer att räcka för att möta de behov som medarbetarna kan förvänta sig av en attraktiv arbetsgivare. Dessa behöver inte nödvändigtvis ligga i direkt anslutning till byggnaden, men ska vi locka skickliga medarbetare som befinner sig i olika skeden av livet är behoven av parkeringsplatser nödvändiga att lösa innan beslut om genomförande kan fattas.

Daniel Dronjak (M)  
Oppositionsråd

Bosse Källström (L)  
Oppositionsråd

Karl Henriksson (KD)  
Oppositionsråd



Huddinge kommun  
Kommunstyrelsen  
2023-04-05



## Protokollsanteckning

### Ärende 16: Inriktningsbeslut nytt huvudbibliotek

Ett inriktningsbeslut om ett nytt huvudbibliotek ligger nu på bordet, och Vänsterpartiet välkomnar att Huddinge får ett nytt huvudbibliotek. Placeringen centralt i Huddinge centrum intill det nya kommunhuset ökar tillgängligheten för medborgarna. Efter den senaste beräkningen gjordes, med ett nytt fördjupat lokalprogram och ökade byggkostnader, så visar de uppdaterade kalkylerna en kostnadsökning på 150 %, om totalt 203 808 000 kr.

Vänsterpartiet tycker det är bra att pengar satsas på kultur och att huvudbiblioteket är nödvändigt i ett växande Huddinge. Vi ställer oss emellertid oroande inför skenande kostnader och anser att god hushållning med skattekrönorna är viktigt. Av den anledningen hade det behövts en översyn så att kostnaderna inte skenar ytterligare. Om man som kommun inte förmår täcka behoven i välfärden men utan vidare bekymmer öser pengar i påkostade och fördyrade projekt kan det leda till förtroendeproblem hos medborgarna, vilket man bör ta på allvar.

Nujin Alacabek

Robert Forsman

# Presentation av tjänsteutlåtanden

Huddinges nya kommunhus och huvudbibliotek

KSAU 2023-03-29



Huddinge

# Ärendet

## Tidigare beslut

- Fördjupad utredning om nytt kommunhus, KS 2021-08-20
- Paradisbacken 33 m.fl planuppdrag, KS 2021-11-22
- Lokalprogram nytt huvudbibliotek, KFN-2022-11-08

## Struktur ärenden

- **Tjut inriktningsbeslut för nytt kommunhus, dnr KS-2023/480**
  - Bilaga 1: Investeringskalkyl*
  - Bilaga 2-3: Fördjupat lokalprogram*
  - Bilaga 4: Driftkalkyl*
  - Bilaga 5: Hållbarhetsprogram*
- **Tjut inriktningsbeslut huvudbibliotek, dnr KS-2022/2743.25**
  - Bilaga 1. Verksamhetsbeskrivning nytt huvudbibliotek*
  - Bilaga 2. Lokalprogram nytt huvudbibliotek*
  - Bilaga 3. Investeringskalkyl nytt huvudbibliotek*
  - Bilaga 4. Drift- och hyreskalkyl nytt huvudbibliotek*
  - Bilaga 5. Planritningar nytt huvudbibliotek*

## Beroenden

- Detaljplan för Paradisbacken 33 mfl (KF 15/5)
- Ersättningslokaler för befintliga hyresgäster
- Parkeringslösning med Hüge

## Kommande beslut

- Genomförandebeslut för nytt kommunhus och nytt huvudbibliotek 2024



# Omfattning

## Vision

- En kreativ, inkluderande och hållbar arbetsplats och mötesplats.
- Lekfullt, attraktivt, i form berättar om dåtid, nutid och framtid, gränsöverskridande, utmana genom innovation...

## Åtgärder KH

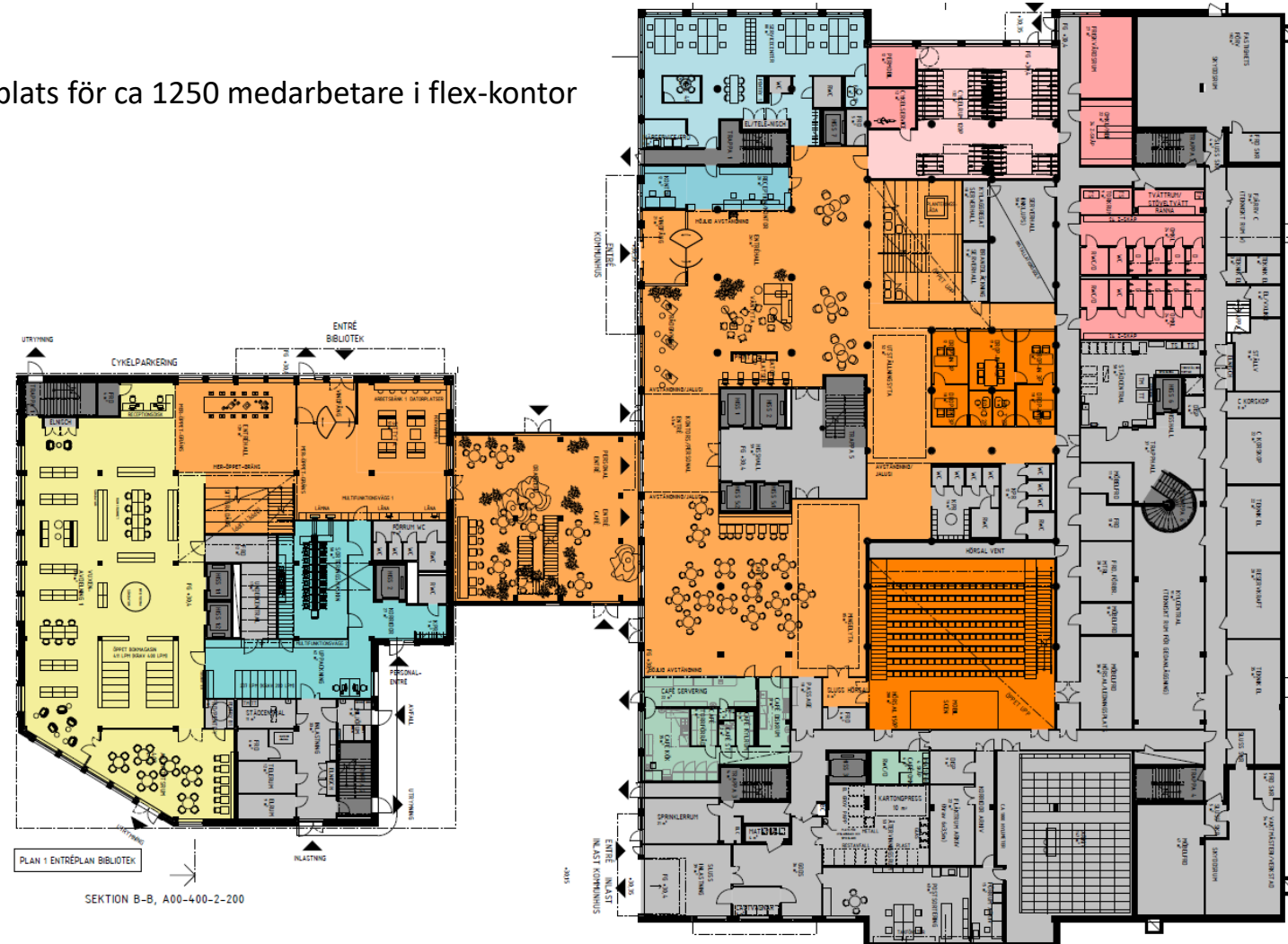
- Nytt kontorshus för kommunens förvaltningar och bolag: Arbetsplats för ca 1250 medarbetare i flex-kontor
- Återbruk, miljöprogram och energi
- God inomhus- och arbetsmiljö samt tillgänglighet
- Säkerhet, modern teknik och kontorservice
- Service för allmänheten och politiskt centrum

## Åtgärder HB

- Ändamålsenliga lokaler: Större, funktionella, attraktiva och omställningsbara
- Ökad tillgång: Framträdande plats, meröppet och lästrädgård
- Lokaler för samverkan med kultur, skola, läxhjälp och äldreomsorg
- Fokus på målgrupper

## Avgränsningar med behov av tillkommande finansiering

- Investeringskostnad för garage ingår ej utan behöver hanteras i samverkan med Hüge.
- Utrangeringskostnad för befintlig byggnad på paradisbacken 33.
- Verksamhetsspecifik utrustning och inredning.
- Markarbeten i slänten ner mot Huddinge centrum utreds.



# Ekonomi – nytt kommunhus investering

## Kalkyl daterad 2023-02-24

- Investeringsutgiften för nytt kommunhus har sedan utredningsbeslut i augusti 2021 ökat med 239 mnkr, från 642 till 881 mnkr (+37%).
- Kostnadsläge och penningvärde mars 2023

## Primära orsaker till ökning av investeringsutgiften sedan augusti 2021

- Kostnadsbedömning i tidiga skeden baseras på relativt grova nyckeltal
  - *Ca 53 mnkr eller 8 %*
- Exempel på fördjupad/utökad kravställning kommunhuset:
  - *Hållbarhetsprogram: 24 mnkr*
  - *Reservkraft/UC: 16 mnkr*
  - *Utökad yta: 22 mnkr*
  - *Arkiv 7 mnkr*
  - *Markköp: 17 mnkr*
  - *Byggkostnadsindex 2022 (15,6%): 100 mnkr*

*186 mnkr  
(29% av ökningen)*

## Möjligheter

- Fastighetsutveckling alternativt avyttring av befintliga lokaler.

Prognos investering (tkr)	Nya kommunhuset
<b>Projektering</b>	
Programhandlingar	20 785
Systemhandlingar	37 310
<b>Genomförande</b>	
Byggherrekostnader	95 637
Entreprenadkostnad	682 893
<b>Summa investering</b>	836 625
Fastighetskostnader	44 251
<b>Summa (hyresgrundande belopp)</b>	880 876

# Ekonomi – nytt kommunhus investering

## Kalkyl daterad 2023-02-24

- Årshyran för nytt kommunhus har sedan utredningsbeslut i augusti 2021 ökat med 41 mnkr, från 38 mnkr till 79 mnkr (+107%).
- Total årshyra nytt kommunhus avser kostnadsläge och penningvärde mars 2023
- Kalkylerad årshyra baseras på kalkylerat hyresgrundande belopp samt;
  - *Avskrivningstid 40 år*
  - *Kalkylränta 3,99%*
  - *100% lånefinansiering*
  - *Drift och underhållskostnad*
  - *Företagsgemensamma kostnader inkl vinst*
  - *Fastighetsskatt*

## Primära orsaker till ökning av årshyran sedan augusti 2021

- Ökning av kalkylerad investeringsutgift
- Ökad kalkylränta

## Alternativkostnad

- Möjlighet att fastighetsutveckla eller avyttra befintliga lokaler finns.
- Driftbesparingar pga samlokalisering har ännu ej utretts.

<b>Summa (hyresgrundande belopp)</b>	880 876 000 kr
<b>Internränta</b>	3,99%
<b>Bruksarea m<sup>2</sup> (BRA)</b>	21380

Kr/kvm enl ramavtal HUSF

Drift	350
Underhåll	150
Företagsgemensamma kostnader och risktillägg enligt ramavtal	71

<b>Art</b>	<b>Kostnad kr</b>
Avskrivning 40 år	23 648 000
Räntekostnad 3,99%	34 378 000
Driftskostnad 350kr/kvm	7 483 000
Underhållskostnad 150kr/kvm	3 207 000
Företagsgemensamma kostnader	1 516 000
Fastighetsskatt	7 049 000
Befintlig årshyra	1 740 000
<b>Total årshyra</b>	<b>79 021 000</b>
<b>Årshyra/kvm (bruksarea)</b>	<b>3 696</b>

# Ekonomi – Huvudbibliotek, investering

## Kalkyl daterad 2023-03-07

- Investeringsutgiften har ökat från 80 mnkr till 196 mnkr.
- Nuvarande kalkyl är baserad på programhandlingar, dvs. med ett innehåll. I dessa ingår även projekteringskostnader och byggherrekostnad (28 mnkr).
- Kostnadsläge och penningvärde mars 2023

## Kalkyl på produktionskostnad "second opinion"

- På uppdrag av kommunstyrelsens förvaltning har kalkylator på Norconsult inkommit med marknadsvärdering på investeringsutgift 2023-03-09
1. Byggproduktionskostnad 168 mnkr eller 41 tkr/kvm (BTA) ligger inom gällande prisnivå
  2. Projekteringskostnad 23 mnkr (varav 13 mnkr under byggherrekostnad). 14 % jämfört med marknadsnivå runt 10%
  3. Ändringar efter systemhandling blir kostsamma, blir inte konkurrensutsatta

## Investeringskalkyl daterad 2023-03-07

*Preliminär redovisad från Huddinge Samhällsfastigheter AB*

Projekt: Nytt huvudbibliotek	
<b>Bruttoarea m<sup>2</sup> (BTA)</b>	<b>4086</b>
<b>Projektering</b>	
Programhandlingar <i>*White Arkitekter 2023-02-10</i>	3 712
Systemhandlingar <i>*efter KF inriktningsbeslut</i>	6 662
<b>Genomförande</b>	
Byggherrekostnader <i>*t ex. projektering räntekreditiv och egen admin</i>	17 863
Entreprenadkostnad <i>*Byggkostnad, mark, uppförande av byggnad, anslutningar el, data, fjärrvärme mm</i>	167 669
<b>Summa investering</b>	<b>195 906</b>
Fastighetskostnader <i>*köpeskilling mark, fastighetsbildning och avgifter</i>	7 902
<b>Summa (hyresgrundande belopp, kostnadsläge mars 2023)</b>	<b>203 808</b>

# Ekonomi – Huvudbibliotek, driftkostnader

## Kalkyl daterad 2023-03-08

- Lokalhyra +13,3 mnkr
- Verksamhetskostnader KFN +3 mkr
- Total årshyra nytt huvudbibliotek avser kostnadsläge och penningvärde mars 2023
- Befintligt bibliotek hyra avser budget 2022

Art	Befintligt bibliotek	Nytt huvudbiblioteket	Differens
Lokalhyra tkr	2 300	15 596	13 296
Verksamhetskostnader KFN tkr	8 720	12 180	3 460
Total kostnad tkr	11 020	27 776	16 756
Area kvm (LOA)	2 917	3 809	892

## Primära orsaker till ökad driftkostnad

- Bara räntekostnad uppgår till 8 mnkr
- Avskrivningstid 40 år, näst största posten 5,5 mnkr
- KFN kostnadsökning för verksamhet exkl lokalhyra, avser främst personalkostnader, fyra extra anställda

## Hyreskalkyl daterad 2023-03-03

Preliminär redovisad från Huddinge Samhällsfastigheter AB

<b>Summa (hyresgrundande belopp)</b>	201 508 000 kr
<b>Internränta</b>	3,99%
<b>Bruksarea m<sup>2</sup> (BRA)</b>	3800
<b>Kr/kvm enl ramavtal HUSF</b>	
Drift	350
Underhåll	150
Företagsgemensamma kostnader och risktillägg enligt ramavtal	71
<b>Art</b>	<b>Kostnad tkr</b>
Avskrivning 40 år	5 490
Räntekostnad 3,99%	7 936
Driftskostnad 350kr/kvm	1 330
Underhållskostnad 150kr/kvm	570
Företagsgemensamma kostnader	270
<b>Total årshyra (kostnadsläge och penningvärde mars 2023)</b>	<b>15 596</b>
<b>Årshyra/kvm (bruksarea)</b>	<b>4 104</b>



# jämförelse befintligt och nytt 2021 & 2023

	2021	2023
Årshyra nytt kommunhus (21380 kvm)	39	79
Årshyra bef lokaler inkl upprustning (30486 kvm)	63,2	86,8

- I tjänsteutlåtandet för utredningsbeslutet 2021 redovisades en beräknad årshyra för det nya kommunhuset på 39 mnkr. Denna årshyra beräknas nu till 79 mnkr för det nya kommunhuset, av skäl som redovisas i denna presentation. Alternativet att stanna kvar och rusta upp befintliga lokaler bedömdes 2021 medföra en årshyra på 63,2 mnkr (exklusive biblioteket). Att stanna kvar i befintliga lokaler beräknas nu till 86,8 mnkr.
- I årshyran för alternativet att stanna kvar i befintliga lokaler har inte någon hänsyn tagits för nya arbetsätt, ombyggnad för aktivitetsbaserat eller minskning av yta pga distansarbete, utan lokalerna är utformade som de är idag.
- I det nya kommunhuset samlas 1250 medarbetare på 21380 kvm, vilket ger en medarbetare på ca 17 kvm. För aktivitetsbaserade kontor brukar 10-15 kvm per medarbetare vara norm. I de befintliga lokalerna har varje medarbetare i genomsnitt ca 24 kvm.
- Utöver den lägre årshyran för att samlokalisera förvaltningarna och bolagen i det nya kommunhuset förväntas samlokaliseringen även bidra till lägre förvaltningskostnader. Genom samlokaliseringen till det nya kommunhuset uppstår även möjlighet till fastighetsutveckling, uthyrning och/eller avyttring av befintliga lokaler, vilket ger intäkter till kommunen.

## Jämförelse av kontorsytor

### [Färre kontorsplatser när myndigheter flyttar | Publikt](#)

Myndighet	Flyttår	Antal anställda i lokalerna	Yta per anställd i tidigare lokaler (kvm)	Yta per anställd i nya lokaler (kvm)	Förändring av kontorsytan	Förändring av antalet kontorsplatser	Kontorstyp i de nya lokalerna
Arbetsförmedlingen, huvudkontoret i Stockholm	2019	1 500	17,2	13,3	-23 %	-42 %	Aktivitetsbaserat
Arbetsmiljöverket, huvudkontoret i Stockholm	2020	330	38,2	16,5	-57 %	-57 %	Hälften kontorslandskap och hälften aktivitetsbaserat
Migrationsverket, sammanslagning av fem kontor i Stockholmsområdet	2018	1 200	20,1	14,5	-28 %	-38 %	Aktivitetsbaserat
Naturvårdsverket, huvudkontoret i Stockholm	2019	450	28	17,1	-39 %	-45 %	Aktivitetsbaserat
Naturvårdsverket, kontoret i Östersund (ombyggnad)	2018	100	12,2	12,2	oförändrad	-37 %	Aktivitetsbaserat
Post- och telestyrelsen, huvudkontoret i Stockholm	2021	350	16,9	16,3	-3 %	-24 %	Aktivitetsbaserat
Riksrevisionen, huvudkontoret i Stockholm	2020	270	22,7	15,1	-34 %	-38 %	Aktivitetsbaserat
Skolverket, sammanslagning av två - kontor i Stockholmsområdet	2019	750	15,5	17,3	ökning med 12 %	-6 %	Aktivitetsbaserat
Statens institutionsstyrelse, huvudkontoret i Stockholm	2020	200	25	12,2	-51 %	oförändrat	Aktivitetsbaserat
Statistiska centralbyrån, huvudkontoret i Örebro	2023	724	16	12	-25 %	-35 %	Aktivitetsbaserat
Statistiska centralbyrån, kontoret i Stockholm	2020	400	26,6	17,9	-33 %	-25 %	Aktivitetsbaserat
Trafikverket, huvudkontoret i Borlänge (ombyggnad)	2022	1 600	28,4	19,1	-33 %	-21 %	I huvudsak aktivitetsbaserat
Trafikverket, kontoret i Gävle	2019	282	18,3	17,6	-4 %	-20 %	Aktivitetsbaserat
Universitetskanslersämbetet, huvudkontoret i Stockholm	2020	100	29	23	-21 %	-30 %	Fast plats i kontorslandskap, alternativt fast plats hemma och aktivitetsbaserat
Upphandlingsmyndigheten, huvudkontoret i Stockholm	2016	60	19,3	15,2	-21%	-34%	Aktivitetsbaserat

# Besparingsmöjligheter och kostnadskontroll

**Utredningsarbetet fortsätter parallellt med projekteringen fram till genomförandebeslut 2024.**

- En genomlysning av ytbehovet hos förvaltningarna och bolagen ska göras för att säkerställa att vi inte bygger för stort.
- Möjligheten att samnyttja publika lokaler i kommunhuset och biblioteket samt i närliggande byggnader utreds. Även möjligheter till kvälls- och helgöppet ses över.
- En genomlysning av parkeringsbehovet görs och en kostnadseffektiv parkeringslösning tas fram i dialog med Hüge.
- Utredning av kommunens befintliga lokaler som blir vakanta i samband med flytt till nya kommunhuset och huvudbiblioteket. Avyttrings- och fastighetsutvecklingsmöjligheter kartläggs.
- Samlokaliseringsfördelar analyseras och kostnadbedöms.
- Avskrivningstid för investeringen ses över.
- Lånefinansieringsgraden utreds i dialog med Husf
- Åtgärder av civilförsvarskaraktär ses över, möjlighet till stadsbidrag via MSB finns.
- Besparingsmöjligheter i projektering och kommande produktionsplanering tas tillvara i dialog med förvaltningarna.
- Löpande lägesrapportering till kommunstyrelsen.

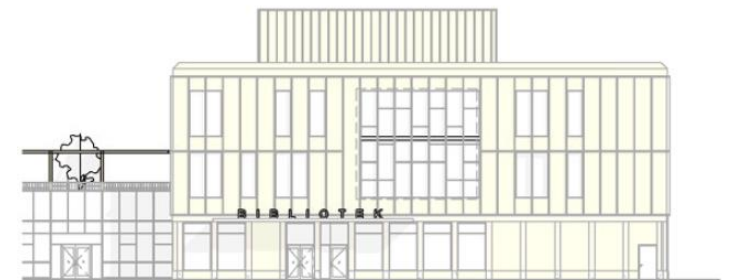
# Kommande aktiviteter

## 2023

- Upphandling projektörer och genomförandeorganisation
- Systemhandlingsprojektering och fortsatt utredningsarbete
- Ersättningslokaler för gymnasiet, vårdcentralen och kulturskolan.
- Parkeringslösning för 118 pool- och tjänstebilar.
- Utreda alternativ för förvaltningarnas och bolagens nuvarande 42 lokaler
- Utvecklings- och förändringsarbete inom kommunen
- Projektering drifthus

## 2024

- Ny kalkyl och tjänsteutlåtande för genomförandebeslut
- Upphandling entreprenör.
- Utflytt från Paradisbacken 33.
- Byggstart





KOMMUNEN

BIBLIOTEK



## Protokollsanteckning

### **Ärende 17: Verksamhetsberättelse år 2022 Kommunstyrelsen**

Den nu aktuella verksamhetsberättelsen för 2022 är den sista som grundar sig på det förra borgerliga styrets mål och budget samt verksamhetsplan. Vänsterpartiet har en annan syn än det borgerliga styret hade på hur Huddinge kommun bör skötas och därmed också hur måluppfyllelsen för många av nämndmålen i verksamhetsberättelsen bör bedömas. Den samlade bedömningen *delvis uppfyllt* är emellertid en rättvis bedömning; kommunstyrelsen har brustit i sin roll som arbetsgivare med stigande sjukskrivningstal i framförallt kvinnodominerande branscher, samt brustit i sitt ansvar för bostadsförsörjningen, där man inte bara byggt alltför få bostäder utan dessutom prioriterat bostadsrätter, trots att bostadsbristen i huvudsak gäller hyresrätter med överkomlig hyra.

Vi delar inte betyget *i mycket hög grad uppfyllt* beträffande målet "skattemedel som används effektivt". Det borgerliga styret har prioriterat skattesänkningar framför nödvändiga välfärdssatsningar, med dystra resultat i verksamheter där personalen går på knä. En ekonomi är inte till för att ge överskott i kassan alltmedan man skär ned på välfärdsverksamheterna, vilket verkar vara borgarnas filosofi. Ekonomin måste tjäna medborgarna och skatten ligga på en nivå som tillåter en rimlig nivå på vår välfärd. Kopplingen mellan de höga sjuktalen och de konstanta svältbudgetarna för välfärden är för Vänsterpartiet uppenbart.

Vi kan av den anledningen bara beklaga att det nya Mittenstyret inte bara behåller de borgerliga skattenivån som är ett resultat av årliga skattesänkningar, utan även väljer att fortsätta med nolluppräknings. Resultatet är att personalen får betala sin egen löneökning genom att

springa snabbare, för att resurserna inte räcker till. Samtidigt är behoven stora, därför har Vänsterpartiet i sitt mål och budgetförslag inte bara en uppräknning för priser och löner, utan en rad satsningar för att stärka välfärden och demokratin i vår kommun. Ett av dem är att komma åt det låga valdeltagandet i de kommundelar där valdeltagandet är lågt. Vi hoppas på en ändring i samband med nästa års verksamhetsberättelse, som blir den första med det nya Mittenstyrets politik och mål och budget.

Nujin Alacabek

Robert Forsman



## Protokollsanteckning

### **Ärende 20: Granskning av valnämndens arbete med främjande av valdeltagande inför 2022 års val**

En revisionsgrupp har granskat valnämndens arbete med främjande av valdeltagandet. Rapporten kommer fram till att valnämnden brustit och inte genomfört samtliga aktiviteter i den handlingsplan som upprättats för att öka valdeltagandet i de kommundelar där valdeltagandet är lägst. Handlingsplanen i fråga är ett resultat av Vänsterpartiets motion om att öka valdeltagandet. Granskningen rekommenderar att valnämnden vidtar åtgärder för att främja valdeltagande, med prioritet för valdistrikt som hade lägre än 60 % valdeltagande, och att valnämnden tillsammans med kommunstyrelsen tillsätter en organisation med personal och resurser som varje år – val eller inte – ska arbeta med främjande av valdeltagande.

Vänsterpartiet instämmer i såväl kritiken som rekommendationerna och menar att det nya Mittenstyret bör ta granskningen på allvar, dels för att det i själva verket gäller det förra borgerliga styrets hantering av frågan, dels för att vi pratar om ett verkligt demokratiskt underskott där knappt en tredjedel röstade i vissa kommundistrikt i det senaste valet. Förvaltningen bör inte känna prestige inför granskningar som denna och slå undan kritiken, som exempelvis påståendet att ansvaret för ökat valdeltagande egentligen inte ligger på kommunen utan på civilsamhälle, media och politiska partier. Det är ett anmärkningsvärt påstående som undergräver syftet med valnämnden till att börja med. Ett alltför lågt valdeltagande handlar i slutändan om ett problem för den demokratiska legitimiteten, och det är kommunpolitikens uppgift att säkerställa att människor känner sig delaktiga i samhället och har tilltro till politiken.





# Nämndinitiativ om ett effektivare utnyttjande av idrottshallar

I dagsläget råder det brist på träningstider för Huddinges idrottsföreningar. Många föreningar har hört av sig till oss i Liberalerna och sagt att de gärna startar sin verksamhet tidigare på dagen, men att de inte kan boka tider eftersom gymnasie- och grundskolor har exklusiv tillgång till vissa anläggningar även på tider då det inte pågår schemalagd undervisning.

Kommunstyrelsen skulle på ett enkelt sätt kunna bidra till Huddinge kommuns idrottspolitiska mål om ett rörligare Huddinge i alla åldrar, genom att tillse att nuvarande överenskommelse mellan Barn- och utbildningsförvaltningen, Gymnasie- och arbetsmarknadsförvaltningen och Kultur- och fritidsförvaltningen om idrottshallar avslutas. I stället ska en ny överenskommelse tas fram som möjliggör att föreningsliv och allmänhet kan boka lokalerna på tider då det ej är schemalagd undervisning.

## **Liberalerna yrkar därför att Kommunstyrelsen beslutar**

att Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden, Barn- och utbildningsnämnden och Kultur- och fritidsnämnden får i uppdrag att

1. avsluta nuvarande gemensamma överenskommelse avseende idrottshallar
2. förvaltningarna tillsammans tar fram en ny överenskommelse som tar sin utgångspunkt i att de tider då det ej är schemalagda idrott- och häsolektioner, så ska tiderna kunna bokas av föreningsliv och allmänhet.

För Liberalerna

Bo Källström

Ledamot





## Nämndinitiativ - Samverkan grundskola/gymnasieskola

I Huddinges skolor ska alla elever mötas av höga förväntningar och utmanas utifrån sina förutsättningar. Vissa elever har lätt för sig i skolan, medan andra elever behöver både mer tid och mer stöd för att nå sin fulla potential.

Liberalerna Huddinge hyser en oro att våra grundskolor, i sitt viktiga arbete med att se till att elever går ut grundskolan med godkända betyg, inte riktigt hinner med att utmana särskilt begåvade och högpresterande elever på den nivå de enligt lagen har rätt till. Huddinge kommun behöver fortsättningsvis ha ett ökat fokus på den här elevgruppen och ge våra skolor bra förutsättningar för att också de här eleverna ska bli sitt bästa jag.

Vi måste också vidga vyerna och titta bortom nämnds- och förvaltningsgränserna. Det gör nämligen våra medarbetare. Under en period har, tack vare två engagerade och nyfikna pedagoger, ett samarbete kring matematik mellan Annerstaskolan och Widerströmska gymnasiet genomförts med gott resultat. Nu har den verksamheten upphört på grund av att lärarna har flyttat på sig. Lika viktigt som det är att ta tillvara på våra medarbetares engagemang och verksamhetsutvecklingsidéer, lika viktigt är det att se till att en bra verksamhet inte upphör på grund av att personer byter arbetsplats.

Därför tar nu Liberalerna ett nämndinitiativ i kommunstyrelsen med innebörden att vi önskar se att en verksamhet likt den som bedrevs på Annerstaskolan och Widerströmska gymnasiet återupptas, men denna gång som ett skol- och förvaltningsdrivet projekt under 2 år. Ambitionen bör vara att permanenta verksamheten på fler skolor om projektet faller väl ut. Projektet bör utvärderas terminsvis.





För grundskolan ges möjlighet att stimulera särskilt begåvade och högpresterande elever. För de kommunala gymnasieskolorna borde det vara intressant som ett led i att rekrytera nya elever och behålla Huddingeelever på Huddinges gymnasier.

**Liberalerna yrkar att kommunstyrelsen ger Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden och Grundskolenämnden i uppdrag att:**

Genomföra ett samverkansprojekt mellan två geografiskt närbelägna skolor avseende matematik för högmotiverade niondeklassare. Projektet ska utgå från de samverkansformer som fanns mellan Annerstaskolan och Widerströmska Gymnasiet.

Huddinge den 5 april 2023

För Liberalerna

Bo Källström

Ledamot





2023-04-05

Ärende 28 RESERVATION

## Kommunstyrelsen

### Ärende 28 Övrigt

#### Nämndsinitiativ Reservation

Liberalerna väckte under dagens sammanträde två stycken initiativ. Det ena avsåg ett samarbete mellan grundskolan och gymnasiet avseende matematiklektioner för särskilt begåvade och högpresterande elever. Det andra initiativet handlade om att utnyttja idrottslokaler effektivare genom att göra idrottshallar bokningsbara för föreningsliv och allmänhet på tider som är lektionsfria.

Det här är exempel på enkla åtgärder som gör tillvaron enklare för Huddingefamiljen. Det är också exempel på enkla åtgärder som handlar om att se bortom nämnds- och förvaltningsgränserna för huddingefamiljens bästa. Ett synsätt som anammats av våra förvaltningsdirektörer men uppenbarligen inte av vänsterstyret.

Liberalerna accepterar att kommunstyrelsen inte bifaller vårt yrkande vid sittande bord. Det var också därför som vi yrkade på initiativen skulle beredas till ett kommande sammanträde. Inte heller det föll vänsterstyret i smaken.

Vänsterstyrets sätt att behandla liberalernas nämndsinitiativ kommer att leda till att något som skulle kunna vara snabbt och okomplicerat i stället blir långsamt och komplicerat eftersom Liberalerna kommer fortsätta att driva på för att alla elever ska utmanas på sin nivå och att Huddinge ska bli en rörligare kommun.

Prestige kan onekligen vara kostsamt för förvaltningar, nämnder och tyvärr också Huddingefamiljen.

För Liberalerna

Huddinge den 5 april 2023

Bo Källström (L)