



Nämnd Bygglövs- och tillsynsnämnden

Offentligt sammanträde Nej

Sammanträdesdag 21 februari 2023

Tid och plats Klockan 14:02-16:46, Lokalen A-salen,
kommunalhuset

	Ledamöter	Frånvarande följande paragrafer	Tjänstgörande ersättare
Beslutande	Annie Östlund (C), ordförande Kamile Ünver (S), 1:e vice ordförande Cecilia Sundberg (M), 1:e vice ordförande Konstantinos Tsampazis (S) Jeanette Dahlgren (S)	§ 22 §§ 1-32	Pierre Brill (L) Johan Pettersson (S) §§ 1-21 Peter Johansson (MP) §§ 22- 32
	Ronny Frithiof (S) Robert Andersson (HP) Britt Björneke (V) Gunilla Helmerson (M) Henrik Henriksson (M) Shadi Domat (L) Rolf Johansson (KD) Bo Andersson (SD)	§§ 21-32 §§ 1-32 §§ 26-32 § 9	Tora Rosengren (V) Gunnar Lesaque (M) Pierre Brill (L) Pierre Brill (L)
Närvarande ej tjänst- görande ersättare	Lillemor Hult (S) §§ 1-5, Daniela Sameland (C) §§ 1-9, Peter Johansson (MP) §§ 1-16, 18-21, Tora Rosengren (V) §§ 1-20, Pierre Brill (L) §§ 1-8, 10-21, 23-25, Patrik Willingstam (DP), Tord Rådberg (SD)		
Övriga närvarande	Se nästa sida		
Utses att justera	Henrik Henriksson (M)		
Justeringens tid	21 februari 2023		Paragrafer 25
Underskrifter	<i>Paragrafen förklaras omedelbart justerad. Resterande paragrafer redovisas i separat protokoll.</i>		
	Matilda Hansson Vigedal <i>Sekreterare</i>		
	Annie Östlund (C) <i>Ordförande</i>		
	Henrik Henriksson (M) <i>Justerande</i>		



Protokollet har signerats digitalt: för underskrifter se protokollets sista sida.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Bygglövs- och tillsynsnämndens sammanträde den 21 februari 2023

Övriga närvarande

Toralf Nilsson, teknisk direktör

Tove Bodin, administrativ chef

Maria Gren, utredare

Morgan Randall Svahn, bygglovschef

Sofia Düring Forslund, enhetschef bygglovsavdelningen

Agneta Tarandi, enhetschef bygglovsavdelningen

Pernilla Jensen, enhetschef bygglovsavdelningen

Homan Gohari, lantmäterichef §§ 1-9

Cecilia Halling, handläggare §§ 1-9

Karin Ahlgren, handläggare §§ 1-9

Anja Arnedal, chef för geodataenheten §§ 1-9

Ted af Rolén, chef för mät- och kartenheten §§ 1-9

Josefine Delrue, geodatastrateg §§ 1-9

Marco Borja Claire, IT-tekniker

Matilda Hansson Vigedal, nämndsekreterare

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



BEVIS

om justering av bygglovs- och tillsynsnämnden protokoll

Justeringen har anslagits på kommunens anslagstavla

Bygglovs- och tillsynsnämnden har sammanträtt den	21 februari 2023
Protokollet har justerats den	21 februari 2023
Anslaget sattes upp den	22 februari 2023
Anslaget tas ner den	16 mars 2023
Protokollet finns också att läsa på kommunens webbplats	www.huddinge.se

Underskrift

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Bygglövs- och tillsynsnämnden

Sammanträdesdatum

21 februari 2023

Paragraf

§ 25

Diarienummer BTN-2023/32.331

FRESKEN 16 - Yttrande till Mark- och miljödomstolen i Nacka i mål P 3492-22

Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut

1. Bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 2023-02-01 överlämnas till Mark- och miljödomstolen i Nacka som bygglövs- och tillsynsnämndens yttrande i mål P 3492-22.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Förvaltningen har mottagit ett flertal tillsynsanmälningar rörande att en byggnad på fastigheten Fresken 16 har tagits i bruk innan slutbesked har meddelats.

Bygglövs- och tillsynsnämnden beslutade den 15 juni 2021 att solidariskt ta ut en byggsanktionsavgift av fastighetsägarna för överträdelsen samt att vid vite förbjuda fastighetsägarna att använda hela byggnadsverket som boende.

Länsstyrelsen har den 6 april 2022 avslagit fastighetsägarnas överklagande av nämndens beslut om byggsanktionsavgift men upphävt nämndens beslut om användningsförbud vid vite.

Fastighetsägarna har överklagat Länsstyrelsens beslut avseende byggsanktionsavgift till Mark- och miljödomstolen som har gett nämnden möjlighet att yttra sig.

Yttrandet skulle ha varit inlämnat senast den 9 januari 2023 men förvaltningen har begärt anstånd, som beviljats, för att inkomma med yttrandet senast den 23 februari 2023.

Bilagor

1. Bygglövs- och tillsynsnämndens yttrande till Mark- och miljödomstolen i Nacka i mål P 3492-22
2. Nämndens beslut om byggsanktionsavgift och användningsförbud 2021-06-15
3. Länsstyrelsens beslut 2022-04-06
4. Föreläggande om yttrande med bilagor 2022-12-13

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--



Beslutet ska skickas till

Beslut samt yttrande

Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt, avdelning 4

mmd.nacka.avdelning4@dom.se

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	--