



Nämnd Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott

Offentligt sammanträde Nej

Sammanträdesdag 4 maj 2020

Tid och plats Klockan 14:00 – 14:50, Digitalt

	Ledamöter	Frånvarande följande paragrafer	Tjänstgörande ersättare
Beslutande	Love Bergström (M), Ordförande Henrik Juhlin (C) Britt Björneke (V) Sofia Knutz (L) Khalida Marefat (S)		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	Claes-Johan Bonde (M), Leif Dyrvall (DP), Robert Andersson (HP), Yossi Sigal (S)		

Övriga närvarande **Se nästa sida**

Utses att justera Khalida Marefat (S)

Justeringens tid Kl. 13:00 den 11 maj 2020. Justeringen sker digitalt.

Paragrafer 1-21

Underskrifter

Sekreterare

Ordförande

Justerande

Justerande



Bygglovs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts sammanträde den 4 maj 2020

Övriga närvarande

Lars Fladvad, Tf, Förvaltningsdirektör §§ 1-21

Tove Bodin, Avdelningschef, §§ 1-21

Morgan Randall-Svahn, Avdelningschef, §§ 1-21

Sofia Düring-Forslund, Enhetschef §§ 1-21

Agnetha Sjödin, Enhetschef, §§ 1-21

Jan Casserstedt, Enhetschef §§ 1-21

Staffan Stafström, Avdelningschef §§ 1-21

Viveca Pernby, Enhetschef §§ 1-21

Johan Lidström, Enhetschef §§ 1-21

Ewa-Marie Ås, Nämndsekreterare §§ 1-21

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



BEVIS

om justering av Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott protokoll

Justeringen har anslagits på kommunens anslagstavla

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott har sammanträtt den	4 maj 2020
Protokollet har justerats den	11 maj 2020
Anslaget sattes upp den	12 maj 2020
Anslaget tas ner den	3 juni 2020
Den som vill överklaga ett beslut enligt kommunallagen måste göra det senast den	2 juni 2020
Den som vill läsa protokollet kan kontakta	Ewa-Marie Ås
Protokollet finns också att läsa på kommunens webbplats	www.huddinge.se

Underskrift

Signaturer: Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
------------------------	-----------	----------------------------------------



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum
4 maj 2020

Paragraf
§ 1

Val av justerare

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Khalida Marefat (S) utses till att justera protokollet kl. 13:00, måndag den 11 maj 2020. Justeringen sker digitalt.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 2

Fastställande av dagordning

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Dagordningen fastställs efter att följande 3 frågor anmälts under punkten övrigt:

1. Information och kontroll av trängsel på livsmedelsverksamheter med anledning av Covid-19 dukas.
2. Domslut i Högmoraärendena.
3. Tillsyn med anledning av coronaviruset.

Överläggning

Love Bergström (M) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 3

Diarienummer BTN-2020/49.1

Information från kommundirektör Camilla Broo om förslag på styrmodell och målstruktur

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Camilla Broo, kommundirektör, kommer bygglövs- och tillsynsnämndens möte den 13 maj 2020 för att informera om förslaget till styrmodell och målstruktur.

Överläggning

Love Bergström (M) yttrar sig innan informationen förklaras avslutad.



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 4

Diarienummer BTN-2020/49.1

Information från Peter Lundin, avdelningschef på lantmäteriafdelningen, om goda GIS-exempel

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Peter Lundin, avdelningschef på lantmäteriafdelningen, kommer till bygglövs- och tillsynsnämndens möte den 13 maj 2020 för att informera om goda GIS-exempel.

Överläggning

Love Bergström (M) yttrar sig innan informationen förklaras avslutad.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 5

Diarienummer BTN-2019/445.919

Uppdaterad tid för nämndens bussresa

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden godkänner redovisad sammanträdesordning för Bygglövs- och tillsynsnämnden 2020.

Sammanfattning

Arbetsutskottet och Bygglövs- och tillsynsnämnden sammanträder med start klockan 14:00, enligt följande datum.

Arbetsutskott (onsdagar)	Bygglövs- och tillsynsnämnd (onsdagar)
22 januari Bygglövs-AU	
12 februari	19 februari
9 mars (måndag)	16 mars (måndag)
8 april	15 april
4 maj (måndag)	13 maj
3 juni	10 juni
22 juli-Bygglövs-AU	
9 september	14 september (måndag)
7 oktober	14 oktober
4 november	9 november (måndag)
9 december	16 december

Tisdag 15 september 2020, kl 08.00-13.00, är det busstur runt Huddinge.

Överläggning

Love Bergström (M) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	----------------------------------------



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 6

Diarienummer BTN-2020/128.111

Revidering av bygglövs- och tillsynsnämndens delegationsordning

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden beslutar:

1. Bygglövs- och tillsynsnämndens antar bilagd delegationsordning.
2. Förvaltningschefen vid Miljöförvaltningen i Stockholms stad får vidaredelegera beslutanderätten enligt denna delegationsordning.
3. Protokollet justeras omedelbart.

Som skäl för beslutet hänvisas till tjänsteutlåtande daterat 2020-04-22.

Handlingar som ingår i ärendet

Delegationsordning med redovisade ändringar

Beskrivning av ärendet

Huddinge kommun och Stockholms stad ingick 2019 ett avtal om överlåtelse av tillsynsöverlåtelse och beslutanderätt, daterat 2019-05-07. I avtalet framgår att Huddinge ska tillse att det finns delegation till förvaltningschefen vid miljöförvaltningen i Stockholms stad, som i sin tur får vidaredelegera beslutanderätten till annan anställd i Stockholms stad.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Beslutet har inga ekonomiska eller juridiska konsekvenser.

Överläggning

Love Bergström (M), Janne Casserstedt (tjänsteman), Claes-Johan Bonde (M) och Yossi Sigal (S) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	----------------------------------------



Bygglovs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 7

Diarienummer BTN-2020/17.919

Delårsrapport 1 2020

Bygglovs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Bygglovs- och tillsynsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag till delårsrapport per den 31 mars 2020 för bygglovs- och tillsynsnämnden och överlämna den till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Miljö- och bygglovsförvaltningen har tagit fram ett förslag till delårsrapport per den 31 mars för bygglovs- och tillsynsnämnden.

Miljö- och bygglovsförvaltningens arbete med utvecklingsåtaganden och riskreducerande åtgärder löper enligt plan eller med mindre avvikelser. Utifrån statusen för utvecklingsåtaganden och arbetet med riskreducerande åtgärder gör förvaltningen bedömningen att arbetet i huvudsak kommer att kunna genomföras i planerad omfattning med undantag för vissa identifierade avvikelser. Dessa avvikelser kommer helt eller delvis överföras till 2021 om de inte hinner slutföras under året.

Det ekonomiska resultatet för perioden visar ett positivt utfall på 3,1 miljoner kronor jämfört med budget per den sista mars. För helåret prognosticeras en budget i balans.

Överläggning

Britt Björneke (V), Khalida Marefat (S) och Love Bergström (M) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 8

Diarienummer BTN-2020/115.804

Beslut om att avsluta ärende från vidare handläggning

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Beslut om att avsluta ärende MILJ.2019.1787 från vidare handläggning

Som skäl för beslutet hänvisas till tjänsteutlåtande daterat 2020-04-20

Handlingar som ingår i ärendet

Bilaga 1 - Provtagningsrapport Norconsult – 2017-09-22

Bilaga 2 - Provtagningsrapport SWECO – 2019-03-26

Bilaga 3 - Sammanställning av ärende MILJ.2019.1787 – 2020-04-16

Bilaga 4 - Tillsynsnämndens beslut MILJ.2016.1769, Överklagande från klagande datum 2017-11-29, Länsstyrelsen beslut 5051-50119-2017 – 2020-04-17

Sammanfattning

Ärendet rör klagomål angående dålig lukt och smak på dricksvattnet på fastighet Partituret 1 och misstanke om markförorening på grannfastigheten Partituret 3.

Överläggning

Love Bergström (M) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	----------------------------------------



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 9

Diarienummer BTN-2020/118.331, MBF 2019-000826
MBF 2019-000827, MBF 2019-000829

EKBACKEN 2, EKBACKEN 16 och EKBACKEN 17 - Yttrande till Mark- och miljödomstolen

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden beslutar:

1. att förvaltningens förslag till yttrande godkänns och tjänsteutlåtandet daterat den 16 april 2020 överlämnas till Mark- och miljödomstolen som bygglövs- och tillsynsnämndens yttrande i ärendena.

Som skäl för beslutet hänvisas till tjänsteutlåtande daterat 2020-04-16

Beskrivning av ärendet

Mark- och miljödomstolen har förelagt bygglövs- och tillsynsnämnden att yttra sig över innehållet i aktbilaga (*Uppgift utelämnas*) angående föreläggande vid vite att riva det enbostadshus (del av radhus) avseende fastigheterna Ekbacken 2, 16 och 17.

Den 7 april 2020 begärde förvaltningen anstånd till den 15 maj 2020 att inkomma med yttrande vilket Bygglövs- och tillsynsnämnden beviljades samma datum av domstolen.

Yttranden

Enligt fastighetsutdrag som nämnden har att tillgå så är (*Uppgift utelämnas*) ensam lagfaren ägare till Ekbacken 17. På Ekbacken 2 och Ekbacken 16 är (*Uppgift utelämnas*) fortsatt lagfaren ägare med andel 1/1 medan (*Uppgift utelämnas*) båda har vilande lagfart.

Vid tillfälle för ansökan om utdömande av vite kommer förvaltningen att kontrollera vem som är fastighetsägare på fastigheterna Ekbacken 2 och 16.

Förvaltningen kommer att gå vidare med ärendet på Ekbacken 17 genom att föreslå beslut om nytt vitesföreläggande mot den nya ägaren, (*Uppgift utelämnas*), att riva klart byggnaden.

Överläggning

Love Bergström (M), Sofia Düring-Forslund (tjänsteman), Yossi Sigal (S) och Britt Björneke (V) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	----------------------------------------



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 10

Diarienummer BTN-2020/122.331, NBF 2018-003269

GÄRDSMYGEN 8 - Anmälan om olovlig verksamhet i fråga om staket

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Ärendet överlämnas utan eget ställningstagande till bygglovs- och tillsynsnämnden.

Överläggning

Love Bergström (M), Morgan Randall-Svahn (tjänsteman), Agnetha Sjödin (tjänsteman), och Yossi Sigal (S) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Propositioner

Ordföranden föreslår att ärendet överlämnas utan eget ställningstagande till bygglovs- och tillsynsnämnden. Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott antar förslaget att överlämna ärendet utan eget ställningstagande till bygglovs- och tillsynsnämnden.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 11

Diarienummer BTN-2020/125.331, MBF 2020-000488

HÖGMORA 3:52 - Anmälan om olovlig nybyggnad

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden beslutar att:

1. ta ut en byggsanktionsavgift av fastighetens ägare (*Uppgift utelämnas*). Avgiften uppgår till 14 190 kronor.
2. förelägga fastighetens ägare (*Uppgift utelämnas*), att senast 3 månader från det att nämndens beslut har vunnit laga kraft, söka bygglov för komplementbyggnaden, annars kan bygglovsavdelningen komma att upprätta handlingar på fastighetsägarens bekostnad.

Som skäl för beslutet hänvisas till tjänsteutlåtande daterat 2020-04-08

Bilagor

1. Besiktningens utlåtande
2. Beräkning av byggsanktionsavgift

Sammanfattning

Den 5 februari 2020 inkom en anmälan om olovlig nybyggnad av uppmurade väggar. Vid besiktning utförd 11 mars 2020 konstaterade bygglovsavdelningen att byggnationen av en komplementbyggnad om 25 kvm hade påbörjats utan lov eller startbesked, se besiktningens utlåtande i bilaga 1. Eftersom åtgärderna utförts utan lov eller startbesked påförs en byggsanktionsavgift. Byggnaden faller inom ramarna för detaljplanens bestämmelser, varvid fastighetsägaren föreläggs att inkomma med en ansökan om bygglov. Om föreläggandet inte följs kan bygglovsavdelningen komma att upprätta handlingar på fastighetsägarens bekostnad.

Överläggning

Love Bergström (M), Yossi Sigal (S) och Morgan Randall-Svahn (tjänsteman) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	----------------------------------------



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 12

Diarienummer BTN-2020/126.331, MBF 2020-000325

HÖGMORA 3:76 - Anmälan om olovlig nybyggnad väggar

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden beslutar att:

1. ta ut en byggsanktionsavgift av fastighetens ägare (*Uppgift utelämnas*) Avgiften uppgår till 14 190 kronor.
2. förelägga fastighetens ägare (*Uppgift utelämnas*), att senast 3 månader från det att nämndens beslut har vunnit laga kraft, söka bygglov för komplementbyggnaden, annars kan bygglovsavdelningen komma att upprätta handlingar på fastighetsägarens bekostnad.

Som skäl för beslutet hänvisas till tjänsteutlåtande daterat 2020-04-08

Bilagor

1. Foton från utförd besiktning
2. Beräkning av byggsanktionsavgift

Sammanfattning

Den 5 februari 2020 inkom en anmälan om olovlig nybyggnad av uppmurade väggar. Vid besiktning utförd 7 april 2020 konstaterade bygglovsavdelningen att byggnationen av en komplementbyggnad om 25 kvm hade påbörjats utan lov eller startbesked, se besiktningens utlåtande i bilaga 1. Eftersom åtgärderna utförts utan lov eller startbesked påförs en byggsanktionsavgift. Byggnaden faller inom ramarna för detaljplanens bestämmelser, varvid fastighetsägaren föreläggs att inkomma med en ansökan om bygglov. Om föreläggandet inte följs kan bygglovsavdelningen komma att upprätta handlingar på fastighetsägarens bekostnad.

Överläggning

Love Bergström (M) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklarar avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	----------------------------------------



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 13

Diarienummer BTN-2020/127.331, MBF 2020-000487

HÖGMORA 3:77 - Anmälan om olovlig nybyggnad

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden beslutar att:

1. ta ut en byggsanktionsavgift av fastighetens ägare (*Uppgift utelämnas*). Avgiften uppgår till 14 190 kronor.
2. förelägga fastighetens ägare (*Uppgift utelämnas*), att senast 3 månader från det att nämndens beslut har vunnit laga kraft, söka bygglov för komplementbyggnaden, annars kan bygglövsavdelningen komma att upprätta handlingar på fastighetsägarens bekostnad.

Som skäl för beslutet hänvisas till tjänsteutlåtande daterat 2020-04-08

Bilagor

1. Besiktningsutlåtande
2. Beräkning av byggsanktionsavgift

Sammanfattning

Den 5 februari 2020 inkom en anmälan om olovlig nybyggnad av uppmurade väggar. Vid besiktning utförd 11 mars 2020 konstaterade bygglövsavdelningen att byggnationen av en komplementbyggnad om 25 kvm hade påbörjats utan lov eller startbesked, se besiktningsutlåtande i bilaga 1. Eftersom åtgärderna utförts utan lov eller startbesked påförs en byggsanktionsavgift. Byggnaden faller inom ramarna för detaljplanens bestämmelser, varvid fastighetsägaren föreläggs att inkomma med en ansökan om bygglov. Om föreläggandet inte följs kan bygglövsavdelningen komma att upprätta handlingar på fastighetsägarens bekostnad.

Överläggning

Love Bergström (M) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	----------------------------------------



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 14

Diarienummer BTN-2020/123.331, MBF 2019-002268

HÖGMORA 4:45 - Byggsanktionsavgift och föreläggande med vite för olovligt uppförda stödmurar, markförändringar och ändringar av komplementbyggnad

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Ärendet överlämnas utan eget ställningstagande till bygglovs- och tillsynsnämnden.

Överläggning

Love Bergström (M) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Propositioner

Ordföranden föreslår att överlämna ärendet utan eget ställningstagande till bygglovs- och tillsynsnämnden. Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott antar förslaget att överlämna ärendet utan eget ställningstagande till bygglovs- och tillsynsnämnden.

Signaturer: Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 15

Diarienummer BTN-2020/121.331, NBF 2018-003740

NORNAN 3 - Olovlig inredning av ytterligare lägenheter i enbostadshus

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Ärendet överlämnas utan eget ställningstagande till bygglövs- och tillsynsnämnden.

Överläggning

Love Bergström (M), Morgan Randall Svahn (tjänsteman) och henrik Juhlin (C) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Propositioner

Ordföranden föreslår att ärendet överlämnas utan eget ställningstagande till bygglövs- och tillsynsnämnden. Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott antar förslaget att överlämna ärendet utan eget ställningstagande till bygglövs- och tillsynsnämnden.



Bygglovs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 16

Diarienummer BTN-2020/120.331, NBF 2016-001815

TRÄDGÅRDEN 8 - Byggsanktionsavgift

Bygglovs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Bygglovs- och tillsynsnämnden beslutar att:

1. ta ut en byggsanktionsavgift av (*Uppgifter utelämnas*). Avgiften uppgår till 5 061 kronor. Betalningsansvaret är solidariskt och fastställs till 2 530 kronor till vardera part.

Som skäl för beslutet hänvisas till tjänsteutlåtande daterat 2020-03-24

Bilagor

1. Interimistiskt slutbesked
2. Mejlkonversation med kontrollansvarig Micke Kroner

Sammanfattning

Den 26 september 2018 gavs interimistiskt slutbesked där 5 av 7 tillkommande lägenheter fick tas i bruk. Det har därefter konstaterats att alla 7 lägenheter tagits i bruk och därmed har en överträdelse skett. Avgiften ska tillfalla byggherren och fastighetsägaren då båda bedöms fått fördel av överträdelsen.

Överläggning

Claes-Johan Bonde (M), Love Bergström (M) och Morgan Randall-Svahn (tjänsteman) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 17

Diarienummer BTN-2020/117.331, MBF 2020-000184

VISTABERG 2:40 - Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus och nybyggnad av komplementbyggnad samt stödmurar.

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden beslutar att:

1. ge bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, nybyggnad av komplementbyggnad samt stödmurar för fastighet VISTABERG 2:40 (*Uppgift utelämnas*)
2. (*Uppgift utelämnas*), godtas som kontrollansvarig.
3. avgiften för lovet är 34 216 kronor.

Lovet innebär inte en rätt att påbörja den sökta åtgärden förrän bygglovsnämnden har gett startbesked. Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Som skäl för beslutet hänvisas till tjänsteutlåtande daterat 2020-04-14

Handlingar som ingår i ärendet

Dokument/ritningar:

Situationsplan

Fasad- och sektionssritning

Fasadritning

Planritning

Fasad, plan- och sektionssritning

Ankomstdatum:

2020-04-15

2020-04-06

2020-04-06

2020-04-06

2020-04-06

Sammanfattning

(*Uppgift utelämnas*) ansökte den 24 januari 2020 om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, nybyggnad av komplementbyggnad och bygglov för stödmurar. Nybyggnaden av komplementbyggnad avser ett gästhus med byggnads- och bruttoarea om 30 kvm. Tillbyggnaden på huvudbyggnaden har en tillkommande byggnadsarea om 137,2 kvm och bruttoarea 164,6 kvm.

Efter ansökan blir den totala byggnadsarean för huvudbyggnaden 211,2 kvm. Ansökan avser även stödmurar.

Handläggningstiden påbörjades den 15 april 2020.

Fastigheten ligger utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser.

Förvaltningen föreslår att bygglov ges för åtgärderna.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	----------------------------------------



Överläggning

Love Bergström (M), Sofia Düring-Forslund (tjänsteman) och Yossi Sigal (S) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	----------------------------------------



Bygglovs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 18

Diarienummer BTN-2020/12.111

Delgivningar BTN april 2020

Bygglovs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Ärendet överlämnas utan eget ställningstagande till bygglovs- och tillsynsnämnden.

Överläggning

Love Bergström (M), Britt Björneke (V) och Sofia Düring-Forslund (tjänsteman) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Propositioner

Ordföranden föreslår att ärendet överlämnas utan eget ställningstagande till bygglovs- och tillsynsnämnden. Bygglovs- och tillsynsnämndens arbetsutskott antar förslaget att överlämna ärendet utan eget ställningstagande till bygglovs- och tillsynsnämnden.



Bygglovs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 19

Diarienummer BTN-2020/13.111

Delegationsbeslut april 2020, för bygglovs- och tillsynsnämnden

Bygglovs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Ärendet överlämnas utan eget ställningstagande till bygglovs- och tillsynsnämnden.

Överläggning

Love Bergström (M) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Propositioner

Ordföranden föreslår att ärendet överlämnas utan eget ställningstagande till bygglovs- och tillsynsnämnden. Bygglovs- och tillsynsnämndens arbetsutskott antar förslaget att överlämna ärendet utan eget ställningstagande till bygglovs- och tillsynsnämnden.



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 20

Förvaltningsdirektörens information

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott tackar för informationen om vad som kommer att beröras under förvaltningsdirektörens punkt på bygglövs- och tillsynsnämndens möte den 13 maj 2020.

Sammanfattning

Tf. Förvaltningsdirektör Lars Fladvad informerar att han kommer beröra arbetsläget på förvaltningen, med anledning av Coronaviruset, och rekryteringsläget på lantmäteriafdelningen. Han kommer även informera om förändringar på Bygglövsavdelningen samt hur förvaltningen nu bedriver tillsyn.

Överläggning

Lars Fladvad (tjänsteman) och Love Bergström (M) yttrar sig innan förvaltningsdirektörens information förklaras avslutad.



Bygglövs- och tillsynsnämnden, arbetsutskott

Sammanträdesdatum

4 maj 2020

Paragraf

§ 21

Övrigt

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott överlämnar ärendet, gällande information och kontroll av trängsel på livsmedelsverksamheter med anledning av Covid-19, utan eget ställningstagande till bygglövs- och tillsynsnämnden.

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning

Tre övriga frågor anmäls.

- 1) Ett tjänsteutlåtande om Information och kontroll av trängsel på livsmedelsverksamheter med anledning av Covid-19 dukas.
- 2) Love Bergström (M) informerar om domsluten i Högmoraärendena.
- 3) Information om antal tillsynsärenden med anledning av coronaviruset ges.

Överläggning

Love Bergström (M), Staffan Stafström (tjänsteman) och Britt Björneke (V) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Propositioner

Ordföranden föreslår att ärendet, gällande information och kontroll av trängsel på livsmedelsverksamheter med anledning av Covid-19, överlämnas utan eget ställningstagande till bygglövs- och tillsynsnämnden. Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott antar ordförandens förslag att överlämna ärendet, gällande information och kontroll av trängsel på livsmedelsverksamheter med anledning av Covid-19, utan eget ställningstagande till bygglövs- och tillsynsnämnden.

Signaturer:	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur
-------------	------------	-----------	----------------------------------------