



Organ	Kommunfullmäktige
Offentligt sammanträde	Ja
Datum och tid	22 april 2024, kl. 17:00-21:50
Plats	Sessionssalen
Närvarande	Se närvarolista på nästa sida.
Paragrafer	16
Underskrifter	Protokollet har justerats digitalt. För underskrifter, se protokollets sista sida.
Ordförande	Ann-Marie Högberg
Justerande	Aza Cheragwandi Martin Nigals
Sekreterare	Matilda Vigedal

Tillkännagivande om justering av kommunfullmäktiges protokoll

Tillkännagivande om justeringen har anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras digitalt i Huddinge kommuns diarieföringssystem.

Justeringsdatum	24 april 2024
Datomet anslaget sätts upp	24 april 2024
Datum anslaget tas ned	16 maj 2024
Anslag upprättat av	Matilda Vigedal

**Närvarolista**

Beslutande

Ann-Marie Högberg (S), ordförande
Göran Hallberg (S), 1:e vice ordförande
Kennet Bergh (M), 2:e vice ordförande
Sara Heelge Vikmång (S), ledamot
Rasmus Lenefors (S), ledamot
Emil Högberg (S), ledamot
Lena Berg (S), ledamot
Pran Malhotra (S), ledamot
Konstantinos Tsampazis (S), ledamot
Aza Cheragwandi (S), ledamot
Anneli Sjöberg (S), ledamot
Yossi Sigal (S), ledamot
Margareta Vikgren (S), ledamot
David Magnusson (S), ledamot
Khalida Marefat (S), ledamot
Anders Ferbe (S), ledamot
Nicole Ilias (S), ledamot
Tomas Selin (C), ledamot
Annie Östlund (C), ledamot
Henrik Juhlin (C), ledamot
Anders Lönroth (MP), ledamot
Louise Rollins (MP), ledamot
Christian Stulen (HP), ledamot
Nujin Alacabek (V), ledamot
Leif Tjärnstig (V), ledamot
Robert Forsman (V), ledamot
Britt Björneke (V), ledamot
April Troberg (V), ledamot
Daniel Dronjak (M), ledamot
Love Bergström (M), ledamot
Jelena Drenjanin (M), ledamot
Hampus Holmgren (M), ledamot
Eva Paulsen Karlsson (M), ledamot
Jennifer Lind (M), ledamot
Linda von Fircks (M), ledamot § 1–16
Gunilla Helmersson (M), ledamot



Cecilia Sundberg (M), ledamot § 10–28
Christopher Smith (L), ledamot
Bo Källström (L), ledamot
Martina Nyman (L), ledamot
Cecilia Nordin (DP), ledamot
Ingalill Söderberg (DP), ledamot
Karl Henriksson (KD), ledamot
Anneli Johansson (KD), ledamot
Mats Arkhem (SD), ledamot
Alexandra Ghialamas (SD), ledamot
Martin Nigals (SD), ledamot
Arnold Boström (SD), ledamot
Sven Pernils (SD), ledamot
Felix Byström (SD), ledamot
Ulf Thalín (SD), ledamot
Marzieh Amiri (S), ersättare för Kamile Ünver (S)
Temitope Hassan (S), ersättare för Alfred Guirguis (S)
Victor Sund (C), ersättare för Angelica Bodén (C)
Tina Varga Kjäll (HP), ersättare för Lars Björkman (HP) § 1–10
Cedric Fredmer (HP), ersättare för Lars Björkman (HP) § 11–28
Anders Törnlund (V), ersättare för Malin Ahlgren (V)
Attila Kuru (M), ersättare för Erik Ottoson (M)
Carina Tärnsby (M), ersättare för Diana Molinsky (M)
Patrik Rahm (M), ersättare för Mats Österholm (M)
Anna Bredin (M), ersättare för Cecilia Sundberg (M) § 1–9 och Linda von Fircks (M) § 17–28
Marcus Jillehed (DP), ersättare för Patrik Willingstam (DP)
Malena Karanovic (SD), ersättare för Linus From (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Ove Andreassen (S)
Tomas Henriksson (S)
Michael Hagström (S)
Eeva Laine (S)
Carina Sundström (MP)
Cedric Fredmer (HP) § 1-10
Konrad Hyltén (V)
Sonia Benavente (V)



Anna Bredin (M) § 10-16

Peter Höög (M)

Mikael Tångring (DP)

Gorges Barkho (KD)

Malak Guirguis (KD)

Frånvarande

Kamile Ünver (S), ledamot

Alfred Guirguis (S), ledamot

Angelica Bodén (C), ledamot

Lars Björkman (HP), ledamot

Malin Ahlgren (V), ledamot

Erik Ottoson (M), ledamot

Diana Molinsky (M), ledamot

Mats Österholm (M), ledamot

Linda von Fircks (M), ledamot § 17–28

Cecilia Sundberg (M), ledamot § 1–9

Patrik Willingstam (DP), ledamot

Linus From (SD), ledamot

Tina Varga Kjäll (HP), ersättare § 11–28

Fredrik Fjällström (S), ersättare

Nina Adler (S), ersättare

Ishmail Kargbo (S), ersättare

Didrik von Seth (C), ersättare

Anders Abel (MP), ersättare

Camilla Kjellström (M), ersättare

Hans Wallenborg (M), ersättare

Shadi Domat (L), ersättare

Petra Nilsson (L), ersättare

Roger Urbanski (SD), ersättare

Bo Adolfsson (SD), ersättare

Rickard Berglund (SD), ersättare

Övriga deltagare

Matilda Vigedal, kommunsekreterare

Ärendelista

§ 16 Vidja - förnyat genomförandebeslut för allmänna anläggningar

6



§ 16 Vidja - förnyat genomförandebeslut för allmänna anläggningar

Diarienummer: KS-2024/227

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner en reviderad nettoinvestering på 237 000 000 kr för genomförande av allmänna anläggningar inom bebyggelseområdet Vidja (detaljplanerna för Vidja etapp 1 och Vidja etapp 2).

Sammanfattning

Huddinge kommun genomför sedan 2016 en omvandling i Vidja för att möjliggöra permanentboende. Omvandlingen sker med utgångspunkt i två detaljplaner: Vidja etapp 1 och Vidja etapp 2. Kommunfullmäktige beslutade den 13 juni 2016 att fastställa den gatukostnadsutredning som är kopplad till detaljplanerna. Beslutet innebär att budgeten för kommunens nettoinvestering i områdets allmänna anläggningar, i första hand gator, uppgår till ca 115 mnkr i 2016-års prisnivå.

Kommunen har slutfört utbyggnaden inom detaljplanen för Vidja etapp 1. Utbyggnad inom detaljplanen för Vidja etapp 2 pågår sedan 2022. Utbyggnaden i sin helhet beräknas vara klar 2028.

Kostnadsprognosen för kommunens anläggningsarbeten i Vidja har ökat. Den beslutade budgeten för kommunens nettoinvestering behöver därför höjas. Anledningen är bland annat kostnader för hantering av sulfidberg, vilka inte förutsågs vid planeringen. Därtill har de allmänna material- och anläggningskostnaderna ökat väsentligt sedan 2016. För att de allmänna anläggningarna inom bebyggelseområdet Vidja ska kunna färdigställas enligt beslutade detaljplaner behövs därför ett förnyat genomförandebeslut. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att budgeten för kommunens nettoinvestering i allmänna anläggningar i bebyggelseområdet Vidja ska uppgå till 237 mnkr.

Yttranden under sammanträdet

Emil Högberg (S), Love Bergström (M), Karl Henriksson (KD), Henrik Juhlin (C) och Felix Byström (SD) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Yrkanden

Emil Högberg (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Love Bergström (M), Karl Henriksson (KD) och Felix Byström (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut och till tilläggsyrkandet från Moderaterna och Kristdemokraterna som lämnades in till kommunstyrelsens sammanträde den 10 april 2024.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar först om kommunfullmäktige kan besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att så är fallet.

Ordföranden ställer därefter tilläggsyrkandet från Moderaterna och Kristdemokraterna mot avslag och bifall och finner att det avslås.

Reservationer

Daniel Dronjak (M), Love Bergström (M), Jelena Drenjanin (M), Hampus Holmgren (M), Eva Paulsen Karlsson (M), Jennifer Hopper Lind (M), Linda von Fircks (M), Gunilla Helmersson (M), Kennet Bergh (M), Cecilia Sundberg (M), Attila Kuru (M), Carina Tärnsby (M), Patrik Rahm (M), Karl Henriksson (KD), Anneli Johansson (KD), Mats Arkhem (SD), Alexandra Ghialamas (SD), Martin Nigals (SD), Arnold Boström (SD), Sven Pernils (SD), Felix Byström (SD), Ulf Thalín (SD) och Malena Karanovic (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Moderaternas och Kristdemokraternas tilläggsyrkande.

Beslutsunderlag

1. Kommunstyrelsen (2024-04-10 KS §23)
2. Ärende 23, KS, Yrk (M, KD) Vidja - förnyat genomförandebeslut för allmänna anläggningar
3. Tjänsteutlåtande, KS, Vidja - förnyat genomförandebeslut för allmänna anläggningar

Datum: 2024-04-10



Ärende 23. Vidja - förnyat genomförandebeslut för allmänna anläggningar

Förslag till beslut:

Att kommunstyrelsens förvaltning genomför en särskild analys av kostnadsökningarna kopplade till utbyggnaden av allmänna anläggningar samt utifrån resultaten upprättar en strategi för att minska kostnaden vid framtida områdesomvandlingar.

Motivering:

När Socialdemokraterna och deras stödpartier nu tagit över styret över Huddinge kommun, sker den mest dramatiska minskningen av invånarantalet sedan åtminstone 1950 – statistiken från tiden innan 1950 är mer svårtillgänglig. Dessutom är det inte någon marginell förändring utan befolkningen minskar med nästan 600 personer, jämfört med den prognostiserade ökningen om 840 personer.

Med tanke på Huddinge kommuns uttalade mål att vara en av de tre mest populära kommunerna i länet manar utvecklingen till eftertanke och omprövning av den förda politiken.

Ett första och grundläggande ställningstagande är att Huddinge måste planera och bygga de bostäder som faktiskt efterfrågas. Den i särklass största nettoutflyttningen sker till Haninge kommun, där en avgörande faktor är möjligheten för familjer att bosätta sig i småhus – något som det råder brist på i Huddinge. Kommunen måste därför justera sin stadsplaneringspolitik så att en betydande andel av de nya bostäderna utformas som småhus.

För att kommunen ska kunna mäkta med den utveckling och byggnation krävs att ekonomin i projekt som rör omvandlingsområden och nya områden för småhus är långsiktigt hållbar. Kostnaden både för kommunen och för fastighetsägarna måste ned. När vi nu lämnar en förhoppningsvis exceptionell tid av kostnadsökningar bakom oss blir det därför av särskild vikt att kommunkoncernen drar lärdomar av de projekt som genomförts, och framför allt ser hur vi i framtida projekt kan minimera både risker och kostnader när fler småhus möjliggörs.