

---

<b>Organ</b>	Bygglövs- och tillsynsnämnden
<b>Offentligt sammanträde</b>	Nej
<b>Datum och tid</b>	18 februari 2025, kl. 14:02-16:13 ajournering 15:07-15:23
<b>Plats</b>	Lokalen Skogstinget, Hälsovägen 7 Flemingsberg
<b>Närvarande</b>	Se närvarolista på nästa sida.
<b>Paragrafer</b>	1-8, 10, 12-18 och 20-25
<b>Omedelbar justering</b>	Paragraferna 9, 11 och 19 har justerats omedelbart och redovisats i separat protokoll.
<b>Underskrifter</b>	Protokollet har justerats digitalt. För underskrifter, se protokollets sista sida.
<b>Ordförande</b>	Annie Östlund (C)
<b>Justerande</b>	Cecilia Sundberg (M)
<b>Sekreterare</b>	William Crofts

---

### **Tillkännagivande om justering av bygglövs- och tillsynsnämndens protokoll**

Tillkännagivande om justeringen har anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras digitalt i Huddinge kommuns diarieföringssystem.

Justeringsdatum	21 februari 2025
Datomet anslaget sätts upp	24 februari 2025
Datum anslaget tas ned	20 mars 2025
Anslag upprättat av	William Crofts

---

**Närvarolista****Beslutande**

Annie Östlund (C), ordförande

Khalida Marefat (S), 1:e vice ordförande

Cecilia Sundberg (M), 2:e vice ordförande

Konstantinos Tsampazis (S), ledamot § 1–19

Johan Pettersson (S), ledamot

Ronny Frithiof (-), ledamot

Lars Björkman (HP), ledamot

Britt Björneke (V), ledamot § 1–19

Gunilla Helmersson (M), ledamot

Gunnar Lesaque (M), ledamot

Pierre Brill (L), ledamot

Rolf Johansson (KD), ledamot

Bo Andersson (SD), ledamot

Elisaios Manoilidis (S), ersättare för Konstantinos Tsampazis (S) § 20–25

Tora Rosengren (V), ersättare för Britt Björneke (V) § 20–25

**Ej tjänstgörande ersättare**

John Runeström (S)

Elisaios Manoilidis (S), § 1–19

Tora Rosengren (V), § 1–19

Lars Wrebo (M)

Eva Paulsen Karlsson (M)

Tord Rådberg (SD)

**Frånvarande**

Konstantinos Tsampazis (S), ledamot § 20–25

Britt Björneke (V), ledamot § 20–25

Joshua Ndip Ako (S), ersättare

Pamela Valenzuela Silva (S), ersättare

Eylem Ekici (C), ersättare

Peter Johansson (MP), ersättare

Mattias Karlsson (L), ersättare

Lasse Reuterberg (DP), ersättare

---

**Övriga deltagare**

Toralf Nilsson, teknisk direktör

Tove Bodin, administrativ chef

Morgan Randall Svahn, bygglovschef

Staffan Stafström, miljöchef

Homan Gohari, lantmäterichef § 1–11

Maria Gren, utredare

Sofia Düring Forslund, enhetschef bygglovsavdelningen

Agneta Tarandi, enhetschef bygglovsavdelningen

Pernilla Jensen, enhetschef bygglovsavdelningen

David Zetterman, tf. enhetschef miljötillsynsavdelningen

Anja Arnerdal, enhetschef geodataenheten § 1–9

Ted af Rolén, enhetschef mät- och kartenheten § 1–11

Daniel Lindgren-Elg, utvecklingsstrateg § 1–5

Clara Kristiansson Gran, miljöinspektör § 1–11

Julia Larsson, miljöinspektör

Eva Helin, koordinator

Natalie Edgar, tillsynshandläggare

Vendela Storkamp, bygglovshandläggare

William Crofts, kommunsekreterare



### Ärendelista

§ 1	Val av justerare	6
§ 2	Fastställande av dagordning	7
§ 3	Anmälan av jäv	8
§ 4	Redovisning av uppdraget att förbättra servicen till kommunens företag och invånare genom att utöka lantmäteri- och miljötillsynsavdelningarnas samarbete med kommunens servicecenter	9
§ 5	Information om bygglövsavdelningens utveckling av AI inom verksamheten	10
§ 6	Information om status för uppdraget att tillsammans med samhällsbyggnadsavdelningen vid kommunstyrelsens förvaltning utveckla en obruten digital samhällsbyggnadsprocess	11
§ 7	Förvaltningens arbetsplan 2025 bygglövs- och tillsynsnämnden	12
§ 8	Uppföljning av Huddinge kommuns geodatastrategi år 2024	13
§ 10	Lokalbehovsprognos 2026 och framåt	14
§ 12	Tolkning av begreppet ”yrkesmässig” i HKF 4210 Taxa för bygglövs- och tillsynsnämndens verksamhet enligt miljöbalken Taxebilaga 1 4.2.3 - nämndinitiativ från M, L och KD	15
§ 13	VISIRET 2 (SMISTA ALLÉ 46) - Byggsanktionsavgift för att en motordriven anordning har använts i strid mot användningsförbud	16
§ 14	KVADRATEN 2 (DIALOGGATAN 2) - Byggsanktionsavgift för att en motordriven anordning har använts i strid mot användningsförbud	17
§ 15	HEDEN 1 (MÄLARVÄGEN 15) - Byggsanktionsavgift för att en motordriven anordning har använts i strid mot användningsförbud	18
§ 16	HÖGMORA 4:50 (HÖGMORA RINGVÄG 16) - Tillsyn gällande olovlig komplementbyggnad, rättelseföreläggande och byggsanktionsavgift	19
§ 17	ÅNGMASKINEN 4 (LYFTKRANSVÄGEN 12) - Tillsyn gällande ändrad användning, rättelseföreläggande och byggsanktionsavgift	20
§ 18	DRAGSPELET 68 (SJÖLIDEN 43D) - Tillsyn gällande komplementbyggnad som rivits utan rivningslov och startbesked, byggsanktionsavgift	21
§ 20	Delgivningar till bygglövs- och tillsynsnämndens sammanträde den 18 februari 2025	22
§ 21	Delegationsbeslut till bygglövs- och tillsynsnämndens sammanträde den 18 februari 2025	23

---

§ 22	Förvaltningschefens information	24
§ 23	Ändrad sammanträdestid för sammanträdet den 25 mars 2025	25
§ 24	Övriga frågor	26
§ 25	Fyllnadsval till bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott 2025	27

---

## **§ 1 Val av justerare**

Diarienummer: BTN-2025/1

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglövs- och tillsynsnämnden utser Cecilia Sundberg (M) att justera protokollet.



---

## § 2 Fastställande av dagordning

Diarienummer: BTN-2025/2

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglövs- och tillsynsnämnden fastställer dagordningen enligt utskickat förslag med följande ändringar:

- Ärende 6, Information om status för uppdraget att tillsammans med samhällsbyggnadsavdelningen vid kommunstyrelsens förvaltning utveckla en obruten digital samhällsbyggnadsprocess, utgår.
- Ärende 25, Fyllnadsval till bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott 2025, tillkom på dagordningen den 14 februari.
- Ronny Frithiof (-) anmäler en övrig fråga om en rättelse av bygglövs- och tillsynsnämndens protokoll den 17 december 2024.

---

### **§ 3 Anmälan av jäv**

Diarienummer: BTN-2025/3

#### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglövs- och tillsynsnämnden noterar till protokollet att ingen anmäler jäv.



---

**§ 4 Redovisning av uppdraget att förbättra servicen till kommunens företag och invånare genom att utöka lantmäteri- och miljötillsynsavdelningarnas samarbete med kommunens servicecenter**

Diarienummer: BTN-2025/31

**Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglövs- och tillsynsnämnden noterar informationen till protokollet.

---

## **§ 5 Information om bygglovsavdelningens utveckling av AI inom verksamheten**

Diarienummer: BTN-2025/36

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglövs- och tillsynsnämnden noterar informationen till protokollet.



---

**§ 6 Information om status för uppdraget att tillsammans med samhällsbyggnadsavdelningen vid kommunstyrelsens förvaltning utveckla en obruten digital samhällsbyggnadsprocess**

Diarienummer: BTN-2023/265

**Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Ärendet utgår.

---

## **§ 7 Förvaltningens arbetsplan 2025 bygglovs- och tillsynsnämnden**

Diarienummer: BTN-2025/14

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglövs- och tillsynsnämnden noterar informationen till protokollet.

---

## § 8 Uppföljning av Huddinge kommuns geodatastrategi år 2024

Diarienummer: BTN-2025/26

### Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut

Uppföljningen av Huddinge kommuns geodatastrategi avseende år 2024, enligt bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 10 februari 2025, godkänns.

### Sammanfattning

I maj 2022 antog kommunfullmäktige Geodatastrategi för Huddinge kommunen 2022–2026. Den ska följas upp löpande under strategiperioden genom en årlig uppföljning av tillhörande handlingsplan.

Under 2024 har det jobbat intensivt med aktiviteterna i handlingsplanen. I bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande beskrivs status för alla aktiviteter i handlingsplanen per målområde. Samtliga aktiviteter är i linje med tidplanen och därmed är prognosen att samtliga målen kommer uppfyllas i hög grad under strategiperioden.

### Beslutsunderlag

1. Rev. 2025-02-10. Tjänsteutlåtande BTN uppföljning geodatastrategi 2024
2. Tjänsteutlåtande BTN uppföljning geodatastrategi 2024
3. Bilaga 1 - Uppföljning av geodatastrategi för Huddinge kommun avseende 2024
4. Bilaga 2 - Geodatastrategi för Huddinge kommun 2022–2026
5. Protokollsutdrag BTN AU 2025-02-11 § 8

### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

---

## § 10 Lokalbehovsprognos 2026 och framåt

Diarienummer: BTN-2025/11

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglövs- och tillsynsnämnden godkänner lokalbehovsprognos 2026 och framåt, inklusive dess bilaga, i enlighet med bilaga 1 och underbilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 10 januari 2025.

### **Sammanfattning**

Förändringar i befolkningsstrukturen i Huddinge kommun innebär att efterfrågan av offentligt finansierad service förändras kontinuerligt. Strategiska vägval kring användning av lokaler, anläggningar och bostäder ska beskrivas med god framförhållning. Det behöver vara en bra balans mellan behov, tillgång och efterfrågan av lokaler för kommunens verksamheter. Lokalbehovsplaneringen behöver vara flexibel och utgå från såväl korta som långa behovsanalyser.

Basen för kommunens lokalresursplan är respektive nämnds årligen upprättade lokalbehovsprognos. I bygglövs- och tillsynsnämndens lokalbehovsprognos beskrivs befintligt lokalbestånds ändamålsenlighet och kommande behov av lokaler ur ett verksamhetsperspektiv.

### **Beslutsunderlag**

1. Tjänsteutlåtande lokalbehovsprognos BTN
2. Lokalbehovsprognos 2026 BTN
3. Underbilaga 1 Lokalbestånd BTN
4. Protokollsutdrag BTN AU 2025-02-11 § 10

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen



---

## **§ 12 Tolkning av begreppet ”yrkesmässigt” i HKF 4210 Taxa för bygglovs- och tillsynsnämndens verksamhet enligt miljöbalken Taxebilaga 1 4.2.3 - nämndinitiativ från M, L och KD**

Diarienummer: BTN-2025/8

### **Bygglovs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglovs- och tillsynsnämnden ger miljö- och bygglovsförvaltningen i uppdrag att bereda ett svar på nämndinitiativet ”Tolkning av begreppet ”yrkesmässigt” i HKF 4210 Taxa för bygglovs- och tillsynsnämndens verksamhet enligt miljöbalken Taxebilaga 1 4.2.3” från M, L och KD.

### **Sammanfattning**

Rolf Johansson (KD) väckte ett nämndinitiativ om tolkning av begreppet ”yrkesmässigt” i HKF 4210 Taxa för bygglovs- och tillsynsnämndens verksamhet enligt miljöbalken Taxebilaga 1 4.2.3 under bygglovs- och tillsynsnämndens sammanträde den 17 december 2024, § 31.

### **Sammanfattning**

Rolf Johansson (KD) yrkar bifall till bygglovs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

### **Beslutsunderlag**

1. Nämndinitiativ väckt vid BTN 241117
2. Protokollsutdrag BTN AU 2025-02-11 § 12

---

## **§ 13 VISIRET 2 (SMISTA ALLÉ 46) - Byggsanktionsavgift för att en motordriven anordning har använts i strid mot användningsförbud**

Diarienummer: BTN-2024/297

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Byggsanktionsavgift tas ut av Smista Park Aktiebolag (556025-9854), som är den som begick överträdelsen för att en hiss med tillverkningsnummer 13400 har använts i strid mot gällande användningsförbud. Avgiften är 117 600 kronor (11 kap. 51 § PBL och 9 kap. 5 § PBF).

I miljö- och bygglövsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 29 januari 2025 framgår motivering av beslutet. Där finns även information och upplysningar som är viktiga i ärendet.

### **Sammanfattning**

Det är klaggjort att en motordriven anordning, i detta fall en hiss, med registreringsnummer S313073 (tidigare L6712203) har använts trots att det inte kunnat visas med ett godkänt intyg att den får användas. En byggsanktionsavgift ska därför tas ut. Byggsanktionsavgiften är beräknad till 117 600 kronor.

### **Beslutsunderlag**

1. Visiret 2 Tjänsteutlåtande
2. Besiktningsintyg med brist, 2020-10-09
3. Begäran om besiktningsintyg, 2023-10-31
4. Information om utförd besiktning, 2024-05-14
5. Protokoll från platsbesök, 2024-05-30
6. Protokoll från platsbesök, 2024-10-08
7. Mottagningsbevis, 2024-10-30

### **Beslutet skickas till**

Beslutet skickas i enlighet med sändlistan i tjänsteutlåtandet.



---

## **§ 14 KVADRATEN 2 (DIALOGGATAN 2) - Byggsanktionsavgift för att en motordriven anordning har använts i strid mot användningsförbud**

Diarienummer: BTN-2024/300

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Byggsanktionsavgift tas ut av Serena Kvadraten AB (556517-7770), som är den som begick överträdelsen för att en motordriven anordning med tillverkningsnummer 74NF5504 har använts i strid mot gällande användningsförbud. Avgiften är 117 600 kronor (11 kap. 51 § PBL och 9 kap. 5 § PBF).

I miljö- och bygglövsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 29 januari 2025 framgår motivering av beslutet. Där finns även information och upplysningar som är viktiga i ärendet.

### **Sammanfattning**

Det är klargjort att en motordriven anordning, i detta fall en hiss, med registreringsnummer S489879 har använts trots att det inte kunnat visas med ett godkänt intyg att den får användas. En byggsanktionsavgift ska därför tas ut. Byggsanktionsavgiften är beräknad till 117 600 kronor.

### **Beslutsunderlag**

1. Kvadraten 2 Tjänsteutlåtande
2. Besiktningsintyg med brist, 2021-09-09
3. Begäran om besiktningsintyg, 2023-10-18
4. Protokoll från platsbesök, 2024-03-26
5. Besiktningsintyg, erbjuder betryggande säkerhet, 2024-09-27
6. Försättsblad, 2024-10-23
7. Mottagningsbevis, 2024-10-28
8. Besiktningsintyg 2021, 2024-12-10
9. Meddelande till anläggningsägare 2022, 2024-12-10

### **Beslutet skickas till**

Beslutet skickas i enlighet med sändlistan i tjänsteutlåtandet.

---

## **§ 15 HEDEN 1 (MÄLARVÄGEN 15) - Byggsanktionsavgift för att en motordriven anordning har använts i strid mot användningsförbud**

Diarienummer: BTN-2025/37

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Byggsanktionsavgift tas ut av Sagax Beta Kommanditbolag, (16969680-2256), som är fastighetsägare, för att en motordriven anordning med serie-/tillverkningsnummer D1000 68000640 har använts i strid mot gällande användningsförbud. Avgiften är 117 600 kronor (11 kap. 51 § PBL och 9 kap. 5 § PBF).

I miljö- och bygglövsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 29 januari 2025 framgår motivering av beslutet. Där finns även information och upplysningar som är viktiga i ärendet.

### **Sammanfattning**

Det är klargjort att en motordriven anordning, i detta fall en grind, med registreringsnummer S932880 har använts trots att det inte kunnat visas med ett godkänt intyg att den får användas. En byggsanktionsavgift ska därför tas ut. Byggsanktionsavgiften är beräknad till 117 600 kronor.

### **Beslutsunderlag**

1. Heden 1 Tjänsteutlåtande
2. Besiktningsintyg med brist, 2024-07-01
3. Information om användningsförbud Brev 1, 2024-07-02
4. Information om användningsförbud Brev 2, 2024-07-23
5. Protokoll från platsbesök, 2024-11-13
6. Mottagningsbevis, 2024-11-20

### **Beslutet skickas till**

Beslutet skickas i enlighet med sändlistan i tjänsteutlåtandet.

---

## **§ 16 HÖGMORA 4:50 (HÖGMORA RINGVÄG 16) - Tillsyn gällande olovlig komplementbyggnad, rättelseföreläggande och byggsanktionsavgift**

Diarienummer: BTN-2025/18

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

1. Byggsanktionsavgift för att ha uppfört en komplementbyggnad utan startbesked tas ut av (*Uppgifter utelämnas*) som är fastighetsägare. Avgiften är 18 727 kronor och tas ut solidariskt (11 kap. 51 § PBL).
2. (*Uppgifter utelämnas*) föreläggs som fastighetsägare att senast tre (3) månader efter att detta beslut vunnit laga kraft ha rättat det olovligen utförda. Med rättelse menas att komplementbyggnaden rivs (11 kap. 20 § PBL).

I miljö- och bygglövsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 29 januari 2025 framgår motivering av beslutet. Där finns även information och upplysningar som är viktiga i ärendet.

### **Sammanfattning**

Förvaltningen har utrett den komplementbyggnad som uppförts på fastigheten och bedömt att den uppförts utan bygglov och startbesked. Eftersom komplementbyggnaden inte kan få bygglov i efterhand föreläggs fastighetsägaren att rätta sig genom rivning av byggnaden. En byggsanktionsavgift ska även tas ut solidariskt av fastighetsägarna.

### **Beslutsunderlag**

1. Högmora 4.50 Tjänsteutlåtande
2. Uträkning av byggsanktionsavgift 2024-10-31
3. Beslut att inte ge slutbesked NBF 2017-002445 2021-06-18

### **Beslutet skickas till**

Beslutet skickas i enlighet med sändlistan i tjänsteutlåtandet.

---

## § 17 ÅNGMASKINEN 4 (LYFTKRANSVÄGEN 12) - Tillsyn gällande ändrad användning, rättelseföreläggande och byggsanktionsavgift

Diarienummer: BTN-2024/132

### Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden återremitterar ärendet till miljö- och bygglövsförvaltningen för att vidare utreda omfattningen av användningen av byggnaden som permanentboende.

### Sammanfattning

Förvaltningen har utrett huvudbyggnaden på fastigheten och bedömt att användningen har ändrats till permanentboende. Bygglövs- och tillsynsnämnden har beslutat att återremittera ärenden till miljö- och bygglövsförvaltningen för att vidare utreda omfattningen av användningen av byggnaden som permanentboende.

### Yrkanden

Gunilla Helmersson (M), Gunnar Lesaque (M), Rolf Johansson (KD), Pierre Brill (L) och Bo Andersson (SD) yrkar att bygglövs- och tillsynsnämnden beslutar att ärendet lämnas utan åtgärd.

Cecilia Sundberg (M), Khalida Marefat (S) och Britt Björneke (V) yrkar att bygglövs- och tillsynsnämnden återremitterar ärendet till miljö- och bygglövsförvaltningen för att vidare utreda omfattningen av användningen av byggnaden som permanentboende.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om bygglövs- och tillsynsnämnden beslutar i enlighet med Cecilia Sundbergs (M), Khalida Marefats (S) och Britt Björnekes (V) yrkande och finner att så är fallet.

### Beslutsunderlag

1. Rev. 2025-02-13 Ångmaskinen 4 Tjänsteutlåtande
2. Ångmaskinen 4 Tjänsteutlåtande
3. Besiktningsprotokoll 2025-01-17
4. Uträkning av byggsanktionsavgift 2025-01-20
5. Yttrande från fastighetsägare 2025-02-12

---

## **§ 18 DRAGSPELET 68 (SJÖLIDEN 43D) - Tillsyn gällande komplementbyggnad som rivits utan rivningslov och startbesked, byggsanktionsavgift**

Diarienummer: BTN-2025/27

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Byggsanktionsavgift för att ha rivit en komplementbyggnad innan rivningslov och startbesked tas ut av tidigare fastighetsägare Key 9 AB (559294-1529), som var den som begick överträdelsen. Avgiften är 12 147 kronor (11 kap. 51 § PBL).

I miljö- och bygglövsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 29 januari 2025 framgår motivering av beslutet. Där finns även information och upplysningar som är viktiga i ärendet.

### **Sammanfattning**

En komplementbyggnad har rivits innan rivningslov eller startbesked getts. Därför ska en byggsanktionsavgift tas ut. Rivningslov med startbesked har getts i efterhand.

### **Beslutsunderlag**

1. Dragspelet 68 Tjänsteutlåtande
2. Besiktningsprotokoll 2024-11-21
3. Uträkning av byggsanktionsavgift 2024-12-19

### **Beslutet skickas till**

Beslutet skickas i enlighet med sändlistan i tjänsteutlåtandet.



---

## **§ 20 Delgivningar till bygglovs- och tillsynsnämndens sammanträde den 18 februari 2025**

Diarienummer: BTN-2025/4

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Redovisningen av de delgivningar som förtecknas i förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 23 januari 2025 noteras till protokollet.

---

## **§ 21 Delegationsbeslut till bygglovs- och tillsynsnämndens sammanträde den 18 februari 2025**

Diarienummer: BTN-2025/5

### **Bygglovs- och tillsynsnämndens beslut**

Redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 23 januari 2025 noteras till protokollet.



---

## § 22 Förvaltningschefens information

Diarienummer: BTN-2025/6

### **Bygglovs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglovs- och tillsynsnämnden noterar förvaltningschefens information till protokollet.

### **Sammanfattning**

Förvaltningschefen informerar om följande:

- Miljötillsynsavdelningen har genomfört kontroller av hur handlarna i kommunen hanterar sitt ansvar att förhindra försäljning av cigaretter till minderåriga. Av de 30 handlare som besöktes tillät 6 handlare försäljning till minderåriga. Miljötillsynsavdelningen kommer att lägga särskilt fokus på dessa handlare framöver.
- Det statliga Lantmäteriet har genomfört en tillsyn av de kommunala lantmäterimyndigheterna, vilket de gör vart tredje år. Denna tillsyn genomfördes i juni och nu har de återrapporterat resultaten. Återrapporteringen är i huvudsak väldigt positiv. Den enda synpunkten de lämnade är att kötiderna ibland är väl långa.
- Tove Bodin, administrativ chef, informerar bygglovs- och tillsynsnämnden om att nämnden uppvisar en positiv avvikelse mot budget med 1,5 miljoner kronor för januari 2025.





---

## **§ 23 Ändrad sammanträdestid för sammanträdet den 25 mars 2025**

Diarienummer: BTN-2024/191

### **Bygglovs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglovs- och tillsynsnämnden sammanträder en timme senare, klockan 15:00–17:00, den 25 mars 2025.

---

## § 24 Övriga frågor

Diarienummer: BTN-2025/7

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Bygglövs- och tillsynsnämnden noterar följande övrig fråga till protokollet:

Ronny Frithiof (-) begär att protokollet från bygglövs- och tillsynsnämndens sammanträde den 17 december 2024 i beslut § 12 rättas vid bygglövs- och tillsynsnämndens nästa sammanträde, med anledning av att det felaktigt noterades i protokollet att Ronny Frithiof (-) yrkade bifall till förvaltningens förslag.

---

## **§ 25 Fyllnadsval till bygglovs- och tillsynsnämndens arbetsutskott 2025**

Diarienummer: BTN-2025/52

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

Under förutsättning att kommunfullmäktige den 17 februari 2025 beslutar att välja Marcus Jillehed (DP) till ny ersättare i bygglovs- och tillsynsnämndens så väljs Marcus Jillehed (DP) till ersättare i nämndens arbetsutskott från och med den 24 februari 2025 till och med den 31 december 2026.

### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige föreslås den 17 februari 2025 (§ 26) att entlediga Lasse Reuterberg (DP) från sitt uppdrag som ersättare i bygglovs- och tillsynsnämnden. Marcus Jillehed föreslås vid samma sammanträde (§ 27) väljas till ny ersättare i nämnden. Med anledning av detta föreslås bygglovs- och tillsynsnämnden att välja Marcus Jillehed (DP) till ersättare i bygglovs- och tillsynsnämndens arbetsutskott under förutsättning att kommunfullmäktige fattar beslut enligt nämnda förslag.

### **Beslutsunderlag**

Val-PM