



**Nämnd** Kommunstyrelsen

**Offentligt sammanträde** Nej

**Sammanträdesdag** 17 juni 2020

**Tid och plats** Klockan 13:00 – 15.05, A-salen/Distans

	<b>Ledamöter</b>	<b>Frånvarande följande paragrafer</b>	<b>Tjänstgörande ersättare</b>
<b>Beslutande</b>	Daniel Dronjak (M), Ordförande Nicholas Nikander (L)* Christian Ottosson (C)* Christina Eklund (M)* Jelena Drenjanin (M) Karl Henriksson (KD)* Ingalill Söderberg (DP)* Lars Björkman (HP)* Sara Heelge Vikmång (S) Rasmus Lenefors (S)* Ann-Marie Högberg (S)* Rikard Lingström (S)*	Samtliga	Eva Carlsson-Paulsén (M)*
	Nujin Alacabek Darwich (V)* Anders Lönroth (MP)* Mats Arkhem (SD)*	§1-4 (kommer 14.10)	Kamile Ünver (S)*
<b>Närvarande ej tjänst- görande ersättare</b>	Love Bergström (M)*, Gunilla Helmerson (M), Henrik Juhlin (C)*, Bo Källström (L)*, Rolf Johansson (KD)*, Leif Dyrvall (DP)* (kommer 13.20), Kamile Ünver (S)* (närvarar hela sammanträdet, tjänstgör enligt ovan), Yossi Sigal (S)*, Niklas Bougt (V)*, Anders Abel (MP)* (förutom jäv §4), Martin Nigals (SD)*		

**\* närvarar på distans**

**Övriga närvarande** Se nästa sida

**Utses att justera** Anders Lönroth (MP)

**Justeringens tid** Tisdag 23 juni 2020

**Paragrafer** 1-26

**Underskrifter**

Ester Andréasson  
*Sekreterare*

Daniel Dronjak  
*Ordförande*

Anders Lönroth  
*Justerande*



Kommunstyrelsens sammanträde den 17 juni 2020

**Övriga närvarande**

Camilla Broo, kommundirektör

Lotta Wigen, socialdirektör\*

Ralph Strandqvist, tf. ekonomidirektör\*

Gunilla Wastesson, biträdande samhällsbyggnadsdirektör\*

Patrick Stenbacka, administrativ chef

Eva Ellenfors, tf. lokalplaneringschef\*

Leonid Yurkovskiy (SD), politisk sekreterare\*

Tove Lönstad (S), politisk sekreterare\*

Peter Johansson (MP), politisk sekreterare\*

Pelda Qaso (S), politisk sekreterare\*

Sofie Strömvall (KD), politisk sekreterare\*

Tomas Selin (C), politisk sekreterare\*

Hampus Holmgren (M), politisk sekreterare

Ester Andréasson, kommunsekreterare

**\* närvarar på distans**

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



### BEVIS

#### om justering av Kommunstyrelsen protokoll

Justeringen har anslagits på kommunens anslagstavla

Kommunstyrelsen har sammanträtt den	17 juni 2020
Protokollet har justerats den	23 juni 2020
Anslaget sattes upp den	24 juni 2020
Anslaget tas ner den	16 juli 2020
Den som vill överklaga ett beslut måste göra det senast den	15 juli 2020
Den som vill läsa protokollet kan kontakta	Registrator, kommunstyrelsens förvaltning
Protokollet finns också att läsa på kommunens webbplats	<a href="http://www.huddinge.se">www.huddinge.se</a>

Underskrift

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 1

## Godkännande av föredragningslista

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Föredragningslistan godkänns.

### ***Sammanfattning***

Daniel Dronjak (M), kommunstyrelsens ordförande, informerar om dagens föredragningslista, och hänvisar härvid till den sammanställning av uppdateringar inför sammanträdet som skickats ut till styrelsen. Ordförande uppmärksammar särskilt styrelsen på att ett ärende lagts till på föredragningslistan: *Ärende 26 Budgetuppföljning maj 2020 Huddinge kommun.*



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 2

---

## Anmälan av jäv

### **Sammanfattning**

Anders Abel (MP) anmäler jäv för ärende 4 *Förslag till hantering av projekten Skola Östra Balingsnäs och Solgård 2:22.*

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 3

Diarienummer KS-2020/748.183

## Hemställan från vård- och omsorgsnämnden rörande införandet av valfrihetssystem inom särskilt boende

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1. Vård- och omsorgsnämndens hemställan om att införa kundval enligt lag om valfrihetssystem inom särskilt boende för äldre, exklusive korttidsboende samt så kallade profilboenden, i enlighet med vad som framgår av bilagan till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 18 maj 2020, bifalls.
2. Kommunfullmäktige fastställer ersättningen i 2020 års nivå inom valfrihetssystemet till 1 819 kr/dygn för kommunala utförare och 2 014 kr/dygn för privata utförare, för att från och med 2021 delegera till vård- och omsorgsnämnden att årligen bestämma nivån på ersättningen.

### **Sammanfattning**

Av Mål och budget för 2020 framgår att vård- och omsorgsnämnden ska införa ett valfrihetssystem enligt lagen om valfrihetssystem för särskilt boende för äldre när nuvarande ramavtal löper ut den 31 mars 2021. Syftet med valfrihetssystemet är att öka den enskildes valfrihet, delaktighet och inflytande samtidigt som mångfalden av boenden förväntas öka.

Som en följd av ovanstående har en hemställan från vård- och omsorgsnämnden rörande införande av valfrihetssystem inom särskilt boende inkommit till kommunstyrelsen.

Vård- och omsorgsnämnden har under hösten 2019 och våren 2020 utrett valfrihetssystem enligt LOV för särskilt boende för äldre genom bland annat studiebesök hos andra kommuner i länet med valfrihetssystem, men också genom möten med ett antal privata vårdföretag. Den egna verksamheten har inventerats, inte bara för att fastställa omsorgens aktuella volym utan också den framtida som följer av demografiska förändringar. Även synpunkter från Huddinge kommuns pensionärsråds referensgrupp har inhämtats.

Överlag är erfarenheter från andra kommuner av valfrihetssystem för särskilt boende positiva. De synpunkter pensionärsrådets referensgrupp lämnar rör främst hur kommunen ska underlätta information och jämförelse av utförarna men gruppen tar också upp en oro många äldre känner rörande hur kvalitetskriterierna för verksamheten ska tas fram och klagomål tas emot i ett nytt valfrihetssystem.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 3

Diarienummer KS-2020/748.183

I de simuleringar som vård- och omsorgsnämnden gjort avseende valfrihetssystemets ekonomiska effekter är slutsatsen att dessa är svårbedömda men att det finns en potentiell besparing gällande köp av externa platser.

De rättsliga aspekterna av ett valfrihetssystem enligt LOV är att upphandlingarna omfattas av ett mindre strikt regelverk jämfört med LOU samtidigt som det ger större individuell makt åt brukaren genom att möjliggöra val av utförare.

Mot bakgrund av ovanstående anser förvaltningen att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att bifalla vård- och omsorgsnämndens begäran om att införa kundval enligt LOV inom särskilt boende med de avgränsningar som görs i nämndens hemställan.

### **Överläggning**

Lotta Wigen, socialdirektör, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig även Sara Heelge Vikmång (S), Anders Lönroth (MP), Niklas Bougt (V), Nujin Alacabek (V), Daniel Dronjak (M), Karl Henriksson (KD), Ann-Marie Högberg (S), Christian Ottosson (C), Yossi Sigal (S), Kamile Ünver (S) och Camilla Broo, kommundirektör.

Sara Heelge Vikmång (S) yrkar att kommunstyrelsen ska avslå förvaltningens förslag, se Socialdemokraternas förslag som bilaga 3.1 till detta protokoll.

Anders Lönroth (MP) yrkar att kommunstyrelsen ska avslå förvaltningens förslag.

Nujin Alacabek (V) yrkar att kommunstyrelsen ska avslå förvaltningens förslag, samt därutöver bifalla Vänsterpartiets tilläggsförslag. Se Vänsterpartiets förslag som bilaga 3.2 till detta protokoll.

Daniel Dronjak (M) och Karl Henriksson (KD) yrkar att kommunstyrelsen ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

### **Propositioner**

Proposition ställs i två steg.

Ordförande ställer först propositioner mot varandra, om bifall till förvaltningens förslag mot avslag till detsamma i enlighet med Sara Heelge Vikmång (S) med fleras yrkande. Ordförande finner härvid att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen	Sammanträdesdatum 17 juni 2020	Paragraf § 3
-----------------	-----------------------------------	-----------------

Diarienummer KS-2020/748.183

---

Härefter ställer ordförande propositioner mot varandra, om bifall till Vänsterpartiets tilläggsförslag mot avslag till detsamma. Ordförande finner härvid att kommunstyrelsen beslutar att avslå tilläggsförslaget.

### **Reservationer**

Sara Heelge Vikmång (S), för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp, reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag, se bilaga 3.1 till detta protokoll.

Anders Lönroth (MP) reserverar sig mot beslutet, se skriftlig reservation som bilaga 3.3 till detta protokoll.

Nujin Alacabek (V) reserverar sig mot beslutet, se skriftlig reservation som bilaga 3.4 till detta protokoll.





Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 4

Diarienummer KS-2020/823.272

## Förslag till hantering av projekten Skola Östra Balingsnäs och Solgård 2:22

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1. Kommunstyrelsens redogörelse och förslag till hantering av projekten Skola Östra Balingsnäs och Solgård 2:22 godkänns.
2. Kommunfullmäktiges beslut om framtida verksamhetsutförare och byggherre från den 17 december 2018 paragraf 39, punkt 18 ändras och kommunstyrelsen får i uppdrag att genom markanvisningsförfarande tillse att ny grundskola för årskurs F-3 uppförs av en privat aktör.
3. Verksamheten ska öppnas senast i augusti 2027 av en fristående verksamhetsutförare.

***Det noteras till protokollet att Anders Abel (MP) anmält jäv, och därför inte deltar i handläggning eller beslut rörande ärendet.***

### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige har uppdragit åt kommunstyrelsen att skyndsamt återkomma med förslag till hantering av projekten Skola Östra Balingsnäs och Solgård 2:22.

Frågan har tidigare behandlats i kommunfullmäktige, plan för samhällsbyggnad och grundskolenämnden.

Den utredning som kommunstyrelsens förvaltning gjort i samråd med barn- och utbildningsförvaltningen visar att kommunfullmäktiges tidigare beslut bör kvarstå. Beslutet kompletteras med rekommendationer för hanteringen av respektive projekt.

Rekommendation för Östra Balingsnäs

Utförare av verksamhet i grundskola Östra Balingsnäs ska vara kommunal och Huddinge Samhällsfastigheter AB ska vara byggherre. Detaljplanearbetet bör starta omgående. Verksamheten planeras starta senast hösten 2027.

Rekommendation för Solgård

Utförare av verksamhet i grundskola Solgård 2:22 ska vara en fristående aktör och byggherre ska vara en extern aktör. Markanvisning och detaljplanearbetet planeras preliminärt för verksamhetsstart höstterminen 2030.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 4

Diarienummer KS-2020/823.272

Avseende tidplanen bör exploateringsarbetet i Storängen följas noggrant i grundskolenämndens lokalbehovsplan för att kunna justeras vid behov.

Kostnaden för Balingsnässkolan, som sedan tidigare är planerad att byggas i kommunal regi, är inräknad kommunens prognostiserade skuldutveckling.

### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Daniel Dronjak (M), Nujin Alacabek (V), Rasmus Lenefors (S), Anders Lönroth (MP) och Christian Ottosson (C).

Daniel Dronjak (M) yrkar att kommunstyrelsen ska bifalla det ordförandeförslag till beslut som presenteras, se bilaga 4.1 till detta protokoll.

Nujin Alacabek (V) yrkar att kommunstyrelsen ska bifalla Vänsterpartiets förslag till beslut, se bilaga 4.2 till detta protokoll. Vidare yrkar Nujin Alacabek (V) att kommunstyrelsen ska avslå ordförandeförslaget.

Rasmus Lenefors (S) yrkar att kommunstyrelsen ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.

Anders Lönroth (MP) yrkar att kommunstyrelsen ska bifalla Miljöpartiets förslag till beslut, se bilaga 4.3 till detta protokoll.

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

### **Propositioner**

Proposition ställs i fem steg.

#### **Förvaltningens förslag till beslut enligt punkt ett**

Till förvaltningens förslag till beslut enligt punkt ett har bifall yrkats av Rasmus Lenefors (S). Punkten ett i förvaltningens förslag är vidare likalydande med ordförandeförslaget punkt ett, samt punkt ett i Miljöpartiets förslag till beslut. Efter att ha konstaterat detta, ställer ordförande propositioner mot varandra, om bifall till förvaltningens förslag till beslut enligt punkt ett mot bifall till punkt ett i Vänsterpartiets förslag till beslut. Ordförande finner härvid att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

#### **Förvaltningens förslag till beslut enligt punkt två**

Till förvaltningens förslag till beslut enligt punkt två har bifall yrkats av Rasmus Lenefors (S). Punkt två i ordförandeförslaget, Vänsterpartiets respektive Miljöpartiets förslag till beslut står samtliga i motsättning till förvaltningens förslag samt varandra.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 4

Diarienummer KS-2020/823.272

Efter att ha konstaterat detta, ställer ordförande propositioner mot varandra, om bifall till förvaltningens förslag mot bifall till ordförandeförslaget mot bifall till Vänsterpartiets förslag mot bifall till Miljöpartiets förslag. Ordförande finner härvid att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslagets punkt två.

**Ordförandeförslagets förslag till beslut enligt punkt tre**

Ordförande ställer propositioner mot varandra, om bifall till ordförandeförslagets förslag till beslut enligt punkt tre mot avslag till detsamma. Ordförande finner härvid att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslagets punkt tre.

**Vänsterpartiets förslag till beslut enligt punkt tre**

Ordförande ställer propositioner mot varandra, om bifall till Vänsterpartiets förslag till beslut enligt punkt tre mot avslag till detsamma. Ordförande finner härvid att kommunstyrelsen beslutar att avslå Vänsterpartiets punkt tre.

**Miljöpartiets förslag till beslut enligt punkt tre**

Ordförande ställer propositioner mot varandra, om bifall till Miljöpartiets förslag till beslut enligt punkt tre mot avslag till detsamma. Ordförande finner härvid att kommunstyrelsen beslutar att avslå Miljöpartiets punkt tre.

**Reservationer**

Rasmus Lenefors (S), för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp, reserverar sig mot beslutet, se skriftlig reservation som bilaga 4.4 till detta protokoll.

Nujin Alacabek (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag, se bilaga 4.2 till detta protokoll.

Anders Lönroth (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag, se skriftlig reservation som bilaga 4.5 till detta protokoll.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 5

Diarienummer KS-2016/2821.109

## **Planerad utredning om upprustning eller nybyggnad av simhallar ska innehålla deltagande av Södertörns Simsällskap, simhallar som möjliggör tävlingar samt alternativet att bygga en 50-metersbassäng - svar på medborgarförslag**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

*Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

Med hänvisning till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 16 januari 2020 anses medborgarförslaget besvarat.

### ***Sammanfattning***

I ett medborgarförslag skriver Rickard Gunnarsson om bristen på simanläggningar i Huddinge. Förslagsställaren framför flera argument kring skolsim, föreningsverksamhet och folkhälsa.

Förslaget har varit på remiss hos kultur- och fritidsnämnden.

En utredning om privat eller kommunalt ägande pågår. Därefter kommer en lokaliseringstudning att göras. En fortsatt utredning får ge svar på om en 50 meters bassäng kan inrymmas i budget för ny simhall. När utredningen gällande ny simhall kommer till nästa skede kommer kultur- och fritidsförvaltningen informera Södertörns Simsällskap i frågan.

### ***Propositioner***

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med samhällsbyggnadsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 6

Diarienummer KS-2017/1304.104

## Bygg en riktig gymnastikhall för alla våra duktiga gymnaster i Huddinge kommun - svar på medborgarförslag

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

Med hänvisning till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 22 januari 2020 anses medborgarförslaget besvarat.

### **Sammanfattning**

I ett medborgarförslag föreslår Susanne Skinner att en gymnastikhall uppförs i Huddinge. Enligt förslagsställaren är Huddinge Gymnastikförening en stor förening med 70 procent tjejer och 30 procent killar. Det framhålls bland annat att gymnaster utvecklas snabbare om det finns en särskild gymnastikhall. Vidare sägs att det tar mycket tid i en vanlig hall att flytta utrustning fram och tillbaka. Dessutom menar förslagsställaren att Huddinge bör satsa mer på traditionella tjejsporter. Nuvarande Storängshallen anses i förslaget vara för liten.

I projektet som berör kvarteren Aspen 2 och 3 samt Hörningsnäs 1:28 och 1:29 med flera pågår en utredning avseende möjligheten att bland annat uppföra en ny grundskola med fullstor gymnastikhall. Utredning får visa om samutnyttjande av hallen för skola och gymnastikidrotten är möjlig. Att planera en kombihall ger en bättre förutsättning för en flexiblere användning och därmed ett effektivare nyttjande. Vad investeringskostnaderna blir får en vidare utredning visa då det i skrivande stund inte finns någon framtagen offert för en byggnad.

### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Rasmus Lenefors (S) och Nujin Alacabek (V).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

### **Propositioner**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med samhällsbyggnadsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

### **Protokollsanteckningar**

Rasmus Lenefors (S), för den Socialdemokratiska kommunstyrelsegruppen, anmäler protokollsanteckning, se bilaga 6.1 till detta protokoll.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

Paragraf

17 juni 2020

§ 6

Diarienummer KS-2017/1304.104

---

Nujin Alacabek (V) anmäler protokollsanteckning (vilken ej inlämnas).

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 7

Diarienummer KS-2020/741.111

## **Prövning av om den verksamhet som kommunens hel- och delägda bolag bedrivit under föregående kalenderår varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

De verksamheter som Huge Bostäder AB, Huddinge Samhällsfastigheter AB, Stockholmsregionens Försäkring AB, AB Vårlyjus, SRV återvinning AB, Södertörns Energi AB, Stockholm Vatten AB och Inera AB bedrivit under kalenderåret 2019 bedöms ha varit förenliga med det fastställda kommunala ändamålet för respektive bolag och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### ***Sammanfattning***

Kommunstyrelsen ska enligt 6 kap. 9 § kommunallagen (nedan "KL") i årliga beslut för varje sådant aktiebolag som avses i 10 kap. 2 § KL pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till fullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Kommunstyrelsens förvaltning har med anledning av bestämmelsen i 6 kap.9 § KL översiktligt gått igenom de verksamheter som bedrivits i kommunens hel- och delägda aktiebolag. Genomgången har framförallt gjorts mot bakgrund av vad som anges i årsredovisning och bolagsordning för respektive bolag. Det gäller följande aktiebolag: Huge Bostäder AB, Huddinge Samhällsfastigheter AB, Stockholmsregionens Försäkring AB, AB Vårlyjus, SRV återvinning AB, Södertörns Energi AB, Stockholm Vatten AB och Inera AB

Gällande bolagsordningar för Huge Bostäder AB och Huddinge Samhällsfastigheter AB antogs dessa av fullmäktige den 27 mars 2017. Bolagsordningen för Huge Bostäder reviderades sedan 11 december 2017. Ägardirektiv för de båda bolagen antogs av fullmäktige den 6 november 2017. Det kommunala ändamålet med verksamheten och kommunfullmäktiges rätt att ta ställning liksom vilka kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten har tagits in i bolagsordningen för de båda bolagen. Det bedöms att bolagsordningarna uppfyller kraven enligt 10 kap. 3 § KL.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 7

Diarienummer KS-2020/741.111

När det gäller SRV återvinning AB har fullmäktige den 9 juni 2014 fattat beslut om revidering av konsortialavtal, namnändrat till aktieägaravtal, avseende SRV återvinning AB, revidering av bolagsordning samt införande av ägardirektiv. Likalydande beslut har inte kunnat fattas av samtliga ägarkommuner. Mot den bakgrunden har Huddinge kommuns beslut ännu inte kunnat genomföras.

Enligt det aktieägaravtal som upprättades i samband med att Huddinge Vatten AB och Stockholm Vatten AB fusionerades ska Huddinge kommunfullmäktige äga rätt att yttra sig innan sådana beslut fattas i verksamheten som rör Huddinge kommun och som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt. Detta framgår däremot inte av bolagsordningen.

Samtliga berörda bolags verksamheter bedöms ha varit förenliga med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Propositioner**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med arbetsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

### **Beslutet delges**

Huge Bostäder AB  
Huddinge Samhällsfastigheter AB  
Stockholmsregionens Försäkring AB  
AB Vårljus  
SRV återvinning AB  
Södertörns Energi AB  
Stockholm Vatten AB  
Inera AB

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--





Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 8

Diarienummer KS-2019/1724.104

## Anlägg konstgräs på Segeltorpsskolans grusplan - svar på Huddingeförslag

### *Kommunstyrelsens beslut*

Med hänvisning till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 29 april 2020 anses Huddingeförslaget besvarat.

### *Sammanfattning*

Ett Huddingeförslag har inkommit med önskemål om en konstgräsplan på Segeltorpsskolans niospelsplan. Grundskolenämnden och kultur- och fritidsnämnden har yttrat sig i ärendet. Kommunstyrelsens förvaltning ställer sig positiv till förslaget. Kommunen fattar här inte beslut om att genomföra det enskilda förslaget, utan det behöver prioriteras jämfört med andra förslag. Beslut om vilka åtgärder som ska genomföras fattas årligen när budgeten för kommande år tas fram.

### *Överläggning*

I ärendet yttrar sig Anders Lönroth (MP), Rasmus Lenefors (S) och Anders Abel (MP).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

### *Propositioner*

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med samhällsbyggnadsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

### *Protokollsanteckningar*

Anders Lönroth (MP) anmäler protokollsanteckning, se bilaga 8.1 till detta protokoll.

Rasmus Lenefors (S) anmäler protokollsanteckning, se bilaga 8.2 till detta protokoll.

### *Beslutet delges*

Förslagsställaren  
Grundskolenämnden  
Kultur- och fritidsnämnden

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 9

Diarienummer KS-2019/657.31

## Reviderade riktlinjer för bostadsförsörjning i Huddinge kommun – beslut om antagande

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1. Förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning i Huddinge kommun, bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, godkänns som grund för kommunens arbete med bostadsförsörjningsfrågor.
2. Riktlinjerna ersätter dokumentet Riktlinjer för samhällsbyggnadsprojekt och bostadsförsörjning från 2015.

### **Sammanfattning**

Enligt lagstiftningen ska alla kommuner ha aktuella riktlinjer för bostadsförsörjning vilka ska antas varje mandatperiod. Riktlinjerna är en del av kommunens samlade verktyg för att arbeta med bostadsförsörjningen, tillsammans med översiktsplanen, det kommunala planmonopolet, markpolitik och markanvisningar samt ägardirektiv till kommunala bostadsbolag.

Förslaget till nya riktlinjer har arbetats fram av en förvaltningsöverskridande arbetsgrupp. Riktlinjernas syfte är att visa hur kommunen ska arbeta med att uppfylla sitt bostadsförsörjningsansvar. Förslaget grundar sig på en analys av bostadsbyggande och bostadsbehov i kommunen.

Utifrån slutsatserna i analysen har tre övergripande målsättningar formulerats: ett högt bostadsbyggande med god kvalitet i hela kommunen, bostäder för grupper med svårigheter att etablera sig på bostadsmarknaden samt ett varierat bostadsutbud anpassat för olika skeden i livet. Riktlinjerna beskriver även åtgärder för hur målen ska uppfyllas samt hur uppföljning ska gå till.

Förslaget till nya riktlinjer har skickats på remiss till regionala aktörer och grannkommuner. Remissinstanserna ställer sig positiva till förslaget och endast mindre revideringar har gjorts efter inkomna synpunkter. Därefter har ytterligare justeringar av förslaget gjorts i samband med beredningen av ärendet.

### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Sara Heelge Vikmång (S), Mats Arkhem (SD), Christian Ottosson (C), Anders Abel (MP), Anders Lönroth (MP), Nujin Alacabek (V) och Daniel Dronjak (M).

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 9

Diarienummer KS-2019/657.31

Sara Heelge Vikmång (S) yrkar att kommunstyrelsen ska bifalla Socialdemokraternas förslag till beslut, se bilaga 9.1 till detta protokoll.

Mats Arkhem (SD) yrkar att kommunstyrelsen ska bifalla Sverigedemokraternas förslag om återremiss av ärendet, se bilaga 9.2 till detta protokoll.

Nujin Alacabek (V) yrkar att kommunstyrelsen ska bifalla Vänsterpartiets förslag till beslut, se bilaga 9.3 till detta protokoll.

Daniel Dronjak (M) yrkar att kommunstyrelsen ska bifalla förvaltningens förslag till beslut i ärendet.

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

### **Propositioner**

Proposition ställs i sju steg.

#### **Återremiss**

Först ställs Mats Arkhems (SD) yrkande om återremiss under proposition. Ordförande ställer propositioner mot varandra, om bifall till att avgöra ärendet idag mot bifall till Sverigedemokraternas förslag om återremiss. Ordförande finner härvid att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

#### **Övergripande målsättningar**

Socialdemokraternas och Vänsterpartiets förslag till beslut rörande riktlinjernas övergripande målsättningar är likalydande. Efter att ha konstaterat detta ställer ordförande propositioner mot varandra, om bifall till Socialdemokraternas och Vänsterpartiets förslag mot bifall till förvaltningens förslag. Ordförande finner härvid att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag vad avser de övergripande målsättningarna.

#### **Socialdemokraternas och Vänsterpartiets förslag, punkt A-I**

Socialdemokraternas och Vänsterpartiets förslag till beslut punkt A-I är med varandra likalydande. Efter att ha konstaterat detta ställer ordförande propositioner mot varandra, om bifall till Socialdemokraternas och Vänsterpartiets punkt A-I mot avslag. Ordförande finner härvid att kommunstyrelsen beslutar att avslå Socialdemokraternas och Vänsterpartiets punkt A-I.

#### **Socialdemokraternas förslag, punkt J**

Ordförande ställer propositioner mot varandra, om bifall till Socialdemokraternas förslag till beslut punkt J mot avslag till densamma, och finner härvid att kommunstyrelsen beslutar att avslå Socialdemokraternas punkt J.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 9

Diarienummer KS-2019/657.31

**Vänsterpartiets förslag, punkt J**

Ordförande ställer propositioner mot varandra, om bifall till Vänsterpartiets förslag till beslut punkt J mot avslag till densamma, och finner härvid att kommunstyrelsen beslutar att avslå Vänsterpartiets punkt J.

**Vänsterpartiets förslag, punkt K**

Ordförande ställer propositioner mot varandra, om bifall till Vänsterpartiets förslag till beslut punkt K mot avslag till densamma, och finner härvid att kommunstyrelsen beslutar att avslå Vänsterpartiets punkt K.

**Förvaltningens förslag, punkt två**

Avslutningsvis frågar ordförande om styrelsen kan godkänna förvaltningens förslag till beslut vad avser punkt två, och finner härvid att så är fallet.

**Sammanfattningsvis**

Sammanfattningsvis beslutar således kommunstyrelsen i enlighet med förvaltningens förslag i dess helhet.

**Reservationer**

Sara Heelge Vikmång (S), för den Socialdemokratiska kommunstyrelsegruppen, reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag, se bilaga 9.1 till detta protokoll.

Mats Arkhem (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag, se bilaga 9.2 till detta protokoll.

Nujin Alacabek (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag, se bilaga 9.3 till detta protokoll.

**Protokollsanteckningar**

Anders Lönroth (MP) anmäler protokollsanteckning, se bilaga 9.4 till detta protokoll.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 10

Diarienummer KS-2020/611.313

## **Ändring av detaljplan för del av Medicinaren 5, del II (Huddinge sjukhusområde) – beslut om planuppdrag**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att pröva ändring av detaljplan för del av fastigheten Medicinaren 5 inom kommundelen Flemingsberg.

### ***Sammanfattning***

Detaljplanen ska möjliggöra en utökad bebyggelse för befintligt vårdhem inom sjukhusområdet i Flemingsberg.

Projektet bedöms överensstämma med översiktsplanens intentioner då det innebär en förtätning med fler arbetstillfällen inom den regionala stadskärnan Flemingsberg.

### ***Propositioner***

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med samhällsbyggnadsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

### ***Beslutet delges***

Sökanden, Ronald McDonald Hus i Huddinge  
Fastighetsägaren, Region Stockholm

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 11

Diarienummer KS-2020/695.214

## **Intentionsavtal Ronald McDonald Hus i Huddinge**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Intentionsavtal mellan Huddinge kommun, Region Stockholm och Ronald McDonald Hus Huddinge rörande del av fastighet Medicinaren 5 inom kommundelen Flemingsberg godkänns i enlighet med bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 23 april 2020.

### ***Sammanfattning***

Verksamheten Ronald McDonald Hus i Huddinge, som erbjuder boende i samband med specialistsjukvård, har ett behov av att utöka sin verksamhet. Därför har verksamheten efterfrågat en ändring av gällande detaljplan. Fastighetsägaren Region Stockholm är positiv till utvecklingen.

Ronald McDonald Hus i Huddinge är belägen i Flemingsberg, på del av fastigheten Medicinaren 5, vid Alfred Nobels allé. Inriktningen för ny detaljplan är att möjliggöra för en mindre utbyggnad på mark som inte får bebyggas enligt gällande detaljplan. Tidplanen för detaljplanen är preliminärt antagande kvartal 2, 2021.

Parterna avser att teckna ett intentionsavtal för att reglera förutsättningarna inför detaljplanearbetet och kommande exploateringsavtal. Avtalet är ett trepartsavtal mellan Huddinge kommun, fastighetsägare Region Stockholm och exploatör Ronald McDonald Hus Huddinge. De viktigaste frågorna i avtalet är:

- Exploatörens garantier att de bland annat har finansiella medel att genomföra projektet.
- Exploatören eller fastighetsägaren ska ge bidrag för övergripande allmänna anläggningar för utökad byggrätt.
- Exploatören eller fastighetsägaren ska betala medfinansiering för Spårväg syd enligt kommunens riktlinjer.

### ***Propositioner***

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med samhällsbyggnadsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

### ***Beslutet delges***

Region Stockholm  
Ronald McDonald Hus Huddinge

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 12

Diarienummer KS-2020/506.313

## Detaljplan för Generators 2 och 3 (Södra entrén) inom Flemingsbergsdalen

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen ger förvaltningen uppdrag att pröva ny detaljplan för del av fastigheten Generators 2 och Generators 3 inom kommundelen Flemingsberg.

### **Sammanfattning**

Syftet med planläggningen är att pröva ny bebyggelse för kontor, service, hotell, bostäder, stationsbyggnad och mobilitetshus inom mycket stationsnära läge i Flemingsberg. Planläggningen syftar även till att skapa en attraktiv stationsentré med torg och god förbindelse mellan kringliggande områden och den södra uppgången till pendeltågsstationen i Flemingsberg. Viktiga tidigare ställningstaganden är Planprogram för Flemingsbergsdalen, Utvecklingsprogram för Flemingsberg 2050, Översiktsplan 2030 och RUF 2050. Planuppdraget är i linje med dessa styrdokument.

Planområdet utgör cirka 1,8 hektar och utgörs till största del av markparkering för bil. Planområdet utgörs främst av del av fastigheten Generators 2 och fastigheten Generators 3. Exploatör för del av Generators 2 är Fabege Flemingsberg Generators AB (Fabege) som är civilrättslig ägare enligt köp från Skanska. Generators 3 ägs och exploateras av Jernhusen AB.

Viktiga frågor i planarbetet är bland annat dagvatten, risk och spårreservat, matargatan som föreslås i planprogrammet, den befintliga gångbron till stationen, storleken på Jernhusens fastighet, gestaltning, vind och sol samt siktlinjer.

Planarbetet kommer att bedrivas med utökat förfarande.

Planarbetet har en mycket snäv preliminär tidplan som anger antagande under kvartal 2 2021.

Förvaltningens bedömning är att uppdraget är i linje med tidigare ställningstaganden och kommer kunna bidra till positiva effekter för planområdet, Flemingsberg och kommunen. Tidplanen är dock mycket snäv vilket innebär att mycket resurser behöver avsättas under kort tid. Det innebär också att det finns en risk att kvaliteten prioriteras ner när tiden prioriteras högt.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--





Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 12

Diarienummer KS-2020/506.313

---

### ***Propositioner***

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med samhällsbyggnadsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

### ***Beslutet delges***

Fabege Flemingsberg Generatorm AB  
Jernhusen AB



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 13

Diarienummer KS-2020/630.214

## Intentionsavtal för Generatorn 3, och del av Generatorn 2 inom Flemingsbergsdalen

### *Kommunstyrelsens beslut*

1. Intentionsavtal mellan Huddinge kommun, Fabege Flemingsberg Generatorn AB, Fabege AB (publ), och Skanska Mark och Exploatering Bygg AB rörande del av fastigheten Generatorn 2 inom kommundelen Flemingsberg godkänns i enlighet med bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 29 april 2020.
2. Intentionsavtal mellan Huddinge kommun, Jernhusen Resefastigheter AB, och Jernhusen AB (publ) rörande fastigheten Generatorn 3 inom kommundelen Flemingsberg godkänns i enlighet med bilaga 2 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 29 april 2020.
3. Chefen för mark- och exploateringssektionen bemyndigas att besluta om och godkänna tilläggsavtal som avser senareläggning av senaste tidpunkt för kommunstyrelsens godkännande av avtalen enligt punkt 1 och 2 ovan och/eller annan ändring som saknar principiell betydelse enligt delegationspunkt F11.1 HKF 9210.
4. Samhällsbyggnadsdirektören bemyndigas att på kommunstyrelsens vägnar besluta om, godkänna och underteckna tilläggsavtal till intentionsavtal mellan Huddinge kommun, Fabege Flemingsberg Generatorn AB, Fabege AB (publ) och Skanska Mark och Exploatering Bygg AB rörande del av Generatorn 2, med syftet att ett helägt dotterbolag inom Fabege AB-koncernen dels får inträda som ny ägare eller delägare till den del av fastigheten Huddinge Generatorn 2, dels inträda som solidarisk medpart till Fabege Flemingsberg Generatorn AB och Fabege AB i intentionsavtalet, enligt § 27 i intentionsavtalet, bilaga 1.

### *Sammanfattning*

De båda intentionsavtalen som omfattar detta projekt utgör en fortsättning för att realisera planprogrammet för Flemingsbergsdalen (KS-2018/1281.313). Bakgrunden till projektet är att fastighetsbolaget Fabege AB knutit till sig en potentiell hyresgäst som de vill kunna inhysa inom projektet Södra entrén, Flemingsbergsdalen. Även Jernhusen AB har visat intresse för att utveckla fastigheten Generatorn 3 med utbyggd stationsfunktion och en stationsentré som angör östra sidan av järnvägen, samt även attraktiva kontors- och verksamhetslokaler.

Området som ska planläggas ligger i den sydvästra delen av programområdet för Flemingsbergsdalen, söder om fastigheten som inhyser butiken ICA Maxi. Planområdet utgör cirka 1,8 hektar och utgörs idag till största del av markparkering för bil.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 13

Diarienummer KS-2020/630.214

Planområdet utgörs främst av del av fastigheten Generatorm 2 och fastigheten Generatorm 3. Fastigheten Generatorm 3 ägs och exploateras av Jernhusen Resefastigheter AB, nedan kallad Jernhusen. Exploatör för del av Generatorm 2 är Fabege Flemingsberg Generatorm AB, nedan kallad Fabege, som är civilrättslig ägare enligt köp från Skanska Mark och Exploatering Bygg AB, nedan kallad Skanska. Anledningen till att Skanska är med som part i intentionsavtalet är att de står som lagfaren ägare till fastigheten vid avtalets påtecknande. Intentionen från samtliga parter är att den del av fastigheten Generatorm 2 som ingår i projektet ska gå över till Fabege, senast strax innan exploateringsavtal undertecknas.

Intentionsavtalens syfte är att reglera förutsättningarna inför detaljplanearbetet och efterföljande genomförande. De viktigaste punkterna i avtalet handlar om:

- Marköverlåtelse – principerna för marköverlåtelse är att marken ska värderas utifrån vad byggrätten medger enligt detaljplanen och kommunen erhåller ersättning för andelen kommunal mark som säljs. Priset regleras vidare i kommande exploateringsavtal.
- Bidrag för allmänna anläggningar – där exploatörerna ska vara med och bekosta övergripande och projektspecifika anläggningar såsom t.ex. allmänna gator, ombyggnad av Regulatorbron, utbyggnad av övergripande vägnätet i Flemingsbergsdalen mm.
- Medfinansieringsersättning för Spårväg syd – där exploatörerna ska betala enligt kommunens antagna riktlinjer.

Projektet kan resultera i ett positivt exploateringsnetto till följd av försäljning av kommunal mark som avses planläggas som kvartersmark, detta är dock osäkert och ska studeras närmare inom detaljplanearbetet. Projektet förväntas inte resultera i ett negativt exploateringsnetto.

Den preliminära tidplanen för detaljplanen är antagande kvartal 2 2021. Byggnader förväntas vara färdigställda för inflytt under 2024.

### **Propositioner**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med samhällsbyggnadsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

### **Beslutet delges**

Fabege Flemingsberg Generatorm AB  
Fabege AB (publ)  
Skanska Mark och Exploatering Bygg AB  
Jernhusen Resefastigheter AB  
Jernhusen AB (publ)

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 14

Diarienummer KS-2020/315.214

## Markanvisningsavtal inom detaljplan för Vista skogshöjd

### **Kommunstyrelsens beslut**

Markanvisningsavtal mellan Huddinge kommun och Wallenstam AB inom kommundelen Glömsta i Huddinge godkänns i enlighet med bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 3 april 2020.

### **Sammanfattning**

Projektet initierades i planprogrammet för Vistaberg som godkändes i kommunstyrelsen den 25 oktober 2004. Nuvarande inriktning i projektet är att i detaljplanen pröva förutsättningarna för cirka 600 bostäder. Ett antagande av kommande detaljplan beräknas kunna föreligga under kvartal 2 2021.

Inom planområdet finns 7 olika markägare. Markanvisningsavtal tecknades 2015 med Wallenstam för kommunens fastigheter Vistaberg 3:64 och Vistaberg 3:377. Detta avtal har löpt ut och behöver förnyas genom nytt markanvisningsavtal.

Enligt förslag till markanvisningsavtal förnyar kommunen markanvisningen till Wallenstam gällande del av fastigheterna Vistaberg 3:64 och Vistaberg 3:377. Ersättning för områdesspecifika och övergripande allmänna anläggningar ingår i köpeskillingen. Köpeskillingen uppgår till 2 500 kr/kvm BTA och ska räknas upp med KPI från 2014-12-01. Till skillnad från tidigare markanvisningsavtal ska Wallenstam enligt nuvarande förslag till markanvisningsavtal bekosta och bygga ut den gata som planeras inom Vistaberg 3:64 och Vistaberg 3:377 till följd av att gatan avses att läggas ut som kvartersmark i detaljplanen. Avtalsförslaget reglerar även inriktning för ny detaljplan och exploateringsförutsättningar. Avtalsförslaget biläggs detta tjänsteutlåtande, se bilaga 1.

Förslag till markanvisningsavtal kommer att leda till ett bättre projektnetto för kommunen än vad det skulle ha blivit med det tidigare markanvisningsavtalet. Kommunens bedöms göra ett mindre positivt netto i den totala exploateringskalkylen för projektet.

### **Propositioner**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med samhällsbyggnadsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 14

Diarienummer KS-2020/315.214

---

***Beslutet delges***

Wallenstam AB

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 15

Diarienummer KS-2020/530.313

## Planbesked på fastigheten Segmentet 2 inom kommundelen Kungens kurva

### *Kommunstyrelsens beslut*

Kommunstyrelsen meddelar sökanden att Huddinge kommun inte avser att ändra detaljplanen för rubricerad fastighet och lämnar därför ett negativt planbesked.

### *Sammanfattning*

Fastighetsägaren Kungens Låda 1 inkom den 11 mars 2020 med en ansökan om planbesked för Segmentet 2 i Kungens kurva. Genom Planbeskedsansökan efterfrågas framtagandet av en ny detaljplan i syfte att möjliggöra en omvandling av befintlig verksamhet till dagligvaruhandel med tillhörande lager och kontorsverksamhet.

Under hösten 2018 inkom en i stora delar liknande förfrågan, då från nuvarande hyresgäst på rubricerad fastighet, där kommunstyrelsen lämnade ett negativt planbesked.

Enligt kommunens översiktsplan utgör fastigheten primärt förtätnings- och utbyggnadsområde. Förslag till fördjupad översiktsplan för Kungens kurva anger markanvändningen kontor/icke störande verksamheter/upplevelser.

Förslag till fördjupad översiktsplan ska ersättas av en utvecklingsplan för vilken arbete har påbörjats. I arbetet med utvecklingsplanen kommer markanvändningen för fastigheten att ses över.

Förvaltningen har gjort en bedömning av åtgärdens lämplighet, allmänna intressen och behov och föreslår med detta underlag ett negativt planbesked.

### *Propositioner*

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med samhällsbyggnadsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

### *Beslutet delges*

Kungens Låda 1 AB

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 16

Diarienummer KS-2020/667.152

## Uppföljning av bredbandsstrategi för Huddinge kommun avseende år 2019

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Uppföljningen av Huddinge kommuns bredbandsstrategi avseende år 2019, enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 29 april 2020, godkänns.

### ***Sammanfattning***

Målet i bredbandsstrategin är att 95 procent av Huddinges invånare, företagare och offentlig sektor år 2020 har tillgång till bredbandsuppkoppling med överföringshastigheter om minst 100 Mbit/s.

Av Huddinges hushåll hade 92 procent år 2019 tillgång till en överföringshastighet om minst 100 Mbit/s, vilket innebär en ökning med 48 procentenheter sedan 2010.

Av Huddinges företag (arbetsställen) hade 87 procent tillgång till bredband om minst 100 Mbit/s år 2019. Det är en lägre tillgång än hushållen har, men en remarkabel ökning med 57 procentenheter sedan 2010.

Huddinge kommuns utbyggnad av det egna fiberbaserade bredbandsnätet pågår och beräknas genomfört 2022/2023.

Mot bakgrund av hushållens och företagens nuvarande tillgång till bredband med hög överföringshastighet gör kommunstyrelsens förvaltning bedömningen att bredbandsstrategins mål bör kunna nås år 2022/2023.

Då bredbandsstrategins mål, om att 95 procent av Huddinges invånare, företagare och offentlig sektor år 2020 har tillgång till bredbandsuppkoppling med överföringshastigheter om minst 100 Mbit/s, beräknas nås 2022/2023 gör förvaltningen bedömningen att det inte finns behov att ta fram någon ny bredbandsstrategi i och med att den nuvarande strategin löper ut. De delar av den nuvarande strategin som kan behöva implementeras och följas upp efter att strategin löpt ut föreslås istället integreras i kommunens översiktsplan.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att bifogad uppföljningsrapport godkänns.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--





Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 16

Diarienummer KS-2020/667.152

---

**Propositioner**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med arbetsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

**Beslutet delges**

Klimat- och stadsmiljönämnden

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 17

Diarienummer KS-2017/581.173

## Uppföljning av strategisk handlingsplan mot organiserad brottslighet i Huddinge

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

Uppföljningen av strategisk handlingsplan mot organiserad brottslighet i Huddinge, i enlighet med vad som framgår i kommunstyrelsens tjänsteutlåtande daterat den 5 maj 2020, godkänns.

#### *Kommunstyrelsen beslutar för egen del*

Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att genomföra en kartläggning av arbetet mot organiserad brottslighet lokalt, regionalt och nationellt med syfte att föreslå mål för Huddinge kommuns framtida arbete mot organiserad brottslighet.

### **Sammanfattning**

En strategisk handlingsplan mot organiserad brottslighet antogs av kommunfullmäktige den 13 april 2015. Uppföljning av mål och åtgärder skulle ske vartannat år. En uppföljning påbörjades 2017, men på grund av andra prioriteringar redovisas den först nu.

I takt med omvärlden har den organiserade brottsligheten förändrats sedan 2015. Ett nytt nationellt brottsförebyggande program och ett lokalt program för trygghet och säkerhet beslutades 2016 respektive 2018. Därutöver har regeringen tillsatt en utredning som under 2021 ska föreslå hur ett lagstiftat kommunalt ansvar att arbeta brottsförebyggande kan utformas.

Uppföljningen påvisar att handlingsplanen är i behov av smärre justeringar men också en omformulering av syfte och mål. För att kommunens framtida arbete mot organiserad brottslighet ska vara effektivt och vila på forskning och beprövad erfarenhet föreslås att kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att genomföra en kartläggning av arbetet mot organiserad brottslighet lokalt, regionalt och nationellt med syfte att föreslå mål för Huddinge kommuns framtida arbete mot organiserad brottslighet.

### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Rasmus Lenefors (S) och Nujin Alacabek (V).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 17

Diarienummer KS-2017/581.173

### **Propositioner**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med trygghets- och delaktighetsberedningens förslag, och finner härvid att så är fallet.

### **Protokollsanteckningar**

Rasmus Lenefors (S), för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp, anmäler protokollsanteckning, se bilaga 17.1 till detta protokoll.

Nujin Alacabek (V) anmäler protokollsanteckning, se bilaga 17.2 till detta protokoll.

### **Beslutet delges**

Bygglovs- och tillsynsnämnden  
Grundskolenämnden  
Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden  
Kommunstyrelsen  
Kultur- och fritidsnämnden  
Socialnämnden  
Kriminalvården/Frivården  
Kronofogdemyndigheten  
Lokalpolisområde Huddinge  
Skatteverket  
Södertörns Brandförsvarsförbund



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 18

Diarienummer KS-2019/2097.119

## **Åtgärder för att främja äldres och funktionsnedsattas hälsa i syfte att öka livskvaliteten för de enskilda och samtidigt fördröja de vårdinsatser som kostar kommunen mest - svar på motion väckt av Barbro Lind (MP) m.fl.**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1. Med hänvisning till vad som anges i kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 15 april 2020, anses den fjärde att-satsen i motionen besvarad.
2. Att-satserna 1,2, 3 och 5 i motionen, avslås.

### ***Sammanfattning***

Barbro Lind, Anders Lönroth och Carina Sundström (samtliga MP) har den 19 augusti 2019 inkommit med en motion om åtgärder för att främja äldres och funktionsnedsattas hälsa i syfte att öka livskvaliteten för de enskilda och samtidigt fördröja de vårdinsatser som kostar kommunen mest.

Motionen har remitterats till vård- och omsorgsnämnden, kultur- och fritidsnämnden, Huddinges funktionshinderråd och Huddinges pensionärsråd.

Redan idag finns möjligheter för äldre och funktionsnedsatta att träna i kommunens träningsanläggningar.

Kommunen har däremot inte möjlighet att påverka hur privata gymaktörer väljer att utforma sina verksamheter.

Det är vård- och omsorgsnämnden som ansvarar för att bedöma kommunens behov av nya särskilda boenden. När ett nytt boende ska byggas, eller om ett befintligt boende ska byggas om, ska de tematiska strategierna som fastställts av nämnden ligga till grund för byggnationen tillsammans med funktionsprogrammet som beskriver utformningen på ett mer detaljerat sätt. På alla särskilda boenden i kommunens egen regi finns ett varierande utbud av utrustning för styrketräning och gymnastik.

De verksamheter som rör äldres hälsa och tillgången till träning ställer krav på samverkan mellan kommunens berörda förvaltningar för att hitta smidiga lösningar kring framförallt tillgänglighet i kommunens träningsanläggningar.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 18

Diarienummer KS-2019/2097.119

I Huddinge kommun finns möjlighet att ansöka om medel från den pott om 1 miljon som avsätts varje år för enkelt avhjälpna hinder (EAH) i kommunens budget.

Fysioterapeuter, varierad utrustning samt olika former av fysiska aktiviteter tillhandahålls i kommunens alla särskilda boenden. Det är Region Stockholm som tillhandahåller stöd för rehabilitering och träning för personer som är beviljade hemtjänst i eget boende.

Med hänvisning till ovan föreslår kommunstyrelsens förvaltning att fjärde att-satsen i motionen ska anses besvarad. Övriga att-satser i motionen föreslås avslås.

### **Överläggning**

Anders Lönroth (MP) yrkar att kommunstyrelsen ska bifalla motionen.

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

### **Propositioner**

Ordförande ställer propositioner mot varandra, om bifall till förvaltningens förslag mot bifall till Anders Lönroths (MP) yrkande. Ordförande finner härvid att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

### **Reservationer**

Anders Lönroth (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 19

Diarienummer KS-2020/1066.171

## **Promemorian Ett ändrat förfarande för att anmäla områden som omfattas av begränsningen av rätten till dagarsättning vid eget boende – svar på remiss från Justitiedepartementet**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Bifogad skrivelse till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 20 maj 2020, bilaga 1, överlämnas till Justitiedepartementet som Huddinge kommuns yttrande över promemorian Ett ändrat förfarande för att anmäla områden som omfattas av begränsningar av rätten till dagarsättning vid eget boende.

### ***Sammanfattning***

Huddinge har fått promemorian Ett ändrat förfarande för att anmäla områden som omfattas av begränsningar av rätten till dagarsättning vid eget boende på remiss.

Från den 1 januari 2020 gäller att en asylsökande som bor i ett område med socioekonomiska utmaningar som huvudregel inte har rätt till dagarsättning eller särskilt bidrag enligt lagen om mottagande av asylsökande.

Under den korta tid som reglerna har varit gällande har regeringen konstaterat att flera kommuner har valt att anmäla kommunen som helhet, även områden i vilka det kan ifrågasättas om det föreligger sådana socioekonomiska utmaningar att en anmälan är motiverad. Förslaget i promemorian innebär att länsstyrelsen ges möjlighet att förhindra att en kommun anmäler ett område om det står klart att områdets sociala och ekonomiska förhållanden inte motiverar en anmälan. Länsstyrelsens ställningstagande är inte överklagningsbart.

Förvaltningen delar inte förslaget bedömning att kommunernas faktiska inflytande säkerställs i förslaget utan menar att det snarare begränsas då det är länsstyrelsen som slutligt avgör vilka områden inom kommunen som omfattas av regleringen.

Huddinge har anmält tre områden till Migrationsverket för begränsning avseende asylsökandes möjligheter att bo i eget boende med bibehållen dagarsättning; Vårby, Flemingsberg och Skogås. Länsstyrelsen har inte haft några invändningar avseende dessa val.

Av förslaget framgår dock att samtliga anmälningar upphör att gälla den 31 december 2020, vilket innebär att även de kommuner som beaktat socioekonomiska förutsättningar i val av områden kommer att behöva göra om sitt

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 19

Diarienummer KS-2020/1066.171

anmälningsförfarande. Förvaltningen anser att de kommuner som likt Huddinge redan haft en positiv dialog med länsstyrelsen borde undantas.

### **Överläggning**

I ärendet yttrar sig Nujin Alacabek (V) och Anders Lönroth (MP).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

### **Propositioner**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag, och finner härvid att så är fallet.

### **Protokollsanteckningar**

Nujin Alacabek (V) anmäler protokollsanteckning, se bilaga 19.1 till detta protokoll.

Anders Lönroth (MP) anmäler protokollsanteckning, se bilaga 19.2 till detta protokoll.

### **Beslutet delges**

Justitiedepartementet



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 20

Diarienummer KS-2020/769.111

## Återrapportering av uppdrag från kommunstyrelsen avseende möjligheterna för Huge Bostäder AB att erbjuda hyresfritt

### *Kommunstyrelsens beslut*

Återrapporteringen från förvaltningen, bilaga 1 kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 15 maj 2020, godkänns.

### *Sammanfattning*

Den 16 april 2020 beslutade regeringen om förordning (2020:237) om statligt stöd när vissa lokalhyresgäster fått rabatt på hyran, nedan kallad förordningen.

Mot bakgrund av förordningen beslutade kommunstyrelsen den 20 april 2020, § 3, att föreslå kommunfullmäktige att besluta om tillfälligt tillägg till ägardirektivet för Huge Bostäder AB. I samband med kommunstyrelsens beslut gavs förvaltningen i uppdrag att utreda de ekonomiska och juridiska konsekvenserna av att Huge Bostäder AB, utöver hyresrabatten som möjliggörs av det statliga stödet, erbjuder särskilt utsatta företag i utvalda branscher hyresfritt efter en individuell prövning på affärsmässiga grunder (t.ex. restauranger, caféer, sällanköpshandel). Bedömningen av vilka företag som ska komma ifråga ska följa principerna i regeringens förordning.

Uppdraget redovisas i bifogad promemoria och belyser ekonomiska, juridiska samt affärsmässiga konsekvenser. I en bilaga till promemorian beskrivs det omställningsstöd som regeringen har aviserat och som ska underlätta för företag att ställa om och anpassa sin verksamhet. Storleken på omställningsstödet baseras på hur stort bortfall ett företag har haft av sin omsättning.

Enligt kommunfullmäktiges beslut från den 16 april 2020, § 30, om tillfälligt tillägg till ägardirektivet för Huge Bostäder AB kan Huge Bostäder AB i egenskap av hyresvärd lämna ett stöd till kommersiella hyresgäster. Stödet kan lämnas under förutsättning att villkoren i förordning (2020:237) om statligt stöd när vissa lokalhyresgäster fått rabatt på hyran uppfylls. Enligt kommunfullmäktiges beslut ska det totala stödet till hyresgästen vara på 50 procent av hyran och bedömningen om hyresstöd ska ske efter en individuell prövning baserad på affärsmässiga grunder.

### *Överläggning*

I ärendet yttrar sig Sara Heelge Vikmång (S), Anders Lönroth (MP) och Gunilla Helmerson (M).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--





Kommunstyrelsen	Sammanträdesdatum 17 juni 2020	Paragraf § 20
-----------------	-----------------------------------	------------------

Diarienummer KS-2020/769.111

---

### ***Propositioner***

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med arbetsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

### ***Protokollsanteckningar***

Sara Heelge Vikmång (S) anmäler protokollsanteckning, se bilaga 20.1 till detta protokoll.

### ***Beslutet delges***

Huge Bostäder AB  
Huddinge Samhällsfastigheter AB  
Kommunfullmäktige

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 21

Diarienummer KS-2020/660.919

## Ändring av delegationsordning för kommunstyrelsen – HKF 9210

### *Kommunstyrelsens beslut*

Under förutsättning att kommunstyrelsen den 1 juni 2020 fastställer riktlinjer för upphandling i Huddinge kommun och att kommunfullmäktige den 8 juni 2020 upphäver reglemente för Huddinge kommuns upphandling – HKF 9420 – ska delegationsordningen för kommunstyrelsen – HKF 9210 – ha den ändrade lydelse som framgår av bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 5 maj 2020.

### *Sammanfattning*

Nu gällande delegationsordning för kommunstyrelsen – HKF 9210 – fick sin utformning genom kommunstyrelsens beslut den 26 november 2019, § 26.

Kommunstyrelsens förvaltning har utarbetat ett förslag till ny delegationsordning för kommunstyrelsen – HKF 9210.

Föreslagna förändringar syftar främst till en tydligare beslutsorganisation och att öka rättssäkerheten för kommunens invånare. Fyra nya punkter läggs till, fem punkter tas bort och 23 punkter revideras.

De ändringar som föreslås i delegationsordning för kommunstyrelsen – HKF 9210 – är markerade och framgår av bilaga 2 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 5 maj 2020.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att kommunstyrelsen godkänner förvaltningens förslag till ändrad lydelse av delegationsordning för kommunstyrelsen – HKF 9210 – i enlighet med vad som framgår av bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 5 maj 2020.

### *Propositioner*

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med arbetsutskottets förslag, och finner härvid att så är fallet.

### *Beslutet delges*

HKF 9210

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 22

Diarienummer KS-2020/855.111

---

## **Anmälan av delegationsbeslut till kommunstyrelsens sammanträde 17 juni 2020**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Redovisning av de delegationsbeslut som förtecknats i bilaga till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 27 april 2020 godkänns.

### ***Sammanfattning***

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen.

### ***Propositioner***

Ordförande frågar kommunstyrelsen om beslut kan fattas i enlighet med förvaltningens förslag, och finner härvid att så är fallet.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 23

Diarienummer KS-2020/187.902

---

## Valärenden

### *Sammanfattning*

Vid dagens sammanträde med kommunstyrelsen föreligger inga valärenden.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 24

Diarienummer KS-2020/905.111

---

## Meddelanden till kommunstyrelsen

### *Kommunstyrelsens beslut*

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

### *Sammanfattning*

Sammanställning av information till kommunstyrelsen har tillställts dess ledamöter i samband med det att kallelsen inför sammanträdet publicerades.

### *Propositioner*

Ordförande frågar kommunstyrelsen om styrelsen tagit del av informationen, och finner härvid att så är fallet.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 25

---

## Övriga frågor

### ***Sammanfattning***

Inga övriga frågor behandlas vid dagens sammanträde.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

17 juni 2020

Paragraf

§ 26

Diarienummer KS-2020/484.182

## Budgetuppföljning maj 2020 Huddinge kommun

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

### ***Sammanfattning***

Information om budgetuppföljningen har tillställts kommunstyrelsens ledamöter inför dagens sammanträde.

### ***Överläggning***

Ralph Strandqvist, tf. ekonomidirektör, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig även Christina Eklund (M).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

### ***Propositioner***

Ordförande frågar kommunstyrelsen om styrelsen tagit del av informationen, och finner härvid att så är fallet.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur