
§ 10 REGULATORN 3 - Bygglov för parkeringsplatser

Diarienummer: BTN-2024/164

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

1. Bygglov ges (9 kap. 30 och 31 b § PBL).
2. Startbesked ges för att påbörja åtgärden i punkt 1 (10 kap. 23 § PBL).
3. Kontrollplan inkommen den 21 mars 2024 fastställs (10 kap. 24 § PBL).
4. Kontrollansvarig krävs inte (10 kap. 10 § PBL).
5. Avgift för handläggning är 7 529 kronor (12 kap. 8 och 11 § PBL).
6. Avgift för handläggning har reducerats på grund av överskriden handläggningstid (12 kap 8 a § PBL).
7. När byggnadsarbetena är färdiga ska följande handlingar lämnas in för prövning av slutbesked (10 kap. 24 § PBL):
 - Ifyllt och signerad (underskriven) kontrollplan.

I ordförandeförslaget daterat den 29 augusti 2024 framgår motivering av beslutet. Där finns även information och upplysningar som är viktiga i ärendet.

Sammanfattning

Ärendet gäller ansökan om bygglov för 45 parkeringsplatser. Ansökan bedöms avvika från detaljplanens bestämmelser. Avvikelsen i sig tillsammans med redan befintliga avvikelser på fastigheten är för omfattande för att ytterligare avvikelse ska kunna ges. Förvaltningen föreslår därför att bygglov inte ges.

Handläggningstiden har överskridits och avgiften ska därför reduceras.

Yrkanden

Ordföranden inkommer med ett ordförandeförslag som biläggs ärendet.

Ordföranden frågar om bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott ska besluta i enlighet med ordförandeförslaget eller i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och finner att bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

Beslutsunderlag

1. Regulatorn 3 Tjänsteutlåtande
2. Regulatorn 3 Ritning
3. Regulatorn 3 Yttrande sökanden
4. Ordförandeförslag Regulatorn 3



Huddinge

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott
3 september 2024

Beslutet skickas till

Beslutet skickas i enlighet med sändlistan i tjänsteutlåtandet. *ordförandeförslaget*

*Rättelse
enligt
FL § 36*

Sten Mittal