



**Nämnd** Bygglövs- och tillsynsnämnden

**Offentligt sammanträde** Nej

**Sammanträdesdag** 23 april 2024

**Tid och plats** Klockan 14:00-15:13, A-salen, kommunalhuset,  
Kommunalvägen 28

	<b>Ledamöter</b>	<b>Frånvarande följande paragrafer</b>	<b>Tjänstgörande ersättare</b>
<b>Beslutande</b>	Annie Östlund (C), Ordförande Khalida Marefat (S) Cecilia Sundberg (M) Konstantinos Tsampazis (S) Johan Pettersson (S) Ronny Frithiof (-) Cedric Fredmer (HP) Britt Björneke (V) Gunilla Helmersson (M) Henrik Henriksson (M) Pierre Brill (L) Rolf Johansson (KD) Bo Andersson (SD)	§ 1-28	Joshua Ndip Ako (S)
<b>Närvarande ej tjänstgörande ersättare</b>	John Runeström (S), Elisaios Manoilidis (S) § 5-28, Pamela Valenzuela Silva (S) § 5-28, Peter Johansson (MP), Tora Rosengren (V), Lars Wrebo (M), Gunnar Lesaque (M), Lasse Reuterberg (DP), Tord Rådberg (SD)		
<b>Övriga närvarande</b>	Se nästa sida		
<b>Utses att justera</b>	Rolf Johansson (KD)		
<b>Justeringens tid</b>	2024-04-23	<b>Paragrafer 12, 22</b> <i>Paragraferna förklaras omedelbart justerade. Resterande paragrafer redovisas i separat protokoll.</i>	

### Underskrifter

William Crofts  
*Sekreterare*

Annie Östlund (C)  
*Ordförande*

Rolf Johansson (KD)  
*Justerande*

Protokollet har signerats digitalt: för underskrifter se protokollets sista sida.



Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



---

Bygglovs- och tillsynsnämndens sammanträde den 23 april 2024

**Övriga närvarande**

Tove Bodin, administrativ chef

Maria Gren, utredare

Morgan Randall Svahn, bygglovschef

Sofia Düring Forslund, enhetschef bygglovsavdelningen

Sandra Shamon, praktikant bygglovsavdelningen

Carolin Schmidt Weigl, praktikant bygglovsavdelningen

Staffan Stafström, miljöchef

Homan Gohari, lantmäterichef

William Crofts, nämndsekreterare

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



## BEVIS

### om justering av bygglovs- och tillsynsnämnden protokoll

Justeringen har anslagits på kommunens anslagstavla

Bygglovs- och tillsynsnämnden har sammanträtt den	23 april 2024
Protokollet har justerats den	23 april 2024
Anslaget sattes upp den	23 april 2024
Anslaget tas ner den	15 maj 2024
Den som vill överklaga ett beslut måste göra det senast den	14 maj 2024
Den som vill läsa protokollet kan kontakta	William Crofts
Protokollet finns också att läsa på kommunens webbplats	<a href="http://www.huddinge.se">www.huddinge.se</a>

Underskrift

Signaturer: Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
------------------------	-----------	--



Bygglövs- och tillsynsnämnden	Sammanträdesdatum 23 april 2024	Paragraf § 12
Diarienummer BTN-2024/107.804		

## Yttrande i Mark- och miljööverdomstolens mål med beteckning M 337-24

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

- Förvaltningens yttrande godkänns i och med tjänsteutlåtandet daterat den 8 april 2024.
- Paragrafen justeras omedelbart.

I miljö- och bygglövsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 8 april 2024 framkommer förvaltningens yttrande. Där finns även upplysningar som är viktiga i ärendet.

### **Sammanfattning**

Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt har förelagt bygglövs- och tillsynsnämnden att yttra sig i mål M 337-24 gällande nämndens föreläggande att utföra en miljöteknisk markundersökning m.m.

Yttrandet ska vara Mark- och miljööverdomstolen tillhanda senast den 26 april.

### **Beslutet ska skickas till**

Beslutet skickas i enlighet med sändlistan i tjänsteutlåtandet.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Bygglövs- och tillsynsnämnden

Sammanträdesdatum

23 april 2024

Paragraf

§ 22

Diarienummer BTN-2024/87.331

## HÖGMORA 4:18 - Utveckling av talan gällande överklagande av länsstyrelsens beslut i ärende 63321-2023, målnummer P 1963-24

### **Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut**

- Utveckling av talan enligt bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 3 april 2024 överlämnas till Mark- och miljödomstolen i Nacka som bygglövs- och tillsynsnämndens utveckling av talan.
- Paragrafen justeras omedelbart.

### **Sammanfattning**

Bygglövs- och tillsynsnämnden (nämnden) beslutade den 7 november 2023 att

- ta ut en byggsanktionsavgift av fastighetens ägare för att ha uppfört en mur utan bygglov och innan ett startbesked har getts, samt att
- förelägga fastighetens ägare att senast två månader efter att beslutet har vunnit laga kraft ta bort muren.

Fastighetsägarna överklagade nämndens beslut till länsstyrelsen som den 22 februari 2024 beslutade att upphäva nämndens beslut i den del det avser byggsanktionsavgift.

Förvaltningen har genom delegationsbeslut överklagat länsstyrelsens beslut och begärde i överklagandet anstånd för nämnden att inkomma med utveckling av talan. Anstånd beviljades till och med den 26 april 2024.

Förvaltningen har vidare utrett ärendet och lämnar ett förslag på utveckling av talan.

### **Beslutet ska skickas till**

Beslutet skickas i enlighet med sändlistan i tjänsteutlåtandet.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur