
Organ	Bygglovs- och tillsynsnämnden
Offentligt sammanträde	Nej
Datum och tid	5 november 2024, kl. 14:00-16:35 Paus 15:05-15:20
Plats	Lokalen Skogstinget, Hälsovägen 7, Flemingsberg
Närvarande	Se närvarolista på nästa sida.
Paragraf	9
Omedelbar justering	Paragrafen har justerats omedelbart. Övriga paragrafer redovisas i separat protokoll.
Underskrifter	Protokollet har justerats digitalt. För underskrifter, se protokollets sista sida.
Ordförande	Annie Östlund (C)
Justerande	Lars Wrebo (M)
Sekreterare	Ewa-Marie Ås

Tillkännagivande om justering av bygglovs- och tillsynsnämndens protokoll

Tillkännagivande om justeringen har anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras digitalt i Huddinge kommuns diarieföringssystem.

Justeringsdatum	2024-11-05
Datomet anslaget sätts upp	2024-11-06
Datum anslaget tas ned	2024-11-28
Anslag upprättat av	Ewa-Marie Ås



Närvarolista**Beslutande**

Annie Östlund (C), ordförande § 9
Khalida Marefat (S), 1:e vice ordförande § 9
Cecilia Sundberg (M), 2:e vice ordförande § 9
Konstantinos Tsampazis (S), ledamot § 9
Lars Björkman (HP), ledamot § 9
Britt Björneke (V), ledamot § 9
Gunnar Lesaque (M), ledamot § 9
Pierre Brill (L), ledamot § 9
Rolf Johansson (KD), ledamot § 9
Bo Andersson (SD), ledamot § 9
John Runeström (S), ersättare för Ronny Frithiof (-) § 9
Joshua Ndip Ako (S), ersättare för Johan Pettersson (S) § 9
Lars Wrebo (M), ersättare för Gunilla Helmersson (M) § 9

Ej tjänstgörande ersättare

Pamela Valenzuela Silva (S) § 9
Eylem Ekici (C) § 9
Peter Johansson (MP) § 9
Tora Rosengren (V) § 9
Eva Paulsen Karlsson (M) § 9
Vakant (M) § 9
Mattias Karlsson (L) § 9
Lasse Reuterberg (DP) § 9
Tord Rådberg (SD) § 9

Frånvarande

Johan Pettersson (S), ledamot § 9
Ronny Frithiof (-), ledamot § 9
Gunilla Helmersson (M) § 9
Elisaio Manoilidis (S) § 9

Övriga deltagare

Toralf Nilsson, teknisk direktör
Tove Bodin, administrativ chef



Morgan Randall Svahn, bygglovschef

Homan Gohari, lantmäterichef

Staffan Stafström, miljöchef

Viveca Pernby, enhetschef

Maria Gren, utredare

Ewa-Marie Ås, nämndsekreterare



Ärendelista

- § 9 Detaljplan för Udden 8 inom kommundel Fullersta – svar på intern remiss 5



§ 9 Detaljplan för Udden 8 inom kommunal Fullersta – svar på intern remiss

Diarienummer: BTN-2024/229

Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut

1. Bygglövs- och tillsynsnämnden antar förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 15 oktober 2024, som sitt remissvar till kommunstyrelsen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har till bygglövs- och tillsynsnämnden skickat ett förslag på detaljplan för Udden 8 inom kommunal Fullersta på granskning. Syftet med förslaget är att förtäta centrala delar av Huddinge med bostäder och lokaler och att utveckla Fullerstatorget.

Bygglövs- och tillsynsnämnden lämnade synpunkter på detaljplanen när den var ute på samråd, men förvaltningen konstaterar att dessa synpunkter inte har omhändertagits i granskningshandlingarna.

Förvaltningens synpunkter i granskningsskedet rör bland annat förorenad mark, formuleringar av planbestämmelser, hur parkeringsbehovet ska tillgodoses samt användningen av namn i planhandlingarna.

Särskilt yttrande

Sverigedemokraterna lämnar ett särskilt yttrande. Kristdemokraterna ställer sig bakom yttrandet.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteutlåtande
2. Plankarta Granskning
3. Planbeskrivning Udden 8 granskning
4. Antikvarisk bedömning Fullersta torg
5. Kvalitetsprogram
6. Social konsekvensanalys
7. Dagsljus+solljus
8. Samrådsredogörelse Udden 8
9. Underrättelse

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen